
Aneks nr 3

do Prospektu Emisyjnego ENERGOPOL – POŁUDNIE S.A. sporządzonego w związku z ofertą publiczną Akcji Serii F oraz dopuszczeniem do obrotu na rynku regulowanym Akcji Serii F, praw poboru Akcji serii F oraz praw do Akcji Serii F Spółki, zatwierdzonego przez Komisję Nadzoru Finansowego w dniu 25 kwietnia 2007 r.

Niniejszy Aneks nr 1 stanowi aktualizację informacji zawartych w Prospekcie Emisyjnym, zaktualizowanym Aneksem nr 1 i Aneksem nr 2.

Numer stron i punkty dotyczą Prospektu zatwierdzonego przez Komisję Nadzoru Finansowego.

Część rejestracyjna:

1.

Było: str. 10, pkt I.1.5: Czynniki ryzyka

14. ryzyko wynikające z braku określenia akcjonariuszy Emitenta uprawnionych do wzięcia udziału w publicznej ofercie akcji J.W. Construction Holding S.A. oraz z ewentualnego przeprowadzenia oferty publicznej J.W. Construction Holding S.A. przed zarejestrowaniem podwyższenia kapitału zakładowego Emitenta w wyniku emisji akcji serii F.

Jest:

14. ryzyko wynikające z przeprowadzenia oferty publicznej J.W. Construction Holding S.A. przed zarejestrowaniem podwyższenia kapitału zakładowego Emitenta w wyniku emisji akcji serii F.

2.

Było: str. 21, pkt II.1.18: Ryzyko wynikające z braku określenia akcjonariuszy Emitenta uprawnionych do wzięcia udziału w publicznej ofercie akcji J.W. Construction Holding S.A. oraz z ewentualnego przeprowadzenia oferty publicznej J.W. Construction Holding S.A. przed zarejestrowaniem podwyższenia kapitału zakładowego Emitenta w wyniku emisji akcji serii F

Zgodnie z postanowieniami Porozumienia z JWCH S.A. z dnia 21 grudnia 2007 r. w ramach pierwszej oferty publicznej akcji JWCH S.A. - 50% akcji zaoferowanych zostanie akcjonariuszom Energopol – Południe S.A., z tym zastrzeżeniem, iż żaden z akcjonariuszy Emitenta nie będzie uprawniony do złożenia w ramach transzy oferowanej akcjonariuszom Energopol – Południe S.A. zapisu i objęcia akcji JWCH S.A. reprezentujących ponad 10% wszystkich akcji oferowanych w ramach oferty publicznej akcji JWCH S.A.

Porozumienie nie określa, którzy akcjonariusze Energopol – Południe S.A. będą mogli wziąć udział w ofercie JWCH S.A. tzn. nie wskazuje czy uprawnionymi do objęcia akcji oferowanych w ramach oferty publicznej akcji JWCH S.A. będą akcjonariusze Energopol – Południe S.A. posiadający akcje poprzednich serii czy też wszyscy akcjonariusze, a zatem również osoby, które obejmą akcje serii F Emitenta. Porozumienie nie określa również zasad proporcji pomiędzy posiadanymi akcjami Emitenta a akcjami JWCH S.A., na które akcjonariusz Energopol – Południe S.A. może złożyć zapis.

Wobec powyższego nie można wykluczyć sytuacji, w której JWCH S.A. wskaże w zasadach oferty publicznej, że akcjonariuszami Emitenta uprawnionymi do wzięcia udziału w ofercie JWCH S.A. są - z uwagi na dzień zawarcia Porozumienia, przypadający przed podjęciem uchwały o emisji akcji serii F - jedynie osoby posiadające akcje poprzednich serii np. w dniu zawarcia tegoż Porozumienia.

Oprócz tego nie jest znana Zarządowi Energopol – Południe S.A. data nabycia przez akcjonariuszy Energopol – Południe S.A. prawa do objęcia akcji J.W. Construction Holding S.A., co dodatkowo może prowadzić do zwiększenia ryzyka nie objęcia akcji serii F prawem wynikającym z zawartego Porozumienia.

Ponadto Emitent zwraca uwagę, że z uwagi na przepisy Kodeksu spółek handlowych, akcje serii F będą istnieć pod względem prawnym dopiero w sytuacji, gdy zostaną prawidłowo objęte, opłacone i przydzielone, a sąd rejestrowy dokona rejestracji podwyższenia kapitału zakładowego Emitenta w zakresie emisji akcji serii F.

Oznacza to, że w przypadku ewentualnego przeprowadzenia oferty akcji JWCH S.A. przed zarejestrowaniem podwyższenia kapitału zakładowego Energopol-Południe S.A. wynikającego z akcji serii F inwestorzy, którzy nabędą akcje serii F Emitenta nie będą uprawnieni do dokonania zapisu na akcje JWCH S.A. w ramach transzy oferowanej akcjonariuszom Energopol-Południe S.A.

Jest:

Ryzyko wynikające z przeprowadzenia oferty publicznej J.W. Construction Holding S.A. przed zarejestrowaniem podwyższenia kapitału zakładowego Emitenta w wyniku emisji akcji serii F

Zgodnie z postanowieniami Porozumienia z JWCH S.A. z dnia 21 grudnia 2007 r. w ramach pierwszej oferty publicznej akcji JWCH S.A. - 50% akcji zaofiarowanych zostanie akcjonariuszom Energopol –Południe S.A., z tym zastrzeżeniem, iż żaden z akcjonariuszy Emitenta nie będzie uprawniony do złożenia w ramach transzy oferowanej akcjonariuszom Energopol – Południe S.A. zapisu i objęcia akcji JWCH S.A. reprezentujących ponad 10% wszystkich akcji oferowanych w ramach oferty publicznej akcji JWCH S.A.

Porozumienie nie określa, którzy akcjonariusze Energopol – Południe S.A. będą mogli wziąć udział w ofercie JWCH S.A. tzn. nie wskazuje czy uprawnionymi do objęcia akcji oferowanych w ramach oferty publicznej akcji JWCH S.A. będą akcjonariusze Energopol – Południe S.A. posiadający akcje poprzednich serii czy też wszyscy akcjonariusze, a zatem również osoby, które obejmą akcje serii F Emitenta. Porozumienie nie określa również zasad proporcji pomiędzy posiadanymi akcjami Emitenta a akcjami JWCH S.A., na które akcjonariusz Energopol – Południe S.A. może złożyć zapis.

Ponadto Emitent zwraca uwagę, że z uwagi na przepisy Kodeksu spółek handlowych, akcje serii F będą istnieć pod względem prawnym dopiero w sytuacji, gdy zostaną prawidłowo objęte, opłacone i przydzielone, a sąd rejestrowy dokona rejestracji podwyższenia kapitału zakładowego Emitenta w zakresie emisji akcji serii F.

Oznacza to, że w przypadku przeprowadzenia oferty akcji JWCH S.A. przed zarejestrowaniem podwyższenia kapitału zakładowego Energopol-Południe S.A. wynikającego z akcji serii F inwestorzy, którzy nabędą akcje serii F Emitenta nie będą uprawnieni do dokonania zapisu na akcje JWCH S.A. w ramach transzy oferowanej akcjonariuszom Energopol-Południe S.A.

W dniu 9 maja 2007 r. Zarząd J.W. Construction Holding S.A. poinformował o wydaniu przez Komisję Nadzoru Finansowego decyzji o zatwierdzeniu Prospektu Emisyjnego J.W. Construction Holding S.A. w związku z planowaną ofertą publiczną akcji tej Spółki.

Zgodnie z zasadami określonymi szczegółowo w prospekcie emisyjnym J.W. Construction Holding S.A. osoba uprawniona do złożenia zapisu w Transzy Kierowanej może się zapisać maksymalnie na liczbę Akcji Oferowanych będącą iloczynem liczby Akcji Oferowanych, oferowanych w ramach Transzy Kierowanej, i udziału tej osoby w kapitale zakładowym spółki Energopol - Południe S.A., ustalonego na Dniu Prawa Udziału, z zastrzeżeniem, iż wynik iloczynu, o którym mowa powyżej nie może przekroczyć 10% wszystkich Akcji Oferowanych w ramach oferty publicznej akcji JWCH S.A. („Indywidualny Limit Akcji Oferowanych”).

Udział tej osoby w kapitale zakładowym spółki Energopol - Południe S.A. jest obliczany jako iloraz liczby posiadanych przez nią akcji spółki Energopol - Południe S.A. i liczby akcji składających się na kapitał zakładowy spółki Energopol - Południe S.A. w Dniu Prawa Udziału (przez akcje spółki Energopol - Południe S.A. rozumie się akcje wyemitowane i zarejestrowane w KDPW S.A.). W przypadku, gdy Indywidualny Limit Akcji Oferowanych nie jest liczbą całkowitą musi zostać zaokrąglony w dół do najbliższej liczby całkowitej.

Szczegółowe informacje na temat harmonogramu oferty oraz szczegółowych zasad składania zapisów na akcje, w tym także w ramach Transzy Kierowanej, zawarte zostały w prospekcie emisyjnym J.W. Construction Holding S.A.

3.

Było: str. 126, 127, pkt III. 22: Istotne umowy

Inne umowy istotne w działalności Emitenta

1. Porozumienie z J.W. Construction Holding S.A. z siedzibą w Ząbkach

W dniu 21 grudnia 2006 roku Emitent zawarł porozumienie z J.W. Construction Holding S.A. (JWCH S.A.) w którym określono elementy zmierzające do stworzenia powiązań kapitałowych pomiędzy Energopol-Południe S.A. a Panem Józefem Wojciechowskim oraz niektórymi zasadami oferty publicznej JWCH S.A.

W zakresie działań mających na celu stworzenie powiązań kapitałowych pomiędzy Energopol-Południe S.A. a Panem Józefem Wojciechowskim - JWCH S.A. oświadczyło, iż zgodnie z najlepszą wiedzą Zarządu JWCH S.A. zamiarem Pana Wojciechowskiego jest prowadzenie dalszych prac analitycznych oraz przygotowawczych w celu realizacji oraz faktyczna realizacja do końca 2007 roku transakcji stworzenia powiązań kapitałowych pomiędzy Emitentem oraz Panem Wojciechowskim lub JWCH S.A. Elementem stworzenia powiązań kapitałowych powinno być przeniesienie na Emitenta działalności w zakresie budownictwa prowadzonej obecnie przez grupę kapitałową JWCH S.A.

Przeniesienie takie może zostać dokonane, w szczególności, po przeprowadzeniu określonej restrukturyzacji w grupie spółek kontrolowanych przez Pana Wojciechowskiego, poprzez wniesienie, jako wkładu niepieniężnego do kapitału zakładowego w ramach opłacenia akcji nowej emisji Emitenta, udziałów (akcji spółek) prowadzących obecnie taką działalność lub też składników majątkowych służących do prowadzenia takiej działalności.

Emitent, ze swej strony, zadeklarował iż po dokonaniu przeniesienia działalności w zakresie budownictwa prowadzonej przez grupę kapitałową JWCH S.A., zamiarem Energopol-Południe S.A. będzie rozwijanie działalności w zakresie budownictwa, przy szczególnym uwzględnieniu budownictwa mieszkaniowego, wielkogabarytowych obiektów handlowych i usługowych z jednoczesnym rozwijaniem aktualnie prowadzonej działalności Spółki.

Ponadto JWCH S.A. zagwarantowało, że jej zamiarem jest przeprowadzenie pierwszej oferty publicznej akcji JWCH S.A. w najbliższym możliwym terminie. JWCH S.A. zobowiązało się dokonać wszelkich czynności i działań leżących po stronie Zarządu JWCH S.A. jako emitenta papierów wartościowych, aby oferta akcji JWCH S.A. została przeprowadzona przed końcem drugiego kwartału 2007 r.

JWCH S.A. zobowiązało się, iż w przypadku pierwszej oferty publicznej JWCH S.A. – 50% oferowanych akcji zostanie zaoferowanych pro rata akcjonariuszom Emitenta, z tym zastrzeżeniem, iż żaden z akcjonariuszy Emitenta nie będzie uprawniony do złożenia w ramach transzy oferowanej akcjonariuszom Emitenta zapisu i objęcia akcji JWCH reprezentujących ponad 10% wszystkich oferowanych akcji JWCH S.A. Nie wyłącza to możliwości składania przez akcjonariuszy Emitenta zapisów poza transzą przeznaczoną dla akcjonariuszy Energopol-Południe S.A.

Emitent zwraca uwagę, iż realizacja postanowień Porozumienia wymaga szczegółowych uzgodnień zasad powiązań kapitałowych pomiędzy głównymi akcjonariuszami Emitenta oraz J.W. Construction Holding S.A. oraz podjęcia odpowiednich uchwał przez WZA obu spółek. Na dzień zatwierdzenia Dokumentu Rejestracyjnego brak jest innych ustaleń, poza zapisami ww. Porozumienia, które określałyby parametry emisji akcji nowej serii Emitenta, skierowanej do Pana Wojciechowskiego.

Ponadto, Emitent zwraca uwagę, iż Strony Porozumienia nie określiły dnia, w którym posiadanie akcji Energopol-Południe S.A. gwarantowałyby akcjonariuszom Emitenta możliwość złożenia zapisu na akcje JWCH S.A., oferowane w ramach pierwszej oferty publicznej akcji JWCH S.A., o której mowa w Porozumieniu.

2. Porozumienie odnośnie rozpoczęcia prac zawarte z ALSTOM Power Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie

Dnia 27 kwietnia 2007 r. Emitent (Wykonawca) podpisał z Alstom Power Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie (Zamawiający) Porozumienie dotyczące Umowy nr BEW/UM/044/70310 na wykonanie robót wyburzeniowych, ziemnych, sieci podziemnych, tuneli kablowych, małej architektury itd. w ramach Pakietu nr 1 dla Bloku 833 MW.

W Porozumieniu Strony oświadczyły, że osiągnęły porozumienie co do umowy, jaką zamierzają zawrzeć, w szczególności co do: przedmiotu umowy, ceny umowy, warunków płatności, terminów realizacji, zasad odpowiedzialności, zabezpieczeń, gwarancji bankowych i treści umowy została przez Strony parafowana.

Zgodnie z postanowieniami Porozumienia – Wykonawca zobowiązał się do zawarcia z Zamawiającym umowy o treści zgodnej z Parafowaną Treścią Umowy, w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, jednakże nie później niż dwa miesiące od daty podpisania Porozumienia.

Zgodnie z postanowieniami Porozumienia, niezwłocznie po jego podpisaniu Wykonawca rozpocznie wykonywanie przedmiotu umowy objętego Parafowaną Treścią Umowy, w szczególności złoży niezbędne zamówienia na materiały strategiczne, rozpocznie wykonywanie wszystkich niezbędnych usług celem zapewnienia wykonania przedmiotu objętego Parafowaną Treścią Umowy.

W przypadku, gdy Zamawiający z przyczyn jego dotyczących nie podpisze Umowy w określonym terminie, Zamawiający zobowiązany jest pokryć Wykonawcy udokumentowane, rozsądne koszty poniesione przez Wykonawcę w celu realizacji Parafowanej Treści Umowy, przy czym koszty te nie mogą być wyższe od kosztów, jakie poniósłby Wykonawca, gdyby należycie oraz zgodnie z harmonogramem realizacji realizował Umowę przyjmując, że została ona podpisana w dniu podpisania niniejszego Porozumienia.

W takim przypadku Wykonawca będzie zobowiązany dostarczyć Zamawiającemu materiały i usługi, za które przysługuje mu pokrycie kosztów.

Zgodnie z Parafowaną Treścią Umowy:

- wynagrodzenie kosztorysowe Wykonawcy wynosi 34,5 mln złotych,
- termin zakończenia robót: 2 października 2010 r.
- kary umowne:
 - za niedotrzymanie terminów zakończenia Etapów Kluczowych Prac – w wysokości 0,5% ceny netto danego Etapu Kluczowego, maksymalnie 10% Ceny Umowy netto,
 - sumaryczna wysokość kar umownych za wszelkie opóźnienia będzie wynosiła 10% Ceny Umowy netto.

Jest:

1. Porozumienie z J.W. Construction Holding S.A. z siedzibą w Zabkach

W dniu 21 grudnia 2006 roku Emitent zawarł porozumienie z J.W. Construction Holding S.A. (JWCH S.A.) w którym określono elementy zmierzające do stworzenia powiązań kapitałowych pomiędzy Energopol-Południe S.A. a Panem Józefem Wojciechowskim oraz niektórych zasad oferty publicznej JWCH S.A.

W zakresie działań mających na celu stworzenie powiązań kapitałowych pomiędzy Energopol-Południe S.A. a Panem Józefem Wojciechowskim - JWCH S.A. oświadczyło, iż zgodnie z najlepszą wiedzą Zarządu JWCH S.A. zamiarem Pana Wojciechowskiego jest prowadzenie dalszych prac analitycznych oraz przygotowawczych w celu realizacji oraz faktyczna realizacja do końca 2007 roku transakcji stworzenia powiązań kapitałowych pomiędzy Emitentem oraz Panem Wojciechowskim lub JWCH S.A. Elementem stworzenia powiązań kapitałowych powinno być przeniesienie na Emitenta działalności w zakresie budownictwa prowadzonej obecnie przez grupę kapitałową JWCH S.A.

Przeniesienie takie może zostać dokonane, w szczególności, po przeprowadzeniu określonej restrukturyzacji w grupie spółek kontrolowanych przez Pana Wojciechowskiego, poprzez wniesienie, jako wkładu niepieniężnego do kapitału zakładowego w ramach opłacenia akcji nowej emisji Emitenta, udziałów (akcji spółek) prowadzących obecnie taką działalność lub też składników majątkowych służących do prowadzenia takiej działalności.

Emitent, ze swej strony, zadeklarował iż po dokonaniu przeniesienia działalności w zakresie budownictwa prowadzonej przez grupę kapitałową JWCH S.A. , zamiarem Energopol-Południe S.A. będzie rozwijanie działalności w zakresie budownictwa, przy szczególnym uwzględnieniu budownictwa mieszkaniowego, wielkogabarytowych obiektów handlowych i usługowych z jednoczesnym rozwijaniem aktualnie prowadzonej działalności Spółki.

Ponadto JWCH S.A. zagwarantowało, że jej zamiarem jest przeprowadzenie pierwszej oferty publicznej akcji JWCH S.A. w najbliższym możliwym terminie. JWCH S.A. zobowiązało się dokonać wszelkich czynności i działań leżących po stronie Zarządu JWCH S.A. jako emitenta papierów wartościowych, aby oferta akcji JWCH S.A. została przeprowadzona przed końcem drugiego kwartału 2007 r.

JWCH S.A. zobowiązało się, iż w przypadku pierwszej oferty publicznej JWCH S.A. – 50% oferowanych akcji zostanie zaofiarowanych pro rata akcjonariuszom Emitenta, z tym zastrzeżeniem, iż żaden z akcjonariuszy Emitenta nie będzie uprawniony do złożenia w ramach transzy oferowanej akcjonariuszom Emitenta zapisu i objęcia akcji JWCH reprezentujących ponad 10% wszystkich oferowanych akcji JWCH S.A. Nie wyłącza to możliwości składania przez akcjonariuszy Emitenta zapisów poza transzą przeznaczoną dla akcjonariuszy Energopol-Południe S.A.

Emitent zwraca uwagę, iż realizacja postanowień Porozumienia wymaga szczegółowych uzgodnień zasad powiązań kapitałowych pomiędzy głównymi akcjonariuszami Emitenta oraz J.W. Construction Holding S.A. oraz podjęcia odpowiednich uchwał przez WZA obu spółek. Na dzień zatwierdzenia Dokumentu Rejestracyjnego brak jest innych ustaleń, poza zapisami ww. Porozumienia, które określałyby parametry emisji akcji nowej serii Emitenta, skierowanej do Pana Wojciechowskiego.

W dniu 9 maja 2007 r. Zarząd J.W. Construction Holding S.A. poinformował o wydaniu przez Komisję Nadzoru Finansowego decyzji o zatwierdzeniu Prospektu Emisyjnego J.W. Construction Holding S.A. w związku z planowaną ofertą publiczną akcji tej Spółki.

W ramach oferty publicznej akcji JWCH S.A. oferowane są akcje zwykłe na okaziciela serii B nowej emisji o wartości nominalnej 0,20 zł każda oraz akcje zwykłe na okaziciela serii A o wartości nominalnej 0,20 zł każda, będące własnością SEZAM II Fundusz Inwestycyjny Zamknięty, zwane dalej łącznie Akcjami Oferowanymi.

Zgodnie z intencjami wyrażonymi w Porozumieniu, w ramach oferty publicznej akcji JWCH S.A. utworzona została Transza Kierowana, w ramach której do 50% Akcji Oferowanych zostanie zaoferowanych osobom będących akcjonariuszami Energopol-Południe SA w dniu przypadającym na trzeci dzień roboczy po dniu publikacji prospektu emisyjnego akcji Spółki J.W. Construction Holding S.A. („Dniu Prawa Udziału”).

JWCH S.A. i SEZAM II Fundusz Inwestycyjny Zamknięty, najpóźniej w pierwszym dniu przyjmowania zapisów na akcje oferowane w ramach Transzy Kierowanej, podadzą do publicznej wiadomości, zgodnie z art. 54 ust. 3 ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o ofercie publicznej i warunkach wprowadzania instrumentów finansowych do zorganizowanego systemu obrotu oraz o spółkach publicznych (Dz. U. Nr 184, poz. 1539 z późn. zm.) informację o ostatecznej liczbie akcji oferowanych w ramach oferty publicznej akcji JWCH S.A. wraz ze wskazaniem liczby akcji oferowanych w Transzy Kierowanej.

Zgodnie z zasadami określonymi szczegółowo w prospekcie emisyjnym J.W. Construction Holding S.A. osoba uprawniona do złożenia zapisu w Transzy Kierowanej może się zapisać maksymalnie na liczbę Akcji Oferowanych będącą iloczynem liczby Akcji Oferowanych, oferowanych w ramach Transzy Kierowanej, i udziału tej osoby w kapitale zakładowym spółki Energopol -Południe S.A., ustalonego na Dzień Prawa Udziału, z zastrzeżeniem, iż wynik iloczynu, o którym mowa powyżej nie może przekroczyć 10% wszystkich Akcji Oferowanych w ramach oferty publicznej akcji JWCH S.A. („Indywidualny Limit Akcji Oferowanych”).

Udział tej osoby w kapitale zakładowym spółki Energopol - Południe S.A. jest obliczany jako ilorzaz liczby posiadanych przez nią akcji spółki Energopol - Południe S.A. i liczby akcji składających się na kapitał zakładowy spółki Energopol - Południe S.A. w Dniu Prawa Udziału (przez akcje spółki Energopol - Południe S.A. rozumie się akcje wyemitowane i zarejestrowane w KDPW S.A.). W przypadku, gdy Indywidualny Limit Akcji Oferowanych nie jest liczbą całkowitą musi zostać zaokrąglony w dół do najbliższej liczby całkowitej.

Szczegółowe informacje na temat harmonogramu oferty oraz szczegółowych zasad składania zapisów na akcje, w tym także w ramach Transzy Kierowanej, zawarte zostały w prospekcie emisyjnym J.W. Construction Holding S.A., którego publikacja planowana jest na dzień 10 maja 2007 r.

2. Porozumienie odnośnie rozpoczęcia prac zawarte z ALSTOM Power Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie

Dnia 27 kwietnia 2007 r. Emitent (Wykonawca) podpisał z Alstom Power Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie (Zamawiający) Porozumienie dotyczące Umowy nr BEW/UM/044/70310 na wykonanie robót wyburzeniowych, ziemnych, sieci podziemnych, tuneli kablowych, małej architektury itd. w ramach Pakietu nr 1 dla Bloku 833 MW.

W Porozumieniu Strony oświadczyły, że osiągnęły porozumienie co do umowy, jaką zamierzają zawrzeć, w szczególności co do: przedmiotu umowy, ceny umowy, warunków płatności, terminów realizacji, zasad odpowiedzialności, zabezpieczeń, gwarancji bankowych i treść umowy została przez Strony parafowana.

Zgodnie z postanowieniami Porozumienia – Wykonawca zobowiązał się do zawarcia z Zamawiającym umowy o treści zgodnej z Parafowaną Treścią Umowy, w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, jednakże nie później niż dwa miesiące od daty podpisania Porozumienia.

Zgodnie z postanowieniami Porozumienia, niezwłocznie po jego podpisaniu Wykonawca rozpocznie wykonywanie przedmiotu umowy objętego Parafowaną Treścią Umowy, w szczególności złoży niezbędne zamówienia na materiały strategiczne, rozpocznie wykonywanie wszystkich niezbędnych usług celem zapewnienia wykonania przedmiotu objętego Parafowaną Treścią Umowy.

W przypadku, gdy Zamawiający z przyczyn jego dotyczących nie podpisze Umowy w określonym terminie, Zamawiający zobowiązany jest pokryć Wykonawcy udokumentowane, rozsądne koszty poniesione przez Wykonawcę w celu realizacji Parafowanej Treści Umowy, przy czym koszty te nie mogą być wyższe od kosztów, jakie poniósłby Wykonawca, gdyby należało oraz zgodnie z harmonogramem realizacji realizował Umowę przyjmując, że została ona podpisana w dniu podpisania niniejszego Porozumienia.

W takim przypadku Wykonawca będzie zobowiązany dostarczyć Zamawiającemu materiały i usługi, za które przysługuje mu pokrycie kosztów.

Zgodnie z Parafowaną Treścią Umowy:

- wynagrodzenie kosztorysowe Wykonawcy wynosi 34,5 mln złotych,
- termin zakończenia robót: 2 października 2010 r.
- kary umowne:
 - za niedotrzymanie terminów zakończenia Etapów Kluczowych Prac – w wysokości 0,5% ceny netto danego Etapu Kluczowego, maksymalnie 10% Ceny Umowy netto,
 - sumaryczna wysokość kar umownych za wszelkie opóźnienia będzie wynosiła 10% Ceny Umowy netto.

Emitent

Oferujący