



Numer raportu: **RB 24/2018**

Data sporządzenia: **2018-04-17 14:16**, Godz.: **14:16**

Temat raportu: **Uzyskanie przez spółkę zależną pozwolenia na budowę dla inwestycji Nowa 5 Dzielnica - II etap.**

Treść raportu:

Zarząd Centrum Nowoczesnych Technologii Spółka Akcyjna z siedzibą w Sosnowcu (dalej: „Emitent”) informuje, że w dniu 17 kwietnia 2018 roku Emitent powziął od podmiotu zależnego tj. Centrum Nowoczesnych Technologii Spółka Akcyjna spółka komandytowa („Spółka zależna”) informację o wpłynięciu do Spółki zależnej w dniu 17 kwietnia 2018 roku decyzji wydanej przez Prezydenta Miasta Krakowa w dniu 13 kwietnia 2018 roku zatwierdzającej projekt budowlany i udzielającej pozwolenia na budowę zespołu budynków mieszkalnych wielorodzinnych z usługami, z instalacjami wewnętrznymi oraz wielostanowiskowymi garażami podziemnymi wraz z zagospodarowaniem terenu obejmującym niezbędną infrastrukturę techniczną, drogi wewnętrzne, naziemne miejsca parkingowe i małą architekturę na nieruchomości zlokalizowanej w Krakowie w dzielnicy Krowodrza - o nabyciu której Emitent informował m.in. raportem bieżącym nr 40/2016. Przedmiotowa decyzja uprawomocni się w przypadku nie wniesienia przez strony postępowania odwołania w ciągu 14 dni od jej doręczenia stronom i dotyczy budynków o numerach B1, B2, B3 i B5, powstających w ramach realizacji II etapu inwestycji Nowa 5 Dzielnica. Budynki posiadać będą 7 nadziemnych kondygnacji, dwupoziomowe parkingi podziemne, a ich łączna powierzchnia użytkowa wynosić będzie około 20 tys. m<sup>2</sup>.

Przedmiotowa inwestycja znajduje się na terenie obowiązywania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru Łobzów – Rejon ulic Łokietka i Wrocławskiej w Krakowie, zatwierdzonego Uchwałą Rady Miasta Krakowa z dnia 7 lutego 2018 roku.

W ocenie Spółki realizacja II etapu inwestycji Nowa 5 Dzielnica wpłynie istotnie na wyniki finansowe przyszłych okresów sprawozdawczych Grupy Kapitałowej CNT w związku z rozwojem działalności deweloperskiej prowadzonej przez Spółkę zależną.

**Podstawa prawna:** Art. 17 ust. 1 MAR - informacje poufne.

