



**„ENERGOPOL-POŁUDNIE”  
SPÓŁKA AKCYJNA**

**ŚRÓDROCZNE SKRÓCONE SPRAWOZDANIE FINANSOWE  
ZA I PÓŁROCZE 2012 ROKU  
ZA OKRES  
OD 1 STYCZNIA DO 30 CZERWCA 2012 ROKU**

**SOSNOWIEC, SIERPIEŃ 2012**



## Spis treści

1. Wybrane dane finansowe .....	3
2. Sprawozdanie z sytuacji finansowej .....	4
3. Sprawozdanie z całkowitych dochodów .....	5
4. Sprawozdanie z przepływów pieniężnych .....	6
5. Sprawozdanie ze zmian w kapitale własnym.....	7
6. Informacje ogólne .....	8
7. Zasady sporządzania sprawozdania finansowego i zmiany stosowanych zasad (polityki) rachunkowości .....	9
8. Istotne zasady (polityka) rachunkowości .....	10
9. Informacje o istotnych zmianach wielkości szacunkowych.....	16
10. Opis istotnych dokonań lub niepowodzeń emitenta w okresie, którego dotyczy raport wraz z wykazem najważniejszych zdarzeń ich dotyczących.....	16
11. Opis czynników i zdarzeń, w szczególności o nietypowym charakterze, mających znaczący wpływ na osiągnięte wyniki finansowe .....	20
12. Objasnienia dotyczące sezonowości lub cykliczności działalności w prezentowanym okresie ....	20
13. Informacje dotyczące emisji, wykupu i spłaty nieudziałowych i kapitałowych papierów wartościowych .....	20
14. Informacje dotyczące wypłaconej lub zadeklarowanej dywidendy .....	20
15. Skutki zmian w strukturze jednostki gospodarczej emitenta .....	21
16. Najważniejsze zdarzenia w okresie, które wystąpiły po dniu 30 czerwca 2012 roku mogące mieć znaczący wpływ na przyszłe wyniki finansowe.....	22
17. Informacja dotycząca zmian zobowiązań warunkowych i aktywów warunkowych.....	24
18. Informacja dotycząca segmentów działalności .....	25
19. Kursy PLN / EUR za I półrocze 2012 i 2011 roku .....	26

## 1. Wybrane dane finansowe

WYBRANE DANE FINANSOWE	w tys. PLN		w tys. EUR	
	półrocze 2012 okres od 01-01-2012 do 30-06-2012	półrocze 2011 okres od 01-01-2011 do 30-06-2011	półrocze 2012 okres od 01-01-2012 do 30-06-2012	półrocze 2011 okres od 01-01-2011 do 30-06-2011
Przychody ze sprzedaży	38 758	43 175	9 769	10 883
Koszt sprzedanych produktów, towarów i materiałów	37 164	41 941	9 368	10 572
Zysk (strata) na działalności operacyjnej	1 132	(684)	285	(172)
Zysk (strata) brutto	1 254	1 038	316	262
Zysk (strata) netto z działalności kontynuowanej	761	726	192	183
Zysk (strata) na działalności zaniechanej	-	-	-	-
Zysk (strata) netto	761	726	192	183
Całkowity dochód netto za okres	761	726	192	183
Przepływy pieniężne netto z działalności operacyjnej	(14 829)	4 077	(3 738)	1 028
Przepływy pieniężne netto z działalności inwestycyjnej	2 100	(4 445)	529	(1 120)
Przepływy pieniężne netto z działalności finansowej	(11 136)	(17 188)	(2 807)	(4 332)
Przepływy pieniężne netto, razem	(23 865)	(17 556)	(6 015)	(4 425)
Średnia ważona ilość akcji	10 902 078	11 100 000	10 902 078	11 100 000
Zysk (strata) na jedną akcję zwykłą (w PLN/EUR)	0,07	0,07	0,02	0,02
Rozwodniony zysk (strata) na jedną akcję zwykłą (w PLN/EUR)	0,07	0,07	0,02	0,02
POZYCJE BILANSOWE	półrocze 2012 okres od 01-01-2012 do 30-06-2012	2011 rok narastająco okres od 01-01-2011 do 31-12-2011	półrocze 2012 okres od 01-01-2012 do 30-06-2012	2011 rok narastająco okres od 01-01-2011 do 31-12-2011
Aktywa, razem	77 071	91 837	19 333	20 793
Zobowiązania długoterminowe	5 294	6 237	1 328	1 412
Zobowiązania krótkoterminowe	24 423	39 007	6 126	8 832
Kapitał własny	47 354	46 593	11 878	10 549
Kapitał akcyjny	44 400	44 400	11 137	10 053
Wartość księgowa na jedną akcję (w PLN/EUR)	4,34	4,20	1,09	0,95
Rozwodniona wartość księgowa na jedną akcję (w PLN/EUR)	4,34	4,20	1,09	0,95



Raport śródroczny za I półrocze 2012 roku

## 2. Sprawozdanie z sytuacji finansowej

Sprawozdanie z sytuacji finansowej (w tys. PLN) za okres od 01.01.2012 r. do 30.06.2012 r.			
	30.06.2012	31. 12. 2011	30.06.2011
<b>AKTYWA</b>			
<b>A. Aktywa trwale</b>	<b>17 791</b>	<b>20 129</b>	<b>23 151</b>
1. Rzeczowe aktywa trwale	12 791	15 128	16 877
2. Wartość firmy			
3. Wartości niematerialne	214	251	230
4. Nieruchomości inwestycyjne			
5. Udziały w jednostkach podporządkowanych wycenianych metodą praw własności			
6. Długoterminowe aktywa finansowe	440	440	475
7. Należności długoterminowe			
8. Kaucje zatrzymane długoterminowe	19	150	456
9. Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	3 908	4 160	5 113
10. Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe	419		
<b>B. Aktywa obrotowe</b>	<b>59 280</b>	<b>71 708</b>	<b>92 296</b>
1. Zapasy	202	391	385
2. Należności z tytułu dostaw i usług oraz pozostałe należności	26 843	16 868	25 067
3. Kaucje zatrzymane krótkoterminowe	1 062	1 148	1 392
4. Należności z tytułu podatku dochodowego			
5. Należności z tytułu niezakończonych umów o usługę budowlaną	14 309	12 529	15 516
6. Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe	785	828	689
8. Krótkoterminowe aktywa finansowe			5 000
7. Środki pieniężne i ich ekwiwalenty	16 079	39 944	44 247
<b>C. Aktywa trwale sklasyfikowane jako przeznaczone do sprzedaży oraz związane z działalnością zaniechaną</b>			
<b>Aktywa razem</b>	<b>77 071</b>	<b>91 837</b>	<b>115 447</b>
<b>PASYWA</b>	<b>30.06.2012</b>	<b>31. 12. 2011</b>	<b>30.06.2011</b>
<b>A. Kapitał własny</b>	<b>47 354</b>	<b>46 593</b>	<b>63 405</b>
1. Kapitał podstawowy	44 400	44 400	44 400
2. Kapitał zapasowy	20 832	18 279	8 179
3. Kapitał rezerwowy			10 100
4. Akcje własne ( wielkość ujemna)	-18 639	-18 639	
5. Nadwyżka ze sprzedaży akcji powyżej ich wartości nominalnej			
6. Zyski zatrzymane			
7. Zysk/strata netto	761	2 553	726
<b>B. Zobowiązania długoterminowe</b>	<b>5 294</b>	<b>6 237</b>	<b>6 974</b>
1. Rezerwy długoterminowe	187	132	237
2. Rezerwa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	4 540	4 299	4 855
3. Długoterminowe kredyty bankowe i pożyczki			
4. Zobowiązania z tytułu leasingu finansowego			
5. Zobowiązania długoterminowe			
6. Kaucje otrzymane długoterminowe	567	1 806	1 882
<b>C. Zobowiązania krótkoterminowe</b>	<b>24 423</b>	<b>39 007</b>	<b>45 068</b>
1. Rezerwy krótkoterminowe	132	128	230
2. Krótkoterminowe kredyty bankowe i pożyczki		10 725	12 288
3. Zobowiązania z tytułu leasingu finansowego		425	594
4. Zobowiązania z tytułu dostaw i usług oraz pozostałe zobowiązania	20 600	24 657	26 355
5. Kaucje otrzymane krótkoterminowe	2 253	2 322	1 041
6. Zobowiązania z tytułu podatku dochodowego			
7. Zobowiązania z tytułu niezakończonych umów o usługę budowlaną	1 416	708	509
8. Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe	22	42	4 051
<b>Pasywa razem</b>	<b>77 071</b>	<b>91 837</b>	<b>115 447</b>

### 3. Sprawozdanie z całkowitych dochodów

Sprawozdanie z całkowitych dochodów (w tys. PLN) za okres od 01.01.2012 r. do 30.06.2012 r.

	SPRAWOZDANIE Z CAŁKOWITYCH DOCHODÓW (wariant kalkulacyjny)	II kwartał 2012 od 01.04.2012 do 30.06.2012	półrocze 2012 od 01.01.2012 do 30.06.2012	II kwartał 2011 od 01.04.2011 do 30.06.2011	półrocze 2011 od 01.01.2011 do 30.06.2011
I.	Przychody ze sprzedaży	20 330	38 758	32 552	43 175
II.	Koszty sprzedanych produktów, towarów i materiałów	19 005	37 164	31 747	41 941
	<b>Zysk (strata) brutto ze sprzedaży</b>	<b>1 325</b>	<b>1 594</b>	<b>805</b>	<b>1 234</b>
III.	Koszty sprzedaży				
IV.	Koszty ogólnego zarządu	1 693	2 716	987	1 821
	<b>Zysk (strata) netto ze sprzedaży</b>	<b>-368</b>	<b>-1 122</b>	<b>-182</b>	<b>-587</b>
V.	Pozostałe przychody	2 309	3 198	147	326
VI.	Pozostałe koszty	618	944	325	423
	<b>Zysk (strata) z działalności operacyjnej</b>	<b>1 323</b>	<b>1 132</b>	<b>-360</b>	<b>-684</b>
VII.	Przychody finansowe	173	456	1 135	2 144
VIII.	Koszty finansowe	100	334	196	422
IX.	Udział w zyskach i stratach jednostek stowarzyszonych i wspólnych przedsięwzięciach wycenianych wg praw własności				
	<b>Zysk (strata) brutto</b>	<b>1 396</b>	<b>1 254</b>	<b>579</b>	<b>1 038</b>
X.	Podatek dochodowy	513	493	313	312
	<b>Zysk / strata netto z działalności kontynuowanej</b>	<b>883</b>	<b>761</b>	<b>266</b>	<b>726</b>
	<b>Zysk / strata na działalności zaniechanej</b>				
	<b>Zysk (strata) netto za okres</b>	<b>883</b>	<b>761</b>	<b>266</b>	<b>726</b>
XI.	Inne całkowite dochody netto				
	<b>Całkowity dochód netto za okres</b>	<b>883</b>	<b>761</b>	<b>266</b>	<b>726</b>

#### 4. Sprawozdanie z przepływów pieniężnych

Sprawozdanie z przepływów pieniężnych (w tys. PLN) za okres od 01.01.2012 r. do 30.06.2012 r.

		Sprawozdanie z przepływów pieniężnych	półrocze 2012 od 01.01.2012 do 30.06.2012	półrocze 2011 od 01.01.2011 do 30.06.2011
<b>A.</b>		<b>Przeplwy środków pieniężnych z działalności operacyjnej</b>		
<b>I.</b>		<b>Zysk (strata) brutto</b>	<b>1 254</b>	<b>1 038</b>
<b>II.</b>		<b>Korekty razem</b>	<b>(16 083)</b>	<b>3 039</b>
	1.	Udział w zyskach (stratach) netto jednostek podporządkowanych wycenianych metodą praw własności		
	2.	Amortyzacja	1 080	1 405
	3.	Zyski (straty) z tytułu różnic kursowych	9	121
	4.	Odsetki i udziały w zyskach (dywidendy)	9	240
	5.	Zysk (strata) z działalności inwestycyjnej	(1 026)	(59)
	6.	Zmiana stanu rezerw	59	(40)
	7.	Zmiana stanu zapasów	189	100
	8.	Zmiana stanu należności i kaucji zatrzymanych	(10 134)	7 222
	9.	Zmiana stanu zobowiązań krótkoterminowych, z wyjątkiem pożyczek i kredytów	(5 873)	(5 077)
	10.	Zmiana stanu rozliczeń międzyokresowych i przychodów przyszłych okresów	(396)	(945)
	11.	Utrata wartości aktywów finansowych		
	12.	Podatek dochodowy zapłacony/zwrócony		72
	13.	Inne korekty z działalności operacyjnej		
<b>III.</b>		<b>Przeplwy pieniężne netto z działalności operacyjnej (I+II)</b>	<b>(14 829)</b>	<b>4 077</b>
<b>B.</b>		<b>Przeplwy środków pieniężnych z działalności inwestycyjnej</b>		
<b>I.</b>		<b>Wpływy</b>	<b>2 203</b>	<b>11 097</b>
	1.	Odsetki otrzymane		115
	2.	Dywidendy otrzymane od podmiotów przeznaczonych do sprzedaży		
	3.	Dywidendy otrzymane od podmiotów zależnych		
	4.	Wpływy ze sprzedaży aktywów finansowych (udziały)		
	5.	Wpływy ze sprzedaży aktywów finansowych dostępnych do sprzedaży		
	6.	Wpływy ze sprzedaży rzeczowych aktywów trwałych	2 203	982
	7.	Splata pożyczek krótkoterminowych podmiotom powiązanym		10 000
<b>II.</b>		<b>Wydatki</b>	<b>103</b>	<b>15 542</b>
	1.	Nabycie aktywów finansowych		
	2.	Nabycie wartości niematerialnych oraz rzeczowych aktywów trwałych	103	542
	3.	Nabycie wartości niematerialnych		
	4.	Inwestycje w nieruchomości		
	5.	Pożyczki udzielone podmiotom powiązanym		15 000
	6.	Inne wydatki		
<b>III.</b>		<b>Środki pieniężne netto z działalności inwestycyjnej (I-II)</b>	<b>2 100</b>	<b>(4 445)</b>
<b>C.</b>		<b>Przeplwy środków pieniężnych z działalności finansowej</b>		
<b>I.</b>		<b>Wpływy</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
	1.	Wpływy z emisji akcji zwykłych		
	2.	Wpływ z emisji obligacji zamiennych na akcje		
	3.	Otrzymane kredyty i pożyczki (kredyt w rachunku bieżącym)		
	4.	Zmiana stanu kredytów w rachunku bieżącym		
<b>II.</b>		<b>Wydatki</b>	<b>11 136</b>	<b>17 188</b>
	1.	Odsetki	9	427
	2.	Splata kredytów i pożyczek	10 725	16 612
	3.	Splata zobowiązań z tytułu leasingu finansowego	402	149
	4.	Dywidendy i inne wypłaty na rzecz właścicieli		
	5.	Nabycie akcji własnych		
<b>III.</b>		<b>Przeplwy pieniężne netto z działalności finansowej (I-II)</b>	<b>(11 136)</b>	<b>(17 188)</b>
<b>D.</b>		<b>Przeplwy pieniężne netto razem (A.III+/-B.III+/-C.III)</b>	<b>(23 865)</b>	<b>(17 556)</b>
<b>E.</b>		<b>Bilansowa zmiana stanu środków pieniężnych, w tym</b>	<b>(23 865)</b>	<b>(17 556)</b>
		- zmiana stanu środków pieniężnych z tytułu różnic kursowych		
<b>F.</b>		<b>Środki pieniężne na początek roku obrotowego</b>	<b>39 944</b>	<b>61 803</b>
<b>G.</b>		<b>Środki pieniężne na koniec roku obrotowego (F+/-E)</b>	<b>16 079</b>	<b>44 247</b>
		- o ograniczonej możliwości dysponowania		





## 5. Sprawozdanie ze zmian w kapitale własnym

Sprawozdanie ze zmian w kapitale własnym (w tys. PLN)							
Sprawozdanie ze zmian w kapitale własnym za okres od 01.01.2012 r. do 30.06.2012 r.							
Przypadający na akcjonariuszy jednostki							Kapitał własny ogółem
Sprawozdanie ze zmian w kapitale własnym	Kapitał podstawowy	Kapitał zapasowy	Kapitał rezerwowy	Zyski zatrzymane	Akje własne (wielkość ujemna)	Zysk / strata z roku bieżącego	
<b>Saldo na dzień 01.01.2011 roku</b>	<b>44 400</b>	<b>18 279</b>	-	-	<b>(18 639)</b>	-	<b>44 040</b>
Zmiany zasad rachunkowości							-
Korekty błędów podstawowych							-
<b>Bilans otwarcia po zmianach</b>	<b>44 400</b>	<b>18 279</b>	-	-	<b>(18 639)</b>	-	<b>44 040</b>
<b>Przejście na MSR/MSSF (z zaokrąglen)</b>							
<b>Bilans otwarcia wg MSR/MSSF</b>	<b>44 400</b>	<b>18 279</b>	-	-	<b>(18 639)</b>	-	<b>44 040</b>
<b>Zmiany w kapitale własnym:</b>	-	<b>2 553</b>	-	-	-	<b>761</b>	<b>3 314</b>
Zysk/ strata za rok obrotowy						761	761
Przesunięcia (zmniejszenia / zwiększenia)		2 553	-	-			2 553
w tym: niepodzielony zysk za 2010 rok oraz zyski zatrzymane dot. przejścia na MSR		2 553					
<b>Całkowite dochody ujęte w okresie</b>	-	-	-	-	-	-	-
<b>Stan na dzień 30.06.2011 roku</b>	<b>44 400</b>	<b>20 832</b>	-	-	<b>(18 639)</b>	<b>761</b>	<b>47 354</b>
Sprawozdanie ze zmian w kapitale własnym za okres od 01.01.2011 r. do 31.12.2011 r.							
Przypadający na akcjonariuszy jednostki							Kapitał własny ogółem
Sprawozdanie ze zmian w kapitale własnym	Kapitał podstawowy	Kapitał zapasowy	Kapitał rezerwowy	Zyski zatrzymane	Akje własne (wielkość ujemna)	Zysk / strata z roku bieżącego	
<b>Saldo na dzień 01.01.2011 roku</b>	<b>44 400</b>	<b>8 285</b>	-	<b>9 994</b>	-	-	<b>62 679</b>
Zmiany zasad rachunkowości							-
Korekty błędów podstawowych							-
<b>Bilans otwarcia po zmianach</b>	<b>44 400</b>	<b>8 285</b>	-	<b>9 994</b>	-	-	<b>62 679</b>
<b>Przejście na MSR/MSSF (z zaokrąglen)</b>							
<b>Bilans otwarcia wg MSR/MSSF</b>	<b>44 400</b>	<b>8 285</b>	-	<b>9 994</b>	-	-	<b>62 679</b>
<b>Zmiany w kapitale własnym:</b>	-	<b>9 994</b>	-	<b>(9 994)</b>	<b>(18 639)</b>	<b>2 553</b>	<b>(16 086)</b>
Zysk/ strata za rok obrotowy					(18 639)	2 553	(16 086)
Przesunięcia (zmniejszenia / zwiększenia)		9 994		(9 994)			-
w tym: z podziału zysku za 2010 rok		9 994		(9 994)			-
<b>Całkowite dochody ujęte w okresie</b>	-	-	-	-	-	-	-
<b>Stan na dzień 31.12.2011 roku</b>	<b>44 400</b>	<b>18 279</b>	-	-	<b>(18 639)</b>	<b>2 553</b>	<b>46 593</b>
Sprawozdanie ze zmian w kapitale własnym za okres od 01.01.2011 r. do 30.06.2011 r.							
Przypadający na akcjonariuszy jednostki							Kapitał własny ogółem
Sprawozdanie ze zmian w kapitale własnym	Kapitał podstawowy	Kapitał zapasowy	Kapitał rezerwowy	Zyski zatrzymane	Akje własne (wielkość ujemna)	Zysk / strata z roku bieżącego	
<b>Saldo na dzień 01.01.2011 roku</b>	<b>44 400</b>	<b>8 285</b>	-	<b>9 994</b>	-	-	<b>62 679</b>
Zmiany zasad rachunkowości							-
Korekty błędów podstawowych							-
<b>Bilans otwarcia po zmianach</b>	<b>44 400</b>	<b>8 285</b>	-	<b>9 994</b>	-	-	<b>62 679</b>
<b>Bilans otwarcia wg MSR/MSSF</b>	<b>44 400</b>	<b>8 285</b>	-	<b>9 994</b>	-	-	<b>62 679</b>
<b>Zmiany w kapitale własnym:</b>	-	<b>(106)</b>	<b>10 100</b>	<b>(9 994)</b>	-	<b>726</b>	<b>726</b>
Zysk/ strata za rok obrotowy						726	726
Przesunięcia (zmniejszenia / zwiększenia)		(106)	10 100	(9 994)			-
w tym: przeznaczenie na kapitał rezerwowy - wykup akcji własnych		(10 100)	10 100				-
w tym: niepodzielony zysk za 2010 rok oraz zyski zatrzymane dot. przejścia na MSR		9 994		(9 994)			-
<b>Całkowite dochody ujęte w okresie</b>	-	-	-	-	-	-	-
<b>Stan na dzień 30.06.2011 roku</b>	<b>44 400</b>	<b>8 179</b>	<b>10 100</b>	-	-	<b>726</b>	<b>63 405</b>

## 6. Informacje ogólne

„ENERGOPOL - POŁUDNIE” S.A. w Sosnowcu jest Spółką Akcyjną działającą od 1 kwietnia 1993 roku, zarejestrowaną w Sądzie Rejonowym Katowice-Wschód w Katowicach Wydział VIII Gospodarczy, pod numerem KRS 0000143061.

W 1998 roku Spółka została dopuszczona do obrotu giełdowego na Giełdzie Papierów Wartościowych w Warszawie, a debiut giełdowy przypadł na 6 listopada 1998 roku. Wielkość kapitału zakładowego według wartości nominalnej wynosi 44.400.000 PLN i dzieli się na 11.100.000 akcji zwykłych na okaziciela.

Przedmiotem działalności Spółki jest prowadzenie wszelkiej działalności budowlanej produkcyjnej, usługowej i handlowej, a w szczególności:

- roboty związane z budową rurociągów przesyłowych i sieci rozdzielczych,
- produkcja budowlano-montażowa w zakresie robót ziemno-inżynierskich, wodociągowych i kanalizacyjnych, makroniwelacji terenu, robót żelbetowych, wyburzeniowych oraz budowa i remonty dróg,
- przemysłowe budownictwo kubaturowe,
- wynajem sprzętu budowlanego i burzącego wraz z obsługą operatorską,
- usługi transportu technologicznego.

Działalność produkcyjna realizowana jest przez wydział budowlany oraz wydział sprzętu i transportu zlokalizowane w Sosnowcu. W dniu 15 lutego 2012 roku Zarząd „Energopol – Południe” S.A. podjął uchwałę o likwidacji oddziału w Wałbrzychu i wykreśleniu go z Krajowego Rejestru Sądowego - likwidacja oddziału jest konsekwencją planowanych zmian struktury organizacyjnej Spółki i przeniesieniem wszystkich jednostek biznesowych odpowiedzialnych za nadzór nad realizacją kontraktów do siedziby Spółki w Sosnowcu – Spółka informowała o tym w Raporcie bieżącym nr 8/2012 z dnia 15 lutego 2012 roku.

Osoby wchodzące w skład Zarządu „Energopol – Południe” S.A. w okresie od 1 stycznia 2012 roku do 30 czerwca 2012 roku i nadal:

- Jacek Taźbirek - Prezes Zarządu
- Piotr Jakub Kwiatek - Wiceprezes Zarządu

Osoby wchodzące w skład Rady Nadzorczej „Energopol – Południe” S.A. w okresie od dnia 1 stycznia 2012 roku do dnia 22 czerwca 2012 roku:

- Lucjan Noras – Przewodniczący Rady Nadzorczej,
- Waldemar Dąbrowski – Wiceprzewodniczący Rady Nadzorczej,
- Katarzyna Ziółek – Sekretarz Rady Nadzorczej,
- Jan Pyka – Członek Rady Nadzorczej,
- Piotr Góralewski – Członek Rady Nadzorczej.

W dniu 22 czerwca 2012 roku Zwyczajne Walne Zgromadzenie „Energopol – Południe” S.A. uchwaliło, że Rada Nadzorcza nowej kadencji składać się będzie z pięciu członków. Do składu Rady Nadzorczej Spółki na nową, wspólną, trzyletnią kadencję zostali powołani: Pan Lucjan Noras, Pani Katarzyna Ziółek, Pan Waldemar Dąbrowski, Pan Piotr Góralewski





oraz Pani Marzena Nowakowska-Kisiel (Raport bieżący nr 37/2012 z dnia 22 czerwca 2012 roku).

Osoby wchodzące w skład Rady Nadzorczej „Energopol – Południe” S.A. w okresie od dnia 22 czerwca 2012 roku do dnia 30 czerwca 2012 roku i nadal:

- Lucjan Noras – Przewodniczący Rady Nadzorczej,
- Waldemar Dąbrowski – Wiceprzewodniczący Rady Nadzorczej,
- Katarzyna Ziółek – Sekretarz Rady Nadzorczej,
- Piotr Góralewski – Członek Rady Nadzorczej,
- Marzena Nowakowska-Kisiel – Członek Rady Nadzorczej.

#### **7. Zasady sporządzania sprawozdania finansowego i zmiany stosowanych zasad (polityki) rachunkowości**

Sprawozdanie śródroczne za I półrocze 2012 zostało sporządzone zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Finansów z dnia 19 lutego 2009 roku w sprawie informacji bieżących i okresowych przekazywanych przez emitentów papierów wartościowych oraz warunków uznawania za równoważne informacji wymaganych przepisami prawa państwa niebędącego państwem członkowskim (Dz.U. z 2009 r. Nr 33 poz. 259 z późn. zm.) oraz zgodnie z wymogami Międzynarodowego Standardu Sprawozdawczości Finansowej zatwierdzonego przez Unię Europejską MSR 34 Śródroczna sprawozdawczość finansowa.

Emitent prowadzi księgi rachunkowe wg MSR/MSSF od 01.01.2010 roku, zgodnie z Uchwałą podjętą przez Nadzwyczajne Walne Zgromadzenie Akcjonariuszy w dniu 28 grudnia 2009 roku (raport bieżący nr 84/2009).

Data przejścia na stosowanie standardów MSR/MSSF jest dzień 1 stycznia 2009 roku.

Pierwszym sprawozdaniem finansowym Spółki, sporządzonym zgodnie z MSSF było sprawozdanie za okres od 01.01.2010 roku do 31.12.2010 roku.

Sprawozdanie za I półrocze 2012 roku sporządzone zostało w sposób zapewniający porównywalność danych przedstawionych w raporcie dla analogicznych okresów roku poprzedniego z zastosowaniem tych samych zasad (polityki) rachunkowości i metod obliczeniowych.

Sprawozdanie sporządzono przy założeniu kontynuowania działalności przez okres nie krótszy niż rok od dnia bilansowego. Ustalając zdolność do kontynuowania działalności Zarząd zgodnie ze swoją najlepszą wiedzą uwzględnił informacje dostępne na dzień sporządzenia sprawozdania.

Sprawozdania finansowe Spółki sporządzane są w języku polskim i walucie polskiej w tysiącach złotych.

Spółka na dzień 30 czerwca 2012 roku nie jest jednostką dominującą.

Spółka na dzień 30 czerwca 2012 roku nie jest jednostką zależną.

Czas trwania Spółki jest nieoznaczony.

## 8. Istotne zasady (polityka) rachunkowości

Niniejsze skrócone śródroczne sprawozdanie finansowe zostało sporządzone z zastosowaniem zasad rachunkowości spójnych z zasadami zastosowanymi przy sporządzeniu ostatniego rocznego sprawozdania finansowego, za wyjątkiem zmian w standardach i interpretacjach zatwierdzonych przez UE, które obowiązują dla okresów sprawozdawczych rozpoczynających się po 1 stycznia 2012 r.

Zasady rachunkowości stosowane przez Spółkę nie zostały zmienione w stosunku do przedstawionych w sprawozdaniu finansowym Spółki za rok obrotowy zakończony 31 grudnia 2011 r..

Poniżej ogólne zasady rachunkowości, obowiązujące w Spółce.

Aktywa i pasywa wycenia się w okresach kwartalnych na dzień sporządzenia sprawozdania (Raportu) w sposób następujący:

**Wartości niematerialne** są wyceniane według modelu kosztu (cena nabycia lub koszt wytworzenia) pomniejszonego o skumulowane odpisy amortyzacyjne oraz odpisy z tytułu utraty wartości.

**Rzeczowe aktywa trwałe** są wyceniane według modelu kosztu (cena nabycia lub koszt wytworzenia) pomniejszonego o skumulowane odpisy amortyzacyjne oraz odpisy z tytułu utraty wartości.

Środki trwałe są amortyzowane liniowo począwszy od miesiąca, w którym środek trwały jest dostępny do użytkowania, do końca miesiąca, w którym:

- następuje zrównanie sumy odpisów umorzeniowych z ich wartością początkową (lub określoną z góry wartością końcową w momencie wycofania z użytkowania) lub,
- postawiono środek trwały w stan likwidacji, zbyto lub stwierdzono jego niedobór.

Na dzień przejścia na MSR/MSSF Spółka dokonała wyceny środków trwałych wg wartości godziwej, dokonanej przez rzeczoznawcę w oparciu o założenia rynkowe. Zwiększenie lub zmniejszenie wartości wynikające z przeszacowania ujęte zostało jednorazowo na dzień przejścia na MSR/MSSF w pozycji: „zyski zatrzymane”.

Na dzień przejścia na MSR/MSSF Spółka dokonała analizy okresów amortyzacji środków trwałych wg realnego okresu użytkowania tj. oczekiwanego czasu przez jaki dany składnik aktywów będzie dostępny do użytkowania przez przedsiębiorstwo oraz uwzględniając oczekiwane zużycie fizyczne, utratę przydatności z przyczyn technologicznych, rynkowych lub prawnych, co również było przedmiotem oceny przez rzeczoznawcę.

### Instrumenty finansowe:

Do instrumentów finansowych zalicza się w szczególności:

- aktywa finansowe lub zobowiązania finansowe wyceniane według wartości godziwej przez wynik finansowy - obejmują aktywa i zobowiązania finansowe nabyte głównie w celu wygenerowania zysku ze zmiany ceny lub marży, aktywa i zobowiązania

- finansowe zaklasyfikowane do tej grupy oraz instrumenty pochodne (nie wykorzystywane jako zabezpieczające),
- pożyczki i należności własne – nie stanowiące instrumentów pochodnych, aktywa finansowe o stałych lub możliwych do określenia płatnościach, nie notowane na aktywnym rynku; wyceniane są wg zamortyzowanego kosztu przy użyciu efektywnej stopy procentowej,
  - inwestycje utrzymywane do terminu wymagalności – są to aktywa finansowe, nie pochodne ze stałymi lub możliwymi do określenia płatnościami oraz stałym terminem zapadalności, co do których Spółka ma zamiar i możliwość utrzymania ich do terminu zapadalności; wyceniane są wg zamortyzowanego kosztu przy użyciu efektywnej stopy procentowej,
  - aktywa dostępne do sprzedaży - wyceniane są według wartości godziwej, a skutki zmian ujmuje się w kapitale własnym.

**Zapasy** – wyceniane są według cen nabycia lub kosztu wytworzenia nie wyższych od ich cen sprzedaży netto na dzień bilansowy. Odpisy aktualizujące dokonywane są w sytuacji trwałej utraty ich wartości użytkowej (np. zniszczenie, zepsucie, uszkodzenie, nieprzydatność, kradzież) w ciężar pozostałych kosztów operacyjnych. Rozchód zapasów wycenia się wg metody FIFO.

**Należności** – podlegają aktualizacji po uwzględnieniu stopnia prawdopodobieństwa ich zapłaty. Aktualizacja dotyczy zarówno należności przeterminowanych jak, i nieprzeterminowanych. Zaniechanie odpisu mogą jedynie uzasadniać dodatkowe przesłanki stanowiące niewątpliwy dowód prawdopodobnej zapłaty należności przez dłużnika.

Różnice kursowe dotyczące należności wyrażonych w walutach obcych powstałe pomiędzy dniem ujęcia należności w księgach a dniem wyceny lub dniem zapłaty zalicza się odpowiednio: ujemne do kosztów finansowych, a dodatnie do przychodów finansowych.

Spółka wycenia należności długoterminowe z tytułu kaucji gwarancyjnych w zdyskontowanej wartości bieżącej przyszłych wpływów środków pieniężnych netto. Należności z tytułu kaucji zatrzymanych są prezentowane w osobnej pozycji bilansu: długoterminowe kaucje zatrzymane oraz krótkoterminowe kaucje zatrzymane.

**Środki pieniężne i ich ekwiwalenty** - wykazuje się w wartości nominalnej. Środki pieniężne stanowią pieniądze (banknoty, monety) oraz jednostki pieniężne (rozrachunkowe) krajowe i zagraniczne, tak w gotówce jak i na rachunku bankowym lub w formie lokaty pieniężnej, czeki, weksle obce i inne instrumenty finansowe, jeżeli są one płatne w ciągu 3 miesięcy od daty ich wystawienia.

**Należności z tytułu niezakończonych umów o usługę budowlaną** - w tej pozycji ujmowana jest nadwyżka przychodów zarachowanych nad zafakturowanymi z tytułu realizacji kontraktów długoterminowych (niedofakturowanie), wycenianych metodą stopnia zaawansowania (omówiono w pozycji: przychody z wykonania niezakończonych usług budowlanej).

**Rozliczenia międzyokresowe (aktywa)** dokonywane są, jeżeli koszty poniesione dotyczą przyszłych okresów sprawozdawczych.



**Kapitały własne** ujmuje się w księgach rachunkowych w wartości nominalnej według ich rodzajów i zasad określonych przepisami Statutu Spółki.

Kapitał własny obejmuje:

- kapitał podstawowy
- kapitał zapasowy
- akcje własne (wielkość ujemna)
- nadwyżkę ze sprzedaży akcji powyżej ich wartości nominalnej
- zyski/straty zatrzymane
- zysk/strata netto

**Rezerwy** - są to przyszłe zobowiązania, których termin wymagalności lub kwota nie są pewne.

Rezerwy tworzy się w sytuacji kiedy:

- na jednostce ciąży obecny obowiązek (prawny lub zwyczajowo oczekiwany), wynikający z przeszłych zdarzeń,
- jest prawdopodobne, że wypełnienie obowiązku spowoduje konieczność wypływu środków zawierających w sobie korzyści ekonomiczne,
- można dokonać wiarygodnego szacunku rezerwy.

Do rezerw zalicza się głównie:

- rezerwę na podatek dochodowy od osób prawnych,
- rezerwę na świadczenia emerytalno – rentowne, nagrody jubileuszowe oraz urlopy,
- pozostałe rezerwy (w tym na przewidywane straty na kontraktach budowlanych).

Jako pozostałe rezerwy nie są klasyfikowane:

- odpisy służące aktualizacji wartości aktywów – zmniejszają wartość odpowiedniego aktywa,
- rezerwy służące ujęciu przypadających na dany okres kosztów działalności operacyjnej; wykazywane w pozycji pasywów „krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe”,
- rezerwy służące ujęciu przypadających na dany okres niezafakturowanych kosztów usług podwykonawców; wykazywane w pozycji pasywów jako „krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe”.

**Zobowiązania** - wycenia się na dzień bilansowy w kwocie wymagającej zapłaty z wyjątkiem zobowiązań, których uregulowanie zgodnie z umową następuje przez wydanie innych niż środki pieniężne aktywów finansowych lub wymiany na instrumenty finansowe, które wycenia się według wartości godziwej.

Jeżeli termin wymagalności przekracza jeden rok od daty bilansowej, salda tych zobowiązań, wykazuje się jako długoterminowe. Pozostałe części sald wykazywane są jako krótkoterminowe.

Zobowiązania wyrażone w walutach obcych wycenia się na dzień bilansowy po kursie sprzedaży stosowanym w tym dniu przez bank, z którego usług korzysta jednostka, nie

niższym jednak od kursu średniego ustalonego dla danej waluty przez Narodowy Bank Polski na ten dzień.

Różnice kursowe dotyczące zobowiązań wyrażonych w walutach obcych powstałe pomiędzy dniem ujęcia zobowiązania w księgach, a dniem wyceny lub dniem zapłaty zalicza się odpowiednio: ujemne do kosztów finansowych, a dodatnie do przychodów finansowych. W uzasadnionych przypadkach odnosi się je do kosztu wytworzenia produktów, usług lub ceny nabycia towarów, a także wytworzenia środków trwałych lub wartości niematerialnych.

Spółka wycenia zobowiązania długoterminowe z tytułu kaucji gwarancyjnych w zdyskontowanej wartości bieżącej przyszłych wypływów środków pieniężnych netto. Zobowiązania z tytułu kaucji otrzymanych są prezentowane w osobnej pozycji bilansu: długoterminowe kaucje otrzymane oraz krótkoterminowe kaucje otrzymane.

**Zobowiązania z tytułu niezakończonych umów o usługę budowlaną** - w tej pozycji ujmowana jest dodatnia różnica przychodów zafakturowanych nad zarachowanymi z tytułu realizacji kontraktów długoterminowych (przefakturowanie), wycenianych metodą stopnia zaawansowania (omówiono w pozycji: przychody z wykonania niezakończonych usług budowlanej).

**Rozliczenia międzyokresowe bierne (pasywa)** są zobowiązaniami przypadającymi do zapłaty za dobra lub usługi, które zostały otrzymane/wykonane, ale nie zostały zapłacone, zafakturowane lub formalnie uzgodnione z dostawcą, łącznie z kwotami należnymi pracownikom. Stopień niepewności jest na ogół znacznie mniejszy niż w przypadku rezerw.

Do rozliczeń międzyokresowych biernych zalicza się:

- wartość wykonanych na rzecz jednostki świadczeń, które nie zostały zafakturowane, a na mocy umowy wykonawca nie był zobowiązany do ich zafakturowania,
- koszty premii pracowniczych,
- inne przyszłe koszty dostawców robót i usług

**Rachunek zysków i strat** - rachunek zysków i strat Spółka sporządza w wersji kalkulacyjnej.

**Przychody** - przychody ze sprzedaży obejmują niewątpliwie należne lub uzyskane kwoty netto ze sprzedaży tj. pomniejszone o należny podatek od towarów i usług (VAT) ujmowane w okresach, których dotyczą.

Spółka wyłącza przychody z tytułu udziału we wspólnych przedsięwzięciach (konsorcjach), zgodnie z MSR 31.

**Przychody z wykonania niezakończonych usług budowlanej** ustala się proporcjonalnie do stopnia zaawansowania usługi. Stopień zaawansowania usługi budowlanej mierzy się:

- udziałem kosztów poniesionych od dnia zawarcia umowy do dnia ustalenia przychodu w całkowitych kosztach wykonania usługi posługując się ustalonymi dla każdej budowy budżetami.

Przez koszty poniesione rozumie się koszty zafakturowane.



Jeżeli stopień zaawansowania niezakończonych usług nie może być na dzień bilansowy ustalony w sposób wiarygodny, to przychód ustala się w wysokości poniesionych w danym okresie kosztów, nie wyższych jednak od kosztów, których pokrycie w przyszłości przez Zamawiającego jest prawdopodobne.

Zasady te stosuje się do wszystkich niezakończonych umów, bez względu na ich wartość z wyjątkiem takich, których umowny okres realizacji nie przekracza 6 m-cy.

**Koszty** - Spółka ewidencjonuje koszty w układzie rodzajowym oraz w układzie kalkulacyjnym. Koszt sprzedanych produktów, towarów i materiałów obejmuje koszty bezpośrednio z nimi związane oraz uzasadnioną część kosztów pośrednich.

Spółka wyłącza koszty z tytułu udziału we wspólnych przedsięwzięciach (konsorcjach).

#### **Na wynik finansowy Spółki wpływają ponadto:**

- Pozostałe przychody i koszty operacyjne pośrednio związane z działalnością Spółki w zakresie m.in. zysków i strat ze zbycia niefinansowych aktywów trwałych, aktualizacji wyceny aktywów niefinansowych, utworzenia i rozwiązania rezerw na przyszłe ryzyko, kar, grzywien i odszkodowań, otrzymania lub przekazania darowizn itp.

- Przychody finansowe z tytułu dywidend (udziałów w zyskach), odsetek, zysków ze zbycia inwestycji, aktualizacji wartości inwestycji, nadwyżki dodatnich różnic kursowych nad ujemnymi, dodatniej wyceny i rozliczenia transakcji walutowych typu forward itp.

- Koszty finansowe z tytułu odsetek, strat ze zbycia inwestycji, aktualizacji wartości inwestycji, nadwyżki ujemnych różnic kursowych nad dodatnimi, ujemnej wyceny i rozliczenia transakcji walutowych typu forward itp.

#### **Opodatkowanie:**

Wynik finansowy brutto korygują:

- bieżące zobowiązania z tytułu podatku dochodowego od osób prawnych,
- aktywa oraz rezerwy z tytułu odroczonego podatku dochodowego.

Bieżące zobowiązania z tytułu podatku dochodowego od osób prawnych są naliczane zgodnie z przepisami podatkowymi.

#### **Podatek dochodowy odroczonej:**

W związku z przejściowymi różnicami między wykazywaną w księgach rachunkowych wartością aktywów i pasywów, a ich wartością podatkową oraz stratą podatkową możliwą do odliczenia w przyszłości, jednostka tworzy rezerwę i ustala aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego, którego jest podatnikiem.

Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego ustala się w wysokości kwoty przewidzianej w przyszłości do odliczenia od podatku dochodowego, w związku z ujemnymi różnicami przejściowymi, które spowodują w przyszłości zmniejszenie podstawy obliczenia podatku dochodowego oraz straty podatkowej możliwej do odliczenia, ustalonej przy uwzględnieniu zasady ostrożności.



Rezerwę z tytułu odroczonego podatku dochodowego tworzy się w wysokości kwoty podatku dochodowego, wymagającej w przyszłości zapłaty, w związku z występowaniem dodatnich różnic przejściowych, to jest różnic, które spowodują zwiększenie podstawy obliczenia podatku dochodowego w przyszłości.

Wykazywana w rachunku zysków i strat część odroczonego stanowi różnicę pomiędzy stanem rezerw i aktywów z tytułu podatku odroczonego na koniec i początek okresu sprawozdawczego.

## 9. Informacje o istotnych zmianach wielkości szacunkowych

Do końca I półrocza 2012 roku aktywa z tytułu rezerwy na podatek odroczony spadły realnie o 6% w porównaniu z końcem 2011 roku i wyniosły 3 908 tys. PLN, natomiast rezerwy z tytułu odroczonego podatku dochodowego odnotowały wzrost o 6% i wyniosły 4 540 tys. PLN.

Należności z tytułu niezakończonych umów o usługę budowlaną na dzień 30.06.2012 roku zwiększyły się w porównaniu do końca 2011 roku i wyniosły 14 309 tys. PLN (realny wzrost o 14%). Jest to spowodowane głównie tym, iż większość kontraktów jest w fazie początkowej i generuje koszty, natomiast zafakturowanie tych usług, zgodnie z zawartymi umowami nastąpi w późniejszym okresie.

Natomiast zobowiązania z tytułu niezakończonych umów o usługę budowlaną na dzień 30.06.2012 roku wyniosły 1 416 tys. PLN i uległy zwiększeniu w stosunku do końca 2011 roku (realnie o 100 %).

Stan krótkoterminowych rozliczeń międzyokresowych (biernych) na koniec I półrocza 2012 roku, zmniejszył się o kwotę 20 tys. PLN w porównaniu do końca 2011 roku i wyniósł 22 tys. PLN.

Do końca I półrocza 2012 roku Spółka dokonała odpisów aktualizujących wartość składników aktywów w wysokości 922 tys. PLN (należności). Do końca I półrocza 2012 roku Spółka rozwiązała odpisy aktualizujące wartość należności na kwotę 104 tys. PLN. (windykacja należności objętych wcześniej odpisem aktualizującym).

## 10. Opis istotnych dokonań lub niepowodzeń emitenta w okresie, którego dotyczy raport wraz z wykazem najważniejszych zdarzeń ich dotyczących

Za I półrocze 2012 roku Spółka osiągnęła przychody ze sprzedaży w wysokości 38 758 tys. PLN, w analogicznym okresie roku poprzedniego przychody wyniosły 43 175 tys. PLN (realny spadek o 10% w porównaniu z analogicznym okresem roku ubiegłego).

Zysk brutto ze sprzedaży wyniósł za I półrocze 2012 roku 1 594 tys. PLN. W analogicznym okresie roku ubiegłego Spółka osiągnęła zysk brutto ze sprzedaży w wysokości 1 234 tys. PLN.

Po obciążeniu wyniku brutto kosztami ogólnymi zarządu, strata netto ze sprzedaży za I półrocze 2012 roku wyniosła (-) 1 122 tys. PLN i jest spowodowana poniesioną stratą na działalności związanej z wynajmem maszyn i urządzeń budowlanych (segment B).

Zysk z działalności operacyjnej na koniec I półrocza 2012 roku wyniósł 1 132 tys. PLN (za I półrocze 2011 roku strata: (-) 684 tys. PLN) i został wypracowany głównie dzięki zyskowi na sprzedaży zbędnych środków trwałych.

Na działalności finansowej spółka osiągnęła zysk na poziomie 122 tys. PLN. (per saldo), co jest spowodowane głównie uzyskanymi odsetkami z lokat.





Do końca I półrocza 2012 roku Spółka uzyskała zysk brutto na poziomie 1 254 tys. PLN. W analogicznym okresie roku ubiegłego Spółka osiągnęła zysk brutto w wysokości 1 038 tys. PLN.

Po obniżeniu wyniku brutto podatkiem (odroczonym) Spółka osiągnęła do końca I półrocza 2012 roku zysk netto w wysokości 761 tys. PLN. W analogicznym okresie roku ubiegłego Spółka osiągnęła zysk netto w wysokości 726 tys. PLN.

Stan należności krótkoterminowych z tytułu dostaw i usług oraz pozostałych należności na koniec I półrocza 2012 roku zwiększył się w stosunku do stanu z końca roku i wyniósł 26 843 tys. PLN (przy 16 868 tys. PLN na koniec 2011 roku).

Stan zobowiązań krótkoterminowych z tytułu dostaw i usług oraz pozostałych zobowiązań na koniec I półrocza 2012 roku natomiast spadł i wyniósł 20 600 tys. PLN, podczas gdy na koniec 2011 roku wynosił odpowiednio 24 657 tys. PLN.

Zobowiązania długoterminowe dotyczą rezerw długoterminowych (świadczenia pracownicze), rezerwy na podatek odroczony oraz kaucji otrzymanych i na koniec I półrocza 2012 roku wyniosły 5 294 tys. PLN (na koniec roku poprzedniego wynosiły 6 237 tys. PLN).

Do końca I półrocza 2012 roku Spółka nie zawarła żadnych umów leasingowych.

Poziom środków pieniężnych zmniejszył się realnie o 60% względem poprzedniego roku i wynosi na koniec I półrocza 2012 roku 16 079 tys. PLN (na koniec 2011 wynosił 39 444 tys. PLN).

Zobowiązania z tytułu kredytów bankowych zmniejszyły się w porównaniu do końca roku 2011 o kwotę 10 725 tys. PLN. (całkowita spłata, zaciągniętego w 2010 roku kredytu).

Spółka spłaca swoje zobowiązania handlowe w terminie.

Spółka terminowo reguluje także zobowiązania wobec pracowników, ZUS, Urzędu Skarbowego oraz innych instytucji. Płynność finansowa Spółki jest stabilna.

**Informacja o zawartych umowach w I półroczu 2012 roku:**

Umowy w których emitent występuje jako Zleceniobiorca:

Lp.	Nazwa kontraktu	Wartość budżetowa netto w tys. PLN	Nazwa Zamawiającego	Wartość robót wykonanych do 30.06.12 r. w tys. PLN	Termin zakończenia
1	Kontrakt W5: Budowa infrastruktury wodociągowej i kanalizacyjnej w dzielnicy Ząbkowice	62 991	Gmina Dąbrowa Górnicza	2 006	30.06.2014r.
2	Stacja Segregacji Surowców Wtórych Hala Magazynowa i Hala Magazynowa 2 w Zabrze przy ul. Cmentarnej	3 900	Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. w Zabrzu	2 195	do 30 lipca 2012r. plus wymagany termin na uzyskanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie według załączonego do umowy harmonogramu wykonania prac i uzyskania poszczególnych odbiorów i decyzji (w tym pozwolenia na użytkowanie)
3	Kontrakt 1 pn. "Poprawa gospodarki ściekowej w dzielnicy Pawłów". W ramach realizacji projektu pn. "Poprawa gospodarki wodno-ściekowej na terenie Zabrze. Etap II."	38 803	Miasto Zabrze i Zabrzeńskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o. o.	0	21 m-cy od daty podpisania Aktu Umowy
4	Budowa sieci kanalizacji sanitarnej na terenie gminy Opoczno	14 980	PGK Sp. z o. o. w Opocznie	0	od 11-23 m-cy od daty zawarcia Kontraktu

### Główni klienci

Lp.	Odbiorcy	Nazwa i rodzaj robót	Wartość przychodów ze sprzedaży w I półroczu 2012 roku w tys. PLN	Udział w sprzedaży ogółem %
1.	Gmina Myślenice	budowa sieci kanalizacyjnej	4 539	11,71 %
2.	Związek Międzygminny Żywiec	budowa sieci kanaliz. w gminie Ujszoły	4 506	11,62 %
3.	Gmina Płock	budowa ulicy	1 955	5,04 %
4.	PWK Wodzisław	uporządkowanie gospodarki ściekowej	3 066	7,91%
5.	Gmina Dąbrowa Górnicza	budowa infrast. Wodociąg i kanaliz.	1 731	4,46 %
6.	Pozostali		22 961	59,26 %
<b>Ogółem</b>			<b>38 758</b>	<b>100 %</b>

Największymi zleceniodawcami w I półroczu 2012 roku byli: Gmina Myślenice oraz Związek Międzygminny w Żywcu.

### **11. Opis czynników i zdarzeń, w szczególności o nietypowym charakterze, mających znaczący wpływ na osiągnięte wyniki finansowe**

Wpływ na wyniki finansowe Spółki w I półroczu 2012 roku miały głównie realizowane rentowne kontrakty budowlane, jak również nierentowna działalność związana z wynajmem maszyn i urządzeń budowlanych, spowodowana ogólną stagnacją na rynku w tej dziedzinie – spółka obecnie sprzedaje zbędny sprzęt, gdyż działalność związana z wynajmem maszyn nie rokuje w najbliższym czasie możliwości osiągnięcia istotnych profitów.

W I półroczu 2012 roku nie wystąpiły czynniki i zdarzenia o nietypowym charakterze, mające znaczny wpływ na osiągnięte wyniki finansowe Spółki.

### **12. Objasnienia dotyczące sezonowości lub cykliczności działalności w prezentowanym okresie**

Do końca I półroczu 2012 roku Spółka odczuwała negatywne skutki związane z sezonowością działalności, spowodowane panującymi warunkami atmosferycznymi – niższą aktywnością w okresie zimowym (do końca marca 2012 roku), co jest charakterystyczne dla branży budowlanej.

### **13. Informacje dotyczące emisji, wykupu i spłaty nieudziałowych i kapitałowych papierów wartościowych**

W I półroczu 2012 roku Spółka nie przeprowadzała emisji ani spłaty nieudziałowych papierów wartościowych.

Na dzień sporządzenia sprawozdania za I półrocze 2012 roku Spółka posiada łącznie 2.010.000 (dwa miliony dziesięć tysięcy) sztuk akcji własnych o wartości nominalnej 4 zł każda, uprawniających do 2.010.000 (dwóch milionów dziesięciu tysięcy) głosów na Walnym Zgromadzeniu Spółki, stanowiących 18,11% udziału w kapitale zakładowym Spółki i 18,11% w ogólnej liczbie głosów na Walnym Zgromadzeniu Spółki.

Spółka nie będzie wykonywać praw udziałowych z Akcji, a jest uprawniona jedynie do wykonywania czynności, które zmierzają do zachowania tych praw.

W dniu 20 lipca 2012 roku Zwyczajne Walne Zgromadzenie Akcjonariuszy „EnerGOPol – Południe” S.A. zwołane na dzień 22 czerwca 2012 roku i kontynuowane po przerwie w dniu 20 lipca 2012 roku działając na podstawie art. 359 § 1 i § 2 Kodeksu spółek handlowych oraz paragrafu 9 ust. 3 Statutu Spółki podjęło uchwałę nr 22 w sprawie umorzenia akcji własnych Spółki. Zwyczajne Walne Zgromadzenie Spółki umorzyło, w drodze umorzenia dobrowolnego 2.010.000 (słownie: dwa miliony dziesięć tysięcy) Akcji Spółki zwykłych na okaziciela serii F o wartości nominalnej 4,00 zł (słownie: cztery złote) każda, stanowiących 18,103% kapitału zakładowego, z których wszystkie akcje są zdematerializowane i oznaczone przez Krajowy Depozyt Papierów Wartościowych S.A. kodem papierów wartościowych ISIN PLERGPL00014.

Obniżenie kapitału zakładowego Spółki w związku z umorzeniem Akcji nastąpi zgodnie z art. 360 § 1 i § 2 pkt 2 Kodeksu spółek handlowych, na podstawie uchwały nr 23 z dnia 20 lipca 2012 roku Walnego Zgromadzenia „Energopol – Południe” S.A. w sprawie obniżenia kapitału zakładowego w związku z umorzeniem akcji własnych.

W dniu 20 lipca 2012 roku Zwyczajne Walne Zgromadzenie Akcjonariuszy „Energopol – Południe” S.A. zwołane na dzień 22 czerwca 2012 roku i kontynuowane po przerwie w dniu 20 lipca 2012 roku na podstawie art. 360 § 1, § 2 pkt 2, § 4, art. 430 § 1, art. 455 § 1 i § 2 oraz art. 457 § 2 Kodeksu spółek handlowych oraz § 14 ust. 1 pkt 6 Statutu Spółki podjęło uchwałę nr 23 w sprawie obniżenia kapitału zakładowego w związku z umorzeniem akcji własnych oraz związanej z tym zmiany Statutu Spółki. W związku z podjęciem przez Zwyczajne Walne Zgromadzenie „Energopol-Południe” S.A. uchwały nr 22 z dnia 20 lipca 2012 roku w sprawie umorzenia akcji własnych Zwyczajne Walne Zgromadzenie Spółki obniżyło kapitał zakładowy Spółki z kwoty 44.400.000 zł (słownie: czterdzieści cztery miliony czterysta tysięcy złotych) do kwoty 36.360.000 zł (słownie: trzydzieści sześć milionów trzysta sześćdziesiąt tysięcy złotych), tj. o kwotę 8.040.000 zł (słownie: osiem milionów czterdzieści tysięcy złotych), odpowiadającą łącznej wartości nominalnej umarzanych akcji własnych Spółki.

Obniżenie kapitału zakładowego Spółki następuje poprzez umorzenie 2.010.000 (słownie: dwa miliony dziesięć tysięcy) akcji Spółki zwykłych na okaziciela serii F o wartości nominalnej 4,00 zł (słownie: cztery złote) każda, co odpowiada łącznej wartości nominalnej wyrażonej kwotą 8.040.000 zł (słownie: osiem milionów czterdzieści tysięcy złotych).

Umorzenie Akcji nastąpi z chwilą wydania przez właściwy Sąd rejestrowy postanowienia w przedmiocie wpisania obniżenia kapitału zakładowego na podstawie uchwały nr 23 z dnia 20 lipca 2012 roku Walnego Zgromadzenia „Energopol – Południe” S.A. w sprawie obniżenia kapitału zakładowego w związku z umorzeniem akcji własnych oraz związanej z tym zmiany Statutu Spółki w Rejestrze Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego.

#### **14. Informacje dotyczące wypłacanej lub zadeklarowanej dywidendy**

W I półroczu 2012 roku Spółka nie wypłacała ani nie deklarowała wypłaty dywidendy.

#### **15. Skutki zmian w strukturze jednostki gospodarczej emitenta**

Nie było zmian w strukturze gospodarczej Spółki, w tym zmian w wyniku połączenia jednostek gospodarczych, przejęcia lub sprzedaży jednostek grupy kapitałowej emitenta, inwestycji długoterminowych, podziału, restrukturyzacji i zaniechania działalności.

## 16. Najważniejsze zdarzenia w okresie, które wystąpiły po dniu 30 czerwca 2012 roku mogące mieć znaczący wpływ na przyszłe wyniki finansowe.

W dniu 2 lipca 2012 roku wpłynęło do Spółki pisemne oświadczenie Pana Aleksandra Smalcerz o złożeniu z dniem 30 czerwca 2012 roku rezygnacji z pełnienia funkcji Prokurenta Spółki "Energopol - Południe" S.A. w związku z przejściem na emeryturę.

W dniu 5 lipca 2012 roku Spółka „Energopol – Południe” S.A. występująca jako Lider Konsorcjum firm w składzie:

- „Energopol-Południe” S.A. z siedzibą w Sosnowcu – Lider Konsorcjum,
- „Energopol – TP ELBUD” S.A. z siedzibą w Katowicach – Partner Konsorcjum,

zawarła znaczącą umowę realizacyjną z „Energopol – TP ELBUD” S.A. z siedzibą w Katowicach w zakresie realizacji robót budowlanych w ramach wykonania całości pozostałych do wykonania robót realizowanych na rzecz Skarbu Państwa - Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej we Wrocławiu (zwanego dalej Zamawiającym), wraz z robotami dodatkowymi i zamiennymi wraz z dostawą, zainstalowaniem i uruchomieniem urządzeń, objętym przedsięwzięciem: „Budowa stopnia wodnego Malczyce na rzece Odrze”, o którym mowa w umowie zawartej w dniu 10 października 1997 roku pomiędzy Wykonawcą, a Zamawiającym („Umowa Główna”) oraz Aneksach do Umowy Główniej. Wartość robót objętych umową na lata 2012-2015, określono na kwotę 200.000.000 PLN brutto. Lider Konsorcjum przyjmuje do wykonania 90% zakresu umowy, a Partner Konsorcjum przyjmuje do wykonania 10% zakresu umowy. Spółka („Wykonawca”) zawarła także drugą znaczącą umowę z „Energopol – TP ELBUD” S.A. z siedzibą w Katowicach („Podwykonawca”) znaczącą umowę ramową na realizację części robót budowlanych pn. „Budowa stopnia wodnego Malczyce na rzece Odrze” (dokończenie robót), stanowiącą zakres robót Wykonawcy, jako Lidera Konsorcjum. Po ustaleniu środków finansowych i harmonogramu rzeczowo-finansowego na każdy rok kalendarzowy Wykonawca zleci Podwykonawcy zakres robót.

Strony ustaliły wynagrodzenie za wykonanie zleconych robót Podwykonawcy według zlecenia na rok 2012 na szacunkową kwotę 40.000.000,00 PLN brutto - Raport bieżący nr 41/2012 z dnia 6 lipca 2012 roku.

W dniu 10 lipca 2012 roku Spółka zawarła znaczącą umowę podwykonawczą z Ceramika Serwis sp. z o.o. z siedzibą w Opocznie na wykonanie robót budowlanych w ramach kontraktu pn.: „Budowa sieci kanalizacji sanitarnej na terenie Gminy Opoczno”, współfinansowanego z Funduszy Europejskich w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko na lata 2007-2013, priorytet 1. Gospodarka wodno-ściekowa.

Wynagrodzenie szacunkowe brutto wynosi: 15.621.828,07 PLN.

Zakończenie robót objętych Przedmiotem Umowy przez Podwykonawcę:

- 1) Zlewnia Bukowiec Opoczyński i Zlewnia Dzielna – całość robót w tym zakresie – 11 m-cy od daty zawarcia Kontraktu Wykonawcy z Zamawiającym tj. od dnia 06.06.2012r.;
- 2) Zlewnia Ogonowice i Zlewnia Wola Załężna – całość robót w tym zakresie – 23 m-ce od daty zawarcia Kontraktu Wykonawcy z Zamawiającym tj. od dnia 06.06.2012r. – Raport bieżący nr 42/2012 z dnia 10 lipca 2012 roku.

W dniu 11 lipca 2012 roku Spółka powzięła informację, że na zadaniu „Budowa sieci kanalizacyjnej w Gminie Łodygowice” – Kontrakt 22 dla Projektu „Oczyszczanie ścieków na



Żywiecczyźnie – Faza II” (dalej „Kontrakt”) Związek Międzygminny ds. Ekologii z siedzibą w Żywcu („Zamawiający”) wyraził zgodę na zmianę Lidera. „Energopol – Południe” S.A. zastąpił w funkcji Lidera ABM SOLID S.A. i zrealizuje pozostałą do wykonania część Kontraktu. Wartość robót do wykonania przez Spółkę wzrosła o kwotę około 12, 5 mln PLN i wynosić będzie łącznie około 38 mln PLN, z czego przez Spółkę dotychczas wykonane zostały roboty na kwotę około 25 mln PLN – Raport bieżący nr 43/2012 z dnia 12 lipca 2012 roku.

W dniu 17 lipca 2012 roku Spółka powzięła informację o zawarciu ze Związkiem Międzygminnym ds. Ekologii w Żywcu („Zamawiający”) Zamówienia uzupełniającego nr 1 do Umowy na wykonanie zadania pn. „Budowa sieci kanalizacyjnej w gminie Ujsoly – Kontrakt 14a” („Kontrakt”) na kwotę 362.480,85 PLN netto z terminem realizacji 6 miesięcy od daty rozpoczęcia. Łączne wynagrodzenie na przedmiotowym Kontrakcie wraz z zamówieniem uzupełniającym wynosi 23.929.005,92 PLN netto. Pozostałe zapisy Kontraktu pozostają bez zmian – Raport bieżący nr 44/2012 z dnia 17 lipca 2012 roku.

W dniu 17 lipca 2012 roku Spółka powzięła informację o zawarciu z Gminą Miastem Płock („Zamawiający”) Umowy na roboty dodatkowe do Umowy na wykonanie zadania pn. „Budowa ulicy Granicznej – II etap (pomiędzy ulicami Otolińską i Wyszogrodzką)” na kwotę 573.500,00 PLN netto z terminem realizacji do dnia 30.09.2012 roku. Łączne wynagrodzenie wynikające z Umowy Podstawowej i Umowy na roboty dodatkowe zwiększyło się do kwoty 12.806.320,00 PLN netto – Raport bieżący nr 45/2012 z dnia 17 lipca 2012 roku.

W dniu 31 lipca 2012 roku został zawarty w trybie korespondencyjnym aneks do znaczącej umowy na zadaniu pn. „Budowa sieci kanalizacyjnej w Gminie Łodygowice” – Kontrakt 22 dla Projektu „Oczyszczanie ścieków na Żywiecczyźnie – Faza II” (dalej „Kontrakt”). W związku ze zmianą Lidera konsorcjum ze spółki ABM SOLID S.A. na spółkę „Energopol – Południe” S.A. („Wykonawca”) wprowadzono zmianę do Kontraktu polegającą na zmianie konta bankowego Wykonawcy na konto Emitenta. Pozostałe zapisy umowy pozostają bez zmian – Raport bieżący nr 48/2012 z dnia 31 lipca 2012 roku.

Spółka informuje, iż po dniu 30 czerwca 2012 roku do dnia sporządzenia sprawozdania nie wystąpiły inne zdarzenia, nieuwjęte w niniejszym sprawozdaniu, które mogłyby w znaczący sposób wpłynąć na jej przyszłe wyniki finansowe.

## 17. Informacja dotycząca zmian zobowiązań warunkowych i aktywów warunkowych

Pozycje pozabilansowe (w tys. PLN) za okres od 01.01.2012 r. do 30.06.2012 r.

Pozycje pozabilansowe	30.06.2012	31.12.2011	30.06.2011
<b>1. Należności warunkowe</b>	<b>17 558</b>	<b>14 768</b>	<b>8 772</b>
1.1. Od jednostek powiązanych (z tytułu)	-	-	-
- otrzymanych gwarancji i poręczeń			
- wekslowe			
- inne			
1.2. Od pozostałych jednostek (z tytułu )	<b>17 558</b>	<b>14 768</b>	<b>8 772</b>
- otrzymanych gwarancji i poręczeń	<b>17 558</b>	<b>14 768</b>	<b>8 772</b>
- wekslowe			
- inne			
<b>2. Zobowiązania warunkowe</b>	<b>60 395</b>	<b>45 098</b>	<b>31 849</b>
2.1. Na rzecz jednostek powiązanych (z tytułu )	-	-	-
- udzielonych gwarancji i poręczeń			
- wekslowe			
- inne			
2.2. Na rzecz pozostałych jednostek (z tytułu )	<b>60 395</b>	<b>45 098</b>	<b>31 849</b>
- udzielonych gwarancji i poręczeń	<b>60 395</b>	<b>45 098</b>	<b>31 849</b>
- wekslowe			
- inne			
<b>3. Inne (z tytułu)</b>	-	-	-
<b>Pozycje pozabilansowe razem</b>	<b>(42 837)</b>	<b>(30 330)</b>	<b>(23 077)</b>

Stan należności warunkowych z tytułu gwarancji należytego wykonania kontraktu oraz gwarancji usunięcia wad i usterek na 30 czerwca 2012 roku wyniósł 17 558 tys. PLN.

Stan zobowiązań warunkowych z tytułu gwarancji wadialnych, gwarancji należytego wykonania kontraktu oraz gwarancji usunięcia wad i usterek na 30 czerwca 2012 roku wyniósł 60 395 tys. PLN.

Gwarancje wadialne, gwarancje należytego wykonania kontraktu oraz gwarancje usunięcia wad i usterek wykazywane w zobowiązaniach warunkowych, wystawiane są na podstawie Umów generalnych zawartych z: TU Allianz Polska S.A., PZU S.A., TU Ergo Hestia S.A., Generali TU S.A., ING Bank Śląski S.A., Bank Pekao S.A.



## 18. Informacja dotycząca segmentów działalności

Informacje na temat segmentów działalności Spółka prezentuje w podziale na segmenty branżowe.

W „Energopol - Południe” S.A. działalność podzielono na 2 segmenty branżowe:

- segment A - działalność budowlano - montażowa,
- segment B - działalność sprzętowa (tj. Wydział Sprzętu i Transportu).

Podział działalności na poszczególne segmenty został dokonany poprzez kwalifikację poszczególnych obszarów działalności jednostki.

Segmenty branżowe za okres od 01.01.2012 r. do 30.06.2012 r.					
Rodzaj asortymentu		A	B	wyłączenia	Ogółem
Przychody ze sprzedaży	Sprzedaż na zewnątrz	36 966	1 792		38 758
	Sprzedaż między segmentami		319		319
Koszty segmentu	Koszty sprzedaży zewnętrznej	33 811	3 353		37 164
	Koszty sprzedaży między segmentami	319			319
<b>Wynik segmentu</b>		<b>2 836</b>	<b>-1 242</b>		<b>1 594</b>
<b>Nie przypisane do segmentów</b>					
Koszty nieprzypisane (koszty ogólnego zarządu, sprzedaży)					2 716
przychody operacyjne					3 198
koszty operacyjne					944
przychody finansowe					456
koszty finansowe					334
<b>Zysk (strata) przed opodatkowaniem</b>					<b>1 254</b>
Podatek dochodowy					493
<b>Zysk (strata) netto</b>					<b>761</b>



Raport śródroczny za I półrocze 2012 roku

Segmenty branżowe za okres od 01.01.2011 r. do 30.06.2011 r.					
Rodzaj asortymentu		A	B	wylaczenia	Ogolem
Przychody ze sprzedaży	Sprzedaż na zewnątrz	39 113	4 062		43 175
	Sprzedaż między segmentami		1 130		1 130
Koszty segmentu	Koszty sprzedaży zewnętrznej	36 401	5 540		41 941
	Koszty sprzedaży między segmentami	1 130			1 130
<b>Wynik segmentu</b>		<b>1 582</b>	<b>-348</b>		<b>1 234</b>
<b>Nie przypisane do segmentów</b>					
Koszty nieprzypisane (koszty ogólnego zarządu, sprzedaży)					1 821
przychody operacyjne					326
koszty operacyjne					423
przychody finansowe					2 144
koszty finansowe					422
<b>Zysk (strata) przed opodatkowaniem</b>					<b>1 038</b>
Podatek dochodowy					312
<b>Zysk (strata) netto</b>					<b>726</b>

### 19. Kursy PLN / EUR za I półrocze 2012 i 2011 roku

Użyte do przeliczeń wybranych danych finansowych za I półrocze 2012 roku średnie kursy NBP EUR/PLN:

2012-01	31.01.2012	4,2270
2012-02	29.02.2012	4,1365
2012-03	30.03.2012	4,1616
2012-04	30.04.2012	4,1721
2012-05	31.05.2012	4,3889
<b>2012-06</b>	<b>29.06.2012</b>	<b>4,2613</b>
<b>średni kurs EUR/PLN dla I półrocza 2012 r.:</b>		<b>4,2246</b>

Użyte do przeliczeń wybranych danych finansowych za I półrocze 2011 roku średnie kursy NBP EUR/PLN:



Raport śródroczny za I półrocze 2012 roku

2011-01	31.01.2011	3,9345
2011-02	29.02.2011	3,9763
2011-03	31.03.2011	4,0119
2011-04	29.04.2011	3,9376
2011-05	31.05.2011	3,9569
<b>2011-06</b>	<b>30.06.2011</b>	<b>3,9866</b>
<b>średni kurs EUR/PLN dla I półrocza 2011 r.:</b>		<b>3,9673</b>

Do przeliczeń poszczególnych pozycji bilansowych przyjęto średni kurs NBP EUR/PLN opublikowany w dniu 30.06.2012 roku, tj. 4,2613 i opublikowany w dniu 30.06.2011 roku: 3,9866 dla danych za I półrocze 2011 oraz opublikowany w dniu 31.12.2011 roku: 4,4168 dla danych na koniec 2011 roku. Do poszczególnych pozycji rachunku zysków i strat oraz rachunku przepływów finansowych zastosowano kurs, stanowiący średnią arytmetyczną średnich kursów NBP opublikowanych w ostatnich dniach roboczych miesiąca w ciągu I półrocza 2012 roku: 4,2246 oraz dla I półrocza 2011 roku: 3,9673.

Jacek Taźbirek – Prezes Zarządu

"ENERGOPOL - POŁUDNIE" S.A.  
Prezes Zarządu  
podpis:.....  
*Jacek Taźbirek*

Piotr Jakub Kwiatek – Wiceprezes Zarządu

"ENERGOPOL - POŁUDNIE" S.A.  
Wiceprezes Zarządu  
podpis:.....  
*Piotr Jakub Kwiatek*

Sprawozdanie sporządziła:  
Joanna Wycisło – Główna Księgowa  
Sosnowiec, 10.08.2012 r.

"ENERGOPOL - POŁUDNIE" S.A.  
Główna Księgowa  
Prokurent  
podpis:.....  
*Joanna Wycisło*