

Szanowni Akcjonariusze,

W przekazanym Państwu przez Spółkę Raportcie Rocznym za 2011 rok odnaleźć można obszerne dane finansowe oraz informacje dotyczące czynników mających wpływ na wyniki finansowe i dokonania Spółki w minionym roku.

Spółka nasza kontynuowała w roku 2011 rentowną działalność głównie w segmencie inżynierii środowiska, i wypracowała 105 milionów złotych przychodów ze sprzedaży, przy zysku brutto na poziomie 3,3 mln złotych. Osiągnięte wyniki finansowe są niższe niż w roku ubiegłym. Na ich wysokość miały wpływ niekorzystne czynniki związane ze zmianami zachodzącymi na rynku usług budowlanych obserwowane w 2011 roku, szczególnie w sektorze zamówień publicznych.

Jednym z najistotniejszych niesprzyjających trendów na rynku usług budowlanych współfinansowanych z funduszy unijnych był wyraźnie odczuwalny spadek cen usług. Niejednokrotnie ceny kształtowały się na poziomie kosztów inwestycji, co obarczone było i jest dużym ryzykiem realizacyjnym, szczególnie w przypadku wymagającego sektora zamówień publicznych. Wynikające z porównania r/r przeroby Spółki jak i zysk są efektem m.in. wydłużającego się w czasie procesu wylaniania firm wykonawczych w procedurze przetargu publicznego. Okres od złożenia oferty do podpisania umowy, a dalej do akceptacji przez Zamawiającego faktur przerobowych - wydłużył się w niektórych przypadkach nawet do blisko 8 miesięcy.

Pomimo nasilenia walki konkurencyjnej na gwałtownie malejącym rynku (wyraźny spadek w branży drogowej i kubaturowej) oraz ogromnej presji kosztowej, wynikającej z rosnących kosztów paliwa i cen materiałów udało nam się wypracować zysk. W tym trudnym okresie pozyskaliśmy kontrakty rekordowej wartości, których realizacja przypadnie na najbliższe lata, co pozwala z optymizmem patrzeć w przyszłość. Zarząd konsekwentnie realizował strategię polegającą na pozyskiwaniu rentownych kontraktów realizowanych w ramach generalnego wykonawstwa. Wartość kontraktów budowlanych pozyskanych przez „Energopol – Południe” S.A. w roku 2011 przekroczyła kwotę 337 milionów złotych. Ważne dla Spółki stało się także pozyskanie kontraktu pod nazwą „Budowa stopnia wodnego Malczyce na rzece Odrze”, nie tylko z uwagi na jego wartość ale przede wszystkim na możliwość rozwoju Spółki w branży hydrotechnicznej i pozyskanie nowych kompetencji wykonawczych.

W związku z sytuacją rynkową Zarząd „Energopol – Południe” S.A. planuje dalsze działania mające na celu dywersyfikację prowadzonej działalności. Kierunkami rozwoju Spółki, wyznaczonymi przez Zarząd, są m.in. utrzymanie dominującej pozycji branży infrastrukturalnej w portfelu kontraktów Spółki, rozszerzenie udziału w przetargach na roboty kanalizacyjne, oraz wejście na nowe rynki związane z branżą hydrotechniczną oraz energetyczną. Dodatkowo Spółka zamierza pozyskać pierwsze zlecenie w systemie „PPP” (Partnerstwo Publiczno - Prywatne), m.in. dla zdyskontowania posiadanych zasobów finansowych oraz podjąć próbę „wyjścia” z ofertą wykonawczą Spółki na rynki zagraniczne (np. Czechy, Słowacja).

Pomimo podjętych na szeroką skalę działań mających na celu akwizycję podmiotów trzecich, Zarząd nie dokonał zakupu udziałów w tych podmiotach. O powyższym zdecydowała w głównej mierze

niestabilna sytuacja rynkowa oraz niezgodnienie satysfakcjonującej Spółkę ceny nabycia jako pochodnej planowanych wyników podmiotów będących celem akwizycji w ciągu najbliższych 3-5 lat, a w związku z tym brak możliwości zrealizowania założeń biznesowych w tym zakresie. Niepowodzenie projektów akwizycyjnych, nad których realizacją Spółka pracowała w 2011 roku nie oznacza jednak odstąpienia od tego typu projektów. W obecnej dynamicznej sytuacji na rynku Zarząd zakłada możliwość dokonania zakupu innego podmiotu w bieżącym roku obrotowym. Stan środków pieniężnych „Energopol – Południe” S.A. pomimo nabycia akcji własnych jest zadowalający, ponadto Spółka dysponuje środkami własnymi umożliwiającymi realizację kontraktów oraz bieżące regulowanie wszelkich należności.

W roku 2011 w związku z sytuacją panującą na rynku giełdowym Zarząd „Energopol – Południe” S.A. działając na podstawie i w granicach upoważnień udzielonych przez Walne Zgromadzenie Akcjonariuszy, za pośrednictwem biura maklerskiego, w ramach Programu Skupu Akcji Własnych oraz w ramach Wezwania nabył akcje własne Spółki stanowiące łącznie 18,11 % kapitału zakładowego. W opinii Zarządu Spółki realizacja Programu Skupu Akcji Własnych pozwoliła na korzystne dla akcjonariuszy Spółki przeznaczenie środków zgromadzonych na kapitale rezerwowym Spółki, nie wypłaconych w ramach dywidendy z zysków wygenerowanych w latach poprzednich. Decyzję w przedmiocie ostatecznego celu nabycia akcji własnych Zarząd Spółki podejmie w terminach określonych przepisami prawa, w zależności od sytuacji panującej na rynku regulowanym.

Jestem przekonany, że dzięki naszemu doświadczeniu, zaangażowaniu i odpowiedzialności, które znajdują odzwierciedlenie w wynikach „Energopol – Południe” S.A., uda nam się odnieść kolejne sukcesy, również w nowych obszarach działalności, które właśnie zaczynamy rozwijać.

Zapraszam Państwa uprzejmie do lektury Raportu Roczego „Energopol – Południe” S.A. za rok 2011.

Z wyrazami szacunku


Jacek Taźbirek

Prezes Zarządu