



**CNT** CENTRUM NOWOCZESNYCH TECHNOLOGII  
SPÓŁKA AKCYJNA

**GRUPA KAPITAŁOWA**  
**CENTRUM NOWOCZESNYCH TECHNOLOGII**  
**SPÓŁKA AKCYJNA**

**ŚRÓDROCZNE SKRÓCONE SKONSOLIDOWANE**  
**SPRAWOZDANIE FINANSOWE**  
**ZA III KWARTAŁ 2017 ROKU**

**SOSNOWIEC, LISTOPAD 2017**



**SPIS TREŚCI**

|   |           |
|---|-----------|
| <b>I. WYBRANE DANE FINANSOWE .....</b>  | <b>4</b>  |
| <b>II. ŚRÓDROCZNE SKRÓCONE SKONSOLIDOWANE SPRAWOZDANIE FINANSOWE GRUPY KAPITAŁOWEJ CNT S.A. ....</b>  | <b>6</b>  |
| 1. Skonsolidowane sprawozdanie z sytuacji finansowej.....   | 6         |
| 2. Skonsolidowane sprawozdanie z całkowitych dochodów.....  | 8         |
| 3. Skonsolidowane sprawozdanie z przepływów pieniężnych.....  | 9         |
| 4. Skonsolidowane sprawozdanie ze zmian w kapitale własnym.....   | 10        |
| <b>III. ŚRÓDROCZNE SKRÓCONE JEDNOSTKOWE SPRAWOZDANIE FINANSOWE CNT S.A.....</b>   | <b>12</b> |
| 1. Sprawozdanie z sytuacji finansowej.....  | 12        |
| 2. Sprawozdanie z całkowitych dochodów.....   | 14        |
| 3. Sprawozdanie z przepływów pieniężnych.....   | 15        |
| 4. Sprawozdanie ze zmian w kapitale własnym.....  | 16        |
| <b>IV. NOTY OBJAŚNIAJĄCE DO ŚRÓDROCZNEGO SKONSOLIDOWANEGO SPRAWOZDANIA FINANSOWEGO GRUPY KAPITAŁOWEJ CNT S.A. ....</b>  | <b>18</b> |
| 1. Informacje ogólne o podmiocie dominującym CNT S.A.....   | 18        |
| 2. Informacje o Grupie Kapitałowej oraz struktura organizacyjna Grupy Kapitałowej CNT S.A. ze wskazaniem jednostek podlegających konsolidacji.....  | 20        |
| 3. Zasady przyjęte przy sporządzaniu raportu, w tym informacje o zmianach stosowanych zasad (polityki) rachunkowości.....   | 25        |
| 4. Istotne zasady (polityka) rachunkowości.....   | 31        |
| 5. Informacje o istotnych zmianach wielkości szacunkowych.....  | 31        |
| 6. Informacja dotycząca segmentów działalności.....   | 32        |
| 7. Informacja o zawartych znaczących umowach do końca III kwartału 2017 roku.....   | 35        |
| 8. Kursy PLN / EUR za III kwartał 2017 oraz III kwartał 2016 roku.....  | 35        |
| <b>V. DODATKOWE INFORMACJE DO ŚRÓDROCZNEGO SPRAWOZDANIA FINANSOWEGO .....</b>   | <b>40</b> |
| 1. Opis istotnych dokonań lub niepowodzeń emitenta w okresie, którego dotyczy raport wraz z wykazem najważniejszych zdarzeń dotyczących emitenta.....   | 40        |
| 2. Opis czynników i zdarzeń, w szczególności o nietypowym charakterze, mających znaczący wpływ na osiągnięte wyniki finansowe.....  | 43        |
| 3. Objasnienia dotyczące sezonowości lub cykliczności działalności emitenta w prezentowanym okresie.....  | 43        |
| 4. Informacje o odpisach aktualizacyjnych wartości zapasów do wartości netto możliwej do uzyskania i odwróceniu odpisów z tego tytułu.....  | 43        |
| 5. Informacje o odpisach aktualizacyjnych wartości aktywów finansowych, rzeczowych aktywów trwałych, wartości niematerialnych i prawnych lub innych aktywów oraz odwróceniu takich odpisów..... | 43        |
| 6. Informacje o utworzeniu, zwiększeniu, wykorzystaniu i rozwiązaniu rezerw.....  | 44        |
| 7. Informacje o rezerwach i aktywach z tytułu odroczonego podatku dochodowego.....  | 44        |
| 8. Informacje o istotnych transakcjach nabycia i sprzedaży rzeczowych środków trwałych.....   | 47        |





**Śródroczne skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe za III kwartał 2017 roku (w tysiącach złotych)**

|  |    |
|--|----|
| 9. Informacje o istotnym zobowiązaniu z tytułu zakupu rzeczowych aktywów trwałych transakcjach nabycia i sprzedaży rzeczowych środków trwałych.....  | 48 |
| 10. Informacje o istotnych rozliczeniach z tytułu spraw sądowych.....  | 49 |
| 11. Wskazanie korekt błędów poprzednich okresów.....   | 49 |
| 12. Informacje na temat zmian sytuacji gospodarczej i warunków prowadzenia działalności, które mają istotny wpływ na wartość godziwą aktywów finansowych i zobowiązań finansowych jednostki, niezależnie od tego, czy te aktywa i zobowiązania są ujęte w wartości godziwej czy w skorygowanej cenie nabycia (koszcie zamortyzowanym)... | 49 |
| 13. Informacje o niespłaceniu kredytu lub pożyczki lub naruszeniu istotnych postanowień umowy kredytu lub pożyczki,<br>w odniesieniu do których nie podjęto żadnych działań naprawczych do końca okresu sprawozdawczego.....   | 49 |
| 14. Informacje o zawarciu przez emitenta lub jednostkę od niego zależną jednej lub wielu transakcji z podmiotami powiązаныmi, jeżeli pojedynczo lub łącznie są one istotne i zostały zawarte na innych warunkach niż rynkowe   | 50 |
| 15. Informacje dotyczące instrumentów finansowych wycenianych w wartości godziwej - informacje o zmianie sposobu (metody) jej ustalenia.....   | 50 |
| 16. Informacje dotyczące zmiany w klasyfikacji aktywów finansowych w wyniku zmiany celu lub wykorzystywania tych aktywów.....  | 50 |
| 17. Informacje dotyczące emisji, wykupu i spłaty nieudziałowych i kapitałowych papierów wartościowych.....   | 50 |
| 18. Informacje dotyczące wypłaconej lub zadeklarowanej dywidendy.....  | 51 |
| 19. Wskazanie zdarzeń, które nastąpiły po dniu, na który sporządzono kwartalne skrócone sprawozdanie finansowe, nieujętych w tym sprawozdaniu, mogących wpłynąć w znaczący sposób na przyszłe wyniki finansowe.....  | 52 |
| 20. Informacja dotycząca zmian zobowiązań warunkowych i aktywów warunkowych.....   | 53 |
| 21. Inne informacje mogące w istotny sposób wpłynąć na ocenę sytuacji majątkowej, finansowej i wyniku finansowego emitenta.....  | 56 |
| 22. Skutki zmian w strukturze Grupy Kapitałowej CNT S.A.....   | 56 |
| 23. Stanowisko Zarządu odnośnie możliwości zrealizowania wcześniej publikowanych prognoz.....  | 56 |
| 24. Akcjonariusze posiadający bezpośrednio lub pośrednio przez podmioty zależne co najmniej 5% ogólnej liczby głosów na walnym zgromadzeniu emitenta oraz wskazanie zmian w strukturze własności znacznych pakietów akcji emitenta w okresie od przekazania poprzedniego raportu kwartalnego.....  | 56 |
| 25. Stan posiadania akcji Spółki lub uprawnień do nich przez osoby zarządzające i nadzorujące.....   | 56 |
| 26. Postępowania toczące się przed sądem i innymi organami.....  | 60 |
| 27. Poręczenia kredytu lub pożyczki lub udzielenie gwarancji.....  | 61 |
| 28. Inne informacje istotne dla oceny sytuacji kadrowej, majątkowej, finansowej, wyniku finansowego.....   | 64 |
| 29. Czynniki, które w ocenie emitenta będą miały wpływ na osiągnięte wyniki w perspektywie co najmniej kolejnego kwartału.....   | 66 |





## I. WYBRANE DANE FINANSOWE

Wybrane dane finansowe dotyczące skonsolidowanego sprawozdania finansowego Grupy Kapitałowej CNT S.A. (w tys. PLN) za okres od 01.01.2017 r. do 30.09.2017 r. wraz z okresem porównywalnym.

| WYBRANE SKONSOLIDOWANE DANE FINANSOWE  | w tys. PLN  |   | w tys. EUR  |   |
|--|---|---|---|---|
|  | III kwartały<br>2017 roku okres<br>od 01-01-2017<br>do 30-09-2017           | III kwartały<br>2016 roku okres<br>od 01-01-2016<br>do 30-09-2016 | III kwartały<br>2017 roku okres<br>od 01-01-2017<br>do 30-09-2017           | III kwartały<br>2016 roku okres<br>od 01-01-2016<br>do 30-09-2016 |
| Przychody ze sprzedaży   | 718 871   | 823 176   | 168 884   | 188 422   |
| Koszt sprzedanych produktów, towarów i materiałów  | 706 984   | 817 396   | 166 091   | 187 099   |
| Zysk (strata) na działalności operacyjnej  | 6 505   | (1 034)   | 1 528   | (237)   |
| Zysk (strata) brutto   | 6 816   | (375)   | 1 601   | (86)  |
| Zysk (strata) netto z działalności kontynuowanej   | 6 105   | (357)   | 1 434   | (82)  |
| Zysk (strata) na działalności zaniechanej  | -   | -   | -   | -   |
| Zysk (strata) netto przypadający na akcjonariusza jednostki dominującej  | 5 016   | (477)   | 1 178   | (109)   |
| Całkowity dochód netto za okres  | 6 105   | (357)   | 1 434   | (82)  |
| Całkowity dochód netto za okres przypadający na akcjonariusza jednostki dominującej  | 5 016   | (477)   | 1 178   | (109)   |
| Przepływy pieniężne netto z działalności operacyjnej   | 4 932   | (62 481)  | 1 159   | (14 302)  |
| Przepływy pieniężne netto z działalności inwestycyjnej   | 505   | 115   | 119   | 26  |
| Przepływy pieniężne netto z działalności finansowej  | 9 548   | 41 529  | 2 243   | 9 506   |
| Przepływy pieniężne netto, razem   | 14 985  | (20 837)  | 3 520   | (4 770)   |
| Średnia ważona ilość akcji   | 9 090 000   | 9 090 000   | 9 090 000   | 9 090 000   |
| Zysk (strata) na jedną akcję zwykłą z działalności kontynuowanej (w PLN/EUR) przypadający na akcjonariusza jednostki dominującej             | 0,55  | -0,05   | 0,16  | -0,02   |
| Rozwodniony zysk (strata) na jedną akcję zwykłą z działalności kontynuowanej (w PLN/EUR) przypadający na akcjonariusza jednostki dominującej | 0,55  | -0,05   | 0,16  | -0,02   |
| Zysk (strata) na jedną akcję zwykłą na działalności zaniechanej (w PLN/EUR)  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  |
| Rozwodniony zysk (strata) na jedną akcję zwykłą na działalności zaniechanej (w PLN/EUR)  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  |
| <b>SKONSOLIDOWANE POZYCJE BILANSOWE</b>  | <b>III kwartały<br/>2017 roku okres<br/>od 01-01-2017<br/>do 30-09-2017</b> | <b>2016 rok<br/>okres od 01-01-<br/>2016<br/>do 31-12-2016</b>    | <b>III kwartały<br/>2017 roku okres<br/>od 01-01-2017<br/>do 30-09-2017</b> | <b>2016 rok<br/>okres od 01-01-<br/>2016<br/>do 31-12-2016</b>    |
| Aktywa, razem  | 197 712   | 129 333   | 45 882  | 29 234  |
| Zobowiązania długoterminowe  | 4 701   | 2 208   | 1 091   | 499   |
| Zobowiązania krótkoterminowe   | 95 885  | 34 287  | 22 252  | 7 750   |
| Kapitał własny   | 97 126  | 92 838  | 22 540  | 20 985  |
| Kapitał akcyjny  | 36 360  | 36 360  | 8 438   | 8 219   |
| Wartość księgowa na jedną akcję (w PLN/EUR)  | 10,68   | 10,21   | 2,48  | 2,31  |
| Rozwodniona wartość księgowa na jedną akcję (w PLN/EUR)  | 10,68   | 10,21   | 2,48  | 2,31  |





Śródroczne skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe za III kwartał 2017 roku (w tysiącach złotych)

Wybrane dane finansowe dotyczące jednostkowego sprawozdania finansowego Emitenta CNT S.A. (w tys. PLN) za okres od 01.01.2017 r. do 30.09.2017 r. wraz z okresem porównywalnym.

| WYBRANE JEDNOSTKOWE DANE FINANSOWE   | w tys. PLN   |  | w tys. EUR   |  |
|--|--|--|--|--|
|  | III kwartały 2017 roku okres od 01-01-2017 do 30-09-2017 | III kwartały 2016 roku okres od 01-01-2016 do 30-09-2016 | III kwartały 2017 roku okres od 01-01-2017 do 30-09-2017 | III kwartały 2016 roku okres od 01-01-2016 do 30-09-2016 |
| Przychody ze sprzedaży   | 18 011   | 4 996  | 4 231  | 1 144  |
| Koszt sprzedanych produktów, towarów i materiałów  | 15 146   | 4 392  | 3 558  | 1 005  |
| Zysk (strata) na działalności operacyjnej  | 920  | (2 700)  | 216  | (618)  |
| Zysk (strata) brutto   | 1 502  | (2 148)  | 353  | (492)  |
| Zysk (strata) netto z działalności kontynuowanej   | 2 139  | (1 629)  | 503  | (373)  |
| Zysk (strata) na działalności zaniechanej  | -  | -  | -  | -  |
| Zysk (strata) netto  | 2 139  | (1 629)  | 503  | (373)  |
| Całkowity dochód netto za okres  | 2 139  | (1 629)  | 503  | (373)  |
| Przepływy pieniężne netto z działalności operacyjnej                                     | 9 507  | (9 184)  | 2 233  | (2 102)  |
| Przepływy pieniężne netto z działalności inwestycyjnej                                   | (422)  | (34 759)   | (99)   | (7 956)  |
| Przepływy pieniężne netto z działalności finansowej                                      | (1 821)  | (172)  | (428)  | (39)   |
| Przepływy pieniężne netto, razem   | 7 264  | (44 115)   | 1 707  | (10 098)   |
| Średnia ważona ilość akcji   | 9 090 000  | 9 090 000  | 9 090 000  | 9 090 000  |
| Zysk (strata) na jedną akcję zwykłą z działalności kontynuowanej (w PLN/EUR)             | 0,24   | -0,18  | 0,06   | -0,04  |
| Rozwodniony zysk (strata) na jedną akcję zwykłą z działalności kontynuowanej (w PLN/EUR) | 0,24   | -0,18  | 0,06   | -0,04  |
| Zysk (strata) na jedną akcję zwykłą na działalności zaniechanej (w PLN/EUR)              | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   |
| Rozwodniony zysk (strata) na jedną akcję zwykłą na działalności zaniechanej (w PLN/EUR)  | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   |
| JEDNOSTKOWE POZYCJE BILANSOWE  | III kwartały 2017 roku okres od 01-01-2017 do 30-09-2017 | 2016 rok okres od 01-01-2016 do 31-12-2016               | III kwartały 2017 roku okres od 01-01-2017 do 30-09-2017 | 2016 rok okres od 01-01-2016 do 31-12-2016               |
| Aktywa, razem  | 77 341   | 67 696   | 17 948   | 15 302   |
| Zobowiązania długoterminowe  | 3 901  | 2 000  | 905  | 452  |
| Zobowiązania krótkoterminowe   | 22 477   | 15 055   | 5 216  | 3 403  |
| Kapitał własny   | 50 963   | 50 641   | 11 827   | 11 447   |
| Kapitał akcyjny  | 36 360   | 36 360   | 8 438  | 8 219  |
| Wartość księgowa na jedną akcję (w PLN/EUR)  | 5,61   | 5,57   | 1,30   | 1,26   |
| Rozwodniona wartość księgowa na jedną akcję (w PLN/EUR)                                  | 5,61   | 5,57   | 1,30   | 1,26   |





## II. ŚRÓDROCZNE SKRÓCONE SKONSOLIDOWANE SPRAWOZDANIE FINANSOWE GRUPY KAPITAŁOWEJ CNT S.A.

### 1. Skonsolidowane sprawozdanie z sytuacji finansowej

Skonsolidowane sprawozdanie z sytuacji finansowej Grupy Kapitałowej CNT S.A. (w tys. PLN) za okres od 01.01.2017 r. do 30.09.2017 r. wraz z okresem porównywalnym.

| AKTYWA   | 30.09.2017     | 30.06.2017     | 31.12.2016     | 30.09.2016     |
|--|----------------|----------------|----------------|----------------|
| <b>A. Aktywa trwałe</b>  | <b>8 333</b>   | <b>6 489</b>   | <b>7 010</b>   | <b>7 268</b>   |
| 1. Rzeczowe aktywa trwałe  | 3 354          | 3 354          | 3 661          | 3 723          |
| 2. Wartość firmy   | -              | -              | -              | 0              |
| 3. Wartości niematerialne  | 93             | 55             | 64             | 41             |
| 4. Nieruchomości inwestycyjne  | -              | -              | -              | 0              |
| 5. Udziały w jednostkach podporządkowanych wycenianych metodą praw własności                                   | -              | -              | -              | 0              |
| 6. Długoterminowe aktywa finansowe   | 470            | 470            | 448            | 488            |
| 7. Należności długoterminowe   | -              | -              | -              | 0              |
| 8. Kaucje zatrzymane długoterminowe  | 803            | 109            | 33             | 77             |
| 9. Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego   | 3 599          | 2 484          | 2 782          | 2 915          |
| 10. Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe  | 14             | 17             | 22             | 24             |
| <b>B. Aktywa obrotowe</b>  | <b>189 379</b> | <b>143 681</b> | <b>122 323</b> | <b>126 823</b> |
| 1. Produkcja w toku - obiekty w zabudowie  | 104 112        | 90 351         | 67 447         | 65 808         |
| 2. Zapasy pozostałe  | 68             | 67             | 68             | 69             |
| 3. Należności z tytułu dostaw i usług oraz pozostałe należności  | 37 083         | 29 781         | 19 877         | 22 078         |
| 4. Kaucje zatrzymane krótkoterminowe   | 9 231          | 8 416          | 7 808          | 4 187          |
| 5. Należności z tytułu podatku dochodowego   | -              | -              | 7              | 92             |
| 6. Należności z tytułu niezakończonych umów o usługę budowlaną   | -              | 769            | 3 145          | 2 048          |
| 7. Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe  | 408            | 712            | 477            | 274            |
| 8. Krótkoterminowe aktywa finansowe  | -              | -              | -              | -              |
| 9. Środki pieniężne i ich ekwiwalenty  | 38 477         | 13 585         | 23 494         | 32 267         |
| <b>C. Aktywa trwałe sklasyfikowane jako przeznaczone do sprzedaży oraz związane z działalnością zamiechaną</b> | <b>-</b>       | <b>-</b>       | <b>-</b>       | <b>0</b>       |
| <b>Aktywa razem</b>  | <b>197 712</b> | <b>150 170</b> | <b>129 333</b> | <b>134 091</b> |





Śródroczne skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe za III kwartał 2017 roku (w tysiącach złotych)

| PASYWA  | 30.09.2017     | 30.06.2017     | 31.12.2016     | 30.09.2016     |
|---|----------------|----------------|----------------|----------------|
| <b>A. Kapitał własny</b>  | <b>97 126</b>  | <b>92 523</b>  | <b>92 838</b>  | <b>89 369</b>  |
| 1. Kapitał podstawowy   | 36 360         | 36 360         | 36 360         | 36 360         |
| 2. Kapitał zapasowy   | 12 455         | 11 546         | 13 869         | 13 869         |
| 3. Akcje własne (wielkość ujemna)                                   | -              | -              | -              | 0              |
| 4. Kapitał z aktualizacji wyceny                                    | 9              | 9              | 8              | 3              |
| 5. Zyski/straty zatrzymane  | 5 913          | 5 913          | 3 209          | 3 209          |
| 6. Zysk/strata netto  | 5 016          | 2 105          | 2 819          | -477           |
| 7. Udziały niekontrolujące  | 37 373         | 36 590         | 36 573         | 36 405         |
| <b>B. Zobowiązania długoterminowe</b>                               | <b>4 701</b>   | <b>1 651</b>   | <b>2 208</b>   | <b>1 992</b>   |
| 1. Rezerwy długoterminowe   | 2 542          | 37             | 33             | 33             |
| 2. Rezerwa z tytułu odroczonego podatku dochodowego                 | 809            | 728            | 1 164          | 876            |
| 3. Długoterminowe kredyty bankowe i pożyczki                        | -              | -              | -              | 0              |
| 4. Długoterminowe zobowiązania finansowe                            | -              | -              | -              | 0              |
| 5. Zobowiązania długoterminowe                                      | -              | -              | -              | 0              |
| 6. Kaucje otrzymane długoterminowe                                  | 1 350          | 886            | 1 011          | 1 083          |
| <b>C. Zobowiązania krótkoterminowe</b>                              | <b>95 885</b>  | <b>55 996</b>  | <b>34 287</b>  | <b>42 730</b>  |
| 1. Rezerwy krótkoterminowe  | 114            | 123            | 125            | 163            |
| 2. Krótkoterminowe kredyty bankowe i pożyczki                       | 11 500         | 10 000         | -              | 12 000         |
| 3. Krótkoterminowe zobowiązania finansowe                           | -              | -              | -              | 0              |
| 4. Zobowiązania z tytułu dostaw i usług oraz pozostałe zobowiązania | 53 243         | 35 990         | 27 883         | 26 396         |
| 5. Kaucje otrzymane krótkoterminowe                                 | 2 263          | 2 342          | 2 385          | 3 142          |
| 6. Zobowiązania z tytułu podatku dochodowego                        | 1 013          | 106            | 145            |                |
| 7. Zobowiązania z tytułu niezakończonych umów o usługę budowlaną    | 471            | 320            | -              | 203            |
| 8. Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe                       | 10 270         | 1 123          | 3 749          | 826            |
| 9. Otrzymane zaliczki na działalność deweloperską                   | 17 011         | 5 992          |                |                |
| <b>Pasywa razem</b>   | <b>197 712</b> | <b>150 170</b> | <b>129 333</b> | <b>134 091</b> |





## 2. Skonsolidowane sprawozdanie z całkowitych dochodów

Skonsolidowane sprawozdanie z całkowitych dochodów Grupy Kapitałowej CNT S.A. (w tys. PLN) za okres od 01.01.2017 r. do 30.09.2017 r. wraz z okresem porównywalnym.

|       | SKONSOLIDOWANE SPRAWOZDANIE Z CAŁKOWITYCH DOCHODÓW<br>(wariant kalkulacyjny)                                       | III kwartał 2017 od<br>01.07.2017<br>do 30.09.2017 | III kwartały 2017 roku<br>okres od 01-01-2017<br>do 30-09-2017 | III kwartał 2016 od<br>01.07.2016<br>do 30.09.2016 | III kwartały 2016 roku<br>okres od 01-01-2016<br>do 30-09-2016 |
|-------|--|--|--|--|--|
| I.    | Przychody ze sprzedaży   | 262 096  | 718 871  | 324 077  | 823 176  |
| II.   | Koszt sprzedanych produktów, towarów i materiałów  | 257 627  | 706 984  | 321 719  | 817 396  |
|       | <b>Zysk (strata) brutto ze sprzedaży</b>   | <b>4 469</b>                                       | <b>11 887</b>  | <b>2 358</b>                                       | <b>5 780</b>   |
| III.  | Koszty sprzedaży   | 514  | 1 489  | 107  | 107  |
| IV.   | Koszty ogólnego zarządu  | 2 323  | 6 350  | 1 630  | 5 996  |
|       | <b>Zysk (strata) netto ze sprzedaży</b>  | <b>1 632</b>                                       | <b>4 048</b>   | <b>621</b>   | <b>-323</b>  |
| V.    | Pozostałe przychody  | 5 341  | 6 809  | 81   | 340  |
| VI.   | Zysk z tytułu okazjonalnego nabycia  | 0  | 0  | 0  | 0  |
| VII.  | Pozostałe koszty   | 3 562  | 4 352  | 93   | 1 051  |
|       | <b>Zysk (strata) z działalności operacyjnej</b>  | <b>3 411</b>                                       | <b>6 505</b>   | <b>609</b>   | <b>-1 034</b>  |
| VIII. | Przychody finansowe  | 289  | 407  | 42   | 837  |
| IX.   | Koszty finansowe   | 28   | 96   | 33   | 178  |
| X.    | Udział w zyskach i stratach jednostek stowarzyszonych i wspólnych przedsiębiorstwach wycenianych wg praw własności | 0  | 0  | 0  | 0  |
| XI.   | Strata na sprzedaży udziałów   | 0  | 0  | 0  | 0  |
|       | <b>Zysk (strata) brutto</b>  | <b>3 672</b>                                       | <b>6 816</b>   | <b>618</b>   | <b>-375</b>  |
| XII.  | Podatek dochodowy  | -23  | 711  | 118  | -18  |
|       | <b>Zysk / strata netto z działalności kontynuowanej</b>  | <b>3 695</b>                                       | <b>6 105</b>   | <b>500</b>   | <b>-357</b>  |
|       | <b>Zysk / strata na działalności zaniechanej</b>   | <b>0</b>   | <b>0</b>   | <b>0</b>   |  |
|       | <b>Zysk (strata) netto za okres</b>  | <b>3 695</b>                                       | <b>6 105</b>   | <b>500</b>   | <b>-357</b>  |
| XIII. | Inne całkowite dochody netto   | 0  | 0  |  |  |
|       | <b>Całkowity dochód netto za okres, w tym:</b>   | <b>3 695</b>                                       | <b>6 105</b>   | <b>500</b>   | <b>-357</b>  |
|       | przypadający akcjonariuszom jednostki dominującej  | 2 911  | 5 016  | 302  | -477   |
|       | przypadający udziałom niesprawującym kontroli  | 783  | 1 088  | 198  | 120  |





### 3. Skonsolidowane sprawozdanie z przepływów pieniężnych

Skonsolidowane sprawozdanie z przepływów pieniężnych Grupy Kapitałowej CNT S.A. (w tys. PLN) za okres od 01.01.2017 r. do 30.09.2017 r. wraz z okresem porównywalnym.

|             | Skonsolidowane sprawozdanie z przepływów pieniężnych   | III kwartał 2017<br>od 01.07.2017<br>do 30.09.2017 | III kwartał<br>2017 roku okres<br>od 01-01-2017<br>do 30-09-2017 | III kwartał 2016<br>od 01.07.2016<br>do 30.09.2016 | III kwartał<br>2016 roku okres<br>od 01-01-2016<br>do 30-09-2016 |
|-------------|--|--|--|--|--|
| <b>A.</b>   | <b>Przeplwy środków pieniężnych z działalności operacyjnej</b>                                     |  |  |  |  |
| <b>I.</b>   | <b>Zysk (strata) brutto</b>  | <b>3 672</b>                                       | <b>6 816</b>   | <b>618</b>   | <b>(375)</b>   |
| <b>II.</b>  | <b>Korekty razem</b>   | <b>21 074</b>                                      | <b>(1 884)</b>   | <b>28 263</b>                                      | <b>(62 106)</b>  |
|             | 1. Udział w zyskach (stratach) netto jednostek podporządkowanych wycenianych metodą praw własności | -  | -  | -  | -  |
|             | 2. Amortyzacja   | 59   | 263  | 85   | 288  |
|             | 3. Zyski (straty) z tytułu różnic kursowych  | (19)   | 3  | 8  | 1  |
|             | 4. Odsetki i udziały w zyskach (dywidendy)   | 553  | 378  | 41   | 76   |
|             | 5. Zysk (strata) z działalności inwestycyjnej  | (1)  | (186)  | (15)   | (27)   |
|             | 6. Zmiana stanu rezerw   | 2 496  | 2 498  | (1 023)  | (154)  |
|             | 7. Zmiana stanu zapasów  | (13 758)   | (36 665)   | (3 014)  | (61 789)   |
|             | 8. Zmiana stanu należności i kaucji zatrzymanych   | (8 378)  | (16 375)   | 12 295   | (4 169)  |
|             | 9. Zmiana stanu zobowiązań krótkoterminowych, z wyjątkiem pożyczek i kredytów                      | 31 517   | 43 183   | 20 732   | 3 293  |
|             | 10. Zmiana stanu rozliczeń międzyokresowych i przychodów przyszłych okresów                        | 9 460  | 6 607  | (621)  | (1 331)  |
|             | 11. Utrata wartości aktywów finansowych  | -  | -  | -  | -  |
|             | 12. Podatek dochodowy zapłacony/zwrócony   | (859)  | (1 610)  | (301)  | 1 630  |
|             | 13. Inne korekty z działalności operacyjnej  | 4  | 20   | 76   | 76   |
| <b>III.</b> | <b>Przeplwy pieniężne netto z działalności operacyjnej (I+II)</b>                                  | <b>24 746</b>                                      | <b>4 932</b>   | <b>28 881</b>                                      | <b>(62 481)</b>  |
| <b>B.</b>   | <b>Przeplwy środków pieniężnych z działalności inwestycyjnej</b>                                   | <b>-</b>   | <b>-</b>   | <b>-</b>   | <b>-</b>   |
| <b>I.</b>   | <b>Wpływy</b>  | <b>605</b>   | <b>727</b>   | <b>111</b>   | <b>420</b>   |
|             | 1. Odsetki otrzymane   | 249  | 361  | 43   | 321  |
|             | 2. Dywidendy otrzymane od podmiotów przeznaczonych do sprzedaży                                    | -  | -  | -  | -  |
|             | 3. Dywidendy otrzymane od podmiotów zależnych  | -  | -  | -  | -  |
|             | 4. Wpływy ze sprzedaży aktywów finansowych (udziały)   | -  | -  | -  | -  |
|             | 5. Wpływy ze sprzedaży aktywów finansowych dostępnych do sprzedaży                                 | -  | -  | -  | -  |
|             | 6. Wpływy ze sprzedaży rzeczowych aktywów trwałych   | 356  | 366  | 68   | 99   |
|             | 7. Spłata pożyczek krótkoterminowych podmiotom powiązanym  | -  | -  | -  | -  |
| <b>II.</b>  | <b>Wydatki</b>   | <b>111</b>   | <b>222</b>   | <b>206</b>   | <b>305</b>   |
|             | 1. Nabycie aktywów finansowych   | -  | -  | -  | 50   |
|             | 2. Nabycie wartości niematerialnych oraz rzeczowych aktywów trwałych                               | 111  | 222  | 206  | 255  |
|             | 3. Nabycie innych wartości niematerialnych   | -  | -  | -  | -  |
|             | 4. Inwestycje w nieruchomości  | -  | -  | -  | -  |
|             | 5. Pożyczki udzielone podmiotom powiązanym   | -  | -  | -  | -  |
|             | 6. Inne wydatki  | -  | -  | -  | -  |
| <b>III.</b> | <b>Środki pieniężne netto z działalności inwestycyjnej (I-II)</b>                                  | <b>494</b>   | <b>505</b>   | <b>(95)</b>  | <b>115</b>   |
| <b>C.</b>   | <b>Przeplwy środków pieniężnych z działalności finansowej</b>                                      | <b>-</b>   | <b>-</b>   | <b>-</b>   | <b>-</b>   |
| <b>I.</b>   | <b>Wpływy</b>  | <b>1 500</b>                                       | <b>11 500</b>  | <b>(9 508)</b>                                     | <b>42 003</b>  |
|             | 1. Wpływ z emisji akcji niedających kontroli   | -  | -  | -  | 30 003   |
|             | 2. Wpływ z emisji obligacji zamiennych na akcje  | -  | -  | -  | -  |
|             | 3. Otrzymane kredyty i pożyczki (kredyt w rachunku bieżącym)                                       | (4 000)  | 6 000  | (21 508)   | -  |
|             | 4. Zmiana stanu kredytów w rachunku bieżącym   | 5 500  | 5 500  | 12 000   | 12 000   |
|             | 5. Wpływ z tyt. sprzedaży udziałów bez utraty kontroli   | -  | -  | -  | -  |
| <b>II.</b>  | <b>Wydatki</b>   | <b>1 868</b>                                       | <b>1 952</b>   | <b>164</b>   | <b>474</b>   |
|             | 1. Odsetki   | 50   | 134  | 164  | 474  |
|             | 2. Spłata kredytów i pożyczek  | -  | -  | -  | -  |
|             | 3. Spłata zobowiązań z tytułu leasingu finansowego   | -  | -  | -  | -  |
|             | 4. Dywidendy i inne wypłaty na rzecz właścicieli   | 1 818  | 1 818  | -  | -  |
|             | 5. Nabycie akcji własnych  | -  | -  | -  | -  |
| <b>III.</b> | <b>Przeplwy pieniężne netto z działalności finansowej (I-II)</b>                                   | <b>(368)</b>                                       | <b>9 548</b>   | <b>(9 672)</b>                                     | <b>41 529</b>  |
| <b>D.</b>   | <b>Przeplwy pieniężne netto razem (A.III+/-B.III+/-C.III)</b>                                      | <b>24 872</b>                                      | <b>14 985</b>  | <b>19 114</b>                                      | <b>(20 837)</b>  |
| <b>E.</b>   | <b>Bilansowa zmiana stanu środków pieniężnych, w tym</b>   | <b>24 892</b>                                      | <b>14 983</b>  | <b>19 108</b>                                      | <b>(20 839)</b>  |
|             | - zmiana stanu środków pieniężnych z tytułu różnic kursowych                                       | (20)   | (2)  | (6)  | (2)  |
| <b>F.</b>   | <b>Środki pieniężne na początek roku obrotowego</b>  | <b>13 585</b>                                      | <b>23 494</b>  | <b>13 159</b>                                      | <b>53 106</b>  |
| <b>G.</b>   | <b>Środki pieniężne na koniec roku obrotowego (F+/-E)</b>  | <b>38 477</b>                                      | <b>38 477</b>  | <b>32 267</b>                                      | <b>32 267</b>  |
|             | - o ograniczonej możliwości dysponowania   | 11 369   | 14 054   | -  | 599  |





#### 4. Skonsolidowane sprawozdanie ze zmian w kapitale własnym

Skonsolidowane sprawozdanie ze zmian w kapitale własnym Grupy Kapitałowej CNT S.A. (w tys. PLN) za okres od 01.01.2017 r. do 30.09.2017 r.

| Przypadający na akcjonariuszy jednostki                 |                    |                  |                               |                  |  |               | Udziały niekontrolujące | Kapitał własny ogółem |
|---|--------------------|------------------|-------------------------------|------------------|--|---------------|-------------------------|-----------------------|
| Skonsolidowane sprawozdanie ze zmian w kapitale własnym | Kapitał podstawowy | Kapitał zapasowy | Kapitał z aktualizacji wyceny | Zyski zatrzymane | Zysk / strata z roku bieżącego przypadająca na akcjonariusza jednostki dominującej | Razem         |                         |                       |
| Saldo na dzień 01.01.2017 roku                          | 36 360             | 13 869           | 8                             | 6 028            | -  | 56 265        | 36 573                  | 92 838                |
| Zmiany zasad rachunkowości                              |                    |                  |                               |                  |  | -             |                         | -                     |
| Korekty błędów podstawowych                             |                    |                  |                               |                  |  | -             |                         | -                     |
| <b>Bilans otwarcia po zmianach</b>                      | <b>36 360</b>      | <b>13 869</b>    | <b>8</b>                      | <b>6 028</b>     | <b>-</b>   | <b>56 265</b> | <b>36 573</b>           | <b>92 838</b>         |
| <b>Zmiany w kapitale własnym:</b>                       | -                  | (1 414)          | 1                             | (115)            | 5 016  | 3 488         | 800                     | 4 288                 |
| Zysk/ strata za rok obrotowy                            |                    |                  |                               |                  | 5 016  | 5 016         | 1 088                   | 6 104                 |
| <b>Przesunięcia (zmniejszenia / zwiększenia)</b>        | -                  | (1 414)          | 1                             | (115)            | -  | (1 528)       | (288)                   | (1 816)               |
| w tym: zysk za 2016 rok - na kapitał zapasowy           |                    | 404              |                               | (404)            |  | -             |                         | -                     |
| w tym: zysk za 2016 rok - zyski/straty zatrzymane       |                    |                  |                               | 289              |  | 289           | (288)                   | 1                     |
| w tym: zysk za 2016 rok - dywidenda                     |                    | (1 818)          |                               |                  |  | (1 818)       |                         | (1 818)               |
| w tym: straty/zyski aktuarialne                         |                    |                  | 1                             |                  |  | 1             |                         | 1                     |
| <b>Całkowite dochody ujęte w okresie</b>                | -                  | -                | 1                             | -                | -  | 1             | -                       | 1                     |
| Stan na dzień 30.09.2017 roku                           | 36 360             | 12 455           | 9                             | 5 913            | 5 016  | 59 753        | 37 373                  | 97 126                |

Skonsolidowane sprawozdanie ze zmian w kapitale własnym Grupy Kapitałowej CNT S.A. (w tys. PLN) za okres od 01.01.2017 r. do 30.06.2017 r.

| Przypadający na akcjonariuszy jednostki                 |                    |                  |                               |                  |  |               | Udziały niekontrolujące | Kapitał własny ogółem |
|---|--------------------|------------------|-------------------------------|------------------|--|---------------|-------------------------|-----------------------|
| Skonsolidowane sprawozdanie ze zmian w kapitale własnym | Kapitał podstawowy | Kapitał zapasowy | Kapitał z aktualizacji wyceny | Zyski zatrzymane | Zysk / strata z roku bieżącego przypadająca na akcjonariusza jednostki dominującej | Razem         |                         |                       |
| Saldo na dzień 01.01.2017 roku                          | 36 360             | 13 869           | 8                             | 6 028            | -  | 56 265        | 36 573                  | 92 838                |
| Zmiany zasad rachunkowości                              |                    |                  |                               |                  |  | -             |                         | -                     |
| Korekty błędów podstawowych                             |                    |                  |                               |                  |  | -             |                         | -                     |
| <b>Bilans otwarcia po zmianach</b>                      | <b>36 360</b>      | <b>13 869</b>    | <b>8</b>                      | <b>6 028</b>     | <b>-</b>   | <b>56 265</b> | <b>36 573</b>           | <b>92 838</b>         |
| <b>Zmiany w kapitale własnym:</b>                       | -                  | (2 323)          | 1                             | (115)            | 2 105  | (332)         | 17                      | (315)                 |
| Zysk/ strata za rok obrotowy                            |                    |                  |                               |                  | 2 105  | 2 105         | 305                     | 2 410                 |
| <b>Przesunięcia (zmniejszenia / zwiększenia)</b>        | -                  | (2 323)          | 1                             | (115)            | -  | (2 437)       | (288)                   | (2 725)               |
| w tym: zysk za 2016 rok - na kapitał zapasowy           |                    | 404              |                               | (404)            |  | -             |                         | -                     |
| w tym: zysk za 2016 rok - zyski/straty zatrzymane       |                    |                  |                               | 289              |  | 289           | (288)                   | 1                     |
| w tym: zysk za 2016 rok - dywidenda                     |                    | (2 727)          |                               |                  |  | (2 727)       |                         | (2 727)               |
| w tym: straty/zyski aktuarialne                         |                    |                  | 1                             |                  |  | 1             |                         | 1                     |
| <b>Całkowite dochody ujęte w okresie</b>                | -                  | -                | 1                             | -                | -  | 1             | -                       | 1                     |
| Stan na dzień 30.06.2017 roku                           | 36 360             | 11 546           | 9                             | 5 913            | 2 105  | 55 933        | 36 590                  | 92 523                |





Śródroczne skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe za III kwartał 2017 roku (w tysiącach złotych)

Skonsolidowane sprawozdanie ze zmian w kapitale własnym Grupy Kapitałowej CNT S.A.  
(w tys. PLN) za okres od 01.01.2016 r. do 31.12.2016 r.

| Przypadający na akcjonariuszy jednostki   |                    |                  |                               |                  |  |               | Udziały niekontrolujące | Kapitał własny ogółem |
|---|--------------------|------------------|-------------------------------|------------------|--|---------------|-------------------------|-----------------------|
| Skonsolidowane sprawozdanie ze zmian w kapitale własnym   | Kapitał podstawowy | Kapitał zapasowy | Kapitał z aktualizacji wyceny | Zyski zatrzymane | Zysk / strata z roku bieżącego przypadająca na akcjonariusza jednostki dominującej | Razem         |                         |                       |
| <b>Saldo na dzień 01.01.2016 roku</b>   | <b>36 360</b>      | <b>11 449</b>    | <b>3</b>                      | <b>5 629</b>     |  | <b>53 441</b> | <b>2 263</b>            | <b>55 704</b>         |
| Zmiany zasad rachunkowości  |                    |                  |                               |                  |  | -             |                         | -                     |
| Korekty błędów podstawowych   |                    |                  |                               |                  |  | -             |                         | -                     |
| <b>Bilans otwarcia po zmianach</b>  | <b>36 360</b>      | <b>11 449</b>    | <b>3</b>                      | <b>5 629</b>     | -  | <b>53 441</b> | <b>2 263</b>            | <b>55 704</b>         |
| <b>Zmiany w kapitale własnym:</b>   | -                  | <b>2 420</b>     | <b>5</b>                      | <b>(2 420)</b>   | <b>2 819</b>   | <b>2 824</b>  | <b>34 310</b>           | <b>37 134</b>         |
| Zysk/ strata za rok obrotowy  |                    |                  |                               |                  | 2 819  | 2 819         | 288                     | 3 107                 |
| <b>Przesunięcia (zmniejszenia / zwiększenia)</b>  | -                  | <b>2 420</b>     | <b>5</b>                      | <b>(2 420)</b>   | -  | <b>5</b>      | <b>34 022</b>           | <b>34 027</b>         |
| w tym: zysk za 2015 rok - na kapitał zapasowy   |                    | 2 420            |                               | (2 420)          |  | -             |                         | -                     |
| Założenie spółki komandytowej Centrum Nowoczesnych Technologii S.A. Sp.k. - udziały niekontrolujące |                    |                  |                               |                  |  | -             | 34 022                  | 34 022                |
| w tym: straty/zyski aktuarialne   |                    |                  | 5                             |                  |  | 5             |                         | 5                     |
| <b>Całkowite dochody ujęte w okresie</b>  | -                  | -                | <b>5</b>                      | -                | -  | <b>5</b>      | -                       | <b>5</b>              |
| <b>Stan na dzień 31.12.2016 roku</b>  | <b>36 360</b>      | <b>13 869</b>    | <b>8</b>                      | <b>3 209</b>     | <b>2 819</b>   | <b>56 265</b> | <b>36 573</b>           | <b>92 838</b>         |

Skonsolidowane sprawozdanie ze zmian w kapitale własnym Grupy Kapitałowej CNT S.A.  
(w tys. PLN) za okres od 01.01.2016 r. do 30.09.2016 r.

| Przypadający na akcjonariuszy jednostki   |                    |                  |                               |                  |                                |               | Udziały mniejszości | Kapitał własny ogółem |
|---|--------------------|------------------|-------------------------------|------------------|--------------------------------|---------------|---------------------|-----------------------|
| Skonsolidowane sprawozdanie ze zmian w kapitale własnym   | Kapitał podstawowy | Kapitał zapasowy | Kapitał z aktualizacji wyceny | Zyski zatrzymane | Zysk / strata z roku bieżącego | Razem         |                     |                       |
| <b>Saldo na dzień 01.01.2016 roku</b>   | <b>36 360</b>      | <b>11 449</b>    | <b>3</b>                      | <b>5 629</b>     |                                | <b>53 441</b> | <b>2 263</b>        | <b>55 704</b>         |
| Zmiany zasad rachunkowości  |                    |                  |                               |                  |                                | -             |                     | -                     |
| Korekty błędów podstawowych   |                    |                  |                               |                  |                                | -             |                     | -                     |
| <b>Bilans otwarcia po zmianach</b>  | <b>36 360</b>      | <b>11 449</b>    | <b>3</b>                      | <b>5 629</b>     | -                              | <b>53 441</b> | <b>2 263</b>        | <b>55 704</b>         |
| <b>Przejście na MSR/MSSF (z zaokrąglen)</b>   |                    |                  |                               |                  |                                | -             |                     | -                     |
| <b>Bilans otwarcia wg MSR/MSSF</b>  | <b>36 360</b>      | <b>11 449</b>    | <b>3</b>                      | <b>5 629</b>     | -                              | <b>53 441</b> | <b>2 263</b>        | <b>55 704</b>         |
| <b>Zmiany w kapitale własnym:</b>   | -                  | <b>2 420</b>     | -                             | <b>(2 420)</b>   | <b>(477)</b>                   | <b>(477)</b>  | <b>34 142</b>       | <b>33 665</b>         |
| Zysk/ strata za rok obrotowy  |                    |                  |                               |                  | (477)                          | (477)         |                     | (477)                 |
| Zysk/ strata za rok obrotowy przypadający udziałom mniejszości                                      |                    |                  |                               |                  |                                | -             | 120                 | 120                   |
| <b>Przesunięcia (zmniejszenia / zwiększenia)</b>  | -                  | <b>2 420</b>     | -                             | <b>(2 420)</b>   | -                              | -             | <b>34 022</b>       | <b>34 022</b>         |
| w tym: zysk za 2015 rok - na kapitał zapasowy   |                    | 2 420            |                               | (2 420)          |                                | -             |                     | -                     |
| Założenie spółki komandytowej Centrum Nowoczesnych Technologii S.A. Sp.k. - udziały niekontrolujące |                    |                  |                               |                  |                                | -             | 34 022              | 34 022                |
| w tym: straty/zyski aktuarialne   |                    |                  |                               |                  |                                | -             |                     | -                     |
| <b>Całkowite dochody ujęte w okresie</b>  | -                  | -                | -                             | -                | -                              | -             | -                   | -                     |
| <b>Stan na dzień 30.09.2016 roku</b>  | <b>36 360</b>      | <b>13 869</b>    | <b>3</b>                      | <b>3 209</b>     | <b>(477)</b>                   | <b>52 964</b> | <b>36 405</b>       | <b>89 369</b>         |





### III. ŚRÓDROCZNE SKRÓCONE JEDNOSTKOWE SPRAWOZDANIE FINANSOWE CNT S.A.

#### 1. Sprawozdanie z sytuacji finansowej

Sprawozdanie z sytuacji finansowej Emitenta CNT S.A. (w tys. PLN) za okres od 01.01.2017 r. do 30.09.2017 r. wraz z okresem porównywalnym.

| AKTYWA   | 30.09.2017    | 30.06.2017    | 31.12.2016    | 30.09.2016    |
|--|---------------|---------------|---------------|---------------|
| <b>A. Aktywa trwałe</b>  | <b>48 583</b> | <b>46 902</b> | <b>47 445</b> | <b>47 731</b> |
| 1. Rzeczowe aktywa trwałe  | 3 073         | 3 107         | 3 415         | 3 473         |
| 2. Wartość firmy   |               |               |               |               |
| 3. Wartości niematerialne  | 27            | 29            | 33            | 34            |
| 4. Nieruchomości inwestycyjne  |               |               |               |               |
| 5. Udziały w jednostkach podporządkowanych wycenianych metodą praw własności                                   |               |               |               |               |
| 6. Długoterminowe aktywa finansowe   | 41 365        | 41 365        | 41 343        | 41 333        |
| 7. Należności długoterminowe   |               |               |               |               |
| 8. Kaucje zatrzymane długoterminowe  | 770           | 76            |               | 44            |
| 9. Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego   | 3 334         | 2 308         | 2 632         | 2 823         |
| 10. Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe  | 14            | 17            | 22            | 24            |
| <b>B. Aktywa obrotowe</b>  | <b>28 758</b> | <b>13 397</b> | <b>20 251</b> | <b>11 844</b> |
| 1. Zapasy  | 68            | 67            | 68            | 69            |
| 2. Należności z tytułu dostaw i usług oraz pozostałe należności  | 7 538         | 6 274         | 4 260         | 6 184         |
| 3. Kaucje zatrzymane krótkoterminowe   | 46            | 51            | 58            | 25            |
| 4. Należności z tytułu podatku dochodowego   | -             | -             | -             |               |
| 5. Należności z tytułu niezakończonych umów o usługę budowlaną   |               | 769           | 3 145         | 2 048         |
| 6. Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe  | 113           | 227           | 291           | 97            |
| 7. Krótkoterminowe aktywa finansowe  | 1 300         | 2 290         |               |               |
| 8. Środki pieniężne i ich ekwiwalenty  | 19 693        | 3 719         | 12 429        | 3 421         |
| <b>C. Aktywa trwałe sklasyfikowane jako przeznaczone do sprzedaży oraz związane z działalnością zaniechaną</b> |               |               |               |               |
| <b>Aktywa razem</b>  | <b>77 341</b> | <b>60 299</b> | <b>67 696</b> | <b>59 575</b> |





Śródroczne skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe za III kwartał 2017 roku (w tysiącach złotych)

| <b>PASYWA</b>   | <b>30.09.2017</b> | <b>30.06.2017</b> | <b>31.12.2016</b> | <b>30.09.2016</b> |
|---|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
| <b>A. Kapitał własny</b>  | <b>50 963</b>     | <b>48 316</b>     | <b>50 641</b>     | <b>48 603</b>     |
| 1. Kapitał podstawowy   | 36 360            | 36 360            | 36 360            | 36 360            |
| 2. Kapitał zapasowy   | 12 455            | 11 546            | 13 869            | 13 869            |
| 3. Akcje własne (wielkość ujemna)                                   |                   |                   |                   |                   |
| 4. Kapitał z aktualizacji wyceny                                    | 9                 | 9                 | 8                 | 3                 |
| 5. Zyski zatrzymane   |                   |                   |                   | -                 |
| 6. Zysk/strata netto  | 2 139             | 401               | 404               | (1 629)           |
| <b>B. Zobowiązania długoterminowe</b>                               | <b>3 901</b>      | <b>1 169</b>      | <b>2 000</b>      | <b>1 854</b>      |
| 1. Rezerwy długoterminowe   | 2 542             | 37                | 33                | 33                |
| 2. Rezerwa z tytułu odroczonego podatku dochodowego                 | 369               | 541               | 1 057             | 812               |
| 3. Długoterminowe kredyty bankowe i pożyczki                        |                   |                   |                   |                   |
| 4. Długoterminowe zobowiązania finansowe                            |                   |                   |                   |                   |
| 5. Zobowiązania długoterminowe                                      |                   |                   |                   |                   |
| 6. Kaucje otrzymane długoterminowe                                  | 990               | 591               | 910               | 1 009             |
| <b>C. Zobowiązania krótkoterminowe</b>                              | <b>22 477</b>     | <b>10 814</b>     | <b>15 055</b>     | <b>9 118</b>      |
| 1. Rezerwy krótkoterminowe  | 25                | 34                | 36                | 74                |
| 2. Krótkoterminowe kredyty bankowe i pożyczki                       |                   |                   |                   |                   |
| 3. Krótkoterminowe zobowiązania finansowe                           |                   |                   |                   |                   |
| 4. Zobowiązania z tytułu dostaw i usług oraz pozostałe zobowiązania | 10 019            | 7 797             | 9 688             | 5 247             |
| 5. Kaucje otrzymane krótkoterminowe                                 | 2 252             | 2 332             | 2 370             | 3 133             |
| 6. Zobowiązania z tytułu podatku dochodowego                        | 677               | -                 | -                 | -                 |
| 7. Zobowiązania z tytułu niezakończonych umów o usługę budowlaną    | 471               | 320               |                   | 203               |
| 8. Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe                       | 9 033             | 331               | 2 961             | 461               |
| <b>Pasywa razem</b>   | <b>77 341</b>     | <b>60 299</b>     | <b>67 696</b>     | <b>59 575</b>     |





## 2. Sprawozdanie z całkowitych dochodów

Sprawozdanie z całkowitych dochodów Emitenta CNT S.A. (w tys. PLN) za okres od 01.01.2017 r. do 30.09.2017 r. wraz z okresem porównywalnym.

|       | SPRAWOZDANIE Z CAŁKOWITYCH DOCHODÓW<br>(wariant kalkulacyjny)   | III kwartał 2017<br>od 01.07.2017<br>do 30.09.2017 | III kwartały<br>2017 roku okres<br>od 01-01-2017<br>do 30-09-2017 | III kwartał 2016<br>od 01.07.2016<br>do 30.09.2016 | III kwartały<br>2016 roku okres<br>od 01-01-2016<br>do 30-09-2016 |
|-------|---|--|---|--|---|
| I.    | Przychody ze sprzedaży  | 14 067   | 18 011  | 898  | 4 996   |
| II.   | Koszt sprzedanych produktów, towarów i materiałów   | 12 088   | 15 146  | 856  | 4 392   |
|       | <b>Zysk (strata) brutto ze sprzedaży</b>  | <b>1 979</b>                                       | <b>2 865</b>  | <b>42</b>  | <b>604</b>  |
| III.  | Koszty sprzedaży  | 0  | 0   | 0  | 0   |
| IV.   | Koszty ogólnego zarządu   | 922  | 2 166   | 682  | 2 612   |
|       | <b>Zysk (strata) netto ze sprzedaży</b>   | <b>1 057</b>                                       | <b>699</b>  | <b>-640</b>  | <b>-2 008</b>   |
| V.    | Pozostałe przychody   | 3 520  | 4 563   | 181  | 620   |
| VI.   | Pozostałe koszty  | 3 572  | 4 342   | 355  | 1 312   |
|       | <b>Zysk (strata) z działalności operacyjnej</b>   | <b>1 005</b>                                       | <b>920</b>  | <b>-814</b>  | <b>-2 700</b>   |
| VII.  | Przychody finansowe   | 224  | 670   | 5  | 729   |
| VIII. | Koszty finansowe  | 12   | 88  | 33   | 177   |
| IX.   | Udział w zyskach i stratach jednostek stowarzyszonych i wspólnych przedsięwzięciach wycenianych wg praw własności | 0  | 0   | 0  | 0   |
|       | <b>Zysk (strata) brutto</b>   | <b>1 217</b>                                       | <b>1 502</b>  | <b>-842</b>  | <b>-2 148</b>   |
| X.    | Podatek dochodowy   | -521   | -637  | -183   | -519  |
|       | <b>Zysk / strata netto z działalności kontynuowanej</b>   | <b>1 738</b>                                       | <b>2 139</b>  | <b>-659</b>  | <b>-1 629</b>   |
|       | <b>Zysk / strata na działalności zaniechanej</b>  | <b>0</b>   | <b>0</b>  | <b>0</b>   | <b>0</b>  |
|       | <b>Zysk (strata) netto za okres</b>   | <b>1 738</b>                                       | <b>2 139</b>  | <b>-659</b>  | <b>-1 629</b>   |
| XI.   | Inne całkowite dochody netto  | 0  |   | 0  |   |
|       | <b>Całkowity dochód netto za okres</b>  | <b>1 738</b>                                       | <b>2 139</b>  | <b>-659</b>  | <b>-1 629</b>   |





Śródroczne skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe za III kwartał 2017 roku (w tysiącach złotych)

### 3. Sprawozdanie z przepływów pieniężnych

Sprawozdanie z przepływów pieniężnych Emitenta CNT S.A. (w tys. PLN) za okres od 01.01.2017 r. do 30.09.2017 r. wraz z okresem porównywalnym.

| Sprawozdanie z przepływów pieniężnych |  | III kwartał 2017<br>od 01.07.2017<br>do 30.09.2017 | III kwartał<br>2017 roku okres<br>od 01-01-2017<br>do 30-09-2017 | III kwartał 2016<br>od 01.07.2016<br>do 30.09.2016 | III kwartał<br>2016 roku okres<br>od 01-01-2016<br>do 30-09-2016 |
|---------------------------------------|--|--|--|--|--|
| <b>A.</b>                             | <b>Przeplwy środków pieniężnych z działalności operacyjnej</b>                                     |  |  |  |  |
| <b>I.</b>                             | <b>Zysk (strata) brutto</b>  | <b>1 217</b>                                       | <b>1 502</b>   | <b>(842)</b>                                       | <b>(2 148)</b>   |
| <b>II.</b>                            | <b>Korekty razem</b>   | <b>15 038</b>                                      | <b>8 005</b>   | <b>9 162</b>                                       | <b>(7 036)</b>   |
|                                       | 1. Udział w zyskach (stratach) netto jednostek podporządkowanych wycenianych metodą praw własności | -  | -  | -  | -  |
|                                       | 2. Amortyzacja   | 28   | 166  | 74   | 242  |
|                                       | 3. Zyski (straty) z tytułu różnic kursowych  | 1  | 1  | 2  | (1)  |
|                                       | 4. Odsetki i udziały w zyskach (dywidendy)   | 491  | (6)  | (50)   | (139)  |
|                                       | 5. Zysk (strata) z działalności inwestycyjnej  | (1)  | (186)  | (15)   | (27)   |
|                                       | 6. Zmiana stanu rezerw   | 2 496  | 2 498  | (23)   | (154)  |
|                                       | 7. Zmiana stanu zapasów  | -  | -  | -  | -  |
|                                       | 8. Zmiana stanu należności i kaucji zatrzymanych   | (1 539)  | (891)  | 9 714  | 615  |
|                                       | 9. Zmiana stanu zobowiązań krótkoterminowych, z wyjątkiem pożyczek i kredytów                      | 5 419  | 764  | (519)  | (8 580)  |
|                                       | 10. Zmiana stanu rozliczeń międzyokresowych i przychodów przyszłych okresów                        | 8 819  | 6 258  | (97)   | (1 065)  |
|                                       | 11. Utrata wartości aktywów finansowych  | -  | -  | -  | -  |
|                                       | 12. Podatek dochodowy zapłacony/zwrócony   | (676)  | (599)  | -  | 1 997  |
|                                       | 13. Inne korekty z działalności operacyjnej  | -  | -  | 76   | 76   |
| <b>III.</b>                           | <b>Przeplwy pieniężne netto z działalności operacyjnej (I+II)</b>                                  | <b>16 255</b>                                      | <b>9 507</b>   | <b>8 320</b>                                       | <b>(9 184)</b>   |
| <b>B.</b>                             | <b>Przeplwy środków pieniężnych z działalności inwestycyjnej</b>                                   |  |  |  |  |
| <b>I.</b>                             | <b>Wpływy</b>  | <b>1 547</b>                                       | <b>3 843</b>   | <b>80</b>  | <b>4 333</b>   |
|                                       | 1. Odsetki otrzymane   | 201  | 220  | 12   | 234  |
|                                       | 2. Dywidendy otrzymane od podmiotów przeznaczonych do sprzedaży                                    | -  | -  | -  | -  |
|                                       | 3. Dywidendy otrzymane od podmiotów zależnych  | -  | 327  | -  | -  |
|                                       | 4. Wpływy ze sprzedaży aktywów finansowych (udziały)   | -  | -  | -  | -  |
|                                       | 5. Wpływy ze sprzedaży aktywów finansowych dostępnych do sprzedaży                                 | -  | -  | -  | -  |
|                                       | 6. Wpływy ze sprzedaży rzeczowych aktywów trwałych   | 356  | 356  | 68   | 99   |
|                                       | 7. Spłata pożyczek krótkoterminowych od podmiotów powiązanych                                      | 990  | 2 940  | -  | 4 000  |
| <b>II.</b>                            | <b>Wydatki</b>   | <b>7</b>   | <b>4 265</b>   | <b>-</b>   | <b>39 092</b>  |
|                                       | 1. Nabycie aktywów finansowych   | -  | -  | -  | 35 055   |
|                                       | 2. Nabycie wartości niematerialnych oraz rzeczowych aktywów trwałych                               | 7  | 25   | -  | 37   |
|                                       | 3. Nabycie innych wartości niematerialnych   | -  | -  | -  | -  |
|                                       | 4. Inwestycje w nieruchomości  | -  | -  | -  | -  |
|                                       | 5. Pożyczki udzielone podmiotom powiązanym   | -  | 4 240  | -  | 4 000  |
|                                       | 6. Inne wydatki  | -  | -  | -  | -  |
| <b>III.</b>                           | <b>Środki pieniężne netto z działalności inwestycyjnej (I-II)</b>                                  | <b>1 540</b>                                       | <b>(422)</b>   | <b>80</b>  | <b>(34 759)</b>  |
| <b>C.</b>                             | <b>Przeplwy środków pieniężnych z działalności finansowej</b>                                      |  |  |  |  |
| <b>I.</b>                             | <b>Wpływy</b>  |  |  | <b>(9 008)</b>                                     |  |
|                                       | 1. Wpływy z emisji udziałów nie dających kontroli  | -  | -  | -  | -  |
|                                       | 2. Wpływ z emisji obligacji zamiennych na akcje  | -  | -  | -  | -  |
|                                       | 3. Otrzymane kredyty i pożyczki (kredyt w rachunku bieżącym)                                       | -  | -  | (9 008)  | -  |
|                                       | 4. Zmiana stanu kredytów w rachunku bieżącym   | -  | -  | -  | -  |
| <b>II.</b>                            | <b>Wydatki</b>   | <b>1 821</b>                                       | <b>1 821</b>   | <b>42</b>  | <b>172</b>   |
|                                       | 1. Odsetki   | 3  | 3  | 42   | 172  |
|                                       | 2. Spłata kredytów i pożyczek  | -  | -  | -  | -  |
|                                       | 3. Spłata zobowiązań z tytułu leasingu finansowego   | -  | -  | -  | -  |
|                                       | 4. Dywidendy i inne wypłaty na rzecz właścicieli   | 1 818  | 1 818  | -  | -  |
|                                       | 5. Nabycie akcji własnych  | -  | -  | -  | -  |
| <b>III.</b>                           | <b>Przeplwy pieniężne netto z działalności finansowej (I-II)</b>                                   | <b>(1 821)</b>                                     | <b>(1 821)</b>   | <b>(9 050)</b>                                     | <b>(172)</b>   |
| <b>D.</b>                             | <b>Przeplwy pieniężne netto razem (A.III+/-B.III+/-C.III)</b>                                      | <b>15 974</b>                                      | <b>7 264</b>   | <b>(650)</b>                                       | <b>(44 115)</b>  |
| <b>E.</b>                             | <b>Bilansowa zmiana stanu środków pieniężnych, w tym</b>   | <b>15 974</b>                                      | <b>7 264</b>   | <b>(650)</b>                                       | <b>(44 115)</b>  |
|                                       | - zmiana stanu środków pieniężnych z tytułu różnic kursowych                                       |  |  |  |  |
| <b>F.</b>                             | <b>Środki pieniężne na początek roku obrotowego</b>  | <b>3 719</b>                                       | <b>12 429</b>  | <b>4 071</b>                                       | <b>47 536</b>  |
| <b>G.</b>                             | <b>Środki pieniężne na koniec roku obrotowego (F+/-E)</b>  | <b>19 693</b>                                      | <b>19 693</b>  | <b>3 421</b>                                       | <b>3 421</b>   |
|                                       | - o ograniczonej możliwości dysponowania   | 7 068  | 7 068  |  |  |





#### 4. Sprawozdanie ze zmian w kapitale własnym

Sprawozdanie ze zmian w kapitale własnym Emitenta CNT S.A. (w tys. PLN) za okres od 01.01.2017 r. do 30.09.2017 r.

| Przypadający na akcjonariuszy jednostki       |                    |                  |                               |                  |                                |               | Kapitał własny ogółem |
|---|--------------------|------------------|-------------------------------|------------------|--------------------------------|---------------|-----------------------|
| Sprawozdanie ze zmian w kapitale własnym      | Kapitał podstawowy | Kapitał zapasowy | Kapitał z aktualizacji wyceny | Zyski zatrzymane | Zysk / strata z roku bieżącego | Razem         |                       |
| <b>Saldo na dzień 01.01.2017 roku</b>         | <b>36 360</b>      | <b>13 869</b>    | <b>8</b>                      | <b>404</b>       |                                | <b>50 641</b> | <b>50 641</b>         |
| Zmiany zasad rachunkowości                    |                    |                  |                               |                  |                                | -             | -                     |
| Korekty błędów podstawowych                   |                    |                  |                               |                  |                                | -             | -                     |
| <b>Bilans otwarcia po zmianach</b>            | <b>36 360</b>      | <b>13 869</b>    | <b>8</b>                      | <b>404</b>       | -                              | <b>50 641</b> | <b>50 641</b>         |
| <b>Zmiany w kapitale własnym:</b>             | -                  | (1 414)          | 1                             | (404)            | 2 139                          | 322           | 322                   |
| Zysk/ strata za rok obrotowy                  |                    |                  |                               |                  | 2 139                          | 2 139         | 2 139                 |
| Przesunięcia (zmniejszenia / zwiększenia)     | -                  | (1 414)          | 1                             | (404)            | -                              | (1 817)       | (1 817)               |
| w tym: zysk za 2016 rok - na kapitał zapasowy |                    | 404              |                               | (404)            |                                | -             | -                     |
| w tym: dywidenda z kapitału zapasowego        |                    | (1 818)          |                               |                  |                                | (1 818)       | (1 818)               |
| w tym: straty/zyski aktuarialne               |                    |                  | 1                             |                  |                                | 1             | 1                     |
| <b>Calkowite dochody ujęte w okresie</b>      | -                  | -                | -                             | -                | -                              | -             | -                     |
| <b>Stan na dzień 30.09.2017 roku</b>          | <b>36 360</b>      | <b>12 455</b>    | <b>9</b>                      | -                | <b>2 139</b>                   | <b>50 963</b> | <b>50 963</b>         |

Sprawozdanie ze zmian w kapitale własnym Emitenta CNT S.A. (w tys. PLN) za okres od 01.01.2017 r. do 30.06.2017 r.

| Przypadający na akcjonariuszy jednostki       |                    |                  |                               |                  |                                |               | Kapitał własny ogółem |
|---|--------------------|------------------|-------------------------------|------------------|--------------------------------|---------------|-----------------------|
| Sprawozdanie ze zmian w kapitale własnym      | Kapitał podstawowy | Kapitał zapasowy | Kapitał z aktualizacji wyceny | Zyski zatrzymane | Zysk / strata z roku bieżącego | Razem         |                       |
| <b>Saldo na dzień 01.01.2017 roku</b>         | <b>36 360</b>      | <b>13 869</b>    | <b>8</b>                      | <b>404</b>       |                                | <b>50 641</b> | <b>50 641</b>         |
| Zmiany zasad rachunkowości                    |                    |                  |                               |                  |                                | -             | -                     |
| Korekty błędów podstawowych                   |                    |                  |                               |                  |                                | -             | -                     |
| <b>Bilans otwarcia po zmianach</b>            | <b>36 360</b>      | <b>13 869</b>    | <b>8</b>                      | <b>404</b>       | -                              | <b>50 641</b> | <b>50 641</b>         |
| <b>Zmiany w kapitale własnym:</b>             | -                  | (2 323)          | 1                             | (404)            | 401                            | (2 325)       | (2 325)               |
| Zysk/ strata za rok obrotowy                  |                    |                  |                               |                  | 401                            | 401           | 401                   |
| Przesunięcia (zmniejszenia / zwiększenia)     | -                  | (2 323)          | 1                             | (404)            | -                              | (2 726)       | (2 726)               |
| w tym: zysk za 2016 rok - na kapitał zapasowy |                    | 404              |                               | (404)            |                                | -             | -                     |
| w tym: dywidenda z kapitału zapasowego        |                    | (2 727)          |                               |                  |                                | (2 727)       | (2 727)               |
| w tym: straty/zyski aktuarialne               |                    |                  | 1                             |                  |                                | 1             | 1                     |
| <b>Calkowite dochody ujęte w okresie</b>      | -                  | -                | -                             | -                | -                              | -             | -                     |
| <b>Stan na dzień 30.06.2017 roku</b>          | <b>36 360</b>      | <b>11 546</b>    | <b>9</b>                      | -                | <b>401</b>                     | <b>48 316</b> | <b>48 316</b>         |







Śródroczne skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe za III kwartał 2017 roku (w tysiącach złotych)

Sprawozdanie ze zmian w kapitale własnym Emitenta CNT S.A. (w tys. PLN) za okres od 01.01.2016 r. do 31.12.2016 r.

| Przypadający na akcjonariuszy jednostki       |                    |                  |                               |                  |                                |               | Kapitał własny ogółem |
|---|--------------------|------------------|-------------------------------|------------------|--------------------------------|---------------|-----------------------|
| Sprawozdanie ze zmian w kapitale własnym      | Kapitał podstawowy | Kapitał zapasowy | Kapitał z aktualizacji wyceny | Zyski zatrzymane | Zysk / strata z roku bieżącego | Razem         |                       |
| <b>Saldo na dzień 01.01.2016 roku</b>         | <b>36 360</b>      | <b>11 449</b>    | <b>3</b>                      | <b>2 420</b>     |                                | <b>50 232</b> | <b>50 232</b>         |
| Zmiany zasad rachunkowości                    |                    |                  |                               |                  |                                | -             | -                     |
| Korekty błędów podstawowych                   |                    |                  |                               |                  |                                | -             | -                     |
| <b>Bilans otwarcia po zmianach</b>            | <b>36 360</b>      | <b>11 449</b>    | <b>3</b>                      | <b>2 420</b>     | -                              | <b>50 232</b> | <b>50 232</b>         |
| <b>Zmiany w kapitale własnym:</b>             | -                  | <b>2 420</b>     | <b>5</b>                      | <b>(2 420)</b>   | <b>404</b>                     | <b>409</b>    | <b>409</b>            |
| Zysk/ strata za rok obrotowy                  |                    |                  |                               |                  | 404                            | <b>404</b>    | <b>404</b>            |
| Przesunięcia (zmniejszenia / zwiększenia)     | -                  | 2 420            | 5                             | (2 420)          |                                | 5             | 5                     |
| w tym: zysk za 2015 rok - na kapitał zapasowy |                    | 2 420            |                               | (2 420)          |                                | -             | -                     |
| w tym: straty/zyski aktuarialne               |                    |                  | 5                             |                  |                                | 5             | 5                     |
| <b>Całkowite dochody ujęte w okresie</b>      | -                  | -                | -                             | -                | -                              | -             | -                     |
| <b>Stan na dzień 31.12.2016 roku</b>          | <b>36 360</b>      | <b>13 869</b>    | <b>8</b>                      | -                | <b>404</b>                     | <b>50 641</b> | <b>50 641</b>         |

Sprawozdanie ze zmian w kapitale własnym Emitenta CNT S.A. (w tys. PLN) za okres od 01.01.2016 r. do 30.09.2016 r.

| Przypadający na akcjonariuszy jednostki       |                    |                  |                               |                  |                                |                | Kapitał własny ogółem |
|---|--------------------|------------------|-------------------------------|------------------|--------------------------------|----------------|-----------------------|
| Sprawozdanie ze zmian w kapitale własnym      | Kapitał podstawowy | Kapitał zapasowy | Kapitał z aktualizacji wyceny | Zyski zatrzymane | Zysk / strata z roku bieżącego | Razem          |                       |
| <b>Saldo na dzień 01.01.2016 roku</b>         | <b>36 360</b>      | <b>11 449</b>    | <b>3</b>                      | <b>2 420</b>     | -                              | <b>50 232</b>  | <b>50 232</b>         |
| Zmiany zasad rachunkowości                    |                    |                  |                               |                  |                                | -              | -                     |
| Korekty błędów podstawowych                   |                    |                  |                               |                  |                                | -              | -                     |
| <b>Bilans otwarcia po zmianach</b>            | <b>36 360</b>      | <b>11 449</b>    | <b>3</b>                      | <b>2 420</b>     | -                              | <b>50 232</b>  | <b>50 232</b>         |
| <b>Zmiany w kapitale własnym:</b>             | -                  | <b>2 420</b>     | -                             | <b>(2 420)</b>   | <b>(1 629)</b>                 | <b>(1 629)</b> | <b>(1 629)</b>        |
| Zysk/ strata za rok obrotowy                  |                    |                  |                               |                  | (1 629)                        | <b>(1 629)</b> | <b>(1 629)</b>        |
| Przesunięcia (zmniejszenia / zwiększenia)     | -                  | 2 420            | -                             | (2 420)          | -                              | -              | -                     |
| w tym: zysk za 2015 rok - na kapitał zapasowy |                    | 2 420            |                               | (2 420)          |                                | -              | -                     |
| w tym: dywidenda z kapitału zapasowego        |                    |                  |                               |                  |                                | -              | -                     |
| w tym: straty/zyski aktuarialne               |                    |                  |                               |                  |                                | -              | -                     |
| <b>Całkowite dochody ujęte w okresie</b>      | -                  | -                | -                             | -                | -                              | -              | -                     |
| <b>Stan na dzień 30.09.2016 roku</b>          | <b>36 360</b>      | <b>13 869</b>    | <b>3</b>                      | -                | <b>(1 629)</b>                 | <b>48 603</b>  | <b>48 603</b>         |





#### **IV. NOTY OBJAŚNIAJĄCE DO ŚRÓDROCZNEGO SKONSOLIDOWANEGO SPRAWOZDANIA FINANSOWEGO GRUPY KAPITAŁOWEJ CNT S.A.**

##### **1. Informacje ogólne o podmiocie dominującym CNT S.A.**

Centrum Nowoczesnych Technologii S.A. w Sosnowcu jest Spółką Akcyjną działającą od 1 kwietnia 1993 roku, zarejestrowaną w Sądzie Rejonowym Katowice-Wschód w Katowicach Wydział VIII Gospodarczy, pod numerem KRS 0000143061, posiadającą NIP: 644-001-18-38, REGON 271122279 (Spółka, Emitent).

W 1998 roku Spółka została dopuszczona do obrotu giełdowego na Giełdzie Papierów Wartościowych w Warszawie, a debiut giełdowy przypadł na 6 listopada 1998 roku.

Kapitał zakładowy Spółki wynosi 36 360 000 PLN (opłacony w całości) i dzieli się na 9 090 000 akcji zwykłych na okaziciela o wartości nominalnej 4 PLN każda.

Firma Spółki brzmi: Centrum Nowoczesnych Technologii S.A. (Spółka może używać skrótu firmy: CNT S.A.). Siedziba Spółki: (41-200) Sosnowiec, ul. Partyzantów 11.

Przedmiotem działalności Spółki jest prowadzenie wszelkiej działalności budowlanej, produkcyjnej, usługowej i handlowej, a w szczególności:

- roboty związane z budową obiektów inżynierii wodnej,
- roboty związane z budową rurociągów przesyłowych i sieci rozdzielczych,
- roboty związane z budową obiektów kubaturowych,
- produkcja budowlano-montażowa w zakresie robót ziemno-inżynieryjnych, wodociągowych i kanalizacyjnych, makroniwelacji terenu, robót żelbetowych oraz budowa i remonty dróg.

CNT S.A. posiada wieloletnie doświadczenie w realizacji projektów związanych z budową obiektów inżynierii lądowej i wodnej (rurociągów, sieci wodno-kanalizacyjnych i ściekowych, oczyszczalni, przepompowni i tłoczni ścieków, hal przemysłowych, dróg, mostów, tuneli, wiaduktów, obiektów kubaturowych).

Spółka koncentruje swoją obecną działalność głównie w obszarze związanym z hydrotechniką oraz zamówieniami infrastrukturalnymi realizowanymi na rzecz jednostek samorządu terytorialnego w ramach przetargów publicznych.

Spółka dominująca nie posiada oddziałów (zakładów).





Śródroczne skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe za III kwartał 2017 roku (w tysiącach złotych)

Osoby wchodzące w skład Zarządu CNT S.A. w okresie od 1 stycznia 2017 roku do 30 września 2017 roku:

- Jacek Taźbirek – Prezes Zarządu

Do dnia publikacji niniejszego sprawozdania skład osobowy Zarządu nie uległ zmianie.

Osoby wchodzące w skład Rady Nadzorczej CNT S.A. w okresie od dnia 1 stycznia 2017 roku do dnia 22-23 lutego 2017 roku:

- Lucjan Noras – Przewodniczący Rady Nadzorczej,
- Waldemar Dąbrowski – Wiceprzewodniczący Rady Nadzorczej,
- Katarzyna Kozińska – Sekretarz Rady Nadzorczej,
- Grzegorz Banaszek – Członek Rady Nadzorczej,
- Robert Grzegorz Wojtaś – Członek Rady Nadzorczej.

W dniu 21 lutego 2017 roku Spółka powzięła informację o złożeniu przez Pana Roberta Grzegorza Wojtaś rezygnacji z pełnienia funkcji Członka Rady Nadzorczej z dniem 23 lutego 2017 roku.

W dniu 22 lutego 2017 roku Spółka powzięła informację o złożeniu przez Pana Grzegorza Banaszek rezygnacji z pełnienia funkcji Członka Rady Nadzorczej z dniem 22 lutego 2017 roku.

W dniu 23 lutego 2017 roku Spółka powzięła informację o złożeniu przez Pana Lucjana Noras rezygnacji z pełnienia funkcji Członka Rady Nadzorczej z dniem 23 lutego 2017 roku.

W dniu 23 lutego 2017 roku Nadzwyczajne Walne Zgromadzenie CNT S.A. podjęło uchwały o powołaniu z dniem 23 lutego 2017 roku do składu Rady Nadzorczej Spółki bieżącej kadencji trzech nowych członków: Pana Pawła Janusza Antonik, Panią Ewę Danis oraz Pana Roberta Mirosława Sołek.

Osoby wchodzące w skład Rady Nadzorczej CNT S.A. w okresie od dnia 23 lutego 2017 roku do dnia 30 września 2017 roku:

- Ewa Danis – Przewodnicząca Rady Nadzorczej,
- Waldemar Dąbrowski – Wiceprzewodniczący Rady Nadzorczej,
- Katarzyna Kozińska – Sekretarz Rady Nadzorczej,
- Paweł Antonik – Członek Rady Nadzorczej,
- Robert Sołek – Członek Rady Nadzorczej.

Do dnia publikacji niniejszego sprawozdania skład osobowy Rady Nadzorczej nie uległ zmianie.



## 2. Informacje o Grupie Kapitałowej oraz struktura organizacyjna Grupy Kapitałowej CNT S.A. ze wskazaniem jednostek podlegających konsolidacji.

W skład Grupy Kapitałowej CNT S.A. na dzień 30 września 2017 roku wchodziły następujące jednostki gospodarcze:



\*) Centrum Nowoczesnych Technologii S.A. jest komplementariuszem Centrum Nowoczesnych Technologii Spółka Akcyjna Sp. k. uprawnionym do reprezentowania spółki zależnej i prowadzenia jej spraw oraz odpowiadającym w pełni za jej zobowiązania. Komplementariusz (Emitent) wniósł wkłady o wartości 35 005 000 PLN. Emitent jest uprawniony do udziału w zyskach spółki komandytowej proporcjonalnie do wartości wniesionych przez Emitenta wkładów (51%).

Emitent w III kwartale 2017 roku obejmował skonsolidowanym sprawozdaniem finansowym wskazane poniżej spółki należące do Grupy Kapitałowej CNT:

- Centrum Nowoczesnych Technologii S.A. (spółka dominująca),
- GET EnTra Sp. z o.o. (spółka zależna),
- Energopol – Południe Sp. z o.o. (spółka zależna),
- Centrum Nowoczesnych Technologii Spółka Akcyjna spółka komandytowa (spółka zależna).





Poniżej zamieszczono informacje nt. poszczególnych spółek zależnych wchodzących w skład Grupy Kapitałowej CNT.

**GET EnTra Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością:**

GET EnTra Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Warszawie Aleja Jana Pawła II 23, 00-854 Warszawa, wpisana do rejestru przedsiębiorców KRS prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy w Warszawie, Wydział XII Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem 0000015677, NIP: 525-207-25-33, REGON: 013143413. Przedmiotem działalności Spółki jest prowadzenie wszelkiej działalności związanej z obrotem energią elektryczną, a w szczególności:

- handel energią elektryczną,
- handel paliwami gazowymi w systemie sieciowym,
- działalność maklerska związana z rynkiem papierów wartościowych i towarów giełdowych,
- pozostała działalność profesjonalna, naukowa i techniczna, gdzie indziej niesklasyfikowana.

Kapitał zakładowy Spółki GET EnTra Sp. z o.o. wynosi 16 570 500,00 PLN i dzieli się na 33 141 sztuk udziałów o wartości nominalnej 500 PLN każdy.

Osoby wchodzące w skład Zarządu GET EnTra Sp. z o.o. w okresie od 1 stycznia do 30 września 2017 roku:

- Zbigniew Kędziński – Prezes Zarządu
- Tomasz Krzyżewski – Członek Zarządu

Do dnia sporządzenia sprawozdania skład osobowy Zarządu GET EnTra Sp. z o.o. nie uległ zmianie.

Osoby wchodzące w skład Rady Nadzorczej GET EnTra Sp. z o.o. w okresie od 01 stycznia 2017 roku do 30 września 2017 roku:

- Piotr Jakub Kwiatek – Przewodniczący Rady Nadzorczej
- Grzegorz Zambrzycki – Wiceprzewodniczący Rady Nadzorczej
- Katarzyna Iwuć – Sekretarz Rady Nadzorczej

Do dnia sporządzenia sprawozdania skład osobowy Rady Nadzorczej GET EnTra Sp. z o.o. nie uległ zmianie.

Data przejęcia spółki zależnej - GET EnTra Sp. z o.o. przez CNT S.A. jest 21 listopada 2014 roku - to jest dzień zawarcia umowy przyrzeczonej nabycia 33 141 udziałów GET EnTra Sp.





**Śródroczne skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe za III kwartał 2017 roku (w tysiącach złotych)**

z o.o. stanowiących 100% kapitału zakładowego spółki zależnej oraz uprawniających CNT S.A. do wykonywania 100% głosów na Zgromadzeniu Wspólników GET EnTra Sp. z o.o. oraz zapłata przez CNT S.A. całej ceny (7 300 tys. PLN) za nabyte udziały, skutkująca przeniesieniem przez dotychczasowego udziałowca (Mercuria Energy Trading BV z siedzibą w Holandii) prawa własności wszystkich udziałów w GET EnTra Sp. z o.o. na CNT S.A.

W związku ze spełnieniem się warunku zawieszającego określonego w umowach sprzedaży udziałów z dnia 30 grudnia 2014 roku oraz w związku z zapłatą przez Kupujących całej Ceny Sprzedaży, w dniu 1 kwietnia 2015 roku Członkowie Zarządu GET EnTra Sp. z o.o. nabyli łącznie 6.630 udziałów GET EnTra Sp. z o.o. stanowiących łącznie 20% kapitału zakładowego spółki zależnej.

W związku z powyższym na dzień 30 września 2017 roku oraz na dzień sporządzenia niniejszego Sprawozdania Emitent posiada 80% udziałów w spółce zależnej GET EnTra Sp. z o.o.

Spółka GET EnTra Sp. z o.o. od września 2009 roku posiada zarejestrowany oddział w Republice Czeskiej, jednakże nie podjął on jeszcze działalności.

**Energopol-Południe Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością:**

Dnia 4 stycznia 2016 roku w związku z zawiązaniem spółki i wniesieniem wkładu kapitałowego Emitent objął 100% udziałów Spółki Energopol-Południe Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Sosnowcu przy ulicy Partyzantów 11, 41-200 Sosnowiec, wpisanej do rejestru przedsiębiorców KRS prowadzonego przez Sąd Rejonowy Katowice – Wschód w Katowicach, Wydział VIII Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem 0000601400, NIP: 644-351-54- 85, REGON: 363795544 (Spółka Energopol – Południe Sp. z o.o. została zarejestrowana w Krajowym Rejestrze Sądowym w dniu 23 lutego 2016 r.).

Kapitał zakładowy Spółki Energopol – Południe Sp. z o.o. wynosi 50 000 PLN i dzieli się na 50 udziałów o wartości nominalnej 1 000 PLN każdy i został opłacony gotówką ze środków własnych Emitenta. Centrum Nowoczesnych Technologii S.A. jest jedynym wspólnikiem Spółki zależnej posiadającym udziały stanowiące 100% kapitału zakładowego oraz 100% głosów na Zgromadzeniu Wspólników Energopol - Południe Sp. z o.o.

Zarząd Energopol – Południe Sp. z o.o. jest jednoosobowy. Prezesem Zarządu od dnia zawiązania spółki do dnia sporządzenia niniejszego raportu za III kwartał 2017 roku jest Pan Jacek Taźbirek.

Energopol – Południe Sp. z o.o. nie posiada oddziałów (zakładów).







W okresie od 1 stycznia 2017 roku do 30 czerwca 2017 roku spółka zależna koncentrowała swoją działalność przede wszystkim w sektorze budownictwa infrastrukturalnego, przy wykorzystaniu wsparcia w zakresie potencjału kadrowego, technicznego, gwarancyjnego czy referencyjnego Emitenta.

Przychody spółki zależnej Energopol - Południe Sp. z o.o. wynikały jedynie z usług jakie spółka świadczyła na rzecz innych podmiotów z Grupy Kapitałowej CNT S.A., tj. na rzecz Centrum Nowoczesnych Technologii Spółka Akcyjna spółka komandytowa - usługi w zakresie nadzoru i koordynacji procesu budowlanego inwestycji deweloperskiej prowadzonej w Krakowie na nieruchomościach spółki komandytowej.

Z dniem 1 czerwca 2017 roku usługi w zakresie nadzoru i koordynacji procesu budowlanego ww. inwestycji deweloperskiej kontynuuje Emitent – CNT S.A.

Z dniem 1 lipca 2017 roku działalność Energopol – Południe Sp. z o.o. została zawieszona na okres 24 miesięcy.

### **Centrum Nowoczesnych Technologii Spółka Akcyjna spółka komandytowa:**

Dnia 5 kwietnia 2016 roku Emitent złożył w trybie elektronicznym wniosek o zawiązanie spółki zależnej - spółki komandytowej pod firmą: Centrum Nowoczesnych Technologii Spółka Akcyjna spółka komandytowa z siedzibą w Sosnowcu przy ul. Partyzantów 11, 41-200 Sosnowiec. W dniu 6 kwietnia 2016 roku Centrum Nowoczesnych Technologii Spółka Akcyjna spółka komandytowa z siedzibą w Sosnowcu została zarejestrowana w rejestrze przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000611731, NIP: 644-351-65-79, REGON: 364137493.

Przedmiotem działalności spółki komandytowej jest prowadzenie robót budowlanych związanych ze wznoszeniem budynków mieszkalnych i niemieszkalnych, realizacja projektów budowlanych związanych ze wznoszeniem budynków oraz sprzedaż lokali. Jedynym podmiotem uprawnionym do reprezentowania Centrum Nowoczesnych Technologii Spółka Akcyjna spółka komandytowa oraz uprawnionym do prowadzenia jej spraw jest komplementariusz tj. Centrum Nowoczesnych Technologii S.A., w imieniu którego działa Pan Jacek Taźbirek, Prezes Zarządu CNT S.A.

W dniu zawiązania spółki komplementariuszem spółki został Emitent, który wniósł wkład pieniężny w kwocie 5 tys. PLN gotówką i odpowiada za zobowiązania Spółki zależnej bez ograniczeń, komandytariuszem tej spółki został Pan Zbigniew Marek Jakubas, który wniósł wkład pieniężny w kwocie 2 tys. PLN i odpowiada do wysokości sumy komandytowej równej 2 tys. PLN.





Śródroczne skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe za III kwartał 2017 roku (w tysiącach złotych)

Następnie w dniu 13 kwietnia 2016 roku Emitent jako komplementariusz Spółki zależnej wraz z pozostałymi wspólnikami Spółki zależnej wyraził zgodę na:

- nabycie przez Spółkę zależną od KCI S.A. z siedzibą w Krakowie, prawa użytkowania wieczystego nieruchomości oraz budowli, budynków i urządzeń stanowiących odrębny od gruntu, na jakim są posadowione, przedmiot prawa własności zlokalizowanych w Krakowie w rejonie ulic Wrocławskiej i Raławickiej, dzielnica Krowodrza, obręb ewidencyjny nr 45, o powierzchni około 54 tys. m<sup>2</sup>,
- przystąpienie do Spółki zależnej nowego wspólnika jako komandytariusza Pana Zbigniewa Jana Napierały, który wniósł w dniach 13 oraz 14 kwietnia 2016 roku wkład pieniężny w wysokości 5 000 tys. PLN i będzie odpowiadał do wysokości sumy komandytowej równej 2 tys. PLN;
- zmianę umowy spółki w sprawie zobowiązania do wniesienia wkładu pieniężnego przez Centrum Nowoczesnych Technologii Spółka Akcyjna (komplementariusza) w wysokości 35 005 tys. PLN, oraz Pana Zbigniewa Marka Jakubasa (komandytariusza) do wniesienia wkładu pieniężnego w wysokości 15 002 tys. PLN. Oba wkłady zostały wniesione do dnia 14 kwietnia 2016 roku.

Następnie w dniu 21 kwietnia 2016 roku Emitent jako komplementariusz Spółki zależnej wraz z pozostałymi wspólnikami Spółki zależnej wyraził zgodę na przystąpienie do Spółki zależnej trzech nowych wspólników jako komandytariuszy:

- Komandytariusz I - "Energopol - Warszawa" Spółka Akcyjna: wkład niepieniężny w postaci wierzytelności i pieniężny w łącznej wysokości 2 010 tys. PLN i będzie odpowiadał do wysokości sumy komandytowej równej 2 tys. PLN. Wkład pieniężny został wniesiony w dniu 22 kwietnia 2016 roku,
- Komandytariusz II - "Energopol - Trade" Spółka Akcyjna: wkład niepieniężny w postaci wierzytelności i pieniężny w łącznej wysokości 2 010 tys. PLN i będzie odpowiadał do wysokości sumy komandytowej równej 2 tys. PLN. Wkład pieniężny został wniesiony w dniu 22 kwietnia 2016 roku,
- Komandytariusz III - "La Mania" Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością: wkład pieniężny w wysokości 10 000 tys. PLN i będzie odpowiadał do wysokości sumy komandytowej równej 2 tys. PLN. Wkład pieniężny został wniesiony w dniu 22 kwietnia 2016 roku.

W dniu 21 kwietnia 2016 roku wspólnicy przyjęli tekst jednolity umowy Spółki.

Działalność spółki komandytowej skoncentrowana jest na inwestycji realizowanej na nieruchomościach nabytych przez spółkę zależną, a zlokalizowanych w Krakowie przy ul. Wrocławskiej 53. Na w/w nieruchomościach spółka zależna rozpoczęła realizację







inwestycji deweloperskiej w postaci budowy osiedla mieszkaniowego wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą oraz sprzedaż lokali mieszkalnych i usługowych.

Centrum Nowoczesnych Technologii Spółka Akcyjna spółka komandytowa nie posiada oddziałów (zakładów).

### **3. Zasady przyjęte przy sporządzaniu raportu, w tym informacje o zmianach stosowanych zasad (polityki) rachunkowości**

Niniejsze skonsolidowane sprawozdanie finansowe oraz jednostkowe sprawozdanie finansowe sporządzone zostały zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Finansów z dnia 19 lutego 2009 roku w sprawie informacji bieżących i okresowych przekazywanych przez emitentów papierów wartościowych oraz warunków uznawania za równoważne informacji wymaganych przepisami prawa państwa niebędącego państwem członkowskim (Dz.U. z 2014 r., poz. 133 z późn. zm.) oraz zgodnie z wymogami Międzynarodowego Standardu Sprawozdawczości Finansowej zatwierdzonego przez Unię Europejską MSR 34 Śródroczna sprawozdawczość finansowa.

#### **Zgodność z Międzynarodowymi Standardami Sprawozdawczości Finansowej**

Od 1 stycznia 2017 roku nie obowiązują żadne nowe lub zmienione standardy oraz interpretacje wydane przez Radę Międzynarodowych Standardów Rachunkowości (RMSR) lub Komitet ds. Interpretacji Międzynarodowej Sprawozdawczości Finansowej. Poniżej wskazano na dwa przypadki, w których zmiany w standardach opublikowane przez RMSR i mające obowiązywać od 1 stycznia 2017 roku, nie zostały jeszcze zatwierdzone przez Komisję Europejską.

#### **Standardy nieobowiązujące (Nowe standardy i interpretacje)**

W niniejszym sprawozdaniu finansowym Grupa nie zdecydowała o wcześniejszym zastosowaniu opublikowanych standardów lub interpretacji przed ich datą wejścia w życie.

Następujące standardy i interpretacje zostały wydane przez Radę Międzynarodowych Standardów Rachunkowości lub Komitet ds. Interpretacji Międzynarodowej Sprawozdawczości Finansowej, a nie weszły jeszcze w życie na dzień bilansowy:

- *MSSF 9 Instrumenty finansowe*

Nowy standard został opublikowany w dniu 24 lipca 2014 roku i ma zastosowanie do okresów rocznych rozpoczynających się dnia 1 stycznia 2018 roku lub później. Celem standardu jest uporządkowanie klasyfikacji aktywów finansowych oraz wprowadzenie jednolitych zasad podejścia do oceny utraty wartości dotyczących wszystkich instrumentów





finansowych. Standard wprowadza również nowy model rachunkowości zabezpieczeń w celu ujednoczenia zasad ujmowania w sprawozdaniach finansowych informacji o zarządzaniu ryzykiem.

Grupa zastosuje nowy standard od 1 stycznia 2018 roku.

Na dzień sporządzenia niniejszego sprawozdania finansowego nie jest możliwe wiarygodne oszacowanie wpływu zastosowania nowego standardu. Grupa rozpoczęła analizę skutków wdrożenia nowego standardu.

- *MSSF 14 Regulatory Deferral Accounts*

Nowy standard został opublikowany w dniu 30 stycznia 2014 roku i ma zastosowanie do okresów rocznych rozpoczynających się 1 stycznia 2016 roku lub później. Nowy standard ma charakter przejściowy w związku z toczącymi się pracami RMSR nad uregulowaniem sposobu rozliczania operacji w warunkach regulacji cen. Standard wprowadza zasady ujmowania aktywów i zobowiązań powstałych w związku z transakcjami o cenach regulowanych w przypadku gdy jednostka podejmie decyzję o przejściu na MSSF.

Grupa zastosuje nowy standard nie wcześniej niż z dniem ustalonym przez Unię Europejską jako data wejścia w życie tego standardu. Ze względu na przejściowy charakter standardu Komisja Europejska postanowiła nie rozpoczynać formalnej procedury zatwierdzenia standardu i poczekać na docelowy standard.

Zastosowanie nowego standardu nie będzie miało wpływu na sprawozdanie finansowe Grupy.

- *MSSF 15 Przychody z umów z klientami*

Nowy ujednoczony standard został opublikowany w dniu 28 maja 2014 roku i ma zastosowanie do okresów rocznych rozpoczynających się 1 stycznia 2018 roku (pierwotnie 2017 roku) lub później i dozwolone jest jego wcześniejsze zastosowanie. Standard ustanawia jednolite ramy ujmowania przychodów i zawiera zasady, które zastąpią większość szczegółowych wytycznych w zakresie ujmowania przychodów istniejących obecnie w MSSF, w szczególności, w MSR 18 Przychody, MSR 11 Umowy o usługę budowlaną oraz związanych z nimi interpretacjach. W dniu 11 września 2015 roku Rada Międzynarodowych Standardów Sprawozdawczości opublikowała projekt zmian w przyjętym standardzie odraczający o rok datę wejścia w życie tego standardu.

Na dzień sporządzenia niniejszego sprawozdania finansowego nie jest możliwe wiarygodne oszacowanie wpływu zastosowania nowego standardu. Grupa rozpoczęła analizę skutków wdrożenia nowego standardu.

- *MSSF 16 Leasing*

Nowy standard został opublikowany w dniu 13 stycznia 2016 roku i ma zastosowanie do okresów rocznych rozpoczynających się 1 stycznia 2019 roku lub później i dozwolone jest jego wcześniejsze zastosowanie (ale pod warunkiem równoczesnego zastosowania MSSF 15).





Śródroczne skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe za III kwartał 2017 roku (w tysiącach złotych)

Standard zastępuje dotychczasowe regulacje dotyczące leasingu (m.in. MSR 17) i diametralnie zmienia podejście do umów leasingowych o różnym charakterze, nakazując leasingobiorcom wykazywanie w bilansach aktywów i zobowiązań z tytułu zawartych umów leasingowych, niezależnie od ich rodzaju.

Na dzień sporządzenia niniejszego sprawozdania finansowego nie jest możliwe wiarygodne oszacowanie wpływu zastosowania nowego standardu. Grupa rozpoczęła analizę skutków wdrożenia nowego standardu.

- Zmiany w MSSF 10 i MSR 28: *Sprzedaż lub wniesienie aktywów pomiędzy inwestorem a jego jednostką stowarzyszoną lub wspólnym przedsięwzięciem*

Zmiany w MSSF 10 i MSR 28 zostały opublikowane w dniu 11 września 2014 roku i mają zastosowanie do okresów rocznych rozpoczynających się 1 stycznia 2016 roku lub później (termin wejścia w życie obecnie został odroczony bez wskazania daty początkowej). Zmiany doprecyzowują rachunkowość transakcji, w których jednostka dominująca traci kontrolę nad jednostką zależną, która nie stanowi „biznesu” zgodnie z definicją określoną w MSSF 3 „Połączenia jednostek”, w drodze sprzedaży wszystkich lub części udziałów w tej jednostce zależnej do jednostki stowarzyszonej lub wspólnego przedsięwzięcia ujmowanego metodą praw własności.

Grupa zastosuje zmiany w standardach nie wcześniej niż z dniem ustalonym przez Unię Europejską jako data wejścia w życie tego standardu. Aktualnie Komisja Europejska postanowiła odroczyć formalną procedurę zatwierdzenia zmienionych standardów.

Na dzień sporządzenia niniejszego sprawozdania finansowego nie jest możliwe wiarygodne oszacowanie wpływu zastosowania zmienionych standardów.

- Zmiany w MSR 12: *Ujmowanie aktywów z tytułu odroczonego podatku dochodowego z tytułu niezrealizowanych strat.*

Zmiany w MSR 12 zostały opublikowane w dniu 19 stycznia 2016 roku i mają zastosowanie do okresów rocznych rozpoczynających się 1 stycznia 2017 roku lub później. Ich celem jest doprecyzowanie wymogów w zakresie ujmowania aktywów z tytułu podatku odroczonego dotyczących dłużnych instrumentów finansowych wycenianych w wartości godziwej.

Grupa zastosuje zmiany w standardzie nie wcześniej niż z dniem ustalonym przez Unię Europejską jako data wejścia w życie tego zmienionego standardu. Aktualnie Komisja Europejska jest w trakcie formalnej procedury zatwierdzania zmiany standardu.

Grupa ocenia, że zastosowanie zmienionego standardu nie będzie miało istotnego wpływu na sprawozdanie finansowe Grupy.

- Zmiany w MSR 7: *Inicjatywa w sprawie ujawnień*

Zmiany w MSR 7 zostały opublikowane w dniu 29 stycznia 2016 roku i mają zastosowanie do okresów rocznych rozpoczynających się 1 stycznia 2017 roku lub później. Celem zmian było zwiększenie zakresu informacji przekazywanej odbiorcom sprawozdania finansowego w





zakresie działalności finansowej jednostki poprzez dodatkowe ujawnienia zmian wartości bilansowej zobowiązań związanych z finansowaniem działalności jednostki.

Grupa zastosuje zmiany w standardzie nie wcześniej niż z dniem ustalonym przez Unię Europejską jako data wejścia w życie tego zmienionego standardu. Aktualnie Komisja Europejska jest w trakcie formalnej procedury zatwierdzenia zmiany standardu.

Grupa ocenia, że zastosowanie zmienionego standardu nie będzie miało istotnego wpływu na sprawozdanie finansowe Grupy, poza zmianą zakresu ujawnień prezentowanych w sprawozdaniu finansowym.

- *Doprecyzowanie zapisów MSSF 15: Przychody z umów z klientami*

Doprecyzowanie zapisów MSSF 15 zostało opublikowane w dniu 12 kwietnia 2016 roku i ma ono zastosowanie do okresów rocznych rozpoczynających się 1 stycznia 2018 roku lub później (zgodnie z datą rozpoczęcia obowiązywania całego standardu). Celem zmian w standardzie było wyjaśnienie wątpliwości pojawiających się w trakcie analiz przedwdrożeniowych odnośnie: identyfikacji zobowiązania do spełnienia świadczenia (performance obligation), wytycznych stosowania standardu w kwestii identyfikacji zleceniodawcy/agenta oraz przychodów z licencji dotyczących własności intelektualnej, czy wreszcie okresy przejściowego przy pierwszym zastosowaniu nowego standardu.

Grupa ocenia, że zastosowanie zmienionego standardu nie będzie miało istotnego wpływu na sprawozdanie finansowe Grupy.

- *Zmiany w MSSF 2: Klasyfikacja i wycena transakcji płatności na bazie akcji*

Zmiany w MSSF 2 zostały opublikowane w dniu 20 czerwca 2016 roku i mają one zastosowanie do okresów rocznych rozpoczynających się 1 stycznia 2018 roku lub później.

Celem zmian w standardzie było doprecyzowanie sposobu ujmowania niektórych rodzajów transakcji płatności na bazie akcji.

Grupa ocenia, że zastosowanie zmienionego standardu nie będzie miało istotnego wpływu na sprawozdanie finansowe Grupy.

- *Zmiany w MSSF 4: Zastosowanie MSSF 9 "Instrumenty finansowe" w MSSF 4 "Umowy ubezpieczeniowe"* opublikowane w dniu 12 września 2016 roku.

Mają one zastosowanie do okresów rocznych rozpoczynających się 1 stycznia 2018 roku lub później.

Grupa ocenia, że zastosowanie zmienionego standardu nie będzie miało wpływu na sprawozdanie finansowe Grupy.

- *Zmiany do różnych standardów wynikające z corocznego przeglądu Międzynarodowych Standardów Sprawozdawczości Finansowej (Annual Improvements 2014-2016)*





Śródroczne skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe za III kwartał 2017 roku (w tysiącach złotych)

W dniu 8 grudnia 2016 roku w wyniku dokonanego przeglądu MSSF wprowadzono drobne poprawki do następujących 3 standardów:

- MSSF 1 *Śródroczna sprawozdawczość finansowa*, w zakresie usunięcia kilku zwolnień przewidzianych w tym standardzie, które nie mają już zastosowania,
- MSSF 12 *Ujawnianie informacji na temat udziałów w innych jednostkach*, w zakresie doprecyzowania wymogów odnośnie ujawnień informacji na temat udziałów niezależnie od tego czy są one traktowane jako przeznaczone do sprzedaży, przekazania w formie dywidendy i działalność zaniechana, czy też nie,
- MSR 28 *Inwestycje w jednostkach stowarzyszonych i wspólnych przedsięwzięciach*, w zakresie momentu, w którym jednostki o charakterze inwestycyjnym (np. venture capital) mogą zdecydować o wyborze sposobu wyceny udziałów w jednostkach stowarzyszonych lub wspólnych przedsięwzięciach w wartości godziwej, a nie metodą praw własności.

Mają one zastosowanie przeważnie dla okresów rocznych rozpoczynających się 1 stycznia 2018 r. (niektóre już dla okresów rocznych rozpoczynających się 1 stycznia 2017 r.) lub później.

Grupa ocenia, że zastosowanie zmienionych standardów nie będzie miało istotnego wpływu na sprawozdanie finansowe Grupy.

- KIMSF 22 *Transakcje w walucie obcej a wynagrodzenie zaliczkowe*

Nowa interpretacja została opublikowana w dniu 8 grudnia 2016 roku i ma zastosowanie do okresów rocznych rozpoczynających się dnia 1 stycznia 2018 roku lub później. Celem interpretacji jest wskazanie w jaki sposób określić datę transakcji dla celów ustalenia właściwego kursu (do przeliczeń) transakcji zawartej w walucie obcej w sytuacji, gdy jednostka płaci lub otrzymuje zaliczkę w walucie obcej.

Grupa zastosuje nową interpretację od 1 stycznia 2018 roku.

Na dzień sporządzenia niniejszego sprawozdania finansowego nie jest możliwe wiarygodne oszacowanie wpływu zastosowania nowej interpretacji. Grupa rozpoczęła analizę skutków wdrożenia nowej interpretacji.

- Zmiana w MSR 40 *Przeniesienie nieruchomości inwestycyjnych*

Zmiana w MSR 40 została opublikowana w dniu 8 grudnia 2016 roku i ma zastosowanie do okresów rocznych rozpoczynających się 1 stycznia 2018 roku lub później. Jej celem jest doprecyzowanie, że przeniesienie nieruchomości z lub do nieruchomości inwestycyjnych może nastąpić wtedy, i tylko wtedy, gdy nastąpiła zamiana sposobu użytkowania nieruchomości.

Grupa zastosuje zmieniony standard od 1 stycznia 2018 roku.







Grupa ocenia, że zastosowanie zmienionego standardu nie będzie miało istotnego wpływu na sprawozdanie finansowe Grupy.

- KIMSF 23 Niepewność w zakresie sposobów ujmowania podatku dochodowego

Nowa interpretacja została opublikowana w dniu 7 czerwca 2017 roku i ma zastosowanie do okresów rocznych rozpoczynających się 1 stycznia 2019 roku lub później. Celem interpretacji jest wskazanie w jaki sposób ująć w sprawozdaniach finansowych podatki dochodowy w przypadkach, gdy istniejące przepisy podatkowe mogą pozostawiać pole do interpretacji i różnicy zdań pomiędzy jednostką i organami podatkowymi.

Grupa zastosuje nową interpretację od 1 stycznia 2019 roku.

Na dzień sporządzenia niniejszego sprawozdania finansowego nie jest możliwe wiarygodne oszacowanie wpływu zastosowania nowej interpretacji. Grupa rozpoczęła analizę skutków wdrożenia nowej interpretacji.

MSSF w kształcie zatwierdzonym przez UE nie różnią się obecnie w znaczący sposób od regulacji przyjętych przez Radę Międzynarodowych Standardów Rachunkowości (RMSR), z wyjątkiem poniższych standardów, interpretacji oraz zmian do nich, które na dzień zatwierdzenia niniejszego sprawozdania finansowego do publikacji nie zostały jeszcze przyjęte do stosowania przez UE:

- MSSF 14 *Regulatory Deferral Accounts* opublikowany w dniu 30 stycznia 2014 roku,
- MSSF 16 *Leasing* opublikowany w dniu 13 stycznia 2016 roku,
- Zmiany w MSSF 10 i MSR 28: *Sprzedaż lub wniesienie aktywów pomiędzy investorem a jego jednostką stowarzyszoną lub wspólnym przedsięwzięciem* opublikowane w dniu 11 września 2014 roku,
- Zmiany w MSR 12: *Ujmowanie aktywów z tytułu odroczonego podatku dochodowego z tytułu niezrealizowanych strat* opublikowane w dniu 19 stycznia 2016 roku,
- Zmiany w MSR 7: *Inicjatywa w sprawie ujawnień* opublikowane w dniu 29 stycznia 2016 roku,
- Doprecyzowanie zapisów MSSF 15: *Przychody z umów z klientami* opublikowane w dniu 12 kwietnia 2016 roku,
- Zmiany w MSSF 2: *Klasyfikacja i wycena transakcji płatności na bazie akcji* opublikowane w dniu 20 czerwca 2016 roku,
- Zmiany w MSSF 4: *Zastosowanie MSSF 9 "Instrumenty finansowe" w MSSF 4 "Umowy ubezpieczeniowe"* opublikowane w dniu 12 września 2016 roku,
- Zmiany do różnych standardów wynikające z corocznego przeglądu Międzynarodowych Standardów Sprawozdawczości Finansowej (*Annual Improvements 2014-2016*) opublikowane w dniu 8 grudnia 2016 roku,
- KIMSF 22 *Transakcje w walucie obcej a wynagrodzenie zaliczkowe*, opublikowana w dniu 8 grudnia 2016 roku,





- Zmiana w MSR 40 *Przeniesienie nieruchomości inwestycyjnych*, opublikowana w dniu 8 grudnia 2016 roku.
- KIMSF 23 *Niepewność w zakresie sposobów ujmowania podatku dochodowego*, opublikowana 7 czerwca 2017 roku.

Sprawozdania sporządzono przy założeniu kontynuowania działalności przez okres nie krótszy niż rok od dnia bilansowego. Ustalając zdolność do kontynuowania działalności Zarząd zgodnie ze swoją najlepszą wiedzą uwzględnił informacje dostępne na dzień sporządzenia sprawozdania. Skonsolidowane oraz jednostkowe skrócone śródroczne sprawozdania finansowe Spółki/Grupy sporządzane są w języku polskim i walucie polskiej w tysiącach złotych.

Spółka CNT S.A. na dzień 30 września 2017 roku jest jednostką dominującą.

Spółka CNT S.A. na dzień 30 września 2017 roku nie jest jednostką zależną.

Czas trwania Spółki jest nieoznaczony.

#### **4. Istotne zasady (polityka) rachunkowości**

Skonsolidowane sprawozdanie finansowe Grupy oraz jednostkowe sprawozdanie finansowe Emitenta za okres kończący się 30 września 2017 roku, sporządzone zostało w sposób zapewniający porównywalność danych przedstawionych w raporcie dla analogicznych okresów roku poprzedniego z zastosowaniem tych samych zasad (polityki) rachunkowości i metod obliczeniowych. Zasady rachunkowości oraz metody kalkulacji nie uległy zmianie w porównaniu do skonsolidowanego i jednostkowego sprawozdania finansowego za 2016 rok, w którym to są szczegółowo opisane.

#### **5. Informacje o istotnych zmianach wielkości szacunkowych**

Rezerwy długoterminowe Grupy CNT (dotyczą rezerw aktuarialnych oraz rezerwy na ewentualne koszty napraw gwarancyjnych na kontakcie „Malczyce”) na koniec III kwartału 2017 roku wzrosły i wynoszą 2 542 tys. PLN (w całości dotyczą Emitenta).

Rezerwy na roboty poprawkowe zostały oszacowane na podstawie wiedzy dyrektora kontraktu o prawdopodobnej możliwości wykonania dodatkowych prac na rzecz zamawiającego, mających na celu wypełnienie warunków gwarancji. Spółka jest zobowiązana do udzielenia gwarancji na swoje usługi. Wysokość rezerw na roboty poprawkowe uzależniona jest od segmentu, w którym działa spółka i oparta jest na danych historycznych.





Wartość ta podlega indywidualnej analizie i może ulec zwiększeniu lub zmniejszeniu w uzasadnionych przypadkach. Wszelka zmiana tych szacunków wpływa na wartość rezerw.

Rezerwy krótkoterminowe Grupy CNT (dotyczą rezerw na kontakty oraz rezerw aktuarialnych) wyniosły na koniec III kwartału 2016 roku 114 tys. PLN (w porównaniu do końca ubiegłego roku - realny spadek o 7%), z czego 25 tys. PLN stanowią tu rezerwy Spółki dominującej.

Stan krótkoterminowych rozliczeń międzyokresowych (biernych) Grupy CNT na koniec III kwartału 2017 roku, zwiększył się o kwotę 6 521 tys. PLN w porównaniu do końca 2016 roku i wyniósł 10 270 tys. PLN (realny wzrost o 174%), z czego kwota 9 033 tys. PLN dotyczy Emitenta. Główną pozycję stanowi tu wartość wykonanych, a niezafakturowanych przez podwykonawców na rzecz jednostki usług w Spółce dominującej oraz rezerwy na ewentualne procesy sądowe i inne koszty roku. Grupa rozpoznaje rezerwy z tytułu kar umownych na realizowanych kontraktach w wartości możliwej i prawdopodobnej do poniesienia. Rezerwy tworzone są w oparciu o dokumentację przebiegu kontraktu i opinię prawników biorących udział w toczących się rozmowach, którzy szacują ewentualne przyszłe zobowiązania w oparciu o przebieg rozmów negocjacyjnych.

Przychody z wykonania niezakończonych usług budowlanej, w okresie od dnia zawarcia umowy do dnia bilansowego – po odliczeniu przychodów, które wpłynęły na wynik finansowy w poprzednich okresach obrotowych – ustala się proporcjonalnie do stopnia jej zaawansowania, jeżeli stopień ten można wiarygodnie ustalić. Spółka mierzy zaawansowanie wykonania usługi metodą udziału kosztów poniesionych od dnia zawarcia umowy do dnia ustalenia przychodu w całkowitych kosztach wykonania usługi.

Zobowiązania z tytułu niezakończonych umów o usługę budowlaną Grupy CNT na dzień 30.09.2017 roku zwiększyły się w porównaniu do końca 2016 roku i wyniosły 471 tys. PLN (pozycja ta dotyczy w całości Spółki dominującej).

Informacje o rodzajach rezerw, ich utworzeniu, zwiększeniu, wykorzystaniu oraz rozwiązaniu znajdują się w pkt V.6 niniejszego raportu.

## 6. Informacja dotycząca segmentów działalności

Informacje na temat segmentów działalności Grupa Kapitałowa CNT S.A. prezentuje w podziale na segmenty branżowe.

W Grupie Kapitałowej CNT S.A. obecnie dominują 3 segmenty branżowe:

- segment A - działalność budowlana – montażowa,
- segment B – obrót energią elektryczną,
- segment C – działalność deweloperska.





**Śródroczne skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe za III kwartał 2017 roku (w tysiącach złotych)**

Podział działalności na poszczególne segmenty został dokonany poprzez kwalifikację poszczególnych obszarów działalności jednostki. Taki podział odpowiada rozłożeniu zasadniczych ryzyk oraz zwrotów z poniesionych nakładów.

Przychody i koszty z tytułu transakcji pomiędzy segmentami są eliminowane w procesie konsolidacji.

**Segmenty branżowe Grupy Kapitałowej za okres od 01.01.2017 r. do 30.09.2017 r.:**

| Rodzaj asortymentu                        |                                    | A - działalność budowlana | B - obrót energią | C - działalność deweloperska | Ogółem        |
|---|------------------------------------|---------------------------|-------------------|------------------------------|---------------|
| Przychody ze sprzedaży                    | Sprzedaż na zewnątrz               | 17 544                    | 700 928           | 399                          | 718 871       |
|   | Sprzedaż między segmentami         |                           |                   |                              | 0             |
| Koszty segmentu                           | Koszty sprzedaży zewnętrznej       | 14 475                    | 692 115           | 394                          | 706 984       |
|   | Koszty sprzedaży między segmentami |                           |                   |                              | 0             |
| <b>Wynik operacyjny segmentu</b>          |                                    | <b>3 069</b>              | <b>8 813</b>      | <b>5</b>                     | <b>11 887</b> |
| koszty ogólnego zarządu, sprzedaży        |                                    | 2 265                     | 3 527             | 2 047                        | 7 839         |
| przychody operacyjne                      |                                    | 4 333                     | 1                 | 2 475                        | 6 809         |
| koszty operacyjne                         |                                    | 4 332                     | 20                | 0                            | 4 352         |
| przychody finansowe                       |                                    | 267                       | 133               | 7                            | 407           |
| koszty finansowe                          |                                    | 88                        | 8                 | 0                            | 96            |
| <b>Zysk (strata) przed opodatkowaniem</b> |                                    | <b>984</b>                | <b>5 392</b>      | <b>440</b>                   | <b>6 816</b>  |
| Podatek dochodowy                         |                                    | -317                      | 1 028             | 0                            | 711           |
| <b>Zysk (strata) netto</b>                |                                    | <b>1 301</b>              | <b>4 364</b>      | <b>440</b>                   | <b>6 105</b>  |
| Aktywa trwale segmentu                    |                                    | 7 701                     | 356               | 276                          | 8 333         |
| Aktywa obrotowe segmentu                  |                                    | 27 248                    | 45 434            | 116 697                      | 189 379       |
| Aktywa ogółem segmentu                    |                                    | 34 949                    | 45 790            | 116 973                      | 197 712       |
| Zobowiązania długoterminowe segmentu      |                                    | 4 341                     | 0                 | 360                          | 4 701         |
| Zobowiązania krótkoterminowe segmentu     |                                    | 21 031                    | 27 043            | 47 811                       | 95 885        |

**Segmenty branżowe Grupy Kapitałowej za okres od 01.01.2016 r. do 30.09.2016 r.:**

| Rodzaj asortymentu                        |                                    | A - działalność budowlana | B - obrót energią | C - działalność deweloperska | Ogółem       |
|---|------------------------------------|---------------------------|-------------------|------------------------------|--------------|
| Przychody ze sprzedaży                    | Sprzedaż na zewnątrz               | 4 996                     | 817 957           | 223                          | 823 176      |
|   | Sprzedaż między segmentami         |                           |                   |                              | 0            |
| Koszty segmentu                           | Koszty sprzedaży zewnętrznej       | 4 392                     | 812 942           | 62                           | 817 396      |
|   | Koszty sprzedaży między segmentami |                           |                   |                              |              |
| <b>Wynik operacyjny segmentu</b>          |                                    | <b>604</b>                | <b>5 015</b>      | <b>161</b>                   | <b>5 780</b> |
| koszty ogólnego zarządu, sprzedaży        |                                    | 2 612                     | 2 828             | 663                          | 6 103        |
| przychody operacyjne                      |                                    | 339                       | 1                 |                              | 340          |
| koszty operacyjne                         |                                    | 1 050                     | 1                 |                              | 1 051        |
| przychody finansowe                       |                                    | 729                       | 93                | 15                           | 837          |
| koszty finansowe                          |                                    | 177                       | 1                 |                              | 178          |
| <b>Zysk (strata) przed opodatkowaniem</b> |                                    | <b>-2 167</b>             | <b>2 279</b>      | <b>-487</b>                  | <b>-375</b>  |
| Podatek dochodowy                         |                                    | -519                      | 437               | 64                           | -18          |
| <b>Zysk (strata) netto</b>                |                                    | <b>-1 648</b>             | <b>1 842</b>      | <b>-551</b>                  | <b>-357</b>  |
| Aktywa trwale segmentu                    |                                    | 6 886                     | 177               | 205                          | 7 268        |
| Aktywa obrotowe segmentu                  |                                    | 11 834                    | 33 770            | 81 219                       | 126 823      |
| Aktywa ogółem segmentu                    |                                    | 18 720                    | 33 947            | 81 424                       | 134 091      |
| Zobowiązania długoterminowe segmentu      |                                    | 1 854                     | 0                 | 138                          | 1 992        |
| Zobowiązania krótkoterminowe segmentu     |                                    | 9 108                     | 20 793            | 12 829                       | 42 730       |





Śródroczne skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe za III kwartał 2017 roku (w tysiącach złotych)

**Segmenty branżowe Spółki dominującej za okres od 01.01.2017 r. do 30.09.2017 r.:**

Do końca III kwartału 2017 roku w Spółce dominującej występował 1 segment branżowy:

- segment A - działalność budowlano – montażowa.

| Rodzaj asortymentu                        |                                    | A -<br>działalność<br>budowlana | Ogółem       |
|---|------------------------------------|---------------------------------|--------------|
| Przychody ze sprzedaży                    | Sprzedaż na zewnątrz               | 18 011                          | 18 011       |
|   | Sprzedaż między segmentami         |                                 |              |
| Koszty segmentu                           | Koszty sprzedaży zewnętrznej       | 15 146                          | 15 146       |
|   | Koszty sprzedaży między segmentami |                                 |              |
| <b>Wynik segmentu</b>                     |                                    | <b>2 865</b>                    | <b>2 865</b> |
| koszty ogólnego zarządu, sprzedaży        |                                    | 2 166                           | 2 166        |
| przychody operacyjne                      |                                    | 4 563                           | 4 563        |
| koszty operacyjne                         |                                    | 4 342                           | 4 342        |
| przychody finansowe                       |                                    | 670                             | 670          |
| koszty finansowe                          |                                    | 88                              | 88           |
| <b>Zysk (strata) przed opodatkowaniem</b> |                                    | <b>1 502</b>                    | <b>1 502</b> |
| Podatek dochodowy                         |                                    | -637                            | -637         |
| <b>Zysk (strata) netto</b>                |                                    | <b>2 139</b>                    | <b>2 139</b> |
| Aktywa trwałe segmentu                    |                                    | 48 583                          | 48 583       |
| Aktywa obrotowe segmentu                  |                                    | 28 758                          | 28 758       |
| Aktywa ogółem segmentu                    |                                    | 77 341                          | 77 341       |
| Zobowiązania długoterminowe segmentu      |                                    | 3 901                           | 3 901        |
| Zobowiązania krótkoterminowe segmentu     |                                    | 22 477                          | 22 477       |

**Segmenty branżowe Spółki dominującej za okres od 01.01.2016 r. do 30.09.2016 r.:**

Do końca III kwartału 2016 roku w Spółce dominującej występował 1 segment branżowy:

- segment A - działalność budowlano – montażowa.

| Rodzaj asortymentu                        |                                    | A -<br>działalność<br>budowlana | Ogółem        |
|---|------------------------------------|---------------------------------|---------------|
| Przychody ze sprzedaży                    | Sprzedaż na zewnątrz               | 4 996                           | 4 996         |
|   | Sprzedaż między segmentami         |                                 | 0             |
| Koszty segmentu                           | Koszty sprzedaży zewnętrznej       | 4 392                           | 4 392         |
|   | Koszty sprzedaży między segmentami |                                 | 0             |
| <b>Wynik segmentu</b>                     |                                    | <b>604</b>                      | <b>604</b>    |
| koszty ogólnego zarządu, sprzedaży        |                                    | 2 612                           | 2 612         |
| przychody operacyjne                      |                                    | 620                             | 620           |
| koszty operacyjne                         |                                    | 1 312                           | 1 312         |
| przychody finansowe                       |                                    | 729                             | 729           |
| koszty finansowe                          |                                    | 177                             | 177           |
| <b>Zysk (strata) przed opodatkowaniem</b> |                                    | <b>-2 148</b>                   | <b>-2 148</b> |
| Podatek dochodowy                         |                                    | -519                            | -519          |
| <b>Zysk (strata) netto</b>                |                                    | <b>-1 629</b>                   | <b>-1 629</b> |
| Aktywa trwałe segmentu                    |                                    | 47 731                          | 47 731        |
| Aktywa obrotowe segmentu                  |                                    | 11 844                          | 11 844        |
| Aktywa ogółem segmentu                    |                                    | 59 575                          | 59 575        |
| Zobowiązania długoterminowe segmentu      |                                    | 1 854                           | 1 854         |
| Zobowiązania krótkoterminowe segmentu     |                                    | 9 118                           | 9 118         |





## 7. Informacja o zawartych znaczących umowach do końca III kwartału 2017 roku.

Spółka dominująca CNT S.A. zawarła w III kwartale 2017 roku znaczący aneks do umowy w zakresie podstawowego przedmiotu działalności Spółki.

W dniu 22 maja 2017 r. Spółka działając jako Lider Konsorcjum w składzie Emitent oraz ETP S.A. z siedzibą w Katowicach – Partner Konsorcjum wspólnie dalej jako "Generalny Podwykonawca" uzgodnił z Syndykiem Masy Upadłości MAXER S.A. w upadłości "Wykonawca" warunki dalszej realizacji umowy dotyczącej wykonania projektu budowlanego polegającego na budowie stopnia wodnego Malczyce na rzece Odrze.

W dniu 20 lipca 2017 r. Emitent, reprezentując Konsorcjum firm w składzie: Centrum Nowoczesnych Technologii S.A. z siedzibą w Sosnowcu – Lider Konsorcjum i ETP S.A. z siedzibą w Katowicach – Partner Konsorcjum (dalej łącznie zwani: „Generalnym Podwykonawcą”) podpisał z Syndykiem Masy Upadłości MAXER S.A. w upadłości ("Wykonawca") aneks (dalej „Aneks”) do Umowy dotyczącej wykonania projektu budowlanego pn. "Budowa stopnia wodnego Malczyce na rzece Odrze" (Projekt).

Aneks wprowadza zmiany postanowień do Umowy w związku z uzyskaniem przez Zamawiającego tj. Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej we Wrocławiu („Zamawiający”) finansowania robót budowlanych na lata 2017-2018.

Na mocy Aneksu zakres i wartość robót budowlano-montażowych do wykonania przez Konsorcjum w latach 2017 - 2018 określony został na kwotę 170,43 mln zł netto. Udział Emitenta w pracach realizowanych przez Konsorcjum jest zbliżony do zakresu prac Partnera Konsorcjum. Wysokość wynagrodzenia przewidzianego za roboty w 2017 roku to kwota 67,38 mln PLN netto a w 2018 roku to kwota 103,05 mln PLN netto. Wykonanie robót za wskazane powyżej kwoty ma doprowadzić do osiągnięcia efektu w postaci umożliwienia słuzowania przez stopień wodny w roku 2019. Jednocześnie wstępny zakres i wartość robót wykończeniowych uzgodnionych na rok 2019 wynosi 19,82 mln PLN netto, przy czym dokładna wartość oraz szczegółowy zakres robót na rok 2019 zostanie ustalona przez strony w terminie późniejszym. Wynagrodzenie, o którym mowa powyżej nie obejmuje robót, które zostaną odrębnie wycenione a są niezbędne do zakończenia Projektu. Na mocy Aneksu termin wykonania przedmiotu Umowy został ustalony na dzień 31 lipca 2019 r.

W związku z zawarciem Aneksu Generalny Podwykonawca zobowiązany był do przedstawienia Zamawiającemu zaktualizowanej gwarancji bankowej należytego wykonania umowy. Dnia 14.09.2017 roku CNT S.A. wykonując postanowienia Umowy przedstawił Zamawiającemu Gwarancję należytego wykonania umowy wydaną przez Bank Gospodarstwa





**Śródroczne skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe za III kwartał 2017 roku (w tysiącach złotych)**

Krajowego w Warszawie na kwotę 7 068 tys. PLN (na taką samą kwotę bankową gwarancję należytego wykonania kontraktu przedstawił Zamawiającemu także Partner Konsorcjum tj. firma ETP S.A.).

Do końca III kwartału 2017 roku Emitent nie zawarł z podmiotami powiązanymi żadnej istotnej umowy na warunkach innych niż rynkowe.

Do końca III kwartału 2017 roku spółka zależna Get EnTra Sp. z o.o. zawarła aneks nr 6 z dnia 18 stycznia 2017 roku do znaczącej umowy sprzedaży energii elektrycznej zawartej w dniu 12 kwietnia 2011 roku w ramach umowy ramowej opartej na standardach EFET z dnia 1 czerwca 2009 roku, na podstawie której Spółka zależna sprzedaje energię elektryczną do Polenergia Obrót S.A. z siedzibą w Warszawie:

| L.p. | Rodzaj kontraktu                     | Maksymalna szacunkowa wartość dostaw energii elektrycznej w tys. PLN | Nazwa Kupującego      | Termin dostaw                     |
|------|--------------------------------------|--|-----------------------|-----------------------------------|
| 1.   | Umowa sprzedaży energii elektrycznej | 120 000  | Polenergia Obrót S.A. | od 01.01.2018 r. do 31.12.2018 r. |
| 2.   | Umowa sprzedaży energii elektrycznej | 120 000  | Polenergia Obrót S.A. | od 01.01.2019 r. do 31.12.2019 r. |

Do końca III kwartału 2017 roku spółka zależna Get EnTra Sp. z o.o. zawarła aneks nr 10 z dnia 18 stycznia 2017r. do znaczącej umowy zakupu energii elektrycznej zawartej w dniu 21 marca 2008 roku w ramach umowy ramowej opartej na standardach EFET z dnia 21 marca 2008 roku, na podstawie, której Spółka zależna kupuje energię elektryczną od Polenergia Elektrociepłownia Nowa Sarzyna Sp. z o.o. z siedzibą w Nowej Sarzynie:

| L.p. | Rodzaj kontraktu                   | Maksymalna szacunkowa wartość dostaw energii elektrycznej w tys. PLN | Nazwa Sprzedającego                                  | Termin dostaw                     |
|------|------------------------------------|--|--|-----------------------------------|
| 1.   | Umowa nabycia energii elektrycznej | 120 000  | Polenergia Elektrociepłownia Nowa Sarzyna Sp. z o.o. | od 01.01.2018 r. do 31.12.2018 r. |
| 2.   | Umowa nabycia energii elektrycznej | 120 000  | Polenergia Elektrociepłownia Nowa Sarzyna Sp. z o.o. | od 01.01.2019 r. do 31.12.2019 r. |

Ponadto GET EnTra Sp. z o.o. w ramach prowadzonej działalności zawierała transakcje zakupu i sprzedaży energii elektrycznej oraz gazu za pośrednictwem TGE S.A. w okresie od





**Śródroczne skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe za III kwartał 2017 roku (w tysiącach złotych)**

1 stycznia do dnia 30 września 2017 roku w wartości i terminach ich zawarcia podanych w tabeli poniżej, z odroczonym terminem dostaw. Terminy dostaw zostały opisane szczegółowo w komunikatach bieżących Spółki CNT S.A.

| Lp. | Łączna wartość transakcji w tys. PLN | Termin zawarcia transakcji |
|-----|--------------------------------------|----------------------------|
| 1.  | 101 725,65                           | 07.12.2016 – 11.01.2017    |
| 2.  | 99 265,80                            | 12.01.2017 – 30.01.2017    |
| 3.  | 104 935,58                           | 31.01.2017 – 28.02.2017    |
| 4.  | 102 419,39                           | 01.03.2017 – 03.04.2017    |
| 5.  | 114 418,28                           | 04.04.2017 – 16.05.2017    |
| 6.  | 119 554,56                           | 17.05.2017 – 26.06.2017    |
| 7.  | 119 513,76                           | 27.06.2017 – 25.07.2017    |
| 8.  | 114 814,94                           | 26.07.2017 – 25.08.2017    |
| 9.  | 110 009,04                           | 26.08.2017 – 21.09.2017    |

Do końca III kwartału 2017 roku spółka zależna Centrum Nowoczesnych Technologii Spółka Akcyjna spółka komandytowa zawarła jako Zleceniodawca trzy znaczące umowy:

| Lp. | Rodzaj kontraktu   | Wartość umowy netto w tys. PLN | Nazwa Wykonawcy   | Termin zakończenia |
|-----|--|--------------------------------|---|--------------------|
| 1.  | Umowa o wykonanie w systemie generalnego wykonawstwa dwóch budynków mieszkalnych wielorodzinnych z usługami nr A4 i A5 wraz z garażami podziemnymi, niezbędnymi instalacjami oraz infrastrukturą, a także uzyskanie przez Wykonawcę w imieniu Zamawiającego ostatecznej i bezwarunkowej decyzji o pozwoleniu na użytkowanie ww. budynków | 54 800                         | Budimex S.A.  | 08.05.2018 r.      |
| 2.  | Umowa o wykonanie w systemie generalnego wykonawstwa dwóch budynków mieszkalnych wielorodzinnych z usługami nr A2 i A3 wraz z garażami podziemnymi, niezbędnymi instalacjami oraz infrastrukturą, a także uzyskanie przez Wykonawcę w imieniu Zamawiającego ostatecznej i bezwarunkowej decyzji o pozwoleniu na użytkowanie ww. budynków | 35 980                         | Konsorcjum firm w składzie: Eiffage Polska Serwis sp. z o.o. – Lider konsorcjum oraz Eiffage Polska Budownictwo S.A. – Członek konsorcjum | 08.05.2018 r.      |





Śródroczne skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe za III kwartał 2017 roku (w tysiącach złotych)

|    |  |        |   |                                      |
|----|--|--------|---|--------------------------------------|
| 3. | Warunkowa umowa o wykonanie w systemie generalnego wykonawstwa budynku mieszkalnego wielorodzinnego z usługami nr A1 wraz z garażami podziemnymi, niezbędnymi instalacjami oraz infrastrukturą, a także uzyskanie przez Wykonawcę w imieniu Zamawiającego ostatecznej i bezwarunkowej decyzji o pozwoleniu na użytkowanie ww. budynków | 27 800 | Konsorcjum firm w składzie: Eiffage Polska Serwis sp. z o.o. – Lider konsorcjum oraz Eiffage Polska Budownictwo S.A. – Członek konsorcjum | 16 miesięcy od wejścia umowy w życie |
|----|--|--------|---|--------------------------------------|

Dnia 13 lutego 2017 roku Centrum Nowoczesnych Technologii Spółka Akcyjna spółka komandytowa zawarła z Deutsche Bank Polska S.A. z siedzibą w Warszawie („Kredytodawca”) Umowę Kredytu na kwotę 10 000 tys. PLN z obowiązkiem spłaty do dnia 9 lutego 2018 roku. Na zabezpieczenie Kredytu ustanowiono pełnomocnictwo dla Banku do rachunków spółki komandytowej prowadzonych w Banku, złożono oświadczenie o poddaniu się egzekucji w razie braku spłaty kredytu w przepisany terminie oraz ustanowiono nieodwołalną blokadę 1 300 000 akcji NEWAG S.A. na rzecz Kredytodawcy, należących do Jakubas Investment Sp. z o.o. z siedzibą w Krakowie, która to spółka przystąpiła do długu i również złożyła oświadczenie o poddaniu się egzekucji w razie braku terminowej spłaty zobowiązania.

W dniu 4 lipca 2017 roku Centrum Nowoczesnych Technologii Spółka Akcyjna spółka komandytowa („Pożyczkobiorca”) zawarła z Energopol Trade S.A. z siedzibą w Warszawie („Pożyczkodawca”) Umowę Pożyczki, na kwotę 6 000 tys. PLN z obowiązkiem spłaty do dnia 31 grudnia 2017 r. Na zabezpieczenie pożyczki Pożyczkobiorca wystawił weksel in blanco zdeponowany w siedzibie Multico S.A. przy ul. Ciasnej w Warszawie.

Spółka Centrum Nowoczesnych Technologii Spółka Akcyjna spółka komandytowa w III kwartale 2017 roku zawarła 76 umów deweloperskich sprzedaży mieszkań. Ponadto na dzień 30 września 2017 roku spółka zależna była stroną 19 umów rezerwacyjnych sprzedaży mieszkań, które wymagają przekształcenia w umowy deweloperskie. Liczba lokali, które zostaną rozpoznane w wyniku finansowym Grupy za okres od 1 stycznia do 30 września 2017 r. wyniesie 0 szt., gdyż zgodnie z polityką rachunkowości Centrum Nowoczesnych Technologii Spółka Akcyjna spółka komandytowa spółka zależna uznaje, że transfer ryzyk, kontroli i korzyści następuje w chwili podpisania aktu notarialnego przenoszącego własność do nabywanej nieruchomości. W momencie rozpoznania przychodów ze sprzedaży Spółka zależna rozpoznaje koszty wytworzenia danej powierzchni, pomniejszając wyroby gotowe w proporcji udziału sprzedawanego lokalu w łącznym metrażu danego typu lokali.

W związku z uzyskaniem przez Spółkę zależną prawomocnego pozwolenia na budowę 4 budynków mieszkalno - usługowych (A2, A3, A4 i A5) w dniu 4 stycznia 2017 roku (raport bieżący nr 2/2017) i rozpoczęciu realizacji inwestycji dopiero w 2017 roku, Spółka zależna nie zawarła żadnej umowy ostatecznej przenoszącej własność nieruchomości i nie wydała w III kwartale 2017 roku żadnego lokalu mieszkalnego ani usługowego.







W dniu 21 marca 2017 roku do spółki zależnej Centrum Nowoczesnych Technologii Spółka Akcyjna spółka komandytowa („Spółka zależna”) wpłynęła informacja o decyzji wydanej przez Prezydenta Miasta Krakowa w dniu 20 marca 2017 roku zatwierdzającej projekt budowlany i udzielającej pozwolenia na budowę budynku mieszkalnego wielorodzinnego z usługami, z instalacjami wewnętrznymi oraz wielostanowiskowymi garażami podziemnymi wraz z zagospodarowaniem terenu obejmującym niezbędną infrastrukturę techniczną, drogi wewnętrzne, naziemne miejsca parkingowe i małą architekturę na nieruchomości zlokalizowanej w Krakowie w dzielnicy Krowodrza i dotyczy budynku o numerze A1, powstającego w ramach realizacji I etapu inwestycji Nowa 5 Dzielnica. Budynek posiadać będzie 7-8 nadziemnych kondygnacji, dwupoziomowe parkingi podziemne, a jego łączna powierzchnia użytkowa wynosić będzie około 7,9 tys. m<sup>2</sup>. Na dzień publikacji raportu przedmiotowa decyzja jest nieprawomocna wobec jej zaskarżenia, w terminie i trybie przewidzianym przepisami prawa, tym samym w odniesieniu do budynku A1 proces pozyskania prawomocnego pozwolenia na budowę wydłużył się, co w przypadku inwestycji deweloperskich jest sytuacją zwyczajną. Na dzień publikacji raportu Emitent nie posiada informacji o terminie w jakim przedmiotowe odwołanie zostanie rozpatrzone.

Do końca III kwartału 2017 roku spółki zależne tj. GET EnTra Sp. z o.o., Energopol - Południe Sp. z o.o. oraz Centrum Nowoczesnych Technologii Spółka Akcyjna spółka komandytowa nie zawarły z podmiotami powiązanymi żadnej istotnej umowy na warunkach innych niż rynkowe.

#### **8. Kursy PLN / EUR za III kwartał 2017 oraz III kwartał 2016 roku.**

Do przeliczeń poszczególnych pozycji bilansowych przyjęto średni kurs NBP EUR/PLN opublikowany w dniu 30.09.2017 roku, tj. 4,3091 dla danych na koniec III kwartału 2017 roku oraz opublikowany w dniu 31.12.2016 roku: 4,4240 na koniec 2016 roku.

Do poszczególnych pozycji rachunku zysków i strat oraz rachunku przepływów finansowych zastosowano kurs, stanowiący średnią arytmetyczną średnich kursów NBP opublikowanych w ostatnich dniach roboczych miesiąca w ciągu III kwartału 2017 roku: 4,2566 oraz opublikowanych w ostatnich dniach roboczych miesiąca w ciągu III kwartału 2016 roku: 4,3688.





## V. DODATKOWE INFORMACJE DO ŚRÓDROCZNEGO SPRAWOZDANIA FINANSOWEGO

### 1. Opis istotnych dokonań lub niepowodzeń emitenta w okresie, którego dotyczy raport wraz z wykazem najważniejszych zdarzeń dotyczących emitenta

Do końca III kwartału 2017 roku Grupa Kapitałowa CNT S.A. osiągnęła przychody ze sprzedaży w wysokości 718 871 tys. PLN, na nieco niższym poziomie niż do końca III kwartału 2016 roku (w analogicznym okresie roku poprzedniego przychody wyniosły 823 176 tys. PLN - realny spadek o 13%).

Emitent uzyskał z kolei przychody w wysokości 18 011 tys. PLN (w analogicznym okresie roku ubiegłego 4 996 tys. PLN).

Zysk brutto ze sprzedaży Grupy Kapitałowej CNT S.A. wyniósł do końca III kwartału 2017 roku 11 887 tys. PLN i jest w porównaniu z analogicznym okresem roku ubiegłego realnie wyższy o 106%. Emitent wypracował zysk brutto ze sprzedaży w wysokości 2 865 tys. PLN (w analogicznym okresie roku ubiegłego 604 tys. PLN).

Zwiększeniu (realnie o 6%) w porównaniu z końcem III kwartału 2016 roku uległy koszty ogólnego Zarządu Grupy CNT, które wynoszą na koniec III kwartału 2017 roku 6 350 tys. PLN. Koszty ogólnego Zarządu Emitenta spadły o 17% i wynoszą 2 166 tys. PLN.

Koszty sprzedaży w wysokości 1 489 tys. PLN dotyczą w całości spółki zależnej (działalność deweloperska) i są związane głównie z działalnością biura sprzedaży inwestycji prowadzonej w Krakowie pod nazwą Nowa 5 Dzielnica.

Po obciążeniu wyniku brutto ze sprzedaży kosztami ogólnymi zarządu i sprzedaży, zysk netto ze sprzedaży do końca III kwartału 2017 roku wyniósł 4 048 tys. PLN, gdzie w analogicznym okresie roku poprzedniego poniesiono stratę netto ze sprzedaży w wysokości (-) 323 tys. PLN. Zysk netto ze sprzedaży w Spółce dominującej wyniósł na koniec III kwartału 2017 r. 699 tys. PLN, gdzie w analogicznym okresie roku Emitent wykazał stratę w wysokości (-) 2 008 tys. PLN.

Zysk z działalności operacyjnej Grupy Kapitałowej na koniec III kwartału 2017 roku wyniósł 6 505 tys. PLN (za III kwartał 2016 roku – strata w wysokości (-) 1 034 tys. PLN). Zysk z działalności operacyjnej Emitenta na koniec III kwartału 2017 roku wyniósł 920 tys. PLN (na koniec III kwartału 2016 roku Emitent poniósł stratę w wysokości (-) 2 008 tys. PLN).







Śródroczne skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe za III kwartał 2017 roku (w tysiącach złotych)

Na działalności finansowej Grupa Kapitałowa osiągnęła zysk na poziomie 311 tys. PLN (per saldo).

Na koniec III kwartału 2017 roku Grupa Kapitałowa wykazuje wynik brutto na poziomie 6 816 tys. PLN (w tym Emitent 1 502 tys. PLN). Po skorygowaniu wyniku brutto podatkiem bieżącym i odroczonym Grupa Kapitałowa uzyskała do końca III kwartału 2017 roku wynik netto w wysokości 6 105 tys. PLN, z czego 5 016 tys. PLN przypada akcjonariuszom jednostki dominującej. W analogicznym okresie roku ubiegłego poniesiono stratę netto w wysokości (-) 357 tys. PLN.

W aktywach Grupy CNT nastąpił wzrost (realnie o 54% w stosunku do końca 2016 roku) pozycji zapasów: „B.1. Produkcja w toku – obiekty w zabudowie”, gdzie stan na dzień 30.09.2017 r. wynosi 104 112 tys. PLN i odpowiednio 67 447 tys. PLN na koniec 2016 roku. Zmiana powyższa wynika z realizacji przez spółkę zależną Centrum Nowoczesnych Technologii Spółka Akcyjna sp. k., inwestycji deweloperskiej Nowa 5 Dzielnica na zakupionym w Krakowie gruncie (którego wartość wchodzi również w tę pozycję). Inwestycja jest obecnie w trakcie realizacji. Zmiana stanu zapasów w pozycji skonsolidowanych przepływów pieniężnych z działalności operacyjnej w wysokości (-) 36 665 tys. PLN w całości dotyczy zmiany stanu produkcji w toku, dotyczącej realizowanej inwestycji deweloperskiej.

Stan należności krótkoterminowych Grupy Kapitałowej z tytułu dostaw i usług oraz pozostałych należności na koniec III kwartału 2017 roku zwiększył się (realnie o 87% w stosunku do stanu z końca 2016 roku) i wyniósł 37 083 tys. PLN (przy 19 877 tys. PLN na koniec 2016 roku), z tego na Spółkę dominującą przypada 7 538 tys. PLN.

Poziom środków pieniężnych Grupy Kapitałowej zwiększył się realnie o 64% względem końca roku i wynosi na koniec III kwartału 2017 roku 38 477 tys. PLN (na koniec 2016 wynosił 23 494 tys. PLN), w tym kwota 14 054 tys. PLN stanowi środki o ograniczonej możliwości dysponowania.

Emitent posiadał na koniec III kwartału 2017 r. 19 693 tys. PLN środków pieniężnych (w tym 7 068 tys. PLN stanowią środki o ograniczonej możliwości dysponowania).

Zobowiązania długoterminowe Grupy Kapitałowej dotyczą rezerw długoterminowych (świadczenia pracownicze, rezerwa na naprawy gwarancyjne), rezerwy na podatek odroczony oraz kaucji otrzymanych i na koniec III kwartału 2017 roku wyniosły 4 701 tys. PLN (na koniec 2016 roku wyniosły 2 208 tys. PLN), z czego odpowiednio 3 901 tys. PLN i 2 000 tys. PLN przypada na Emitenta.

Stan zobowiązań krótkoterminowych z tytułu dostaw i usług oraz pozostałych zobowiązań Grupy Kapitałowej na koniec III kwartału 2017 roku wzrósł i wyniósł 53 243 tys. PLN (w tym Emitent: 10 019 tys. PLN.), podczas gdy na koniec 2016 roku wynosił odpowiednio 27 883 tys. PLN (w tym Emitent: 9 688 tys. PLN).





**Śródroczne skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe za III kwartał 2017 roku (w tysiącach złotych)**

Na koniec III kwartału 2017 roku w związku z zaciągniętym kredytem i pożyczkami przez spółkę zależną, Grupa CNT S.A. posiada zobowiązanie z tytułu „krótkoterminowych kredytów i pożyczek” w wysokości 11 500 tys. PLN (dotyczące spółki komandytowej i inwestycji Nowa 5 Dzielnica).

Saldo tej pozycji wynika z zawarcia następujących umów:

W dniu 13 lutego 2017 roku Centrum Nowoczesnych Technologii Spółka Akcyjna spółka komandytowa zawarła z Deutsche Bank Polska S.A. z siedzibą w Warszawie („Kredytodawca”) Umowę Kredytu na kwotę 10 000 tys. PLN z obowiązkiem spłaty do dnia 9 lutego 2018 roku. Na zabezpieczenie Kredytu ustanowiono pełnomocnictwo dla Banku do rachunków spółki komandytowej prowadzonych w Banku, złożono oświadczenie o poddaniu się egzekucji w razie braku spłaty kredytu w przepisany termin oraz ustanowiono nieodwołalną blokadę akcji NEWAG S.A. na rzecz Kredytodawcy, należących do Jakubas Investment Sp. z o.o., która to spółka przystąpiła do długu i również złożyła oświadczenie o poddaniu się egzekucji w razie braku terminowej spłaty zobowiązania. Na koniec III kwartału 2017 r. kwota uruchomionego kredytu wynosi 5 500 tys. PLN.

W dniu 4 lipca 2017 roku Centrum Nowoczesnych Technologii Spółka Akcyjna spółka komandytowa zawarła z Energopol Trade S.A. z siedzibą w Warszawie („Pożyczkodawca”) Umowę Pożyczki na kwotę 6 000 tys. PLN z obowiązkiem spłaty do dnia 31 grudnia 2017 roku. Odsetki ustalone zostały na warunkach rynkowych.

Do końca III kwartału 2017 roku Spółka dominująca CNT S.A. udzieliła pożyczek spółce zależnej Centrum Nowoczesnych Technologii Spółka Akcyjna sp.k. na łączną kwotę 4 240 tys. PLN, z czego pożyczki na kwotę 2 940 tys. PLN zostały spłacone do końca III kwartału 2017 roku (pozostała do spłaty kwota pożyczek wynosi 1 300 tys. PLN).

Pożyczki zostały udzielone z terminem spłaty pożyczek wraz z należnymi odsetkami i prowizjami do dnia 31 grudnia 2017 roku. Odsetki i prowizje ustalone zostały na warunkach rynkowych. Pożyczki te zostały wyeliminowane w konsolidacji, gdyż dotyczą transakcji w Grupie Kapitałowej CNT.

W I kwartale 2017 roku Emitent nie zawarł żadnej umowy kredytowej.

Do końca III kwartału 2017 Emitent zawarł z mLeasing Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie umowę leasingu floty samochodowej.





## **2. Opis czynników i zdarzeń, w szczególności o nietypowym charakterze, mających znaczący wpływ na osiągnięte wyniki finansowe**

Do końca III kwartału 2017 roku nie wystąpiły czynniki i zdarzenia o nietypowym charakterze, mające znaczny wpływ na osiągnięte wyniki finansowe Grupy Kapitałowej CNT S.A.

## **3. Objaśnienia dotyczące sezonowości lub cykliczności działalności emitenta w prezentowanym okresie**

Do końca III kwartału 2017 roku Grupa Kapitałowa CNT S.A. nie odczuwała negatywnych skutków związanych z sezonowością czy cyklicznością działalności.

## **4. Informacje o odpisach aktualizacyjnych wartości zapasów do wartości netto możliwej do uzyskania i odwróceniu odpisów z tego tytułu**

Do końca III kwartału 2017 roku Grupa Kapitałowa nie tworzyła odpisów aktualizujących wartość zapasów.

## **5. Informacje o odpisach aktualizacyjnych wartości aktywów finansowych, rzeczowych aktywów trwałych, wartości niematerialnych i prawnych lub innych aktywów oraz odwróceniu takich odpisów**

Do końca III kwartału 2017 Emitent dokonał odpisu na należności w wysokości 181 tys. PLN. Nastąpiło również rozwiązanie odpisów aktualizujących wartość należności na kwotę 5 tys. PLN. Na rzeczowe aktywa trwałe oraz wartości niematerialne i prawne nie były dokonywane odpisy.

Spółki zależne nie tworzyły odpisów.

Do końca III kwartału 2016 Emitent dokonał odpisu na należności w wysokości 51 tys. PLN. Nastąpiło również rozwiązanie odpisów aktualizujących wartość należności na kwotę 46 tys. PLN (windykacja należności objętych wcześniejszym odpisem aktualizującym).

Emitent dokonał również odpisu aktualizacyjnego na długoterminowych aktywach finansowych w wysokości 5 tys. PLN z tytułu ich wyceny.

Na rzeczowe aktywa trwałe oraz wartości niematerialne i prawne nie były dokonywane odpisy. Spółki zależne nie tworzyły odpisów.





## 6. Informacje o utworzeniu, zwiększeniu, wykorzystaniu i rozwiązaniu rezerw

Do końca III kwartału 2017 roku Grupa Kapitałowa częściowo rozwiązała wcześniej utworzone rezerwy. Szczegółowe dane zawiera poniższa tabela.

Rezerwy Grupy Kapitałowej wg stanu na dzień 30.09.2017 r. (w tys. zł):

| Typ rezerwy                                | Stan na 01.01.2017 | Utworzenie rezerwy | Wykorzystanie rezerwy | Rozwiązanie rezerwy | Stan na 30.09.2017 |
|--|--------------------|--------------------|-----------------------|---------------------|--------------------|
| Rezerwa na naprawy gwarancyjne             | 0                  | 2 505              | 0                     | 0                   | 2 505              |
| Rezerwa na koszty podwykonawców            | 2 542              | 4 900              | 2 542                 | 0                   | 4 900              |
| Rezerwa na badanie bilansu oraz aktuarusza | 58                 | 0                  | 58                    | 0                   | 0                  |
| Rezerwa na nagrody i inne koszty roku      | 842                | 1 211              | 842                   | 0                   | 1 211              |
| Rezerwa na koszty dotyczące roku ubiegłego | 300                | 0                  | 300                   | 0                   | 0                  |
| Rezerwa na sprawy sądowe                   | 0                  | 3 833              | 0                     | 0                   | 3 833              |
| Inne rezerwy                               | 16                 | 328                | 8                     | 0                   | 336                |
| Rezerwa na odprawy emerytalne              | 14                 | 3                  | 0                     | 0                   | 17                 |
| Rezerwa na nagrody jubileuszowe            | 41                 | 6                  | 17                    | 0                   | 30                 |
| Rezerwa urlopową                           | 94                 | 0                  | 0                     | 0                   | 94                 |
| <b>Razem rezerwy</b>                       | <b>3 907</b>       | <b>12 786</b>      | <b>3 767</b>          | <b>0</b>            | <b>12 926</b>      |





Śródroczne skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe za III kwartał 2017 roku (w tysiącach złotych)

Rezerwy Spółki dominującej wg stanu na dzień 30.09.2017 r. (w tys. zł):

| Typ rezerwy                                | Stan na 01.01.2017 | Utworzenie rezerwy | Wykorzystanie rezerwy | Rozwiązanie rezerwy | Stan na 30.09.2017 |
|--|--------------------|--------------------|-----------------------|---------------------|--------------------|
| Rezerwa na naprawy gwarancyjne             | 0                  | 2 505              | 0                     | 0                   | 2 505              |
| Rezerwa na koszty podwykonawców            | 2 542              | 4 900              | 2 542                 | 0                   | 4 900              |
| Rezerwa na badanie bilansu oraz aktuarusza | 18                 | 0                  | 18                    | 0                   | 0                  |
| Rezerwa na nagrody i inne koszty roku      | 100                | 300                | 100                   | 0                   | 300                |
| Rezerwa na koszty dotyczące lat ubiegłych  | 300                | 0                  | 300                   | 0                   | 0                  |
| Rezerwa na sprawy sądowe                   | 0                  | 3 833              | 0                     | 0                   | 3 833              |
| Inne rezerwy                               | 10                 | 2                  | 2                     | 0                   | 10                 |
| Rezerwa na odprawy emerytalne              | 14                 | 3                  | 0                     | 0                   | 17                 |
| Rezerwa na nagrody jubileuszowe            | 41                 | 6                  | 17                    | 0                   | 30                 |
| Rezerwa urlopową                           | 5                  | 0                  | 0                     | 0                   | 5                  |
| <b>Razem rezerwy</b>                       | <b>3 030</b>       | <b>11 549</b>      | <b>2 979</b>          | <b>0</b>            | <b>11 600</b>      |





Śródroczne skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe za III kwartał 2017 roku (w tysiącach złotych)

Do końca III kwartału 2016 roku Grupa Kapitałowa częściowo rozwiązała wcześniej utworzone rezerwy. Szczegółowe dane zawiera poniższa tabela.

Rezerwy Grupy Kapitałowej wg stanu na dzień 30.09.2016 r. (w tys. zł):

| Typ rezerwy                                | Stan na 01.01.2016 | Utworzenie rezerwy | Wykorzystanie rezerwy | Rozwiązanie rezerwy | Stan na 30.09.2016 |
|--|--------------------|--------------------|-----------------------|---------------------|--------------------|
| Rezerwa na koszty podwykonawców            | 690                | 0                  | 640                   | 0                   | 50                 |
| Rezerwa na badanie bilansu oraz aktuarusza | 44                 | 0                  | 1                     | 14                  | 29                 |
| Rezerwa na nagrody i inne koszty roku      | 1 048              | 51                 |                       |                     | 1 099              |
| Rezerwa na straty na kontaktach            | 198                | 0                  | 0                     | 21                  | 177                |
| Rezerwa na straty w obrocie                | 0                  | 600                | 0                     | 0                   | 600                |
| Koszty dotyczące roku ubiegłego            | 300                | 0                  | 0                     | 0                   | 300                |
| Inne rezerwy                               | 31                 | 0                  | 0                     | 6                   | 25                 |
| Rezerwa na odprawy emerytalne              | 15                 | 0                  | 0                     | 0                   | 15                 |
| Rezerwa na nagrody jubileuszowe            | 30                 | 0                  | 0                     | 0                   | 30                 |
| Rezerwa urlopowa                           | 99                 | 0                  | 0                     | 0                   | 99                 |
| <b>Razem rezerwy</b>                       | <b>2 455</b>       | <b>651</b>         | <b>641</b>            | <b>41</b>           | <b>2 424</b>       |





Rezerwy Spółki dominującej wg stanu na dzień 30.09.2016 r. (w tys. zł):

| Typ rezerwy                                 | Stan na 01.01.2016 | Utworzenie rezerwy | Wykorzystanie rezerwy | Rozwiązanie rezerwy | Stan na 30.09.2016 |
|---|--------------------|--------------------|-----------------------|---------------------|--------------------|
| Rezerwa na koszty podwykonawców             | 690                | 0                  | 640                   | 0                   | 50                 |
| Rezerwa na badanie bilansu, oraz aktuarusza | 19                 | 0                  | 1                     | 0                   | 18                 |
| Rezerwa na nagrody i inne koszty roku       | 500                | 0                  | 0                     | 21                  | 500                |
| Rezerwa na straty na kontaktach             | 198                | 0                  | 0                     | 0                   | 177                |
| Koszty dotyczące roku ubiegłego             | 300                | 0                  | 0                     | 0                   | 300                |
| Inne rezerwy                                | 25                 | 0                  | 0                     | 0                   | 25                 |
| Rezerwa na odprawy emerytalne               | 15                 | 0                  | 0                     | 0                   | 15                 |
| Rezerwa na nagrody jubileuszowe             | 30                 | 0                  | 0                     | 0                   | 30                 |
| Rezerwa urlopową                            | 10                 | 0                  | 0                     | 0                   | 10                 |
| <b>Razem rezerwy</b>                        | <b>1 787</b>       | <b>0</b>           | <b>641</b>            | <b>21</b>           | <b>1 125</b>       |

## 7. Informacje o rezerwach i aktywach z tytułu odroczonego podatku dochodowego

Do końca III kwartału 2017 roku aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego w Grupie Kapitałowej wzrosły realnie o 29% i wynoszą 3 599 tys. PLN (u Emitenta 3 334 tys. PLN), rezerwy z tytułu podatku odroczonego spadły realnie o 31% w porównaniu z końcem 2016 roku i wynoszą 809 tys. PLN (u Emitenta 369 tys. PLN).

## 8. Informacje o istotnych transakcjach nabycia i sprzedaży rzeczowych środków trwałych

Emitent sprzedał do końca III kwartału 2017 roku rzeczowe aktywa trwałe o wartości 191 tys. PLN (łącznie wartość przychodu ze sprzedaży wyniosła: 356 tys. PLN). Sprzedaż dotyczyła samochodów osobowych.







Pozostałe Spółki z Grupy Kapitałowej nie dokonywały sprzedaży aktywów trwałych.

Grupa Kapitałowa do końca III kwartału 2017 dokonała zakupów środków trwałych na kwotę 158 tys. PLN z czego 127 tys. PLN dotyczyło zakupu przez spółkę zależną Centrum Nowoczesnych Technologii Spółka Akcyjna Spółka Komandytowa m.in. monitoringu, stoiska targowego, makiety, komputera wraz z oprogramowaniem oraz dotykowej aplikacji. Spółka zależna Energopol-Południe Sp. z o.o. dokonała zakupu m.in. komputera, kserokopiarki na łączną kwotę 7 tys. Emitent dokonał zakupu środków trwałych z „grupy 491” tj. zespoły komputerowe na kwotę 20 tys. PLN oraz z „grupy 808” tj. wyposażenie pozostałe na kwotę 3 tys. PLN.

W III kwartale 2017 roku Spółka zależna GET EnTra Sp. z o.o. rozpoczęła budowę sieci dystrybucyjnej w trzech lokalizacjach w Polsce. Do końca III kwartału 2017 roku nakłady poniesione na ten cel wyniosły 62 tys. PLN.

Grupa Kapitałowa sprzedała do końca III kwartału 2016 roku rzeczowe aktywa trwałe o wartości 15 tys. PLN (łączna wartość przychodu ze sprzedaży wyniosła: 31 tys. PLN). Zysk ze sprzedaży niefinansowych aktywów trwałych na koniec I kwartału 2016 roku wyniósł 16 tys. PLN. Sprzedaż dotyczyła samochodu osobowego oraz sprzętu biurowego.

Grupa Kapitałowa do końca III kwartału 2016 dokonała zakupów środków trwałych na kwotę 7 tys. PLN. Dokonano zakupów środków trwałych z „grupy 491” tj. zespoły komputerowe. Zakupiono również oprogramowanie o wartości 37 tys. PLN

Na koniec III kwartału 2017 roku Grupa Kapitałowa nie posiadała aktywów trwałych sklasyfikowanych jako przeznaczone do sprzedaży.

Na koniec III kwartału 2016 roku Grupa Kapitałowa nie posiadała aktywów trwałych sklasyfikowanych jako przeznaczone do sprzedaży.

## **9. Informacje o istotnym zobowiązaniu z tytułu zakupu rzeczowych aktywów trwałych transakcjach nabycia i sprzedaży rzeczowych środków trwałych**

Na koniec III kwartału 2017 roku Grupa Kapitałowa posiada zobowiązania z tytułu nakładów na środki trwałe w budowie w kwocie 25 tys. Na koniec III kwartału 2017 roku Grupa Kapitałowa nie posiada należności z tytułu sprzedaży rzeczowych środków trwałych.

Na koniec III kwartału 2016 roku Grupa Kapitałowa nie posiada zobowiązań z tytułu nabycia rzeczowych środków trwałych. Na koniec III kwartału 2016 roku Grupa Kapitałowa posiada należności z tytułu sprzedaży rzeczowych środków trwałych w wysokości 197 tys. PLN.





## **10. Informacje o istotnych rozliczeniach z tytułu spraw sądowych**

Do końca III kwartału 2017 nastąpiło prawomocne zakończenie sprawy z powództwa Emitenta przeciwko Strzeleckim Wodociągom i Kanalizacji spółce z o.o. o zapłatę wynagrodzenia w kwocie 553 tys. PLN potrąconego z karą umowną za odstąpienie przez Zamawiającego od umowy. Sąd Apelacyjny we Wrocławiu uznał odstąpienie od umowy przez Strzeleckie Wodociągi i Kanalizację spółkę z o.o. za bezskuteczne i wydał wyrok nakazujący zapłatę pozwanemu na rzecz Centrum Nowoczesnych Technologii S.A. kwoty 553 tys. PLN wraz z odsetkami od dnia 8 sierpnia 2013 do dnia zapłaty, kosztami postępowania oraz kosztami zastępstwa procesowego. Dnia 28 lipca 2017 roku nastąpiła zapłata ww. kwot.

## **11. Wskazanie korekt błędów poprzednich okresów**

Do końca III kwartału 2017 roku Spółka nie dokonywała korekt błędów poprzednich okresów.

## **12. Informacje na temat zmian sytuacji gospodarczej i warunków prowadzenia działalności, które mają istotny wpływ na wartość godziwą aktywów finansowych i zobowiązań finansowych jednostki, niezależnie od tego, czy te aktywa i zobowiązania są ujęte w wartości godziwej czy w skorygowanej cenie nabycia (koszcie zamortyzowanym)**

Do końca III kwartału 2017 roku nie wystąpiły opisane zdarzenia.

## **13. Informacje o niespłaceniu kredytu lub pożyczki lub naruszeniu istotnych postanowień umowy kredytu lub pożyczki, w odniesieniu do których nie podjęto żadnych działań naprawczych do końca okresu sprawozdawczego**

Do końca III kwartału 2017 roku nie wystąpiły opisane zdarzenia.

Emitent i spółki zależne nie udzielały w III kwartale 2017 roku żadnych pożyczek poza udzielonymi w Grupie.





**14. Informacje o zawarciu przez emitenta lub jednostkę od niego zależną jednej lub wielu transakcji z podmiotami powiązanymi, jeżeli pojedynczo lub łącznie są one istotne i zostały zawarte na innych warunkach niż rynkowe**

W Grupie występują transakcje wzajemne zawarte na warunkach rynkowych, które jednak podlegają wyłączeniom w sprawozdaniu skonsolidowanym.

Spółka dominująca CNT S.A. nie zawarła do końca III kwartału 2017 roku żadnych transakcji z podmiotami powiązanymi, które pojedynczo lub łącznie byłyby istotne, i które byłyby zawarte na warunkach innych niż rynkowe.

Do końca III kwartału 2017 roku spółki zależne tj. GET EnTra Sp. z o.o., Energopol - Południe Sp. z o.o. oraz Centrum Nowoczesnych Technologii Spółka Akcyjna spółka komandytowa nie zawarły z podmiotami powiązanymi żadnej istotnej umowy na warunkach innych niż rynkowe.

**15. Informacje dotyczące instrumentów finansowych wycenianych w wartości godziwej - informacje o zmianie sposobu (metody) jej ustalenia**

Do końca III kwartału 2017 roku nie wystąpiły opisane zdarzenia.

**16. Informacje dotyczące zmiany w klasyfikacji aktywów finansowych w wyniku zmiany celu lub wykorzystywania tych aktywów**

Do końca III kwartału 2017 roku nie wystąpiły opisane zdarzenia.

**17. Informacje dotyczące emisji, wykupu i spłaty nieudziałowych i kapitałowych papierów wartościowych**

W okresie objętym raportem za III kwartału 2017 roku Emitent ani spółki zależne nie przeprowadzali emisji, wykupu i spłaty nieudziałowych i kapitałowych papierów wartościowych.

Na dzień sporządzenia sprawozdania za III kwartału 2017 roku Emitent nie posiada żadnych akcji własnych.





## 18. Informacje dotyczące wypłaconej lub zadeklarowanej dywidendy

W III kwartale 2017 roku Emitent wypłacił dywidendę.

W dniu 13 czerwca 2017 roku Zwyczajne Walne Zgromadzenie Centrum Nowoczesnych Technologii S.A. podjęło Uchwałę nr 6 w sprawie przeznaczenia zysku za rok obrotowy 2016 i wypłaty dywidendy. Zwyczajne Walne Zgromadzenie CNT S.A. postanowiło podzielić zysk za rok obrotowy 2016 w kwocie 404 tys. PLN, przeznaczając go w całości na kapitał zapasowy oraz wypłacić dywidendę w kwocie 2 727 tys. PLN, co stanowi 0,30 PLN na jedną akcję CNT S.A. z kapitału zapasowego. Prawo do dywidendy nabyły osoby będące akcjonariuszami Spółki w dniu 3 lipca 2017 roku (dzień ustalenia prawa do dywidendy). Termin wypłaty dywidendy ustalony został w uchwale Walnego Zgromadzenia na dzień 17 lipca 2017 roku. Dywidendą objęte zostały wszystkie akcje Spółki tj. 9.090.000 akcji.

W dniu 19 czerwca 2017 roku Zarząd Spółki zwołał Nadzwyczajne Walne Zgromadzenie Centrum Nowoczesnych Technologii S.A. na dzień 16 lipca 2017 roku („NWZ”) z punktem porządku obrad dotyczącym powzięcia uchwały w sprawie zmiany (korekty) uchwały numer 6 Zwyczajnego Walnego Zgromadzenia CNT S.A. z dnia 13 czerwca 2017 roku („ZWZ”). Zmiana Uchwały nr 6 ZWZ dotyczyła zmniejszenia wysokości dywidendy wypłacanej przez Spółkę z kapitału zapasowego i wypłaty dywidendy w kwocie 1 818 tys. PLN, co stanowi 0,20 PLN na jedną akcję CNT S.A.

Z uwagi na fakt, że zgodnie z art. 396 § 5 Kodeksu spółek handlowych „części kapitału zapasowego w wysokości jednej trzeciej kapitału zakładowego można użyć jedynie na pokrycie straty wykazanej w sprawozdaniu finansowym” w ocenie Zarządu, wypłata dywidendy przeznaczonej do podziału uchwałą o podziale zysku, która została podjęta z naruszeniem art. 396 § 1 Kodeksu spółek handlowych, mogłaby w konsekwencji rodzić odpowiedzialność Zarządu jak i akcjonariuszy z tytułu uszczuplenia w sposób niezgodny z przepisami prawa kapitału zapasowego Spółki dlatego Zarząd Spółki zaproponował projekt uchwały zmieniający uchwałę nr 6 ZWZ w zakresie wysokości należnej akcjonariuszom dywidendy (zmniejszenie jej kwoty). Pozostała treść uchwały numer 6 Zwyczajnego Walnego Zgromadzenia CNT S.A. z dnia 13 czerwca 2017 roku, w szczególności dzień dywidendy oraz termin jej wypłaty, nie uległy zmianie. Uchwała w powyżej opisanym przedmiocie została podjęta przez NWZ Spółki w dniu 16 lipca 2017 roku.

Wypłata dywidendy w wysokości 1 818 tys. PLN nastąpiła 17 lipca 2017 roku (dzień płatności).





**Śródroczne skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe za III kwartał 2017 roku (w tysiącach złotych)**

W dniu 15 maja 2017 roku nastąpiła również wypłata dywidendy na podstawie uchwały Zwyczajnego Zgromadzenia Wspólników spółki zależnej Energopol – Południe sp. z o.o., które postanowiło przeznaczyć zysk netto w kwocie 404 tys. PLN na wypłatę dywidendy, z której to kwoty 404 tys. PLN przypadło jednemu wspólnikowi, to jest Centrum Nowoczesnych Technologii Spółka Akcyjna.

Pozostałe spółki zależne nie deklarowały i nie wypłacały dywidendy.

W 2016 roku Emitent nie wypłacał dywidendy ani nie deklarował jej wypłaty.

**19. Wskazanie zdarzeń, które nastąpiły po dniu, na który sporządzono kwartalne skrócone sprawozdanie finansowe, nieuwjętych w tym sprawozdaniu, mogących wpłynąć w znaczący sposób na przyszłe wyniki finansowe**

Spółka zależna GET EnTra Sp. z o.o. zawierała transakcje zakupu i sprzedaży energii elektrycznej oraz gazu za pośrednictwem TGE S.A. w okresie po dniu 30 września 2017 roku w wartości i terminach ich zawarcia podanych w tabeli poniżej, z odroczonym terminem dostaw. Terminy dostaw zostały opisane szczegółowo w komunikatach bieżących Spółki CNT S.A.

Poniżej zestawienie zawartych przez spółkę zależną GET EnTra Sp. z o.o. transakcji, po dniu bilansowym:

| LP. | Łączna wartość transakcji w PLN | Termin zawarcia transakcji |
|-----|---------------------------------|----------------------------|
| 1.  | 120 627,59                      | 22.09.2017 – 17.10.2017    |

Grupa Kapitałowa CNT S.A. informuje, iż po dniu 30 września 2017 roku do dnia sporządzenia sprawozdania nie wystąpiły inne zdarzenia, nieuwjęte w niniejszym sprawozdaniu, które mogłyby w znaczący sposób wpłynąć na jej przyszłe wyniki finansowe.





## 20. Informacja dotycząca zmian zobowiązań warunkowych i aktywów warunkowych

| Pozycje pozabilansowe (SKONSOLIDOWANE)          | 30.09.2017      | 30.06.2017      | 31.12.2016      | 30.09.2016      |
|---|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|
| <b>1. Należności warunkowe</b>                  | <b>25 553</b>   | <b>25 697</b>   | <b>15 431</b>   | <b>15 654</b>   |
| 1.1. Od jednostek powiązanych (z tytułu)        | -               | -               | -               | -               |
| - otrzymanych gwarancji i poręczeń              |                 |                 |                 |                 |
| - wekslowe                                      |                 |                 |                 |                 |
| - inne  |                 |                 |                 |                 |
| 1.2. Od pozostałych jednostek (z tytułu )       | 25 553          | 25 697          | 15 431          | 15 654          |
| - otrzymanych gwarancji i poręczeń              | 24 682          | 24 826          | 14 560          | 14 783          |
| - wekslowe                                      | 871             | 871             | 871             | 871             |
| - inne  |                 |                 |                 |                 |
| <b>2. Zobowiązania warunkowe</b>                | <b>52 052</b>   | <b>50 020</b>   | <b>42 198</b>   | <b>49 071</b>   |
| 2.1. Na rzecz jednostek powiązanych (z tytułu ) | -               | -               | -               | -               |
| - udzielonych gwarancji i poręczeń              |                 |                 |                 |                 |
| - wekslowe                                      |                 |                 |                 |                 |
| - inne  |                 |                 |                 |                 |
| 2.2. Na rzecz pozostałych jednostek (z tytułu ) | 52 052          | 50 020          | 42 198          | 49 071          |
| - udzielonych gwarancji i poręczeń              | 52 052          | 50 020          | 42 198          | 49 071          |
| - wekslowe                                      |                 |                 |                 |                 |
| - inne  |                 |                 |                 |                 |
| <b>3. Inne (z tytułu)</b>                       | <b>-</b>        | <b>-</b>        | <b>-</b>        | <b>-</b>        |
| <b>Pozycje pozabilansowe razem</b>              | <b>(26 499)</b> | <b>(24 323)</b> | <b>(26 767)</b> | <b>(33 417)</b> |

| Pozycje pozabilansowe (JEDNOSTKOWE)             | 30.09.2017      | 30.06.2017      | 31.12.2016      | 30.09.2016      |
|---|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|
| <b>1. Należności warunkowe</b>                  | <b>2 423</b>    | <b>2 567</b>    | <b>3 467</b>    | <b>3 743</b>    |
| 1.1. Od jednostek powiązanych (z tytułu)        | -               | -               | -               | -               |
| - otrzymanych gwarancji i poręczeń              |                 |                 |                 |                 |
| - wekslowe                                      |                 |                 |                 |                 |
| - inne  |                 |                 |                 |                 |
| 1.2. Od pozostałych jednostek (z tytułu )       | 2 423           | 2 567           | 3 467           | 3 743           |
| - otrzymanych gwarancji i poręczeń              | 1 552           | 1 696           | 2 596           | 2 872           |
| - wekslowe                                      | 871             | 871             | 871             | 871             |
| - inne  |                 |                 |                 |                 |
| <b>2. Zobowiązania warunkowe</b>                | <b>20 947</b>   | <b>18 915</b>   | <b>19 664</b>   | <b>28 476</b>   |
| 2.1. Na rzecz jednostek powiązanych (z tytułu ) | -               | -               | -               | -               |
| - udzielonych gwarancji i poręczeń              |                 |                 |                 |                 |
| - wekslowe                                      |                 |                 |                 |                 |
| - inne  |                 |                 |                 |                 |
| 2.2. Na rzecz pozostałych jednostek (z tytułu ) | 20 947          | 18 915          | 19 664          | 28 476          |
| - udzielonych gwarancji i poręczeń              | 20 947          | 18 915          | 19 664          | 28 476          |
| - wekslowe                                      |                 |                 |                 |                 |
| - inne  |                 |                 |                 |                 |
| <b>3. Inne (z tytułu)</b>                       | <b>-</b>        | <b>-</b>        | <b>-</b>        | <b>-</b>        |
| <b>Pozycje pozabilansowe razem</b>              | <b>(18 524)</b> | <b>(16 348)</b> | <b>(16 197)</b> | <b>(24 733)</b> |





W należnościach warunkowych wykazywanych pozabilansowo Grupa ujęła gwarancje należytego wykonania kontraktu, gwarancje usunięcia wad i usterek, oraz weksle które otrzymała od podwykonawców i dostawców (działalność budowlana) gwarancję udzieloną spółce GET Entra Sp. z o.o. przez Polenergia Obrót S.A. z tytułu zawarcia umowy sprzedaży energii elektrycznej, a także gwarancje dobrego wykonania otrzymane przez Centrum Nowoczesnych Technologii Spółka Akcyjna spółka komandytowa.

W zobowiązaniach warunkowych wykazywanych pozabilansowo Grupa ujęła gwarancje należytego wykonania kontraktu oraz gwarancje usunięcia wad i usterek, które zgodnie z warunkami kontraktowymi zostały złożone u Zamawiających (działalność budowlana) jak również gwarancje zapłaty z tytułu Umów Ramowych dla Umów Sprzedaży Energii Elektrycznej pomiędzy GET EnTra Sp. z o.o. a Polenergia Nowa Sarzyna Sp. z o.o. oraz GET EnTra Sp. z o.o. a Zespołem Elektrowni Pątnów-Adamów-Konin S.A. i gwarancje płatności dla Polskich Sieci Elektroenergetycznych S.A. i Izby Rozliczeniowej Giełd Towarowych S.A.

Dodatkowo w zobowiązaniach pozabilansowych z tytułu gwarancji Emitent wykazuje umowę gwarancyjną, gdzie CNT S.A. występuje jako Gwarant. Gwarancja została zdeponowana u Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki i stanowi zabezpieczenie koncesji na obrót energią elektryczną udzielonej spółce GET EnTra Sp. z o.o., do łącznej kwoty 10.000 tys. PLN, z terminem obowiązywania do dnia 16 kwietnia 2024 roku.

Stan należności warunkowych Grupy na 30 września 2017 roku wyniósł 25 553 tys. PLN.  
Stan zobowiązań warunkowych Grupy na 30 września 2017 roku wyniósł 52 052 tys. PLN.

W dniu 21.07.2017 r. nastąpił zwrot do ING Bank Śląski S.A. Gwarancji nr KLG6154IN12 dla Kontraktu pn. „Budowa stopnia wodnego Malczyce na rzece Odrze”.

Dnia 21.08.2017 r. nastąpiło rozwiązanie za porozumieniem stron Umowy Wieloproduktowej zawartej z ING Bank Śląski S.A. co związane jest z otrzymaniem przez Emitenta w tym samym dniu stosownego oświadczenia podpisanego przez Bank.

W związku z rozwiązaniem umowy utraciły moc wszystkie zabezpieczenia ustanowione na rzecz ww. Banku z tytułu Umowy Wieloproduktowej:

- weksel własny in blanco, wystawiony przez Spółkę, wraz z deklaracją wekslową;
- hipoteka umowna łączna do kwoty 5.745.000,00 zł na przysługującym Spółce prawie wieczystego użytkowania nieruchomości (wraz z prawem własności budynku, stanowiącego odrębną nieruchomość) położonej w Sosnowcu przy ul. Niweckiej wraz z cesją praw z tytułu polisy ubezpieczeniowej;
- poręczenie cywilne udzielone przez podmiot zewnętrzny do kwoty 7.600.000,00 zł;
- kaucja pieniężna ustanowiona przez podmiot zewnętrzny w wysokości 800.000,00 zł. zdeponowana na rachunku prowadzonym przez Bank.







Dnia 13.09.2017r. nastąpiło podpisanie z Bankiem Gospodarstwa Krajowego z siedzibą w Warszawie Umowy o udzielenie gwarancji nr 4617-04711.

W dniu 13.09.2017r. na podstawie podpisanej z BGK z siedzibą w Warszawie Umowy przeniesienia środków pieniężnych na własność banku (Umowa kaucji) na zabezpieczenie roszczeń BGK wynikających z udzielenia gwarancji nr 4617-04711 ustanowiona została kaucja na rachunku BGK w kwocie 7.067.836,70 PLN (Zabezpieczenie Przejściowe). Po spełnieniu warunków określonych umową kaucji, bank w dniu 06.10.2017r. zwolnił ww. kaucję.

Na dzień publikacji raportu za III kwartał 2017 roku, prawne zabezpieczenie spłaty wierzytelności z tytułu udzielonej gwarancji stanowią:

- weksel własny in blanco z wystawienia Zleceniodawcy wraz z deklaracją wekslową;
- hipoteka umowna łączna do kwoty 5.745.000,00 zł, ustanowiona na nieruchomości położonej w Sosnowcu przy ul. Niweckiej 14, dla której Sąd Rejonowy w Sosnowcu, VI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgi wieczyste nr KA1S/00042576/3 oraz nr KA1S/00032015/0;
- hipoteka umowna łączna do kwoty 3.000.000,00 zł, ustanowiona na nieruchomości położonej w Czeladzi przy ul. Wojkowickiej, dla której Sąd Rejonowy w Będzinie, V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgi wieczyste nr KA1B/00020121/3 oraz nr KA1B/00015770/9;
- przelew wierzytelności z umowy/umów ubezpieczenia nieruchomości, o których mowa powyżej;
- zastaw rejestrowy na papierach wartościowych, tj. na akcjach zwykłych spółki Mennica Polska S.A. w ilości 300.000 (słownie: trzysta tysięcy) sztuk, których właścicielem jest Multico Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie przy ul. Ciasnej 6, wraz z blokadą akcji na rachunku papierów wartościowych, prowadzonym przez Dom Maklerski mBanku;
- przelew wierzytelności z Kontraktu, do wysokości 50% należności z Kontraktu przypadających na Zleceniodawcę;
- przelew wierzytelności z umowy cesji wierzytelności z dnia 19.11.2012 r. wraz z późn.zm., dotyczący wierzytelności przysługujących Zleceniodawcy jako partnerowi konsorcjum składającego się ze Zleceniodawcy oraz Konsorcjanta od Skarbu Państwa – Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej we Wrocławiu z tytułu Umowy o roboty budowlane do wysokości 50% należności przypadających na Zleceniodawcę;
- upoważnienie do dysponowania rachunkami bankowymi Zleceniodawcy prowadzonymi w BGK;
- oświadczenie Zleceniodawcy o poddaniu się egzekucji złożone w trybie art. 777 k.p.c., do wysokości 200% kwoty gwarancji, z możliwością wystąpienia przez BGK o nadanie klauzuli wykonalności w terminie do 3 lat od terminu ważności gwarancji.





Dnia 14.09.2017r. na podstawie umowy o udzielenie gwarancji BGK wystawił gwarancję bankową nr BGK/170146/DLG należytego wykonania umowy oraz rękojmi Kontraktu pn. „Budowa stopnia wodnego Malczyce na rzece Odrze”. Gwarancja jest ważna w kwocie 7.067.836,70 PLN od dnia 14.09.2017r. do dnia 30.08.2019r. oraz od dnia 31.08.2019r. do dnia 14.08.2022r. w kwocie 2.120.351,01 PLN. Gwarancja została przekazana Beneficjentowi (Skarb Państwa – Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej we Wrocławiu) w dniu 14.09.2017r.

## **21. Inne informacje mogące w istotny sposób wpłynąć na ocenę sytuacji majątkowej, finansowej i wyniku finansowego emitenta**

Do końca III kwartału 2017 roku nie wystąpiły opisane zdarzenia.

## **22. Skutki zmian w strukturze Grupy Kapitałowej CNT S.A.**

W III kwartale 2017 roku miały miejsca zmiany w organizacji Grupy Kapitałowej CNT S.A.

Z dniem 1 lipca 2017 roku zawieszona została na okres 24 miesięcy tj. do dnia 1 lipca 2019 roku działalność spółki zależnej Energopol – Południe Sp. z o.o.

## **23. Stanowisko Zarządu odnośnie możliwości zrealizowania wcześniej publikowanych prognoz**

Spółka nie publikowała prognoz wyników finansowych na 2017 rok.

## **24. Akcjonariusze posiadający bezpośrednio lub pośrednio przez podmioty zależne co najmniej 5% ogólnej liczby głosów na walnym zgromadzeniu emitenta oraz wskazanie zmian w strukturze własności znacznych pakietów akcji emitenta w okresie od przekazania poprzedniego raportu kwartalnego.**

Do dnia 30 września 2017 roku Spółka otrzymała informację, z której wynikała zmiana w stanie posiadania akcji przez akcjonariuszy posiadających co najmniej 5% udziałów w ogólnej liczbie głosów na Walnym Zgromadzeniu Spółki w okresie od przekazania poprzedniego raportu za I półrocze 2017 roku.

W dniu 11 lipca 2017 roku Spółka powzięła informację od FIP 11 Fundusz Inwestycyjny Zamknięty Aktywów Niepublicznych z siedzibą w Warszawie, przekazaną na podstawie art. 69 ust. 2 pkt 2 Ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o ofercie publicznej i warunkach wprowadzania





**Śródroczne skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe za III kwartał 2017 roku (w tysiącach złotych)**

instrumentów finansowych do zorganizowanego systemu obrotu oraz o spółkach publicznych [t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 1639 z późn. zm.], że w wyniku transakcji nabycia przez FIP 11 Fundusz Inwestycyjny Zamknięty Aktywów Niepublicznych 42.500 sztuk akcji Centrum Nowoczesnych Technologii S.A. („Spółka”) dokonanej w dniu 7 lipca 2017 r., łączna ogólna liczba głosów Spółki reprezentowanych przez FIP 11 Fundusz Inwestycyjny Zamknięty Aktywów Niepublicznych oraz podmioty działające w porozumieniu, o którym mowa w art. 87 ust 1 pkt 5 Ustawy tj. FIP 12 Fundusz Inwestycyjny Zamknięty Aktywów Niepublicznych i Zbigniewa Jakubasa wraz z podmiotami zależnymi w rozumieniu Ustawy tj. Multico Sp. z o.o., Energopol Warszawa S.A., Energopol Trade S.A. oraz Wartico Invest Sp. z o.o., zwiększyła się o ponad 1% ogólnej liczby głosów w Spółce tj. uległa zwiększeniu do 5.977.842 sztuk akcji dających prawo do 5.977.842 głosów, co stanowi 65,76% udziału w kapitale akcyjnym Spółki Centrum Nowoczesnych Technologii S.A. i tyle samo głosów.

Akcjonariusze posiadający znaczne pakiety akcji CNT S.A.:

| Lp.  | Akcjonariusze posiadający powyżej 5% akcji  | Liczba posiadanych akcji (szt.) | Liczba posiadanych głosów na walnym zgromadzeniu (szt.) | Udział w kapitale zakładowym (%) | Udział w ogólnej liczbie głosów na walnym zgromadzeniu Spółki (%) |
|--|---|---------------------------------|---|----------------------------------|---|
| <b>Stan posiadania akcji na dzień przekazania raportu za I półrocze 2017 roku:</b>   |   |                                 |   |                                  |   |
| 1.   | FIP 11 Fundusz Inwestycyjny Zamknięty Aktywów Niepublicznych wraz z podmiotami będącymi stronami porozumienia zawartego dnia 1 lipca 2014r.*  | 5.854.931                       | 5.854.931   | 64,41%                           | 64,41%  |
| 2.   | Pozostali akcjonariusze   | 3.235.069                       | 3.235.069   | 35,59%                           | 35,59%  |
| <b>W okresie od przekazania poprzedniego raportu za I półrocze 2017 roku do dnia przekazania raportu za III kwartał 2017 roku nastąpiła zmiana w strukturze własności znacznych pakietów akcji Emitenta: wzrost o ponad 1% ogólnej liczby głosów w Spółce.</b> |   |                                 |   |                                  |   |
| <b>Stan posiadania akcji na dzień przekazania raportu za III kwartał 2017 roku:</b>  |   |                                 |   |                                  |   |
| 1.   | FIP 11 Fundusz Inwestycyjny Zamknięty Aktywów Niepublicznych wraz z podmiotami będącymi stronami porozumienia zawartego dnia 1 lipca 2014r.** | 5.977.842                       | 5.977.842   | 65,76%                           | 65,76%  |
| 2.   | Pozostali akcjonariusze   | 3.112.158                       | 3.112.158   | 34,24%                           | 34,24%  |

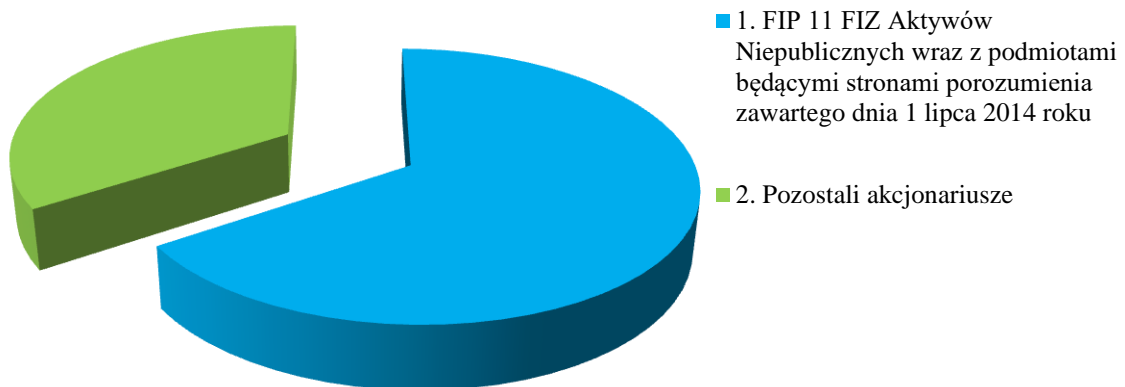




**Śródroczne skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe za III kwartał 2017 roku (w tysiącach złotych)**

\* Stan akcji ustalony na podstawie informacji o zwiększeniu o ponad 1% stanu posiadania akcji Spółki przez FIP 11 FIZ Aktywów Niepublicznych oraz dotycząca łącznego stanu posiadania akcji Spółki przez FIP 11 Fundusz Inwestycyjny Zamknięty Aktywów Niepublicznych z siedzibą w Warszawie, FIP 12 Fundusz Inwestycyjny Zamknięty Aktywów Niepublicznych z siedzibą w Warszawie oraz Zbigniewa Jakubasa wraz z podmiotami zależnymi (podmioty działające w porozumieniu na podstawie porozumienia zawartego przez strony w dniu 1 lipca 2014 roku) - Raport bieżący nr 102/2015 z dnia 26 listopada 2015 roku.

\*\* Stan akcji ustalony na podstawie informacji o zwiększeniu o ponad 1% stanu posiadania akcji Spółki przez FIP 11 FIZ Aktywów Niepublicznych oraz dotycząca łącznego stanu posiadania akcji Spółki przez FIP 11 Fundusz Inwestycyjny Zamknięty Aktywów Niepublicznych z siedzibą w Warszawie, FIP 12 Fundusz Inwestycyjny Zamknięty Aktywów Niepublicznych z siedzibą w Warszawie oraz Zbigniewa Jakubasa wraz z podmiotami zależnymi (podmioty działające w porozumieniu na podstawie porozumienia zawartego przez strony w dniu 1 lipca 2014 roku) - Raport bieżący nr 33/2017 z dnia 11 lipca 2017 roku.



**25. Stan posiadania akcji Spółki lub uprawnień do nich przez osoby zarządzające i nadzorujące**

Stan posiadania akcji i uprawnień do nich przez osoby zarządzające i nadzorujące Emitenta na dzień przekazania Raportu okresowego za III kwartał 2017 roku oraz wskazanie zmian w stanie posiadania, w okresie od przekazania poprzedniego raportu za I półrocze 2017 roku, zgodnie z informacjami posiadanymi przez Emitenta:





| Organy Spółki               | Liczba akcji (szt.) na dzień publikacji poprzedniego raportu za I półrocze 2017 roku | Liczba akcji (szt.) na dzień publikacji sprawozdania za III kwartał 2017 roku | Zmiana<br>(-) spadek,<br>(+) wzrost,<br>(*) brak zmian |
|-----------------------------|--|---|--|
| <b>ZARZĄD</b>               |  |   |  |
| Jacek Taźbirek              | 12.996   | 12.996  | *  |
| Razem ZARZĄD                | 12.996   | 12.996  | *  |
| <b>RADA NADZORCZA</b>       |  |   |  |
| Ewa Danis                   | 0  | 0   | *  |
| Waldemar Dąbrowski          | 0  | 0   | *  |
| Katarzyna Kozzińska         | 0  | 0   | *  |
| Paweł Janusz Antonik        | 0  | 0   | *  |
| Robert Mirosław Sołek       | 0  | 0   | *  |
| <b>Razem RADA NADZORCZA</b> | <b>0</b>   | <b>0</b>  | <b>*</b>   |

W okresie od 1 stycznia 2017 roku do 22 lutego 2017 roku Pan Grzegorz Banaszek, a w okresie od 1 stycznia 2017 roku do 23 lutego 2017 Pan Lucjan Noras i Pan Robert Grzegorz Wojtaś byli członkami Rady Nadzorczej CNT S.A. i według wiedzy Spółki nie posiadali akcji Emitenta ani uprawnień do nich.

Z dniem 22 lutego 2017 roku rezygnację z funkcji członka Rady Nadzorczej Spółki złożył Pan Grzegorz Banaszek.

Z dniem 23 lutego 2017 roku rezygnację z funkcji członka Rady Nadzorczej Spółki złożyły dwie osoby: Pan Lucjan Noras i Pan Robert Grzegorz Wojtaś.

Jednocześnie z dniem 23 lutego 2017 roku w skład Rady Nadzorczej powołane zostały następujące osoby: Pan Paweł Janusz Antonik, Pani Ewa Danis oraz Pan Robert Mirosław Sołek.

Osoby zarządzające i nadzorujące nie posiadają akcji/udziałów w podmiotach zależnych od Jednostki Dominującej.





## 26. Postępowania toczące się przed sądem i innymi organami

Na dzień 30.09.2017 roku Emitent jest stroną trzech postępowań toczących się przed sądami powszechnymi, w których wartość każdego przedmiotu sporu stanowi co najmniej 10% kapitałów własnych Emitenta: sprawa z powództwa PRIM EXPRIM sp. z o.o. o zapłatę 6 643 tys. PLN, sprawa z powództwa CNT przeciwko Województwu Dolnośląskiemu DSDIK o zapłatę kwoty 8 883 tys. PLN i sprawa z powództwa CNT przeciwko Zakładowi Wodociągów i Kanalizacji Spółce z o.o. w Oławie o zapłatę kwoty 5 386 tys. PLN.

CNT S.A. jest tym samym stroną postępowań sądowych, w których łączna wartość przedmiotów spornych przekracza 10 % kapitałów własnych. Na dzień 30.09.2017 roku Emitent jest stroną postępowań sądowych, w których jest powodem na łączną wartość przedmiotów sporów w kwocie 15 501 tys. PLN oraz pozwanym na łączną wartość przedmiotów sporów w kwocie 14 140 tys. PLN.

Wśród ważniejszych spraw sądowych są:

- sprawa z powództwa CNT przeciwko Województwu Dolnośląskiemu DSDIK o zapłatę kwoty 8 883 tys. PLN tytułem wynagrodzenia za roboty dodatkowe i zamienne, odszkodowania stanowiącego poniesione koszty przedłużenia wykonywania kontraktu na skutek nieprzekazania placu budowy w terminie i niewskazania miejsca zagospodarowania nadmiaru humusu oraz odszkodowania na skutek nienależycie przygotowanej dokumentacji przetargowej. Rozstrzygnięcie sprawy wymaga przeprowadzenia postępowania dowodowego, od wyników którego uzależniony będzie efekt złożonego pozwu.

- sprawa z powództwa PRIM EXPRIM sp. z o.o., podwykonawcy CNT S.A., o zapłatę kwoty 6 643 tys. PLN tytułem kilkunastu roszczeń, m.in. żądania podwyższenia wynagrodzenia ryczałtowego z powodu odwodnienia wykopów, wynagrodzenia za pewne elementy robót nie ujęte w cenach jednostkowych, wynagrodzenia w ilościach większych niż wynika z obmiaru, skapitalizowanych odsetek, odszkodowania za opóźnienia w odbiorach robót, wynagrodzenia za usługę, do której powódka nie była zobowiązana. Zdaniem CNT S.A. roszczenia te są nieuzasadnione, nieudowodnione, w części dublujące się, a także w części przedawnione. Wynikają na skutek nienależycie przygotowanej oferty cenowej przez powoda. Roszczenia te nie były zgłaszane w terminie wynikającym z kl. 20.1 Fidic.

- sprawa z powództwa CNT przeciwko Zakładowi Wodociągów i Kanalizacji spółce z o.o. w Oławie o zapłatę kwoty 5 386 tys. PLN tytułem części wynagrodzenia za roboty budowlane, odszkodowania w związku ze skutecznym odstąpieniem przez CNT SA z winy pozwanego od niewykonanej części umowy oraz skapitalizowanych odsetek za opóźnienie.

- sprawa z powództwa syndyka masy upadłości PPH Oter S.A. w upadłości likwidacyjnej, podwykonawcy CNT S.A. o zapłatę kwoty 3 475 tys. PLN tytułem wynagrodzenia za roboty







budowlane. Zdaniem CNT S.A. powództwo nie zasługuje na uwzględnienie, gdyż część robót dotknięta jest wadami istotnymi, co czyni roszczenie o zapłatę części wynagrodzenia nieuzasadnionym. Część wynagrodzenia jest kaucją, stanowiącą zabezpieczenie roszczeń z gwarancji i rękojmi. Co do pozostałej części wynagrodzenia, pozwany skorzystał z prawa do obniżenia wynagrodzenia powoda z rękojmi, z powodu licznych wad, których upadły lub syndyk, mimo wezwań nie usunęli.

- sprawa z powództwa Dawmar sp. z o.o., podwykonawcy CNT S.A. o zapłatę kwoty 2 330 tys. PLN tytułem roszczenia o wydobycie skały i rumoszu z wykopów w ilościach większych niż przewiduje dokumentacja techniczna Zamawiającego, pomimo ryczałtowego wynagrodzenia powoda, braku zlecenia mu tychże robót, nieudowodnienia ich ilości oraz wartości.

Spółki zależne:

Na dzień 30.09.2017 roku Spółki zależne nie są stroną postępowania toczącego się przed sądem, organem właściwym dla postępowania arbitrażowego lub organem administracji publicznej, którego wartość stanowi co najmniej 10% kapitałów własnych Emitenta poza postępowaniem sądowo - administracyjnym w sprawie dotyczącej zaliczenia do kosztów uzyskania przychodów GET EnTra Sp. z o.o. kwoty 1 550 tys. EUR odstępnego wypłaconego na podstawie zawartej w dniu 18 lutego 2014 roku ugody na rzecz Elwiatr Pruszyński Sp. z o.o. W dniu 30 kwietnia 2015 r. Spółka wniosła do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Warszawie („WSA”) skargę na interpretację indywidualną wydaną w dniu 2 lutego 2015 r. przez Dyrektora Izby Skarbowej w Warszawie działającego z upoważnienia Ministra Finansów. W dniu 3 czerwca 2016 roku przedmiotowa skarga została oddalona przez WSA. W dniu 18 sierpnia 2016 r. Spółka zależna złożyła skargę kasacyjną do NSA od wyroku Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Warszawie. Ewentualne oddalenie skargi kasacyjnej spółki zależnej nie będzie miało żadnych negatywnych skutków dla wyniku finansowego GET EnTra Sp. z o.o., gdyż Spółka zależna wykazuje w swoich sprawozdaniach koszty „Odstępnego” jako koszty nie będące kosztami uzyskania przychodu. Poza wyżej wymienioną sprawą, Spółka na dzień 30 września 2017 roku nie była stroną żadnych postępowań przed sądem ani innymi organami.

## **27. Poręczenia kredytu lub pożyczki lub udzielenie gwarancji**

Do końca III kwartału 2017 roku Emitent nie udzielał poza Grupą kapitałową poręczeń kredytu, pożyczki lub gwarancji, ale wartość wcześniej udzielonej i nadal istniejącej na dzień 30 września 2017 roku gwarancji stanowiła równowartość co najmniej 10% kapitałów własnych Emitenta.







**Śródroczne skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe za III kwartał 2017 roku (w tysiącach złotych)**

W zobowiązaniach pozabilansowych z tytułu udzielonych gwarancji Emitent wykazuje umowę gwarancyjną, gdzie CNT S.A. występuje jako Gwarant. Gwarancja do łącznej kwoty 10 000 tys. PLN, z terminem obowiązywania do dnia 16 kwietnia 2024 roku została zdeponowana u Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki i stanowi zabezpieczenie koncesji na obrót energią elektryczną udzielonej spółce zależnej GET EnTra Sp. z o.o.

W III kwartale 2017 roku nadal obowiązuje umowa ramowa zawarta przez spółkę zależną GET EnTra Sp. z o.o. z PKO BP S.A. w dniu 13 września 2016 roku o udzielenie gwarancji bankowych („Umowa”) wraz z Aneksami do Umowy, z limitem odnawialnym do wysokości nie przekraczającej kwoty 35 000 tys. PLN. W dniu 12 września 2017 roku spółka zależna GET EnTra Sp. z o.o. zawarła aneks do umowy ramowej o udzielenie gwarancji bankowych z PKO BP S.A., na mocy którego strony wydłużyły termin obowiązywania umowy ramowej do dnia 12 września 2018 roku. Wysokość limitu nie uległa zmianie i nadal wynosi on 35 000 tys. PLN. Gwarancje w ramach limitu będą mogły zostać przeznaczone na zabezpieczenie zobowiązań spółki zależnej wynikających z:

- umów handlowych na dostawę energii elektrycznej lub/i gazu,
- umów dostawy praw majątkowych - świadectw pochodzenia,
- uczestnictwa w aukcjach na zakup mocy transgranicznych,
- uczestnictwa w przesyłce energii lub/i gazu za pośrednictwem Operatora Sieci Przesyłowych energii elektrycznej lub/i gazu,
- obowiązku wniesienia depozytu zabezpieczającego oraz depozytu transakcyjnego przez aktywnych członków Giełdy do Izby Rozliczeniowej Giełd na rynku Towarowym lub/i Finansowym,
- umów wynajmu powierzchni biurowych.

Dodatkowo w Aneksie do umowy ramowej z PKO BP z dnia 12 września 2017 roku podniesiono najwyższą sumę zabezpieczenia z tytułu zastawu rejestrowego i na koniec III kwartału 2017 roku zabezpieczenie roszczeń PKO BP S.A. („Bank”) z tytułu realizacji gwarancji udzielonych w ramach ww. umowy stanowią:

- weksel własny in blanco wystawiony przez GET EnTra Sp. z o.o.;
- zastaw rejestrowy do najwyższej sumy zabezpieczenia w kwocie 59,5 mln PLN ustanowiony na wierzytelności pieniężnej wynikającej z jednej z umów sprzedaży zawartej przez spółkę zależną;
- zastaw rejestrowy do najwyższej sumy zabezpieczenia w kwocie 59,5 mln PLN ustanowiony na rachunkach spółki zależnej prowadzonych przez Bank;
- pełnomocnictwo do rachunku spółki zależnej prowadzonego przez Bank oraz do rachunków GET EnTra Sp. z o.o. w innych bankach w przypadku ich otwarcia w okresie ważności gwarancji.





Do końca III kwartału 2017 roku w ramach zawartej z Bankiem PKO BP S.A. („Bank”) umowy ramowej o udzielenie gwarancji bankowych Bank wystawił na zlecenie Spółki zależnej poniższe aneksy do gwarancji oraz gwarancje:

- Aneks do gwarancji bankowej wystawionej na rzecz Polenergia Elektrociepłownia Nowa Sarzyna Sp. z o.o. z przeznaczeniem na zabezpieczenie zobowiązań Spółki zależnej wynikających z umowy zakupu energii elektrycznej, obniżający wysokość zabezpieczenia z 13,2 mln PLN do 12,5 mln PLN. Gwarancja bankowa obowiązuje do dnia 30 września 2018 roku i nie później niż w terminie do dnia 4 sierpnia 2018 roku zostanie oszacowana i wydłużona na kolejny okres obowiązywania umowy tj. do dnia 30 września 2019 roku;
- Aneks do gwarancji bankowych wystawionych na rzecz ZE PAK S.A. na kwotę ok. 2,6 mln PLN oraz 5,9 mln PLN wydłużający okres obowiązywania przedmiotowych gwarancji do dnia 31 stycznia 2018 roku z przeznaczeniem na zabezpieczenie zobowiązań Spółki zależnej wynikających z umowy zakupu energii elektrycznej;
- Gwarancja bankowa wystawiona na rzecz ZE PAK S.A. na kwotę ok. 5,8 mln PLN z okresem obowiązywania od 01 stycznia 2017 roku do 31 stycznia 2018 roku z przeznaczeniem na zabezpieczenie zobowiązań Spółki zależnej wynikających z umowy zakupu energii elektrycznej;
- Gwarancja bankowa dla PSE S.A. na kwotę 800 tys. PLN z okresem obowiązywania od 25 listopada 2016 roku do 24 listopada 2017 roku z przeznaczeniem na zabezpieczenie zobowiązań Spółki zależnej wynikających z umowy przesyłowej.
- Gwarancja bankowa dla Izby Rozliczeniowej Giełd Towarowych S.A. na kwotę 2 mln PLN z okresem obowiązywania od 1 stycznia 2017 roku do 31 grudnia 2017 roku z przeznaczeniem na pokrycie depozytów zabezpieczających oraz depozytu transakcyjnego w Izbie Rozliczeniowej Giełd Towarowych S.A.;
- Gwarancja bankowa dla ZE PAK S.A. na kwotę 802 tys. PLN z okresem obowiązywania od 1 marca 2017 roku do 31 października 2017 roku z przeznaczeniem na zabezpieczenie zobowiązań Spółki zależnej wynikających z umowy zakupu energii elektrycznej;
- Gwarancję bankową dla Izby Rozliczeniowej Giełd Towarowych S.A. na kwotę 2 mln PLN z okresem obowiązywania od 16 października 2017 roku do 15 października 2018 roku z przeznaczeniem na pokrycie depozytów zabezpieczających oraz depozytu transakcyjnego w Izbie Rozliczeniowej Giełd Towarowych S.A.

Ponadto po dniu bilansowym bank PKO BP S.A. wystawił na zlecenie spółki zależnej gwarancję bankową dla PSE S.A. na kwotę 800 tys. PLN z okresem obowiązywania od 25 listopada 2017 roku do 24 listopada 2018 roku z przeznaczeniem na zabezpieczenie zobowiązań Spółki zależnej wynikających z umowy przesyłowej.

Na podstawie aneksu do znaczącej umowy sprzedaży energii elektrycznej zawartego przez spółkę zależną GET EnTra Sp. z o.o. („Sprzedający”) wydłużającego okres obowiązywania ww. umowy sprzedaży energii elektrycznej z 31 grudnia 2017 r. do 31 grudnia 2019 r. Spółka zależna uprawniona jest do otrzymania od Polenergii Obrót S.A. gwarancji należytego wykonania umowy sprzedaży energii elektrycznej. Na dzień publikacji niniejszego





**Śródroczne skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe za III kwartał 2017 roku (w tysiącach złotych)**

sprawozdania w posiadaniu Spółki zależnej znajduje się nieodwołalna i bezwarunkowa gwarancja bankowa w kwocie 12 mln PLN stanowiąca zabezpieczenie należności Spółki zależnej wynikających z umowy. Gwarancja bankowa obowiązuje do dnia 5 lutego 2018 roku i nie później niż w terminie do dnia 22 grudnia 2017 roku zostanie oszacowana i wydłużona na kolejny okres obowiązywania umowy tj. do dnia 4 lutego 2019 roku. Analogiczna procedura zabezpieczenia realizacji ww. umowy w postaci udzielenia gwarancji bankowej zastosowana zostanie w odniesieniu do kolejnego okresu obowiązywania umowy.

Do końca III kwartału 2017 roku Centrum Nowoczesnych Technologii Spółka Akcyjna spółka komandytowa nie udzieliła żadnych gwarancji ani żadnych poręczeń.

Do końca III kwartału 2017 roku Centrum Nowoczesnych Technologii Spółka Akcyjna spółka komandytowa otrzymała udzieloną na zlecenie Konsorcjum firm w składzie: Eiffage Polska Serwis sp. z o.o. – Lider konsorcjum oraz Eiffage Polska Budownictwo S.A. – Członek konsorcjum przez „SOCIETE GENERALE” S.A Oddział w Polsce bankową, nieodwołalną i bezwarunkową gwarancję należytego wykonania kontraktu (umowa na kompleksowe wykonanie budynków usługowo - mieszkalnych A2 i A3 w Krakowie przy ulicy Wrocławskiej) na kwotę 4 425,63 tys. PLN, ważną do dnia 9 listopada 2018 roku oraz udzieloną na zlecenie Budimex S.A. przez Credit Agricole Bank Polska S.A. bankową, nieodwołalną i bezwarunkową gwarancję należytego wykonania kontraktu (umowa na kompleksowe wykonanie budynków usługowo - mieszkalnych A4 i A5 w Krakowie przy ulicy Wrocławskiej) na kwotę 6 740 tys. PLN ważną do dnia 27 listopada 2018 roku.

Do końca III kwartału 2017 roku Energopol – Południe Sp. z o.o. nie udzieliła żadnych gwarancji ani poręczeń.

Poza ww. poręczeniami spółki zależne nie udzielały innych poręczeń/gwarancji.

**28. Inne informacje istotne dla oceny sytuacji kadrowej, majątkowej, finansowej, wyniku finansowego**

Spółka s płaca swoje zobowiązania handlowe w terminie.

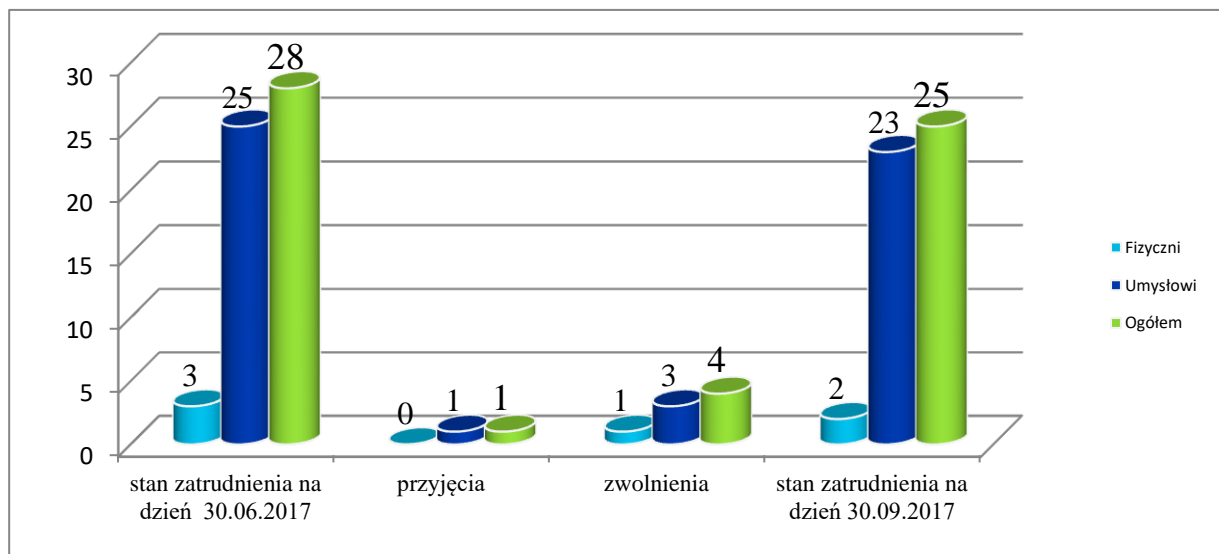
Spółka terminowo reguluje także zobowiązania wobec pracowników, ZUS, Urzędu Skarbowego oraz innych instytucji.

Emitent na 30.09.2017 roku zatrudnił 25 pracowników, co stanowi 23,125 etatów, z czego 2 pracowników na stanowiskach robotniczych.





Śródroczne skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe za III kwartał 2017 roku (w tysiącach złotych)



Spółka GET EnTra Sp. z o.o. na 30.09.2017 roku zatrudniała 9 pracowników na stanowiskach umysłowych, co stanowi 8,60 etatów.

Energopol - Południe Sp. z o.o. na 30.09.2017 roku zatrudniała 0 pracowników na stanowiskach umysłowych, co stanowi 0 etatów.

Centrum Nowoczesnych Technologii S.A. spółka komandytowa na 30.09.2017 roku zatrudniała 10 pracowników na stanowiskach umysłowych, co stanowi 7,25 etatów.

W ocenie Zarządu Emitenta poza informacjami zawartymi w niniejszym Sprawozdaniu oraz skróconych sprawozdaniach finansowych nie istnieją inne istotne informacje dla oceny sytuacji Grupy Kapitałowej CNT.





## 29. Czynniki, które w ocenie emitenta będą miały wpływ na osiągnięte wyniki w perspektywie co najmniej kolejnego kwartału

Z danych GUS wynika, że we wrześniu br. produkcja budowlano – montażowa była wyższa o 15,5% w porównaniu z wrześniem ubiegłego roku. Za okres styczeń - wrzesień 2017 roku dynamika produkcji budowlano - montażowej wzrosła o 13,0% w stosunku do roku ubiegłego, kiedy notowano spadek o 14,9%. W stosunku do września ub. roku wzrost produkcji odnotowano we wszystkich działach budownictwa, przy czym w przedsiębiorstwach specjalizujących się we wznoszeniu obiektów inżynierii lądowej i wodnej - o 21,8%, w jednostkach, których podstawowym rodzajem działalności jest wznoszenie budynków - o 12,8%, a w wykonujących głównie roboty budowlane specjalistyczne - o 9,5%.

Jednocześnie we wrześniu 2017 koniunktura w budownictwie spadła do 2,7 z poziomu 5,2 w sierpniu br. Jak podaje GUS, poprawę koniunktury sygnalizowało 15,7% firm budowlanych, a jej pogorszenie – 13,0%, przed miesiącem był to odpowiednio 17,8 i 12,7%. Pozostałe przedsiębiorstwa zadeklarowały, że ich sytuacja nie uległa zmianie.

Spadek wskaźnika koniunktury w budownictwie pomimo pozytywnych sygnałów płynących z całej gospodarki i wyraźnego ożywienia w przetargach infrastruktury transportowej, czy pozytywnych impulsów z rynku budownictwa mieszkaniowego wynika z czynników, które w ocenie Spółki będą miały istotny i negatywny wpływ na cały rynek budownictwa oraz na spadek marż i rentowności na tym rynku w kolejnych kwartałach 2017 i 2018 roku, a do których zaliczyć należy m.in.: wzrost kosztów zatrudnienia, brak wykwalifikowanych pracowników, wzrost cen usług i materiałów budowlanych lub ich niedobór na rynku i rosnącą konkurencję wpływającą na spadek cen ofertowych. Firmy budowlane wciąż sygnalizują wzrost opóźnień płatności za wykonane roboty budowlano-montażowe. W raportach GUS jako najbardziej dotkliwą barierę działalności przedsiębiorcy wskazują koszty zatrudnienia (61,8%) i kłopoty z pozyskiwaniem wykwalifikowanych pracowników, które wzrosły we wrześniu 2017 roku do 44,5% w porównaniu do 29,2% we wrześniu 2016 roku. CNT S.A. już w I półroczu 2017 roku zakładała, że powyższe negatywne czynniki będą przeszkodą w realizacji możliwych do pozyskania w trybie zamówień publicznych kontraktów budowlanych. Spółka nie zamierza przekraczać granic uzasadnionego ryzyka w biznesie nawet pomimo mocnego wzrostu liczby przetargów na prace budowlano-remontowe w trzecim kwartale 2017 i poziomu przetargów budowlanych wyższego, niż 2-3 lata temu. Wzrost kosztów prowadzenia działalności jest więc dużo wyższy niż rentowność.

Sytuację finansową wielu firm budowlanych, a w tym zwłaszcza podwykonawców dodatkowo pogarsza odwrócony podatek VAT, powodujący problemy z bieżącą płynnością.







Do najistotniejszych czynników, które mogą mieć wpływ na sytuację finansową Grupy Kapitałowej CNT S.A. w perspektywie co najmniej kolejnego kwartału należy zaliczyć utrzymanie w Ustawie budżetowej na rok 2018 zakładanego poziomu finansowania kontraktu pn. „Budowa stopnia wodnego Malczyce na rzece Odrze”, dostępność firm podwykonawczych, wyniki toczących się spraw sądowych w CNT S.A., które szerzej opisane zostały w punkcie 26 niniejszego raportu, ceny materiałów i usług, poziom płynności na rynku obrotu energią i w zakresie transakcji obrotu gazem ziemnym na TGE, koszty zawierania transakcji kupna i sprzedaży energii elektrycznej i gazu, zmiany właścicielskie dotyczące znaczących aktywów wytwórczych na rynku energii elektrycznej oraz poziom sprzedaży mieszkań (ilość zawartych umów deweloperskich).

Spółka dominująca zamierza w kolejnych kwartałach kontynuować realizację projektu pn. „Budowa stopnia wodnego Malczyce na rzece Odrze” proporcjonalnie do wartości finansowania kontraktu przez Skarb Państwa oraz aktywnie poszukiwać szans i okazji biznesowych zarówno w zakresie atrakcyjnych nieruchomości, których zakup umożliwiłby rozpoczęcie inwestycji na rynku mieszkaniowym, jak i w innych obszarach aktywności biznesowej.

W branży obrotu energią elektryczną obserwowany od pewnego czasu trend malejącej płynności we wszystkich segmentach rynku, tzn. zarówno na rynku giełdowym jak i bilateralnym wydaje się uległ zatrzymaniu. Zdają się o tym świadczyć dane o wolumenie obrotu energią elektryczną na Towarowej Giełdzie Energii (TGE) we wrześniu 2017 roku. Wolumen obrotu we wrześniu wyniósł 12,5 TWh i był o 6,3% wyższy niż we wrześniu 2016 roku. Jeśli potwierdziłoby się, że trend malejącej płynności uległ zatrzymaniu, to byłaby to niewątpliwie dobra wiadomość dla Spółki zależnej, gdyż mniejsza płynność prowadzi do zwiększenia kosztów zawierania transakcji poprzez rozchylenie średnich spreadów rynkowych pomiędzy cenami kupna i sprzedaży. Dodatkowo, oczekuje się, że w przyszłym roku zostanie zwiększony poziom tzw. obligacji giełdowego, tzn. wolumenu, jaki najwięksi wytwórcy energii elektrycznej są zobowiązani sprzedać poprzez TGE, co powinno skutkować zwiększeniem płynności na rynkach energii elektrycznej TGE.

Spółka zależna rozpoczęła prace mające na celu stworzeniu kilku niewielkich sieci dystrybucyjnych (OSD) na terenach nowo budowanych osiedli mieszkaniowych i inwestycji biurowo-usługowych. Po wybudowaniu tych sieci Spółka będzie starała się zostać operatorem stworzonych sieci dystrybucyjnych. Jest to nowy segment działalności dla Spółki, natomiast jest on silnie związany z dotychczasowymi obszarami działalności i pozwala na bardziej efektywne zagospodarowanie kompetencji i zasobów dostępnych Spółce. Obecnie prace są na bardzo wstępnym etapie i ewentualne przychody z tej działalności są oczekiwane najwcześniej pod koniec przyszłego roku.

Z danych GUS wynika, że w okresie dziewięciu miesięcy 2017 roku oddano do użytku więcej mieszkań niż przed rokiem. Wzrosła również liczba mieszkań, na których budowę wydano pozwolenia lub dokonano zgłoszenia z projektem budowlanym i liczba mieszkań, których





budowę rozpoczęto - w województwie wielkopolskim rozpoczęto budowę 19555 mieszkań (14308 przed rokiem).

Według wstępnych szacunków GUS inflacja we wrześniu 2017 roku wyniosła 2,2 %. Dla posiadaczy oszczędności oznacza to w ciągu roku ubytek realnej wartości ich pieniędzy o 13,8 mld PLN. Sprzyja to obniżaniu wartości lokat terminowych i preferowaniu przez inwestorów innych sposobów lokowania wolnych środków finansowych np. poprzez zakup nieruchomości i mieszkań.

Spółka zależna Centrum Nowoczesnych Technologii Spółka Akcyjna sp.k. w III kwartale 2017 roku zawarła 76 umów deweloperskich sprzedaży mieszkań. Ponadto na dzień 30 września 2017 roku spółka zależna była stroną 19 umów rezerwacyjnych sprzedaży mieszkań, które wymagają przekształcenia w umowy deweloperskie.

Emitent wyjaśnia, że liczba lokali, które zostaną rozpoznane w wyniku finansowym Grupy za okres od 1 stycznia do 30 września 2017 r. wyniesie 0 szt., gdyż zgodnie z polityką rachunkowości Centrum Nowoczesnych Technologii Spółka Akcyjna spółka komandytowa uznaje, że transfer ryzyk, kontroli i korzyści następuje w chwili podpisania aktu notarialnego przenoszącego własność do nabywanej nieruchomości. W momencie rozpoznania przychodów ze sprzedaży spółka zależna rozpoznaje koszty wytworzenia danej powierzchni, pomniejszając wyroby gotowe w proporcji udziału sprzedawanego lokalu w łącznym metrażu danego typu lokali.

W związku z uzyskaniem przez spółkę zależną prawomocnego pozwolenia na budowę 4 budynków mieszkalno - usługowych (A2, A3, A4 i A5) i rozpoczęciu realizacji inwestycji dopiero w styczniu 2017 roku (raport bieżący nr 2/2017), spółka zależna nie zawarła w III kwartale 2017 roku żadnej umowy ostatecznej przenoszącej własność nieruchomości i nie wydała żadnego lokalu mieszkalnego ani usługowego. Atrakcyjna oferta nowych mieszkań do zakupu oraz trendy rynkowe pozwalają jednak przypuszczać, że w kolejnych kwartałach spółka zależna utrzyma wysokie tempo sprzedaży (tzn. zawieranie umów deweloperskich sprzedaży mieszkań). Pomimo podwyższenia wkładu własnego przy zaciąganiu kredytu hipotecznego nadal zaobserwować można rosnący popyt na nowe mieszkania.

Zdaniem ekspertów nadal utrzymuje się dobra koniunktura na rynku mieszkaniowym. Widocznym realnym zagrożeniem sprzedaży realizowanej przez spółkę zależną może być natomiast wprowadzenie w ostatnich kwartałach br. dużej ilości nowych mieszkań do sprzedaży wśród krakowskich deweloperów.

Dokonana przez Zarząd Emitenta analiza strategiczna doprowadziła do podjęcia decyzji o czasowym wygaszeniu działalności spółki zależnej Energopol - Południe Sp. z o.o. poprzez zawieszenie jej działalności na okres 24 miesięcy (tj. od dnia 1 lipca 2017 roku do dnia 1 lipca 2019 roku).







Śródroczne skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe za III kwartał 2017 roku (w tysiącach złotych)

Umowy zawarte przez Energopol – Południe Sp. z o.o. w ramach Grupy CNT, których przedmiotem było świadczenie usług związanych z zarządzaniem, kontrolą i nadzorem inwestorskim na etapie projektowania oraz realizacji inwestycji deweloperskiej Nowa 5 Dzielnica, prowadzonej w Krakowie zostały przejęte przez CNT S.A.

Sytuacja płynnościowa i zasoby gotówki Grupy Kapitałowej CNT S.A. jak i Emitenta są stabilne.

Jacek Taźbirek – Prezes Zarządu

podpis:

**CENTRUM NOWOCZESNYCH  
TECHNOLOGII S.A.**  
Prezes Zarządu  
*Jacek Taźbirek*  
Jacek Taźbirek

Sprawozdanie sporządziła:

Joanna Wycisło – Dyrektor Finansowy / Prokurent podpis:

**CENTRUM NOWOCZESNYCH  
TECHNOLOGII S.A.**  
Dyrektor Finansowy - Prokurent  
*Joanna Wycisło*  
Joanna Wycisło

Sosnowiec, 16.11.2017 roku.

