



CNT CENTRUM NOWOCZESNYCH TECHNOLOGII
SPÓŁKA AKCYJNA

GRUPA KAPITAŁOWA
CENTRUM NOWOCZESNYCH TECHNOLOGII

ŚRÓDROCZNE SKRÓCONE SKONSOLIDOWANE
SPRAWOZDANIE FINANSOWE
ZA I PÓŁROCZE 2018 ROKU

SOSNOWIEC, SIERPIEŃ 2018



SPIS TREŚCI

I. WYBRANE DANE FINANSOWE	4
II. ŚRÓDROCZNE SKRÓCONE SKONSOLIDOWANE SPRAWOZDANIE FINANSOWE GRUPY KAPITAŁOWEJ CNT S.A.	6
1. Skonsolidowane sprawozdanie z sytuacji finansowej.....	6
2. Skonsolidowane sprawozdanie z całkowitych dochodów.....	8
3. Skonsolidowane sprawozdanie z przepływów pieniężnych.....	9
4. Skonsolidowane sprawozdanie ze zmian w kapitale własnym.....	10
III. ŚRÓDROCZNE SKRÓCONE JEDNOSTKOWE SPRAWOZDANIE FINANSOWE CNT S.A.....	12
1. Sprawozdanie z sytuacji finansowej.....	12
2. Sprawozdanie z całkowitych dochodów.....	14
3. Sprawozdanie z przepływów pieniężnych.....	15
4. Sprawozdanie ze zmian w kapitale własnym.....	16
IV. NOTY OBJAŚNIAJĄCE DO ŚRÓDROCZENGO SKONSOLIDOWANEGO SPRAWOZDANIA FINANSOWEGO GRUPY KAPITAŁOWEJ CNT S.A.	18
1. Informacje ogólne o podmiocie dominującym CNT S.A.....	18
2. Informacje o Grupie Kapitałowej oraz struktura organizacyjna Grupy Kapitałowej CNT S.A. ze wskazaniem jednostek podlegających konsolidacji oraz transakcje z podmiotami powiązanymi.....	20
3. Zasady przyjęte przy sporządzaniu raportu, w tym informacje o zmianach stosowanych zasad (polityki) rachunkowości.....	26
4. Istotne zasady (polityka) rachunkowości.....	29
5. Informacje o istotnych zmianach wielkości szacunkowych.....	30
6. Informacja dotycząca segmentów działalności.....	30
7. Informacja o zawartych znaczących umowach do końca I półrocza 2018 roku.....	33
8. Główni klienci.....	36
9. Kursy PLN / EUR za I półrocze 2018 oraz I półrocze 2017 roku.....	38
V. DODATKOWE INFORMACJE DO ŚRÓDROCZNEGO SPRAWOZDANIA FINANSOWEGO	38
1. Opis istotnych dokonań lub niepowodzeń Grupy Kapitałowej i Emitenta w okresie, którego dotyczy raport wraz z wykazem najważniejszych zdarzeń dotyczących Grupy Kapitałowej i Emitenta.....	38
2. Opis czynników i zdarzeń, w szczególności o nietypowym charakterze, mających znaczący wpływ na osiągnięte wyniki finansowe.....	38
3. Objasnienia dotyczące sezonowości lub cykliczności działalności emitenta w prezentowanym okresie.....	41
4. Informacje o odpisach aktualizacyjnych wartości zapasów do wartości netto możliwej do uzyskania i odwróceniu odpisów z tego tytułu.....	41
5. Informacje o odpisach aktualizacyjnych wartości aktywów finansowych, rzeczowych aktywów trwałych, wartości niematerialnych i prawnych lub innych aktywów oraz odwróceniu takich odpisów.....	41
6. Informacje o utworzeniu, zwiększeniu, wykorzystaniu i rozwiązaniu rezerw.....	42
7. Informacje o rezerwach i aktywach z tytułu odroczonego podatku dochodowego.....	42
8. Informacje o istotnych transakcjach nabycia i sprzedaży rzeczowych środków trwałych.....	45
9. Informacje o istotnym zobowiązaniu z tytułu zakupu rzeczowych aktywów trwałych transakcjach nabycia i sprzedaży rzeczowych środków trwałych.....	46





Śródroczne skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe za I półrocze 2018 roku (w tysiącach złotych)

10. Informacje o istotnych rozliczeniach z tytułu spraw sądowych.....	46
11. Postępowania toczące się przed sądem i innymi organami.....	46
12. Wskazanie korekt błędów poprzednich okresów	46
13. Informacje na temat zmian sytuacji gospodarczej i warunków prowadzenia działalności, które mają istotny wpływ na wartość godziwą aktywów finansowych i zobowiązań finansowych jednostki, niezależnie od tego, czy te aktywa i zobowiązania są ujęte w wartości godziwej czy w skorygowanej cenie nabycia (koszcie zamortyzowanym)...	49
14. Informacje o niespłaceniu kredytu lub pożyczki lub naruszeniu istotnych postanowień umowy kredytu lub pożyczki, w odniesieniu do których nie podjęto żadnych działań naprawczych do końca okresu sprawozdawczego	50
15. Informacje dotyczące instrumentów finansowych wycenianych w wartości godziwej - informacje o zmianie sposobu (metody) jej ustalenia	50
16. Informacje dotyczące zmiany w klasyfikacji aktywów finansowych w wyniku zmiany celu lub wykorzystywania tych aktywów	50
17. Informacje dotyczące emisji, wykupu i spłaty nieudziałowych i kapitałowych papierów wartościowych.....	50
18. Informacje dotyczące wypłaconej lub zadeklarowanej dywidendy	50
19. Wskazanie zdarzeń, które nastąpiły po dniu, na który sporządzono półroczne skrócone sprawozdanie finansowe, nieujętych w tym sprawozdaniu, mogących wpłynąć w znaczący sposób na przyszłe wyniki finansowe	52
20. Informacja dotycząca zmian zobowiązań warunkowych i aktywów warunkowych.....	53
21. Inne informacje mogące w istotny sposób wpłynąć na ocenę sytuacji majątkowej, finansowej i wyniku finansowego emitenta	54
22. Opis zmian organizacji grupy kapitałowej emitenta, w tym w wyniku połączenia jednostek, uzyskania lub utraty kontroli nad jednostkami zależnymi oraz inwestycjami długoterminowymi, a także podziału, restrukturyzacji lub zaniechania działalności.....	54



I WYBRANE DANE FINANSOWE

Wybrane dane finansowe dotyczące skonsolidowanego sprawozdania finansowego Grupy Kapitałowej CNT (w tys. PLN) za okres od 01.01.2018 r. do 30.06.2018 r. wraz z okresem porównywalnym.

WYBRANE SKONSOLIDOWANE DANE FINANSOWE	w tys. PLN		w tys. EUR	
	I półrocze 2018 rok okres od 01-01-2018 do 30-06-2018	I półrocze 2017 rok okres od 01-01-2017 do 30-06-2017	I półrocze 2018 rok okres od 01-01-2018 do 30-06-2018	I półrocze 2017 rok okres od 01-01-2017 do 30-06-2017
Przychody ze sprzedaży	515 858	456 775	121 680	107 542
Koszt sprzedanych produktów, towarów i materiałów	504 490	449 357	118 999	105 796
Zysk (strata) na działalności operacyjnej	4 693	3 094	1 107	728
Zysk (strata) brutto	4 991	3 144	1 177	740
Zysk (strata) netto z działalności kontynuowanej	4 197	2 410	990	567
Zysk (strata) na działalności zaniechanej	-	-	0	0
Zysk (strata) netto przypadający na akcjonariusza jednostki dominującej	5 167	2 105	1 219	496
Całkowity dochód netto za okres	4 197	2 410	990	567
Całkowity dochód netto za okres przypadający na akcjonariusza jednostki dominującej	5 167	2 105	1 219	496
Przepływy pieniężne netto z działalności operacyjnej	26 191	(19 814)	6 178	(4 665)
Przepływy pieniężne netto z działalności inwestycyjnej	(323)	11	-76	3
Przepływy pieniężne netto z działalności finansowej	-	9 916	0	2 335
Przepływy pieniężne netto, razem	25 868	(9 887)	6 102	(2 328)
Średnia ważona ilość akcji	9 090 000	9 090 000	9 090 000	9 090 000
Zysk (strata) na jedną akcję zwykłą z działalności kontynuowanej (w PLN/EUR) przypadający na akcjonariusza jednostki dominującej	0,57	0,23	0,11	0,06
Rozwodniony zysk (strata) na jedną akcję zwykłą z działalności kontynuowanej (w PLN/EUR) przypadający na akcjonariusza jednostki dominującej	0,57	0,23	0,11	0,06
Zysk (strata) na jedną akcję zwykłą na działalności zaniechanej (w PLN/EUR)	0,00	0,00	0,00	0,00
Rozwodniony zysk (strata) na jedną akcję zwykłą na działalności zaniechanej (w PLN/EUR)	0,00	0,00	0,00	0,00
SKONSOLIDOWANE POZYCJE BILANSOWE	I półrocze 2018 rok okres od 01-01-2018 do 30-06-2018	2017 rok okres od 01-01-2017 do 31-12-2017	I półrocze 2018 rok okres od 01-01-2018 do 30-06-2018	2017 rok okres od 01-01-2017 do 31-12-2017
Aktywa, razem	294 364	216 263	67 490	51 850
Zobowiązania długoterminowe	8 113	6 243	1 860	1 497
Zobowiązania krótkoterminowe	188 145	111 214	43 137	26 664
Kapitał własny	98 106	98 806	22 493	23 689
Kapitał akcyjny	36 360	36 360	8 336	8 718
Wartość księgowa na jedną akcję (w PLN/EUR)	10,79	10,87	2,47	2,61
Rozwodniona wartość księgowa na jedną akcję (w PLN/EUR)	10,79	10,87	2,47	2,61



Śródroczne skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe za I półrocze 2018 roku (w tysiącach złotych)

Wybrane dane finansowe dotyczące jednostkowego sprawozdania finansowego CNT S.A. (w tys. PLN) za okres od 01.01.2018 r. do 30.06.2018 r. wraz z okresem porównywalnym.

WYBRANE JEDNOSTKOWE DANE FINANSOWE	w tys. PLN		w tys. EUR	
	I półrocze 2018 rok okres od 01-01-2018 do 30-06-2018	I półrocze 2017 rok okres od 01-01-2017 do 30-06-2017	I półrocze 2018 rok okres od 01-01-2018 do 30-06-2018	I półrocze 2017 rok okres od 01-01-2017 do 30-06-2017
Przychody ze sprzedaży	41 123	3 944	9 700	929
Koszt sprzedanych produktów, towarów i materiałów	28 335	3 058	6 684	720
Zysk (strata) na działalności operacyjnej	8 914	(85)	2 103	(20)
Zysk (strata) brutto	10 473	285	2 470	67
Zysk (strata) netto z działalności kontynuowanej	9 704	401	2 289	94
Zysk (strata) na działalności zaniechanej	-	-	-	-
Zysk (strata) netto	9 704	401	2 289	94
Całkowity dochód netto za okres	9 704	401	2 289	94
Przepływy pieniężne netto z działalności operacyjnej	1 492	(6 748)	352	(1 589)
Przepływy pieniężne netto z działalności inwestycyjnej	(10 349)	(1 962)	(2 441)	(462)
Przepływy pieniężne netto z działalności finansowej	-	-	-	-
Przepływy pieniężne netto, razem	(8 857)	(8 710)	(2 089)	(2 051)
Średnia ważona ilość akcji	9 090 000	9 090 000	9 090 000	9 090 000
Zysk (strata) na jedną akcję zwykłą z działalności kontynuowanej (w PLN/EUR)	1,07	0,04	0,25	0,01
Rozwodniony zysk (strata) na jedną akcję zwykłą z działalności kontynuowanej (w PLN/EUR)	1,07	0,04	0,25	0,01
Zysk (strata) na jedną akcję zwykłą na działalności zaniechanej (w PLN/EUR)	0,00	0,00	0,00	0,00
Rozwodniony zysk (strata) na jedną akcję zwykłą na działalności zaniechanej (w PLN/EUR)	0,00	0,00	0,00	0,00
JEDNOSTKOWE POZYCJE BILANSOWE	I półrocze 2018 rok okres od 01-01-2018 do 30-06-2018	2017 rok okres od 01-01-2017 do 31-12-2017	I półrocze 2018 rok okres od 01-01-2018 do 30-06-2018	2017 rok okres od 01-01-2017 do 31-12-2017
Aktywa, razem	99 228	83 141	22 750	19 934
Zobowiązania długoterminowe	6 587	5 533	1 510	1 327
Zobowiązania krótkoterminowe	31 229	21 357	7 160	5 120
Kapitał własny	61 412	56 251	14 080	13 487
Kapitał akcyjny	36 360	36 360	8 336	8 718
Wartość księgowa na jedną akcję (w PLN/EUR)	6,76	6,19	1,55	1,48
Rozwodniona wartość księgowa na jedną akcję (w PLN/EUR)	6,76	6,19	1,55	1,48



II ŚRÓDROCZNE SKRÓCONE SKONSOLIDOWANE SPRAWOZDANIE FINANSOWE GRUPY KAPITAŁOWEJ CNT

1. Skonsolidowane sprawozdanie z sytuacji finansowej

Skonsolidowane sprawozdanie z sytuacji finansowej Grupy Kapitałowej CNT (w tys. PLN) za okres od 01.01.2018 r. do 30.06.2018 r. wraz z okresem porównywalnym.

AKTYWA	30.06.2018	31.12.2017
A. Aktywa trwałe	13 495	11 019
1. Rzeczowe aktywa trwałe	3 875	3 381
2. Wartość firmy	-	-
3. Wartości niematerialne	92	146
4. Nieruchomości inwestycyjne	-	-
5. Udziały w jednostkach podporządkowanych wycenianych metodą praw własności	-	-
6. Długoterminowe aktywa finansowe	407	425
7. Należności długoterminowe	-	-
8. Kaucje zatrzymane długoterminowe	3 119	2 363
9. Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	5 978	4 532
10. Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe	24	172
B. Aktywa obrotowe	280 869	205 244
1. Produkcja w toku - obiekty w zabudowie	167 580	120 151
2. Zapasy pozostałe	32	32
3. Należności z tytułu dostaw i usług oraz pozostałe należności	36 176	34 824
4. Kaucje zatrzymane krótkoterminowe	9 242	9 154
5. Należności z tytułu podatku dochodowego	670	149
6. Należności z tytułu niezakończonych umów o usługę budowlaną	-	0
7. Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe	870	505
8. Krótkoterminowe aktywa finansowe	-	-
9. Środki pieniężne i ich ekwiwalenty	66 299	40 429
C. Aktywa trwałe sklasyfikowane jako przeznaczone do sprzedaży oraz związane z działalnością zaniechaną	-	-
Aktywa razem	294 364	216 263



Śródroczne skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe za I półrocze 2018 roku (w tysiącach złotych)

PASYWA	30.06.2018	31.12.2017
A. Kapitał własny	98 106	98 806
1. Kapitał podstawowy	36 360	36 360
2. Kapitał zapasowy	15 334	12 455
3. Akcje własne (wielkość ujemna)	-	-
4. Kapitał z aktualizacji wyceny	14	12
5. Zyski/straty zatrzymane	6 568	5 625
6. Zysk/strata netto	5 167	8 359
7. Udziały niekontrolujące	34 663	35 995
B. Zobowiązania długoterminowe	8 113	6 243
1. Rezerwy długoterminowe	3 490	2 804
2. Rezerwa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	1 318	699
3. Długoterminowe kredyty bankowe i pożyczki	-	-
4. Długoterminowe zobowiązania finansowe	-	-
5. Zobowiązania długoterminowe	-	-
6. Kaucje otrzymane długoterminowe	3 305	2 740
C. Zobowiązania krótkoterminowe	188 145	111 214
1. Rezerwy krótkoterminowe	159	1 084
2. Krótkoterminowe kredyty bankowe i pożyczki	-	-
3. Krótkoterminowe zobowiązania finansowe	-	-
4. Zobowiązania z tytułu dostaw i usług oraz pozostałe zobowiązania	67 002	39 818
5. Kaucje otrzymane krótkoterminowe	2 831	2 597
6. Zobowiązania z tytułu podatku dochodowego	-	980
7. Zobowiązania z tytułu niezakończonych umów o usługę budowlaną	3 857	4 283
8. Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe	16 076	12 621
9. Otrzymane zaliczki na działalność deweloperską	98 220	49 831
Pasywa razem	294 364	216 263



2. Skonsolidowane sprawozdanie z całkowitych dochodów

Skonsolidowane sprawozdanie z całkowitych dochodów Grupy Kapitałowej CNT (w tys. PLN) za okres od 01.01.2018 r. do 30.06.2018 r. wraz z okresem porównywalnym.

I.p.	SKONSOLIDOWANE SPRAWOZDANIE Z CAŁKOWITYCH DOCHODÓW (wariant kalkulacyjny)	I półrocze 2018 rok okres od 01-01-2018 do 30-06-2018	I półrocze 2017 rok okres od 01-01-2017 do 30-06-2017
I.	Przychody ze sprzedaży	515 858	456 775
II.	Koszt sprzedanych produktów, towarów i materiałów	504 490	449 357
	Zysk (strata) brutto ze sprzedaży	11 368	7 418
III.	Koszty sprzedaży	699	975
IV.	Koszty ogólnego zarządu	4 149	4 027
	Zysk (strata) netto ze sprzedaży	6 520	2 416
V.	Pozostałe przychody	123	1 468
VI.	Zysk z tytułu okazjonalnego nabycia	0	0
VII.	Pozostałe koszty	1 950	790
	Zysk (strata) z działalności operacyjnej	4 693	3 094
VIII.	Przychody finansowe	317	118
IX.	Koszty finansowe	19	68
X.	Udział w zyskach i stratach jednostek stowarzyszonych i wspólnych przedsięwzięciach wycenianych wg praw własności	0	0
XI.	Strata na sprzedaży udziałów	0	0
	Zysk (strata) brutto	4 991	3 144
XII.	Podatek dochodowy	794	734
	Zysk / strata netto z działalności kontynuowanej	4 197	2 410
	Zysk / strata na działalności zaniechanej	0	
	Zysk (strata) netto za okres	4 197	2 410
XIII.	Inne całkowite dochody netto	0	
	Całkowity dochód netto za okres, w tym:	4 197	2 410
	przypadający akcjonariuszom jednostki dominującej	5 167	2 105
	przypadający udziałom niesprawującym kontroli	-970	305
		0	

I.p.	ZYSK NA AKCJĘ	I półrocze 2018 rok okres od 01-01-2018 do 30-06-2018	I półrocze 2017 rok okres od 01-01-2017 do 30-06-2017
1	Zysk (strata) netto przypadający na akcjonariusza jednostki dominującej	5 167	2 105
2	Zysk (strata) na działalności zaniechanej	0	0
3	Średnia ważona ilość akcji	9 090 000	9 090 000
4	Zysk (strata) na jedną akcję zwykłą z działalności kontynuowanej przypadający na akcjonariusza jednostki dominującej	0,57	0,23
5	Rozwodniony zysk (strata) na jedną akcję zwykłą z działalności kontynuowanej przypadający na akcjonariusza jednostki dominującej	0,57	0,23
6	Zysk (strata) na jedną akcję zwykłą z działalności zaniechanej	0,00	0,00
7	Rozwodniony zysk (strata) na jedną akcję zwykłą z działalności zaniechanej	0,00	0,00





3. Skonsolidowane sprawozdanie z przepływów pieniężnych

Skonsolidowane sprawozdanie z przepływów pieniężnych Grupy Kapitałowej CNT (w tys. PLN) za okres od 01.01.2018 r. do 30.06.2018 r. wraz z okresem porównywalnym.

	Skonsolidowane sprawozdanie z przepływów pieniężnych	I półrocze 2018 rok okres od 01-01-2018 do 30-06-2018	I półrocze 2017 rok okres od 01-01-2017 do 30-06-2017
A.	Przepływy środków pieniężnych z działalności operacyjnej		
I.	Zysk (strata) brutto	4 991	3 144
II.	Korekty razem	21 200	(22 958)
	1. Udział w zyskach (stratach) netto jednostek podporządkowanych wycenianych metodą praw własności	-	-
	2. Amortyzacja	191	204
	3. Zyski (straty) z tytułu różnic kursowych	(2)	22
	4. Odsetki i udziały w zyskach (dywidendy)	(128)	(175)
	5. Zysk (strata) z działalności inwestycyjnej	18	(185)
	6. Zmiana stanu rezerw	(239)	2
	7. Zmiana stanu zapasów	(47 429)	(22 907)
	8. Zmiana stanu należności i kaucji zatrzymanych	(3 754)	(7 997)
	9. Zmiana stanu zobowiązań krótkoterminowych, z wyjątkiem pożyczek i kredytów	72 608	11 666
	10. Zmiana stanu rozliczeń międzyokresowych i przychodów przyszłych okresów	3 238	(2 853)
	11. Utrata wartości aktywów finansowych	-	-
	12. Podatek dochodowy zapłacony/zwrócony	(3 694)	(751)
	13. Inne korekty z działalności operacyjnej	391	16
III.	Przepływy pieniężne netto z działalności operacyjnej (I+II)	26 191	(19 814)
B.	Przepływy środków pieniężnych z działalności inwestycyjnej		
I.	Wpływy	315	122
	1. Odsetki otrzymane	315	112
	2. Dywidendy otrzymane od podmiotów przeznaczonych do sprzedaży	-	-
	3. Dywidendy otrzymane od podmiotów zależnych	-	-
	4. Wpływy ze sprzedaży aktywów finansowych (udziały)	-	-
	5. Wpływy ze sprzedaży aktywów finansowych dostępnych do sprzedaży	-	-
	6. Wpływy ze sprzedaży rzeczowych aktywów trwałych	-	10
	7. Spłata pożyczek krótkoterminowych podmiotom powiązanym	-	-
II.	Wydatki	638	111
	1. Nabycie aktywów finansowych	-	-
	2. Nabycie wartości niematerialnych oraz rzeczowych aktywów trwałych	638	111
	3. Nabycie innych wartości niematerialnych	-	-
	4. Inwestycje w nieruchomości	-	-
	5. Pożyczki udzielone podmiotom powiązanym	-	-
	6. Inne wydatki	-	-
III.	Środki pieniężne netto z działalności inwestycyjnej (I-II)	(323)	11
C.	Przepływy środków pieniężnych z działalności finansowej		
I.	Wpływy		10 000
	1. Wpływ z emisji akcji niedających kontroli	-	-
	2. Wpływ z emisji obligacji zamiennych na akcje	-	-
	3. Otrzymane kredyty i pożyczki (kredyt w rachunku bieżącym)	-	-
	4. Zmiana stanu kredytów w rachunku bieżącym	-	10 000
	5. Wpływ z tyt. sprzedaży udziałów bez utraty kontroli	-	-
II.	Wydatki		84
	1. Odsetki	-	84
	2. Spłata kredytów i pożyczek	-	-
	3. Spłata zobowiązań z tytułu leasingu finansowego	-	-
	4. Dywidendy i inne wypłaty na rzecz właścicieli	-	-
	5. Nabycie akcji własnych	-	-
III.	Przepływy pieniężne netto z działalności finansowej (I-II)		9 916
D.	Przepływy pieniężne netto razem (A.III+/-B.III+/-C.III)	25 868	(9 887)
E.	Bilansowa zmiana stanu środków pieniężnych, w tym	25 870	(9 909)
	- zmiana stanu środków pieniężnych z tytułu różnic kursowych	2	(22)
F.	Środki pieniężne na początek roku obrotowego	40 429	23 494
G.	Środki pieniężne na koniec roku obrotowego (F+/-E)	66 299	13 585
	- o ograniczonej możliwości dysponowania	23 917	2 685





4. Skonsolidowane sprawozdanie ze zmian w kapitale własnym

Skonsolidowane sprawozdanie ze zmian w kapitale własnym Grupy Kapitałowej CNT (w tys. PLN) za okres od 01.01. 2018 r. do 30.06.2018 r.

Skonsolidowane sprawozdanie ze zmian w kapitale własnym	Przypadający na akcjonariuszy jednostki						Udziały niekontrolujące	Kapitał własny ogółem
	Kapitał podstawowy	Kapitał zapasowy	Kapitał z aktualizacji wyceny	Zyski zatrzymane	Zysk / strata z roku bieżącego przypadająca na akcjonariusza jednostki dominującej	Razem		
Saldo na dzień 01.01.2018 roku	36 360	12 455	12	5 625		54 452	35 995	90 447
Zmiany zasad rachunkowości						-		-
Korekty błędów podstawowych						-		-
Bilans otwarcia po zmianach	36 360	12 455	12	5 625		54 452	35 995	90 447
Zmiany w kapitale własnym:	-	2 879	2	943	5 167	8 991	(1 332)	7 659
Zysk/ strata za rok obrotowy					5 167	5 167	(970)	4 197
Zysk/ strata za rok obrotowy przypadający udziałom mniejszości								
Przesunięcia (zmniejszenia / zwiększenia)	-	2 879	2	943	-	3 824	(362)	3 462
w tym: zysk za 2017 rok - na kapitał zapasowy		2 879		(2 879)		-		-
w tym: zysk za 2017 rok - zyski/straty zatrzymane				8 367		8 367		8 367
w tym: zysk za 2017 rok - na dywidendę				(4 545)		(4 545)	(362)	(4 907)
w tym: straty/zyski aktuarialne			2			2		2
Calkowite dochody ujęte w okresie	-	-	2	-	-	2	-	2
Stan na dzień 30.06.2018 roku	36 360	15 334	14	6 568	5 167	63 443	34 663	98 106

Skonsolidowane sprawozdanie ze zmian w kapitale własnym Grupy Kapitałowej CNT (w tys. PLN) za okres od 01.01.2017 r. do 30.06.2017 r.

Skonsolidowane sprawozdanie ze zmian w kapitale własnym	Przypadający na akcjonariuszy jednostki						Udziały niekontrolujące	Kapitał własny ogółem
	Kapitał podstawowy	Kapitał zapasowy	Kapitał z aktualizacji wyceny	Zyski zatrzymane	Zysk / strata z roku bieżącego przypadająca na akcjonariusza jednostki dominującej	Razem		
Saldo na dzień 01.01.2017 roku	36 360	13 869	8	6 028		56 265	36 573	92 838
Zmiany zasad rachunkowości						-		-
Korekty błędów podstawowych						-		-
Bilans otwarcia po zmianach	36 360	13 869	8	6 028		56 265	36 573	92 838
Zmiany w kapitale własnym:	-	(2 323)	1	(115)	2 105	(332)	17	(315)
Zysk/ strata za rok obrotowy					2 105	2 105	305	2 410
Zysk/ strata za rok obrotowy przypadający udziałom mniejszości								
Przesunięcia (zmniejszenia / zwiększenia)	-	(2 323)	1	(115)	-	(2 437)	(288)	(2 725)
w tym: zysk za 2016 rok - na kapitał zapasowy		404		(404)		-		-
w tym: zysk za 2016 rok - niepodzielony				289		289	(288)	1
w tym: zysk za 2016 rok - dywidenda		(2 727)				(2 727)		(2 727)
w tym: straty/zyski aktuarialne			1			1		1
Calkowite dochody ujęte w okresie	-	-	1	-	-	1	-	1
Stan na dzień 30.06.2017 roku	36 360	11 546	9	5 913	2 105	53 496	36 590	92 523





Śródroczne skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe za I półrocze 2018 roku (w tysiącach złotych)

Skonsolidowane sprawozdanie ze zmian w kapitale własnym Grupy Kapitałowej CNT (w tys. PLN) za okres od 01.01.2017 r. do 31.12.2017 r.

Skonsolidowane sprawozdanie ze zmian w kapitale własnym	Przypadający na akcjonariuszy jednostki						Udziały niekontrolujące	Kapitał własny ogółem
	Kapitał podstawowy	Kapitał zapasowy	Kapitał z aktualizacji wyceny	Zyski zatrzymane	Zysk / strata z roku bieżącego przypadająca na akcjonariusza jednostki dominującej	Razem		
Saldo na dzień 01.01.2017 roku	36 360	13 869	8	6 028		56 265	36 573	92 838
Zmiany zasad rachunkowości						-		-
Korekty błędów podstawowych						-		-
Bilans otwarcia po zmianach	36 360	13 869	8	6 028	-	56 265	36 573	92 838
Zmiany w kapitale własnym:	-	(1 414)	4	(403)	8 359	6 546	(578)	5 968
Zysk/ strata za rok obrotowy					8 359	8 359	(578)	7 781
Przesunięcia (zmniejszenia / zwiększenia)	-	(1 414)	4	(403)	-	(1 813)	-	(1 813)
w tym: zysk za 2016 rok - na kapitał zapasowy		404		(404)		-		-
w tym: zysk za 2016 rok - zyski/straty zatrzymane				1		1		1
w tym: zysk za 2016 rok - dywidenda		(1 818)				(1 818)		(1 818)
w tym: straty/zyski aktuarialne			4			4		4
Calkowite dochody ujęte w okresie	-	-	4	-	-	4	-	4
Stan na dzień 31.12.2017 roku	36 360	12 455	12	5 625	8 359	62 811	35 995	98 806



III. ŚRÓDROCZNE SKRÓCONE JEDNOSTKOWE SPRAWOZDANIE FINANSOWE CNT S.A.

1. Sprawozdanie z sytuacji finansowej

Sprawozdanie z sytuacji finansowej CNT S.A. (w tys. PLN) za okres od 01.01.2018 r. do 30.06.2018 r. wraz z okresem porównywalnym.

AKTYWA	30.06.2018	31.12.2017
A. Aktywa trwale	52 562	51 165
1. Rzeczowe aktywa trwale	2 986	3 042
2. Wartość firmy		
3. Wartości niematerialne	20	25
4. Nieruchomości inwestycyjne		
5. Udziały w jednostkach podporządkowanych wycenianych metodą praw własności		
6. Długoterminowe aktywa finansowe	41 302	41 320
7. Należności długoterminowe		
8. Kaucje zatrzymane długoterminowe	3 086	2 330
9. Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	5 144	4 289
10. Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe	24	159
B. Aktywa obrotowe	46 666	31 976
1. Zapasy	32	32
2. Należności z tytułu dostaw i usług oraz pozostałe należności	16 285	3 841
3. Kaucje zatrzymane krótkoterminowe	68	41
4. Należności z tytułu podatku dochodowego	575	-
5. Należności z tytułu niezakończonych umów o usługę budowlaną		
6. Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe	326	325
7. Krótkoterminowe aktywa finansowe	10 500	
8. Środki pieniężne i ich ekwiwalenty	18 880	27 737
C. Aktywa trwale sklasyfikowane jako przeznaczone do sprzedaży oraz związane z działalnością zaniechaną		
Aktywa razem	99 228	83 141





PASYWA	30.06.2018	31.12.2017
A. Kapitał własny	61 412	56 251
1. Kapitał podstawowy	36 360	36 360
2. Kapitał zapasowy	15 334	12 455
3. Akcje własne (wielkość ujemna)		
4. Kapitał z aktualizacji wyceny	14	12
5. Zyski zatrzymane		
6. Zysk/strata netto	9 704	7 424
B. Zobowiązania długoterminowe	6 587	5 533
1. Rezerwy długoterminowe	3 490	2 804
2. Rezerwa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	475	475
3. Długoterminowe kredyty bankowe i pożyczki		
4. Długoterminowe zobowiązania finansowe		
5. Zobowiązania długoterminowe		
6. Kaucje otrzymane długoterminowe	2 622	2 254
C. Zobowiązania krótkoterminowe	31 229	21 357
1. Rezerwy krótkoterminowe	95	1 020
2. Krótkoterminowe kredyty bankowe i pożyczki		
3. Krótkoterminowe zobowiązania finansowe		
4. Zobowiązania z tytułu dostaw i usług oraz pozostałe zobowiązania	12 279	3 338
5. Kaucje otrzymane krótkoterminowe	2 404	2 575
6. Zobowiązania z tytułu podatku dochodowego		980
7. Zobowiązania z tytułu niezakończonych umów o usługę budowlaną	3 857	4 283
8. Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe	12 594	9 161
Pasywa razem	99 228	83 141



2. Sprawozdanie z całkowitych dochodów

Sprawozdanie z całkowitych dochodów CNT S.A. (w tys. PLN) za okres od 01.01.2018 r. do 30.06.2018 r. wraz z okresem porównywalnym.

I.p.	SPRAWOZDANIE Z CAŁKOWITYCH DOCHODÓW (wariant kalkulacyjny)	I półrocze 2018 rok okres od 01-01-2018 do 30-06-2018	I półrocze 2017 rok okres od 01-01-2017 do 30-06-2017
I.	Przychody ze sprzedaży	41 123	3 944
II.	Koszt sprzedanych produktów, towarów i materiałów	28 335	3 058
	Zysk (strata) brutto ze sprzedaży	12 788	886
III.	Koszty sprzedaży	0	0
IV.	Koszty ogólnego zarządu	2 122	1 244
	Zysk (strata) netto ze sprzedaży	10 666	-358
V.	Pozostałe przychody	155	1 043
VI.	Pozostałe koszty	1 907	770
	Zysk (strata) z działalności operacyjnej	8 914	-85
VII.	Przychody finansowe	1 577	446
VIII.	Koszty finansowe	18	76
IX.	Udział w zyskach i stratach jednostek stowarzyszonych i wspólnych przedsięwzięciach wycenianych wg praw własności	0	0
	Zysk (strata) brutto	10 473	285
X.	Podatek dochodowy	769	-116
	Zysk / strata netto z działalności kontynuowanej	9 704	401
	Zysk / strata na działalności zaniechanej	0	0
	Zysk (strata) netto za okres	9 704	401
XI.	Inne całkowite dochody netto		
	Całkowity dochód netto za okres	9 704	401

I.p.	ZYSK NA AKCJE	I półrocze 2018 rok okres od 01-01-2018 do 30-06-2018	I półrocze 2017 rok okres od 01-01-2017 do 30-06-2017
1	Zysk (strata) netto	9 704	401
2	Zysk (strata) na działalności zaniechanej		
3	Średnia ważona ilość akcji	9 090 000	9 090 000
4	Zysk (strata) na jedną akcję zwykłą z działalności kontynuowanej	1,07	0,04
5	Rozwodniony zysk (strata) na jedną akcję zwykłą z działalności kontynuowanej	1,07	0,04
6	Zysk (strata) na jedną akcję zwykłą z działalności zaniechanej	0,00	0,00
7	Rozwodniony zysk (strata) na jedną akcję zwykłą z działalności zaniechanej	0,00	0,00





3. Sprawozdanie z przepływów pieniężnych

Sprawozdanie z przepływów pieniężnych CNT S.A. (w tys. PLN) za okres od 01.01.2018 r. do 30.06.2018 r. wraz z okresem porównywalnym.

Sprawozdanie z przepływów pieniężnych		I półrocze 2018 rok okres od 01-01-2018 do 30-06-2018	I półrocze 2017 rok okres od 01-01-2017 do 30-06-2017
A.	Przepływy środków pieniężnych z działalności operacyjnej		
I.	Zysk (strata) brutto	10 473	285
II.	Korekty razem	(8 981)	(7 033)
	1. Udział w zyskach (stratach) netto jednostek podporządkowanych wycenianych metodą praw własności		
	2. Amortyzacja	87	138
	3. Zyski (straty) z tytułu różnic kursowych		
	4. Odsetki i udziały w zyskach (dywidendy)	4	(497)
	5. Zysk (strata) z działalności inwestycyjnej	18	(185)
	6. Zmiana stanu rezerw	(239)	2
	7. Zmiana stanu zapasów		
	8. Zmiana stanu należności i kaucji zatrzymanych	(13 227)	648
	9. Zmiana stanu zobowiązań krótkoterminowych, z wyjątkiem pożyczek i kredytów	4 167	(4 655)
	10. Zmiana stanu rozliczeń międzyokresowych i przychodów przyszłych okresów	3 567	(2 561)
	11. Utrata wartości aktywów finansowych		
	12. Podatek dochodowy zapłacony/zwrócony	(3 749)	77
	13. Inne korekty z działalności operacyjnej	391	
III.	Przepływy pieniężne netto z działalności operacyjnej (I+II)	1 492	(6 748)
B.	Przepływy środków pieniężnych z działalności inwestycyjnej		
I.	Wpływy	178	2 296
	1. Odsetki otrzymane	178	19
	2. Dywidendy otrzymane od podmiotów przeznaczonych do sprzedaży		
	3. Dywidendy otrzymane od podmiotów zależnych		327
	4. Wpływy ze sprzedaży aktywów finansowych (udziały)		
	5. Wpływy ze sprzedaży aktywów finansowych dostępnych do sprzedaży		
	6. Wpływy ze sprzedaży rzeczowych aktywów trwałych		
	7. Spłata pożyczek krótkoterminowych od podmiotów powiązanych		1 950
II.	Wydatki	10 527	4 258
	1. Nabycie aktywów finansowych		
	2. Nabycie wartości niematerialnych oraz rzeczowych aktywów trwałych	27	18
	3. Nabycie innych wartości niematerialnych		
	4. Inwestycje w nieruchomości		
	5. Pożyczki udzielone podmiotom powiązanym	10 500	4 240
	6. Inne wydatki		
III.	Środki pieniężne netto z działalności inwestycyjnej (I-II)	(10 349)	(1 962)
C.	Przepływy środków pieniężnych z działalności finansowej		
I.	Wpływy	-	-
	1. Wpływy z emisji udziałów nie dających kontroli		
	2. Wpływ z emisji obligacji zamiennych na akcje		
	3. Otrzymane kredyty i pożyczki (kredyt w rachunku bieżącym)		
	4. Zmiana stanu kredytów w rachunku bieżącym		
II.	Wydatki	-	-
	1. Odsetki		
	2. Spłata kredytów i pożyczek		
	3. Spłata zobowiązań z tytułu leasingu finansowego		
	4. Dywidendy i inne wypłaty na rzecz właścicieli		
	5. Nabycie akcji własnych		
III.	Przepływy pieniężne netto z działalności finansowej (I-II)	-	-
D.	Przepływy pieniężne netto razem (A.III+/-B.III+/-C.III)	(8 857)	(8 710)
E.	Bilansowa zmiana stanu środków pieniężnych, w tym	(8 857)	(8 710)
	- zmiana stanu środków pieniężnych z tytułu różnic kursowych		
F.	Środki pieniężne na początek roku obrotowego	27 737	12 429
G.	Środki pieniężne na koniec roku obrotowego (F+/-E)	18 880	3 719
	- o ograniczonej możliwości dysponowania		



4. Sprawozdanie ze zmian w kapitale własnym

Sprawozdanie ze zmian w kapitale własnym CNT S.A. (w tys. PLN) za okres od 01.01.2018 r. do 30.06.2018 r.

Przypadający na akcjonariuszy jednostki							Kapitał własny ogółem
Sprawozdanie ze zmian w kapitale własnym	Kapitał podstawowy	Kapitał zapasowy	Kapitał z aktualizacji wyceny	Zyski zatrzymane	Zysk / strata z roku bieżącego	Razem	
Saldo na dzień 01.01.2018 roku	36 360	12 455	12	7 424		56 251	56 251
Zmiany zasad rachunkowości						-	-
Korekty błędów podstawowych						-	-
Bilans otwarcia po zmianach	36 360	12 455	12	7 424	-	56 251	56 251
Zmiany w kapitale własnym:	-	2 879	2	(7 424)	9 704	5 161	5 161
Zysk/ strata za rok obrotowy					9 704	9 704	9 704
Przesunięcia (zmniejszenia / zwiększenia)	-	2 879	2	(7 424)	-	(4 543)	(4 543)
w tym: zysk za 2017 rok - na kapitał zapasowy		2 879		(2 879)		-	-
w tym: na dywidendę				(4 545)		(4 545)	(4 545)
w tym: straty/zyski aktuarialne			2			2	2
Calkowite dochody ujęte w okresie	-	-	2	-	-	2	2
Stan na dzień 30.06.2018 roku	36 360	15 334	14	-	9 704	61 412	61 412

Sprawozdanie ze zmian w kapitale własnym CNT S.A. (w tys. PLN) za okres od 01.01.2017 r. do 30.06.2017 r.

Przypadający na akcjonariuszy jednostki							Kapitał własny ogółem
Sprawozdanie ze zmian w kapitale własnym	Kapitał podstawowy	Kapitał zapasowy	Kapitał z aktualizacji wyceny	Zyski zatrzymane	Zysk / strata z roku bieżącego	Razem	
Saldo na dzień 01.01.2017 roku	36 360	13 869	8	404		50 641	50 641
Zmiany zasad rachunkowości						-	-
Korekty błędów podstawowych						-	-
Bilans otwarcia po zmianach	36 360	13 869	8	404	-	50 641	50 641
Zmiany w kapitale własnym:	-	(2 323)	1	(404)	401	(2 325)	(2 325)
Zysk/ strata za rok obrotowy					401	401	401
Przesunięcia (zmniejszenia / zwiększenia)	-	(2 323)	1	(404)	-	(2 726)	(2 726)
w tym: zysk za 2016 rok - na kapitał zapasowy		404		(404)		-	-
w tym: dywidenda z kapitału zapasowego		(2 727)				(2 727)	(2 727)
w tym: straty/zyski aktuarialne			1			1	1
Calkowite dochody ujęte w okresie	-	-	-	-	-	-	-
Stan na dzień 30.06.2017 roku	36 360	11 546	9	-	401	48 316	48 316





Śródroczne skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe za I półrocze 2018 roku (w tysiącach złotych)

Sprawozdanie ze zmian w kapitale własnym CNT S.A. (w tys. PLN) za okres od 01.01.2017 r. do 31.12.2017 r.

Przypadający na akcjonariuszy jednostki							Kapitał własny ogółem
Sprawozdanie ze zmian w kapitale własnym	Kapitał podstawowy	Kapitał zapasowy	Kapitał z aktualizacji wyceny	Zyski zatrzymane	Zysk / strata z roku bieżącego	Razem	
Saldo na dzień 01.01.2017 roku	36 360	13 869	8	404		50 641	50 641
Zmiany zasad rachunkowości						-	-
Korekty błędów podstawowych						-	-
Bilans otwarcia po zmianach	36 360	13 869	8	404	-	50 641	50 641
Zmiany w kapitale własnym:	-	(1 414)	4	(404)	7 424	5 610	5 610
Zysk/ strata za rok obrotowy					7 424	7 424	7 424
Przesunięcia (zmniejszenia / zwiększenia)	-	(1 414)	4	(404)	-	(1 814)	(1 814)
w tym: zysk za 2016 rok - na kapitał zapasowy		404		(404)		-	-
w tym: dywidenda z kapitału zapasowego		(1 818)				(1 818)	(1 818)
w tym: straty/zyski aktuarialne			4			4	4
Całkowite dochody ujęte w okresie	-	-	-	-	-	-	-
Stan na dzień 31.12.2017 roku	36 360	12 455	12	-	7 424	56 251	56 251





IV. NOTY OBJAŚNIAJĄCE DO ŚRÓDROCZENGO SKONSOLIDOWANEGO SPRAWOZDANIA FINANSOWEGO GRUPY KAPITAŁOWEJ CNT

1. Informacje ogólne o podmiocie dominującym CNT S.A.

Centrum Nowoczesnych Technologii S.A. w Sosnowcu jest Spółką Akcyjną działającą od 1 kwietnia 1993 roku, zarejestrowaną w Sądzie Rejonowym Katowice-Wschód w Katowicach Wydział VIII Gospodarczy, pod numerem KRS 0000143061, posiadającą NIP: 644-001-18-38, REGON 271122279 (Spółka, Emitent).

W 1998 roku Spółka została dopuszczona do obrotu giełdowego na Giełdzie Papierów Wartościowych w Warszawie, a debiut giełdowy przypadł na 6 listopada 1998 roku.

Kapitał zakładowy Spółki wynosi 36 360 000 PLN (opłacony w całości) i dzieli się na 9 090 000 akcji zwykłych na okaziciela o wartości nominalnej 4 PLN każda.

Firma Spółki brzmi: Centrum Nowoczesnych Technologii S.A. (Spółka może używać skrótu firmy: CNT S.A.). Siedziba Spółki: (41-200) Sosnowiec, ul. Partyzantów 11.

Przedmiotem działalności Spółki jest prowadzenie wszelkiej działalności budowlanej, produkcyjnej, usługowej i handlowej, a w szczególności:

- roboty związane z budową obiektów inżynierii wodnej,
- roboty związane z budową rurociągów przesyłowych i sieci rozdzielczych,
- roboty związane z budową obiektów kubaturowych,
- produkcja budowlano-montażowa w zakresie robót ziemno-inżynieryjnych, wodociągowych i kanalizacyjnych, makroniwelacji terenu, robót żelbetowych oraz budowa i remonty dróg.

CNT S.A. posiada wieloletnie doświadczenie w realizacji projektów związanych z budową obiektów inżynierii lądowej i wodnej (rurociągów, sieci wodno-kanalizacyjnych i ściekowych, oczyszczalni, przepompowni i tłoczni ścieków, hal przemysłowych, dróg, mostów, tuneli, wiaduktów, obiektów kubaturowych).

Spółka koncentruje swoją obecną działalność głównie w obszarze związanym z hydrotechniką oraz zamówieniami infrastrukturalnymi realizowanymi na rzecz jednostek samorządu terytorialnego w ramach przetargów publicznych.

Spółka dominująca nie posiada oddziałów (zakładów).

Spółka CNT S.A. na dzień 30 czerwca 2018 roku jest jednostką dominującą.





Spółka CNT S.A. na dzień 30 czerwca 2018 roku nie jest jednostką zależną.

Czas trwania Spółki jest nieoznaczony.

2. Władze Spółki

Osoby wchodzące w skład Zarządu CNT S.A. w okresie od 1 stycznia 2018 roku do 30 czerwca 2018 roku:

- Jacek Taźbirek – Prezes Zarządu

Do dnia publikacji niniejszego sprawozdania skład osobowy Zarządu nie uległ zmianie.

Osoby wchodzące w skład Rady Nadzorczej CNT S.A. w okresie od dnia 1 stycznia 2018 roku do dnia 7 czerwca 2018 roku:

- Ewa Danis – Przewodnicząca Rady Nadzorczej,
- Waldemar Dąbrowski – Wiceprzewodniczący Rady Nadzorczej,
- Katarzyna Koziońska – Sekretarz Rady Nadzorczej,
- Paweł Antonik – Członek Rady Nadzorczej,
- Robert Sołek – Członek Rady Nadzorczej.

W dniu 7 czerwca 2018 roku Zwyczajne Walne Zgromadzenie CNT S.A. powołało do składu Rady Nadzorczej Spółki na nową, wspólną, trzyletnią kadencję 5 osób.

Osoby wchodzące w skład Rady Nadzorczej CNT S.A. w okresie od dnia 7 czerwca 2018 roku do dnia 30 czerwca 2018 roku:

- Ewa Danis – Przewodnicząca Rady Nadzorczej,
- Waldemar Dąbrowski – Wiceprzewodniczący Rady Nadzorczej,
- Katarzyna Koziońska – Sekretarz Rady Nadzorczej,
- Adam Świetlicki vel Węgorek – Członek Rady Nadzorczej,
- Robert Sołek – Członek Rady Nadzorczej.

Do dnia publikacji niniejszego sprawozdania skład osobowy Rady Nadzorczej nie uległ zmianie.





3. Informacje o Grupie Kapitałowej oraz struktura organizacyjna Grupy Kapitałowej CNT ze wskazaniem jednostek podlegających konsolidacji oraz transakcje z podmiotami powiązаныmi.

W skład Grupy Kapitałowej CNT na dzień 30.06.2018 roku wchodziły następujące jednostki gospodarcze:



*) Centrum Nowoczesnych Technologii S.A. jest komplementariuszem Centrum Nowoczesnych Technologii Spółka Akcyjna Sp. k. uprawnionym do reprezentowania spółki zależnej i prowadzenia jej spraw oraz odpowiadającym w pełni za jej zobowiązania. Komplementariusz (Emitent) wniósł wkłady o wartości 35 005 000 PLN. Emitent jest uprawniony do udziału w zyskach spółki komandytowej proporcjonalnie do wartości wniesionych przez Emitenta wkładów (51%).

Emitent w I półroczu 2018 roku obejmował skonsolidowanym sprawozdaniem finansowym wskazane poniżej spółki należące do Grupy Kapitałowej CNT:

- Centrum Nowoczesnych Technologii S.A. (spółka dominująca),
- GET EnTra Sp. z o.o. (spółka zależna),
- Centrum Nowoczesnych Technologii Spółka Akcyjna spółka komandytowa (spółka zależna),



Śródroczne skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe za I półrocze 2018 roku (w tysiącach złotych)

- Spółka Energopol – Południe sp. z o.o. (spółka zależna). Od dnia 1 lipca 2017 roku działalność spółki została zawieszona. Spółka nie prowadziła w I półroczu 2018 roku, działalności gospodarczej.

W skonsolidowanym sprawozdaniu transakcje z powyższymi jednostkami zostały wyłączone w ramach korekt konsolidacyjnych.

W I półroczu 2018 roku Emitent i spółki zależne nie zawarły żadnych transakcji z podmiotami powiązаныmi, które pojedynczo lub łącznie byłyby zawarte na warunkach innych niż rynkowe. Do zawartych transakcji prowadzona jest dokumentację cen transferowych.

Poniżej transakcje Emitenta i jednostek zależnych zawarte z podmiotami powiązаныmi w I półroczu 2018 roku (z jednostkami nie podlegającymi konsolidacji):

Mennica Polska S.A.	I półrocze 2018
Koszty (w tym):	73
- koszty najmu	50
- koszty eksploatacyjne dotyczące najmu	23
Stan zobowiązań na dzień bilansowy	15
FIP 11 FIZ Aktywów Niepublicznych	I półrocze 2018
Przychód z tyt. refaktury kosztów	4
Stan należności na dzień bilansowy	4
Sedno s.c.	I półrocze 2018
Koszty (w tym):	82
- koszty najmu	22
- koszty doradztwa	60
Stan zobowiązań na dzień bilansowy	14
Multico Sp. z o. o.	I półrocze 2018
Koszt poręczenia	16
Jakubas Investment Sp. z o.o.	I półrocze 2018
Koszty (w tym):	22
- koszty zabezpieczenia	22





Poniżej zamieszczono informacje nt. poszczególnych spółek zależnych wchodzących w skład Grupy Kapitałowej CNT.

GET EnTra Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością:

GET EnTra Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Warszawie przy ulicy Aleja Jana Pawła II 23, 00-854 Warszawa, wpisana do rejestru przedsiębiorców KRS prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy w Warszawie, Wydział XII Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem 0000015677, NIP: 525-207-25-33, REGON: 013143413. Przedmiotem działalności Spółki jest prowadzenie wszelkiej działalności związanej z obrotem energią elektryczną, a w szczególności:

- handel energią elektryczną,
- handel paliwami gazowymi w systemie sieciowym,
- działalność maklerska związana z rynkiem papierów wartościowych i towarów giełdowych,
- pozostała działalność profesjonalna, naukowa i techniczna, gdzie indziej niesklasyfikowana.

Spółka uzyskała koncesje na:

- obrót energią elektryczną nr OEE/516/9037/W/2/2008/PJ z dnia 2 września 2008 roku na okres od 16 kwietnia 2009 roku do 16 kwietnia 2024 roku,
- obrót paliwami gazowymi nr OPG/208/9037/W/2/2012/KL z dnia 7 sierpnia 2012 roku na okres od 1 września 2012 roku do 1 września 2027 roku.

Z tytułu posiada w/w koncesji Spółka jest zobowiązana do spełnienia określonych przepisami prawa warunków wykonywania działalności gospodarczej oraz do wykonywania działalności objętej zakresem w/w koncesji za zasadach określonych w Ustawie Prawo Energetyczne oraz wydanych na jej podstawie przepisów wykonawczych.

Kapitał zakładowy Spółki GET EnTra sp. z o.o. wynosi 16 570 500,00 PLN i dzieli się na 33 141 sztuk udziałów o wartości nominalnej 500 PLN każdy.

Osoby wchodzące w skład Zarządu GET EnTra sp. z o.o. w okresie od 1 stycznia 2018 roku do 30 czerwca 2018 roku:

- Zbigniew Kędziński – Prezes Zarządu
- Tomasz Krzyżewski – Członek Zarządu

Do dnia sporządzenia sprawozdania skład osobowy Zarządu GET EnTra sp. z o.o. nie uległ zmianie.

Osoby wchodzące w skład Rady Nadzorczej GET EnTra sp. z o.o. w okresie od 01 stycznia 2018 roku do 16 kwietnia 2018 roku:





- Piotr Jakub Kwiatek – Przewodniczący Rady Nadzorczej
- Grzegorz Zambrzycki – Wiceprzewodniczący Rady Nadzorczej
- Katarzyna Iwuć – Sekretarz Rady Nadzorczej

Dnia 16 kwietnia 2018 roku, rezygnację z pełnienia funkcji członka Rady Nadzorczej GET EnTra sp. z o.o., złożyła Pani Katarzyna Iwuć.

W dniu 26 kwietnia 2018 roku Zwyczajne Zgromadzenie Wspólników GET EnTra sp. z o.o. dokonało wyboru składu Rady Nadzorczej GET EnTra na nową trzyletnią kadencję, w składzie:

- Piotr Jakub Kwiatek – Przewodniczący Rady Nadzorczej
- Grzegorz Zambrzycki – Wiceprzewodniczący Rady Nadzorczej
- Katarzyna Kozińska – Sekretarz Rady Nadzorczej

Do dnia sporządzenia sprawozdania skład osobowy Rady Nadzorczej GET EnTra sp. z o.o. nie uległ zmianie.

Data przejęcia spółki zależnej - GET EnTra sp. z o.o. przez CNT S.A. jest 21 listopada 2014 roku - to jest dzień zawarcia umowy przyrzeczonej nabycia 33 141 udziałów GET EnTra sp. z o.o. stanowiących 100% kapitału zakładowego spółki zależnej oraz uprawniających CNT S.A. do wykonywania 100% głosów na Zgromadzeniu Wspólników GET EnTra sp. z o.o. oraz zapłata przez CNT S.A. całej ceny (7 300 tys. PLN) za nabyte udziały, skutkująca przeniesieniem przez dotychczasowego udziałowca (Mercuria Energy Trading BV z siedzibą w Holandii) prawa własności wszystkich udziałów w GET EnTra sp. z o.o. na CNT S.A.

W związku ze spełnieniem się warunku zawieszającego określonego w umowach sprzedaży udziałów z dnia 30 grudnia 2014 roku oraz w związku z zapłatą przez Kupujących całej Ceny Sprzedaży, w dniu 1 kwietnia 2015 roku Członkowie Zarządu GET EnTra sp. z o.o. nabyli łącznie 6.630 udziałów GET EnTra sp. z o.o. stanowiących łącznie 20% kapitału zakładowego spółki zależnej (Raport bieżący nr 38/2015 roku z dnia 2 kwietnia 2015 roku). W związku z powyższym na dzień 30 czerwca 2018 roku oraz na dzień sporządzenia niniejszego Sprawozdania Emitent posiada 80% udziałów w spółce zależnej GET EnTra sp. z o.o.

Spółka od września 2009 roku posiada zarejestrowany oddział w Republice Czeskiej, jednakże nie podjął on jeszcze działalności.

Energopol-Południe Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością:

Dnia 4 stycznia 2016 roku w związku z zawiązaniem nowej spółki i wniesieniem wkładu kapitałowego Emitent objął 100% udziałów Spółki Energopol-Południe Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Sosnowcu przy ulicy Partyzantów 11, 41-200 Sosnowiec,





Śródroczne skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe za I półrocze 2018 roku (w tysiącach złotych)

wpisanej do rejestru przedsiębiorców KRS prowadzonego przez Sąd Rejonowy Katowice – Wschód w Katowicach, Wydział VIII Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem 0000601400, NIP: 644-351-54- 85, REGON: 363795544. Spółka została zarejestrowana w sądzie rejestrowym w dniu 23 lutego 2016 r.

Kapitał zakładowy Spółki Energopol – Południe sp. z o.o. wynosi 50 000 PLN i dzieli się na 50 udziałów o wartości nominalnej 1 000 PLN każdy i został opłacony gotówką ze środków własnych Emitenta. Centrum Nowoczesnych Technologii S.A. jest jedynym wspólnikiem Spółki zależnej posiadającym udziały stanowiące 100% kapitału zakładowego oraz 100% głosów na Zgromadzeniu Wspólników Energopol - Południe sp. z o.o.

Zarząd Energopol – Południe sp. z o.o. jest jednoosobowy. Prezesem Zarządu od dnia zawiązania spółki do dnia sporządzenia niniejszego raportu za I półrocze 2018 roku jest Pan Jacek Taźbirek.

Spółka nie posiada oddziałów (zakładów).

Dokonana przez Zarząd Emitenta analiza strategiczna doprowadziła do podjęcia decyzji o czasowym wygaszeniu działalności spółki zależnej Energopol - Południe sp. z o.o. poprzez zawieszenie jej działalności na okres 24 miesięcy (tj. od dnia 1 lipca 2017 roku do dnia 1 lipca 2019 roku).

W I półroczu 2018 roku analizowane były różne możliwości wznowienia działalności Energopol – Południe sp. z o.o., m.in. poprzez podjęcie przez spółkę zależną działań w zakresie importu węgla bez dokonywania zmian kapitałowych, we współpracy z podmiotem zewnętrznym, świadczącym usługi w zakresie logistyki i sprzedaży na rzecz Energopol – Południe sp. z o.o. Znaczący spadek kursu złotego w stosunku do dolara amerykańskiego oraz brak zgody Rady Nadzorczej w zakresie finansowania ww. projektu, spowodowały, że działalność spółki zależnej Energopol - Południe sp. z o.o. nadal pozostaje zawieszona a perspektywy wznowienia i rozwoju jej działalności są na bieżąco rozpoznawane w zależności od ich atrakcyjności biznesowej i potencjału rynkowego.

Centrum Nowoczesnych Technologii Spółka Akcyjna spółka komandytowa:

Dnia 5 kwietnia 2016 roku Emitent złożył w trybie elektronicznym wniosek o zawiązanie nowej spółki zależnej - spółki komandytowej pod firmą: Centrum Nowoczesnych Technologii Spółka Akcyjna spółka komandytowa z siedzibą w Sosnowcu przy ul. Partyzantów 11, 41-200 Sosnowiec. W dniu 6 kwietnia 2016 roku Centrum Nowoczesnych Technologii Spółka Akcyjna spółka komandytowa z siedzibą w Sosnowcu została zarejestrowana w rejestrze przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000611731, NIP: 644-351-65-79, REGON: 364137493.

Przedmiotem działalności spółki komandytowej jest prowadzenie robót budowlanych związanych ze wznoszeniem budynków mieszkalnych i niemieszkalnych oraz realizacja projektów budowlanych związanych ze wznoszeniem budynków. Jedynym podmiotem





uprawnionym do reprezentowania Centrum Nowoczesnych Technologii Spółka Akcyjna spółka komandytowa oraz uprawnionym do prowadzenia jej spraw jest komplementariusz tj. Centrum Nowoczesnych Technologii S.A. w imieniu którego działa Pan Jacek Taźbirek, Prezes Zarządu CNT S.A.

W dniu zawiązania spółki komplementariuszem spółki został Emitent, który wniósł wkład pieniężny w kwocie 5 tys. PLN gotówką i odpowiada za zobowiązania Spółki zależnej bez ograniczeń, komandytariuszem tej spółki został Pan Zbigniew Marek Jakubas, który wniósł wkład pieniężny w kwocie 2 tys. PLN i odpowiada do wysokości sumy komandytowej równej 2 tys. PLN.

Następnie w dniu 13 kwietnia 2016 roku Emitent jako komplementariusz Spółki zależnej wraz z pozostałymi wspólnikami Spółki zależnej wyrazili zgodę na:

- nabycie przez Centrum Nowoczesnych Technologii Spółka Akcyjna spółka komandytowa od KCI S.A. z siedzibą w Krakowie, prawa użytkowania wieczystego nieruchomości oraz budowli, budynków i urządzeń stanowiących odrębny od gruntu, na jakim są posadowione, przedmiot prawa własności zlokalizowanych w Krakowie w rejonie ulic Wrocławskiej i Raclawickiej, dzielnica Krowodrza, obręb ewidencyjny nr 45, o powierzchni około 54 tys. m²,
- przystąpienie do Spółki zależnej nowego wspólnika jako komandytariusza Pana Zbigniewa Jana Napierały, który wniósł w dniach 13 oraz 14 kwietnia 2016 roku wkład pieniężny w wysokości 5 000 tys. PLN i będzie odpowiadał do wysokości sumy komandytowej równej 2 tys. PLN,
- zmianę umowy spółki w sprawie zobowiązania do wniesienia wkładu pieniężnego przez Centrum Nowoczesnych Technologii Spółka Akcyjna (komplementariusza) w wysokości 35 005 tys. PLN, oraz Pana Zbigniewa Marka Jakubasa (komandytariusza) do wniesienia wkładu pieniężnego w wysokości 15 002 tys. PLN. Oba wkłady zostały wniesione do dnia 14 kwietnia 2016 roku.

Następnie w dniu 21 kwietnia 2016 roku Emitent jako komplementariusz Spółki zależnej wraz z pozostałymi wspólnikami Spółki zależnej wyrazili zgodę na przystąpienie do Spółki zależnej trzech nowych wspólników jako komandytariuszy:

- Komandytariusz I - Energopol - Warszawa Spółka Akcyjna: wniosła wkład niepieniężny w postaci wierzytelności i pieniężny w łącznej wysokości 2 010 tys. PLN, i będzie odpowiadała do wysokości sumy komandytowej równej 2 tys. PLN. Wkład pieniężny został wniesiony w dniu 22 kwietnia 2016 roku,
- Komandytariusz II - Energopol - Trade Spółka Akcyjna: wniosła wkład niepieniężny w postaci wierzytelności i pieniężny w łącznej wysokości 2 010 tys. PLN, i będzie odpowiadała do wysokości sumy komandytowej równej 2 tys. PLN. Wkład pieniężny został wniesiony w dniu 22 kwietnia 2016 roku,





Śródroczne skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe za I półrocze 2018 roku (w tysiącach złotych)

• Komandytariusz III - La Mania Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością: wniosła wkład pieniężny w wysokości 10 000 tys. PLN i będzie odpowiadała do wysokości sumy komandytowej równej 2 tys. PLN. Wkład pieniężny został wniesiony w dniu 22 kwietnia 2016 roku.

Działalność spółki komandytowej skoncentrowana jest na inwestycji realizowanej na nieruchomościach nabytych przez spółkę zależną, a zlokalizowanych w Krakowie przy ul. Wrocławskiej 53. Na w/w nieruchomościach spółka zależna realizuje inwestycję deweloperską w postaci budowy osiedla mieszkaniowego wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą oraz sprzedaż lokali mieszkalnych i użytkowych.

Spółka nie posiada oddziałów (zakładów).

4. Zasady przyjęte przy sporządzaniu raportu, w tym informacje o zmianach stosowanych zasad (polityki) rachunkowości

Niniejsze skonsolidowane śródroczne sprawozdanie finansowe Grupy CNT oraz jednostkowe śródroczne sprawozdanie finansowe Emitenta sporządzone zostały przy zastosowaniu zasad rachunkowości zgodnych z Międzynarodowymi Standardami Sprawozdawczości Finansowej (MSSF), obejmującymi Międzynarodowe Standardy Rachunkowości (MSR) oraz Interpretacje Stałego Komitetu ds. Interpretacji (SKI) i Komitetu ds. Interpretacji Międzynarodowej Sprawozdawczości Finansowej (KIMSF), które zostały zatwierdzone przez Unię Europejską (UE) i weszły w życie do końca I półrocza 2018 roku. Spółka Dominująca zastosowała wszystkie MSR i MSSF zgodnie z datą wejścia ich w życie.

Zakres skonsolidowanego sprawozdania finansowego jest zgodny z Rozporządzeniem Ministra Finansów z dnia 29 marca 2018 roku w sprawie informacji bieżących i okresowych przekazywanych przez emitentów papierów wartościowych oraz warunków uznawania za równoważne informacji wymaganych przepisami prawa państwa niebędącego państwem członkowskim (tekst jednolity: Dz. U. z 2018 r. poz.757 („Rozporządzenie”)).

Zgodność z Międzynarodowymi Standardami Sprawozdawczości Finansowej

Do końca I półrocza 2018 r. Spółka Dominująca przyjęła wszystkie nowe i zatwierdzone standardy i interpretacje wydane przez Radę Międzynarodowych Standardów Rachunkowości i Komitet ds. Interpretacji Międzynarodowych Standardów Rachunkowości i zatwierdzone do stosowania w UE, mające zastosowanie do prowadzonej przez nią działalności i obowiązujące w okresie sprawozdawczym od 1 stycznia 2018 r.

Przyjęcie nowych i zatwierdzonych przez UE standardów i interpretacji nie spowodowało zmian w zasadach rachunkowości Spółki wpływających na wielkości wykazywane w sprawozdaniu finansowym sporządzonym za I półrocze 2018 r. oraz okres porównywalny.





W 2018 roku nie nastąpiły zmiany zasad rachunkowości w stosunku do ostatniego rocznego sprawozdania finansowego z wyjątkiem zmian przepisów przedstawionych poniżej.

Następujące nowe standardy, zmiany do istniejących standardów oraz interpretacja wydane przez Radę Międzynarodowych Standardów Rachunkowości (RMSR) oraz zatwierdzone do stosowania w UE wchodzi w życie po raz pierwszy w roku 2018:

- **MSSF 15 „Przychody z umów z klientami” oraz zmiany do MSSF 15 „Data wejścia w życie MSSF 15”**
- zatwierdzony w UE w dniu 22 września 2016 roku (obowiązujący w odniesieniu do okresów rocznych rozpoczynających się 1 stycznia 2018 roku lub po tej dacie),
- **Zmiany do MSSF 15 „Przychody z umów z klientami”** - wyjaśnienia do MSSF 15 „Przychody z umów z klientami” - zatwierdzone w UE w dniu 31 października 2017 roku (obowiązujące w odniesieniu do okresów rocznych rozpoczynających się 1 stycznia 2018 roku lub po tej dacie),
- **MSSF 9 „Instrumenty finansowe”** - zatwierdzony w UE w dniu 22 listopada 2016 roku (obowiązujący w odniesieniu do okresów rocznych rozpoczynających się 1 stycznia 2018 roku lub po tej dacie),
- **Zmiany do MSSF 4 „Umowy ubezpieczeniowe”** - Zastosowanie MSSF 9 „Instrumenty finansowe” wraz z MSSF 4 „Umowy ubezpieczeniowe” - zatwierdzone w UE w dniu 3 listopada 2017 roku (obowiązujące w odniesieniu do okresów rocznych rozpoczynających się 1 stycznia 2018 roku lub po tej dacie lub w momencie zastosowania MSSF 9 „Instrumenty finansowe” po raz pierwszy),
- **Zmiany do MSSF 2 „Płatności na bazie akcji”** - Klasyfikacja oraz wycena płatności na bazie akcji - zatwierdzone w UE w dniu 27 lutego 2018 roku (obowiązujące w odniesieniu do okresów rocznych rozpoczynających się 1 stycznia 2018 roku lub po tej dacie),
- **Zmiany do MSR 40 „Nieruchomości inwestycyjne”** - Przeniesienia nieruchomości inwestycyjnych - zatwierdzone w UE w dniu 14 marca 2018 roku (obowiązujące w odniesieniu do okresów rocznych rozpoczynających się 1 stycznia 2018 roku lub po tej dacie),
- **Interpretacja KIMSF 22 „Transakcje w walutach obcych i płatności zaliczkowe”** - zatwierdzona w UE w dniu 28 marca 2018 roku (obowiązująca w odniesieniu do okresów rocznych rozpoczynających się 1 stycznia 2018 roku lub po tej dacie),
- **Zmiany do MSSF 1 i MSR 28 w wyniku „Poprawki do MSSF (cykl 2014 - 2016)”** - dokonane zmiany w ramach procedury wprowadzania dorocznych poprawek do MSSF (MSSF 1, MSSF 12 oraz MSR 28) ukierunkowane głównie na rozwiązywanie niezgodności i uściślenie słownictwa - zatwierdzone w UE w dniu 7 lutego 2018 roku (zmiany do MSSF 1 i MSR 28 obowiązują w odniesieniu do okresów rocznych rozpoczynających się 1 stycznia 2018 roku lub po tej dacie).





Na dzień 25 lipca 2018 roku następujące nowe standardy oraz zmiany do standardów zostały wydane przez RMSR i zatwierdzone do stosowania w UE przy czym nie weszły jeszcze w życie:

- **MSSF 16 „Leasing”** - zatwierdzony w UE w dniu 31 października 2017 roku (obowiązujący w odniesieniu do okresów rocznych rozpoczynających się 1 stycznia 2019 roku lub po tej dacie),
- **Zmiany do MSSF 9 „Instrumenty finansowe”** - Charakterystyka opcji przedpłaty z ujemną kompensatą - zatwierdzone w UE w dniu 22 marca 2018 roku (obowiązujący w odniesieniu do okresów rocznych rozpoczynających się 1 stycznia 2019 roku lub po tej dacie).

Ponadto, na dzień 25 lipca 2018 roku następujące nowe standardy, zmiany do standardów oraz nowa interpretacja zostały wydane przez RMSR, ale jeszcze nie zostały zatwierdzone do stosowania przez UE:

- **MSSF 17 „Umowy ubezpieczeniowe”** (obowiązujący w odniesieniu do okresów rocznych rozpoczynających się 1 stycznia 2021 roku lub po tej dacie),
- **MSSF 14 „Odroczone salda z regulowanej działalności”** (obowiązujący w odniesieniu do okresów rocznych rozpoczynających się 1 stycznia 2016 roku lub po tej dacie) - Komisja Europejska postanowiła nie rozpoczynać procesu zatwierdzania tego tymczasowego standardu do stosowania na terenie UE do czasu wydania ostatecznej wersji MSSF 14,
- **Zmiany do MSSF 10 „Skonsolidowane sprawozdania finansowe” oraz MSR 28 „Inwestycje w jednostkach stowarzyszonych i wspólnych przedsięwzięciach”** - Sprzedaż lub wniesienie aktywów pomiędzy inwestorem a jego jednostką stowarzyszoną lub wspólnym przedsięwzięciem oraz późniejsze zmiany (data wejścia w życie zmian została odroczone do momentu zakończenia prac badawczych nad metodą praw własności),
- **Zmiany do MSR 19 „Świadczenia pracownicze”** - zmiana, ograniczenie lub rozliczenie planu (obowiązujące w odniesieniu do okresów rocznych rozpoczynających się 1 stycznia 2019 roku),
- **Zmiany do MSR 28 „Inwestycje w jednostkach stowarzyszonych i wspólnych przedsięwzięciach”** - Długoterminowe udziały w jednostkach stowarzyszonych i wspólnych przedsięwzięciach (obowiązujące w odniesieniu do okresów rocznych rozpoczynających się 1 stycznia 2019 roku lub po tej dacie)
- **Zmiany do różnych standardów „Poprawki do MSSF (cykl 2015 - 2017)”** – dokonane zmiany w ramach procedury wprowadzania dorocznych poprawek do MSSF (MSSF 3, MSSF 11, MSR 12 oraz MSR 23) ukierunkowane głównie na rozwiązywanie niezgodności





i uściślenie słownictwa (obowiązują w odniesieniu do okresów rocznych rozpoczynających się 1 stycznia 2019 roku lub po tej dacie),

• **Interpretacja KIMSF 23 „Niepewność w zakresie rozliczania podatku dochodowego”** (obowiązująca w odniesieniu do okresów rocznych rozpoczynających się 1 stycznia 2019 roku lub po tej dacie).

Zatwierdzając niniejszy skonsolidowany raport kwartalny Grupa nie zastosowała standardów, zmian standardów i interpretacji, które zostały opublikowane i zatwierdzone do stosowania w UE, ale nie weszły jeszcze w życie. Grupa nie przewiduje istotnego wpływu powyższych standardów na rozszerzony skonsolidowany raport śródroczny.

Grupa CNT nie zdecydowała się na wcześniejsze zastosowanie standardów, interpretacji lub zmian, które nie weszły dotychczas w życie.

Według szacunków emitenta, w/w standardy, interpretacje i zmiany do standardów nie miałyby istotnego wpływu na sprawozdanie finansowe, jeżeli zostałyby zastosowane przez jednostkę na dzień bilansowy.

Zastosowanie nowych standardów, zmian do standardów i interpretacji

Od 1 stycznia 2018 roku Grupa wprowadziła zmiany do stosowanych zasad rachunkowości w związku z wejściem w życie nowych standardów rachunkowości: MSSF 15 „Przychody z umów z klientami” oraz MSSF 9 „Instrumenty finansowe”.

Wymienione powyżej zmiany do standardów nie miały istotnego wpływu na dotychczas stosowaną politykę rachunkowości Grupy Kapitałowej CNT.

W zakresie MSSF 15 przeprowadzona została analiza kluczowych umów z klientami, zawartych przez Spółkę, w podziale na poszczególne segmenty działalności, pod kątem występowania w nich specyficznych obszarów ujęcia przychodów. W wyniku powyższej analizy nie stwierdzono różnic w zakresie rozpoznawania przychodów.

5. Istotne zasady (polityka) rachunkowości

Skrócone śródroczne skonsolidowane sprawozdanie finansowe Grupy oraz skrócone śródroczne jednostkowe sprawozdanie finansowe Emitenta za okres kończący się 30 czerwca 2018 roku, sporządzone zostało w sposób zapewniający porównywalność danych przedstawionych w raporcie dla analogicznych okresów roku poprzedniego z zastosowaniem tych samych zasad (polityki) rachunkowości i metod obliczeniowych. Zasady rachunkowości oraz metody kalkulacji nie uległy zmianie w porównaniu do skonsolidowanego i jednostkowego sprawozdania finansowego za 2017 rok, w którym to są szczegółowo opisane.





Sprawozdania sporządzono przy założeniu kontynuowania działalności przez okres nie krótszy niż rok od dnia bilansowego. Ustalając zdolność do kontynuowania działalności Zarząd zgodnie ze swoją najlepszą wiedzą uwzględnił informacje dostępne na dzień sporządzenia sprawozdania. Skonsolidowane oraz jednostkowe skrócone śródroczne sprawozdania finansowe sporządzane są w języku polskim i walucie polskiej w tysiącach złotych.

6. Informacje o istotnych zmianach wielkości szacunkowych

Sporządzenie skonsolidowanego i jednostkowego sprawozdania finansowego wymaga od Zarządu dokonania szacunków, jako że wiele informacji zawartych w skonsolidowanym sprawozdaniu finansowym nie może zostać wycenione w sposób precyzyjny. Zarząd weryfikuje przyjęte szacunki w oparciu o zmiany czynników branżowych pod uwagę przy ich dokonywaniu, nowe informacje lub doświadczenia z przeszłości. Dlatego też szacunki dokonane na 30 czerwca 2018 roku mogą zostać w przyszłości zmienione.

Główne szacunki dotyczą utworzonych rezerw na podwykonawstwo, na naprawy gwarancyjne, sprawy sądowe, ugody, naliczone kary, rezerwy aktuarialne, wyceny długoterminowych kontraktów budowlanych, odpisów aktualizujących wartość aktywów oraz przyjętych stawek amortyzacyjnych i inne.

Rezerwy długoterminowe Grupy dotyczą rezerw aktuarialnych, kaucji otrzymanych oraz rezerwy na ewentualne koszty napraw gwarancyjnych na kontakcie „Malczyce” i na koniec I półrocza 2018 roku wzrosły o 24% i wynoszą 3 490 tys. PLN, a całość pozycji dotyczy Emitenta.

Rezerwy krótkoterminowe Grupy dotyczą rezerw aktuarialnych i wyniosły na koniec I półrocza 2018 roku 159 tys. PLN (w porównaniu do końca ubiegłego roku - spadek o 85%). Stan krótkoterminowych rozliczeń międzyokresowych (biernych) Grupy CNT na koniec I półrocza 2018 roku, zwiększył się o kwotę 3 455 tys. PLN w porównaniu do końca 2017 roku i wyniósł 16 076 tys. PLN (realny wzrost o 27%), z czego kwota 12 594 tys. PLN dotyczy Emitenta. Główną pozycję stanowi tu wartość wykonanych, a niezafakturowanych przez podwykonawców na rzecz Emitenta robót oraz rezerwy na ewentualne procesy sądowe/ugody, na naliczone kary za nieterminowe wykonanie prac w spółce komandytowej, związane z realizacją działalności deweloperskiej i na inne koszty dotyczące 2018 roku, których realizacja nastąpi w roku kolejnym. Grupa rozpoznaje rezerwy z tytułu kar umownych na realizowanych kontraktach w wartości możliwej i prawdopodobnej do poniesienia. Rezerwy tworzone są w oparciu o dokumentację przebiegu kontraktu i opinię prawników biorących udział w toczących się rozmowach, którzy szacują ewentualne przyszłe zobowiązania w oparciu o przebieg rozmów negocjacyjnych.

Zobowiązania z tytułu niezakończonych umów o usługę budowlaną na dzień 30.06.2018 roku wyniosły 3 857 tys. PLN i spadły o 10% w stosunku do końca roku ubiegłego – pozycja ta dotyczy w całości Spółki dominującej.



7. Informacja dotycząca segmentów działalności

Informacje na temat segmentów działalności Grupa Kapitałowa CNT prezentuje w podziale na segmenty branżowe.

W Grupie Kapitałowej CNT obecnie dominują 3 segmenty branżowe:

- segment A - działalność budowlano – montażowa,
- segment B – obrót energią elektryczną,
- segment C – działalność deweloperska.

Podział działalności na poszczególne segmenty został dokonany poprzez kwalifikację poszczególnych obszarów działalności jednostki. Taki podział odpowiada rozłożeniu zasadniczych ryzyk oraz zwrotów z poniesionych nakładów.

Przychody i koszty z tytułu transakcji pomiędzy segmentami są eliminowane w procesie konsolidacji.

Segmenty branżowe Grupy Kapitałowej za okres od 01.01.2018 r. do 30.06. 2018 r.:

Rodzaj asortymentu		A - działalność budowlana	B - obrót energią, gazem	C - działalność deweloperska	Ogółem
Przychody ze sprzedaży	Sprzedaż na zewnątrz	40 429	474 639	790	515 858
	Sprzedaż między segmentami				0
Koszty segmentu	Koszty sprzedaży zewnętrznej	27 634	476 110	746	504 490
	Koszty sprzedaży między segmentami				0
Wynik operacyjny segmentu		12 795	-1 471	44	11 368
koszty ogólnego zarządu, sprzedaży		2 122	1 663	1 063	4 848
przychody operacyjne		65	14	44	123
koszty operacyjne		1 907	0	43	1 950
przychody finansowe		175	103	39	317
koszty finansowe		18	1	0	19
Zysk (strata) przed opodatkowaniem		8 988	-3 018	-979	4 991
Podatek dochodowy		1 361	-567	0	794
Zysk (strata) netto		7 627	-2 451	-979	4 197
Aktywa trwałe segmentu		11 735	1 573	187	13 495
Aktywa obrotowe segmentu		34 256	36 672	209 941	280 869
Aktywa ogółem segmentu		45 991	38 245	210 128	294 364
Zobowiązania długoterminowe segmentu		7 429	1	683	8 113
Zobowiązania krótkoterminowe segmentu		29 671	19 124	139 350	188 145



Segmenty branżowe Grupy Kapitałowej za okres od 01.01.2017 r. do 30.06. 2017 r.:

Rodzaj asortymentu		A - działalność budowlana	B - obrót energią, gazem	C - działalność deweloperska	Ogółem
Przychody ze sprzedaży	Sprzedaż na zewnątrz	3 816	452 765	194	456 775
	Sprzedaż między segmentami				0
Koszty segmentu	Koszty sprzedaży zewnętrznej	2 746	446 422	189	449 357
	Koszty sprzedaży między segmentami				0
Wynik operacyjny segmentu		1 070	6 343	5	7 418
koszty ogólnego zarządu, sprzedaży		1 342	2 327	1 333	5 002
przychody operacyjne		867	1	600	1 468
koszty operacyjne		770	20	0	790
przychody finansowe		26	89	3	118
koszty finansowe		59	9	0	68
Zysk (strata) przed opodatkowaniem		-208	4 077	-725	3 144
Podatek dochodowy		-43	777	0	734
Zysk (strata) netto		-165	3 300	-725	2 410
Aktywa trwałe segmentu		6 015	212	262	6 489
Aktywa obrotowe segmentu		10 913	34 867	97 901	143 681
Aktywa ogółem segmentu		16 928	35 079	98 163	150 170
Zobowiązania długoterminowe segmentu		1 356	0	295	1 651
Zobowiązania krótkoterminowe segmentu		8 369	17 396	30 231	55 996

Segmenty branżowe Spółki dominującej za okres od 01.01.2018 r. do 30.06. 2018 r.:

W I półroczu 2018 roku w Spółce dominującej dominował 1 segment branżowy:

- segment A - działalność budowlana – montażowa.

Rodzaj asortymentu		A - działalność budowlana	Ogółem
Przychody ze sprzedaży	Sprzedaż na zewnątrz	41 123	41 123
	Sprzedaż między segmentami		
Koszty segmentu	Koszty sprzedaży zewnętrznej	28 335	28 335
	Koszty sprzedaży między segmentami		
Wynik segmentu		12 788	12 788
koszty ogólnego zarządu, sprzedaży		2 122	2 122
przychody operacyjne		155	155
koszty operacyjne		1 907	1 907
przychody finansowe		1 577	1 577
koszty finansowe		18	18
Zysk (strata) przed opodatkowaniem		10 473	10 473
Podatek dochodowy		769	769
Zysk (strata) netto		9 704	9 704
Aktywa trwałe segmentu		52 562	52 562
Aktywa obrotowe segmentu		46 666	46 666
Aktywa ogółem segmentu		99 228	99 228
Zobowiązania długoterminowe segmentu		6 587	6 587
Zobowiązania krótkoterminowe segmentu		31 229	31 229



Segmenty branżowe Spółki dominującej za okres od 01.01.2017 r. do 30.06. 2017 r.:

W I półroczu 2017 roku w Spółce dominującej dominował 1 segment branżowy:

- segment A - działalność budowlano – montażowa.

Rodzaj asortymentu		A - działalność budowlana	Ogółem
Przychody ze sprzedaży	Sprzedaż na zewnątrz	3 944	3 944
	Sprzedaż między segmentami		0
Koszty segmentu	Koszty sprzedaży zewnętrznej	3 058	3 058
	Koszty sprzedaży między segmentami		0
Wynik segmentu		886	886
koszty ogólnego zarządu, sprzedaży		1 244	1 244
przychody operacyjne		1 043	1 043
koszty operacyjne		770	770
przychody finansowe		446	446
koszty finansowe		76	76
Zysk (strata) przed opodatkowaniem		285	285
Podatek dochodowy		-116	-116
Zysk (strata) netto		401	401
Aktywa trwałe segmentu		46 902	46 902
Aktywa obrotowe segmentu		13 397	13 397
Aktywa ogółem segmentu		60 299	60 299
Zobowiązania długoterminowe segmentu		1 169	1 169
Zobowiązania krótkoterminowe segmentu		10 814	10 814

8. Informacja o zawartych znaczących umowach do końca I półrocza 2018 roku.

Spółka dominująca CNT S.A. nie zawarła do końca I półrocza 2018 roku żadnej znaczącej umowy na roboty budowlane, ale odstąpiła od umowy.

CNT SA pismem z dnia 05.06.2018 r. odstąpiła od umowy zawartej z RZI w Bydgoszczy z powodu nieprzedłożenia nam, jako wykonawcy, gwarancji zapłaty wynagrodzenia za roboty budowlane. Podstawą prawną odstąpienia jest art. 649 4 par 1 k.c., zgodnie z którym jeżeli wykonawca nie otrzyma gwarancji zapłaty w wyznaczonym przez siebie terminie, nie krótszym niż 45 dni, uprawniony jest odstąpić od umowy z winy zamawiającego ze skutkiem na dzień odstąpienia. CNT SA wystąpiła o doręczenie jej gwarancji zapłaty pismem l.dz.421/721/2018 z 16.04.2018 r. w terminie 45 dni od otrzymania przedmiotowego pisma, który upłynął w dniu 02.06.2018 r. Powodem wystąpienia o gwarancję zapłaty był brak zapewnienia finansowania realizowanej inwestycji przez Zamawiającego wpływający na tempo robót i brak możliwości ich planowania i należytej organizacji. Na odstąpienie RZI praktycznie nie zajął żadnego stanowiska.





Śródroczne skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe za I półrocze 2018 roku (w tysiącach złotych)

Po odstąpieniu zostały wykonane roboty zabezpieczone i inwentaryzacja dotychczas wykonanych prac. Spółka dominująca czeka na podpisanie protokołu przez inżyniera zamawiającego, by wystawić fakturę końcową za wykonane prace.

O zasadności odstąpienia od umowy świadczy to, że do dzisiaj nie zostało zapłacone Spółce Dominującej wymagalne wynagrodzenie. Emitent wystąpił o jego zapłatę. Jeżeli nie zostanie uregulowane, CNT S.A. wystąpi na drogę sądową o zapłatę.

Do końca I półrocza 2018 roku Emitent nie zawarł z podmiotami powiązаныmi żadnej istotnej umowy na warunkach innych niż rynkowe.

W I półroczu 2018 roku spółka zależna GET EnTra sp. z o.o. zawierała w ramach prowadzonej działalności transakcje zakupu i sprzedaży energii elektrycznej, praw majątkowych oraz gazu za pośrednictwem TGE S.A. w okresie od 1 stycznia do 30 czerwca 2018 roku w wartości i terminach ich zawarcia podanych w tabeli poniżej, z odroczonym terminem dostaw.

Terminy dostaw zostały opisane szczegółowo w komunikatach bieżących Spółki CNT S.A.

Lp.	Łączna wartość transakcji w tys. PLN	Termin zawarcia transakcji
1.	108 014,79	08.12.2017 - 09.01.2018
2.	108 508,52	10.01.2018 - 29.01.2018
3.	109 011,50	30.01.2018 - 14.02.2018
4.	103 219,26	15.02.2018 - 09.03.2018
5.	104 421,05	10.03.2018 - 23.03.2018
6.	128 152,23	24.03.2018 - 29.03.2018
7.	104.398,21	30.03.2018 – 10.04.2018
8.	111.496,52	11.04.-2018 – 13.04.2018
9.	120.453,70	14.04.2018 – 20.04.2018
10.	106.757,10	21.04.2018 – 25.04.2018
11.	107.989,01	26.04.2018 – 10.05.2018
12.	107.500,78	11.05.2018 – 28.05.2018
13.	105.339,99	29.05.2018 – 08.06.2018
14.	107.790,57	09.06.2018 – 20.06.2018
15.	104.747,11	21.06.2018 – 28.06.2018
16.	111.048,11	29.06.2018 – 18.07.2018

Spółka Centrum Nowoczesnych Technologii Spółka Akcyjna spółka komandytowa w I półroczu 2018 roku zawarła 198 umów deweloperskich sprzedaży mieszkań. Ponadto na dzień 30 czerwca 2018 roku Spółka zależna była stroną 51 umów rezerwacyjnych sprzedaży mieszkań, które wymagają przekształcenia w umowy deweloperskie. Liczba lokali, które zostaną rozpoznane w wyniku finansowym Grupy za okres od 1 stycznia do 30 czerwca 2018 r. wyniesie 0 szt., gdyż zgodnie z polityką rachunkowości Centrum Nowoczesnych





Śródroczne skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe za I półrocze 2018 roku (w tysiącach złotych)

Technologii Spółka Akcyjna spółka komandytowa spółka zależna uznaje, że transfer ryzyka, kontroli i korzyści następuje w chwili podpisania aktu notarialnego przenoszącego własność do nabywanej nieruchomości. W momencie rozpoznania przychodów ze sprzedaży Spółka zależna rozpoznaje koszty wytworzenia danej powierzchni, ustalone na podstawie proporcji opartej o powierzchnię w wysokości kosztów danego budynku i w budżetowanych kosztach infrastruktury i ogólnych.

Dnia 9 kwietnia 2018 roku spółka zależna Centrum Nowoczesnych Technologii Spółka Akcyjna spółka komandytowa zawarła na podstawie protokołu z rokowań i zarządzenia Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 4 kwietnia 2018 roku, umowę (akt notarialny), która za wynagrodzeniem w kwocie 5 382 002,75 zł przekazanym Skarbowi Państwa, zmienia między innymi treść prawa użytkowania wieczystego nieruchomości, na których realizowany jest I etap inwestycji Nowa 5 Dzielnica.

Umowa stanowi m.in., że:

- zmienia się przeznaczenie nieruchomości na cele mieszkaniowe i usługowe, przy czym celem podstawowym będzie cel mieszkaniowy,
- stosownie do zmiany przeznaczenia zmieniona zostaje do wysokości 1%, począwszy od 2019 r., stawka procentowa opłaty rocznej za użytkowanie wieczyste ww. nieruchomości,
- Spółka zależna zrzekła się wszelkich roszczeń względem Skarbu Państwa o zwrot uiszczanego wynagrodzenia z tytułu dokonania zmiany treści prawa użytkowania wieczystego nieruchomości,
- Skarb Państwa zobowiązał się, w terminie 7 dni od zawarcia umowy złożyć oświadczenie przed Sądem Okręgowym w Krakowie I Wydziałem Cywilnym (Sąd Okręgowy) o cofnięciu powództwa o rozwiązanie umowy wieczystego użytkowania wraz z zrzeczeniem się roszczenia oraz oświadczenie o cofnięciu złożonych w Sądzie Rejonowym dla Krakowa Podgórze w Krakowie, IV Wydział Ksiąg Wieczystych wniosków wieczystoksięgowych o ujawnienie roszczenia Skarbu Państwa w związku ze złożonym pozwem o rozwiązanie umowy wieczystego użytkowania.

W dniu 13 kwietnia 2018 r. spółka zależna otrzymała informację od Prezydenta Miasta Krakowa reprezentującego Skarb Państwa o złożeniu w Sądzie Okręgowym w Krakowie I Wydział Cywilny wniosku strony powodowej o cofnięcie pozwu przeciwko spółce zależnej wraz z zrzeczeniem się roszczenia.



9. Główni kontrahenci

Główni kontrahenci Spółki dominującej CNT S.A. na 30.06.2018 r.:

Największymi odbiorcami spółki dominującej CNT S.A. na 30.06.2018 r. był: Maxer S.A. w upadłości (zgodnie z zapisami umowy cesji wierzytelności płatności w wysokości 97,5% kwoty netto każdej faktury wystawionej przez Generalnego Wykonawcę (MAXER S.A. w upadłości) na Zamawiającego – Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie (dalej: Wody Polskie) są dokonywane przez Zamawiającego (Wody Polskie) bezpośrednio na konto Generalnego Podwykonawcy (tj. Lidera Konsorcjum - CNT S.A.) oraz Członka Konsorcjum (ETP S.A.). Kolejnymi największymi zleceniodawcami CNT S.A. są: spółka zależna – Centrum Nowoczesnych Technologii Spółka Akcyjna spółka komandytowa, oraz Regionalny Zarząd Infrastruktury w Bydgoszczy (umowa została rozwiązana o czym informacja powyżej). Brak jest powiązań prawnych pomiędzy CNT S.A. a Dostawcami / Odbiorcami, których udział w sprzedaży przekracza 10% przychodów ze sprzedaży ogółem. Jedynie pomiędzy CNT S.A., a Maxer S.A. w upadłości istnieje powiązanie osobowe: Prezes Zarządu CNT S.A. Pan Jacek Taźbirek pełni również od 2005 roku funkcję Prezesa Zarządu Maxer S.A. w upadłości (uzyskał w tym zakresie zgodę Rady Nadzorczej CNT S.A.). Z uwagi na szczególną sytuację prawną Maxer S.A. w upadłości Zarząd tej Spółki nie posiada kompetencji do jej reprezentowania, ponieważ funkcję tę pełni Syndyk Masy Upadłości Maxer S.A. w upadłości.

Lp.	Odbiorca	Rodzaj robót	Wartość przychodów ze sprzedaży w 2018 roku w tys. PLN	korekta o koszty konsorcjum w tys. PLN	sprzedaż w tys. PLN	Zmiana stanu przychodów bilansowych w tys. PLN	Razem w tys. PLN	Udział % w sprzedaży
1	Maxer S.A. w upadłości	Budowa stopnia wodnego	64 242	-25 232	39 010	237	39 247	95,44%
2	Centrum Nowoczesnych Technologii Spółka Akcyjna Spółka Komandytowa	nadzór inwestorski	690	0	690	0	690	1,68%
3	Regionalny Zarząd Infrastruktury w Bydgoszczy	Budowa kuchni i stołówki	976	0	976	188	1 164	2,83%
4	Pozostali		22	0	22	0	22	0,05%
	Razem		65 930	-25 232	40 698	425	41 123	100,00%

Największym dostawcą Emitenta na 30.06.2018 r. było ETP S.A. i wartość zakupów w I połowie 2018 r. wynosi 29 463 tys. PLN.





Główni kontrahenci spółek zależnych:

GET EnTra Sp. z o.o.:

Największymi odbiorcami Spółki zależnej GET EnTra Sp. z o.o. w I półroczu 2018 roku byli: Izba Rozliczeniowa Giełd Towarowych S.A., POLENERGIA OBRÓT S.A., oraz Polskie Sieci Elektroenergetyczne S.A.

Lp.	Odbiorca	Rodzaj usług	Wartość sprzedaży na 30.06.2018 w tys. PLN	Udział % w sprzedaży
1	Izba Rozliczeniowa Giełd Towarowych S.A.	sprzedaż towarów	377 306,15	79,5%
2	POLENERGIA OBRÓT S.A.	sprzedaż towarów	70 418,97	14,8%
3	Polskie Sieci Elektroenergetyczne S.A.	sprzedaż towarów	9 485,14	2,0%
4	Inni	sprzedaż towarów	17 429,02	3,7%
	Razem		474 639,29	100%

Największymi dostawcami Spółki zależnej GET EnTra Sp. z o.o. w I półroczu 2018 roku byli: Izba Rozliczeniowa Giełd Towarowych S.A., Polenergia Elektrociepłownia Nowa Sarzyna Sp. z o.o., Zespół Elektrowni Pątnów Adamów Konin SA.

Lp.	Dostawca	Rodzaj usług	Wartość zakupu na 30.06.2018 w tys. PLN	Udział % w sprzedaży
1	Izba Rozliczeniowa Giełd Towarowych S.A.	zakup towarów	368 134,71	77,3%
2	Polenergia Elektrociepłownia Nowa Sarzyna Sp. z o.o.	zakup towarów	64 475,14	13,5%
3	Zespół Elektrowni Pątnów Adamów Konin S.A.	zakup towarów	26 080,4	5,5%
4	Inni	zakup towarów	17 420,21	3,7%
	Razem		476 110,46	100%

Centrum Nowoczesnych Technologii Spółka Akcyjna spółka komandytowa:

Największymi dostawcami spółki zależnej Centrum Nowoczesnych Technologii Spółka Akcyjna spółka komandytowa na 30.06.2018 roku byli:

- Budimex – S.A. gdzie wartość zakupów na 30.06.2018 r. wynosi 19 491 tys. PLN
- konsorcjum Eiffage Polska Serwis spółka z o.o. wraz z Eiffage Polska Budownictwo S.A. i wartość zakupów konsorcjum na 30.06.2018 r. wyniosła 18 240 tys. PLN.





Nie istnieją powiązania kapitałowe i osobowe pomiędzy CNT S.A. Sp.k. a Dostawcami, których udział w sprzedaży przekracza 10% przychodów ze sprzedaży ogółem.

10. Kursy PLN / EUR za I półrocze 2018 oraz I półrocze 2017 roku.

Do przeliczeń poszczególnych pozycji bilansowych przyjęto średni kurs NBP EUR/PLN opublikowany w dniu 30.06.2018 roku, tj. 4,3616 dla danych na koniec I półrocza 2018 roku oraz opublikowany w dniu 31.12.2017 roku: 4,1709 na koniec 2017 roku.

Do poszczególnych pozycji rachunku zysków i strat oraz rachunku przepływów finansowych zastosowano kurs, stanowiący średnią arytmetyczną średnich kursów NBP opublikowanych w ostatnich dniach roboczych miesiąca w ciągu I półrocza 2018 roku: 4,2395 oraz opublikowanych w ostatnich dniach roboczych miesiąca w ciągu I półrocza 2017 roku: 4,2474.

V. DODATKOWE INFORMACJE DO ŚRÓDROCZNEGO SPRAWOZDANIA FINANSOWEGO

1. Opis istotnych dokonań lub niepowodzeń Grupy Kapitałowej i Emitenta w okresie, którego dotyczy raport wraz z wykazem najważniejszych zdarzeń dotyczących Grupy Kapitałowej i Emitenta

Do końca I półrocza 2018 roku Grupa Kapitałowa CNT osiągnęła przychody ze sprzedaży w wysokości 515 858 tys. PLN, na wyższym poziomie niż do końca I półrocza 2017 roku (w analogicznym okresie roku poprzedniego przychody wyniosły 456 775 tys. PLN - wzrost o 13%).

Emitent jak wykazuje w jednostkowym sprawozdaniu finansowym uzyskał również wyższe przychody niż w roku ubiegłym w wysokości 41 123 tys. PLN (w analogicznym okresie roku poprzedniego przychody wyniosły 3 944 tys. PLN – wzrost o 943%).

Zysk brutto ze sprzedaży Grupy Kapitałowej CNT wyniósł do końca I półrocza 2018 roku 11 368 tys. PLN i jest w porównaniu z analogicznym okresem roku ubiegłego wyższy o 53%.

Emitent w sprawozdaniu jednostkowym pokazuje wypracowany zysk brutto ze sprzedaży w wysokości 12 788 tys. PLN (w analogicznym okresie roku poprzedniego zysk brutto wyniósł 886 tys. PLN - wzrost o 1 343%).

Niewielkiemu zwiększeniu o kwotę 122 tys. w porównaniu z końcem I półrocza 2017 roku uległy koszty ogólnego Zarządu, które wynoszą na koniec I półrocza 2018 roku 4 149 tys. PLN.





Śródroczne skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe za I półrocze 2018 roku (w tysiącach złotych)

Koszty sprzedaży w wysokości 699 tys. PLN dotyczą w całości spółki zależnej (działalność deweloperska) i są związane głównie z działalnością biura sprzedaży inwestycji prowadzonej w Krakowie pod nazwą Nowa 5 Dzielnica.

Po obciążeniu wyniku brutto ze sprzedaży kosztami ogólnymi zarządu i kosztami sprzedaży, zysk netto ze sprzedaży do końca I półrocza 2018 roku wyniósł 6 520 tys. PLN, w analogicznym okresie roku poprzedniego wypracowano zysk netto ze sprzedaży w wysokości 2 416 tys. PLN (wzrost o 170%). Zysk netto ze sprzedaży w Spółce dominującej jak wynika z jednostkowego sprawozdania finansowego wyniósł 10 666 tys. PLN.

Zysk z działalności operacyjnej Grupy Kapitałowej na koniec I półrocza 2018 roku wyniósł 4 693 tys. PLN (za I półrocze 2017 roku – zysk w wysokości 3 094 tys. PLN). Zysk z działalności operacyjnej Emitenta prezentowany w jednostkowym sprawozdaniu na koniec I półrocza 2018 roku wyniósł 8 914 tys. PLN.

Na działalności finansowej Grupa Kapitałowa osiągnęła zysk na poziomie 298 tys. PLN (per saldo), co jest spowodowane głównie uzyskanymi odsetkami z lokat.

Do końca półrocza 2018 roku Grupa Kapitałowa wykazuje wynik brutto na poziomie 4 991 tys. PLN (w tym Emitent w sprawozdaniu jednostkowym 10 473 tys. PLN). Po skorygowaniu wyniku brutto podatkiem Grupa Kapitałowa uzyskała do końca I półrocza 2018 roku wynik netto w wysokości 4 197 tys. PLN, z czego 5 167 tys. PLN przypada akcjonariuszom jednostki dominującej, a strata netto przypadająca udziałom niesprawującym kontroli wyniosła na koniec I półrocza 2018 roku (-) 970 tys. PLN. W analogicznym okresie roku ubiegłego Grupa CNT uzyskała zysk netto w wysokości 2 410 tys. PLN.

Emitent pokazuje w jednostkowym sprawozdaniu, iż wypracował zysk netto w wysokości 9 704 tys. PLN (o 2 320% wyższy niż za I półrocze 2017 roku).

W aktywach Grupy CNT nastąpił wzrost (o 39% w stosunku do końca 2017 roku) pozycji zapasów: „B.1. Produkcja w toku – obiekty w zabudowie”, gdzie stan na dzień 30.06.2018 r. wynosi 167 580 tys. PLN i odpowiednio 120 151 tys. PLN na koniec 2017 roku. Zmiana powyższa wynika z realizacji przez spółkę zależną Centrum Nowoczesnych Technologii Spółka Akcyjna sp. k., inwestycji deweloperskiej Nowa 5 Dzielnica na zakupionym w Krakowie gruncie (którego wartość wchodzi również w tę pozycję). Inwestycja jest obecnie w trakcie realizacji. Zmiana stanu zapasów w pozycji skonsolidowanych przepływów pieniężnych z działalności operacyjnej w wysokości (-) 47 429 tys. PLN w całości dotyczy zmiany stanu produkcji w toku, dotyczącej realizowanej inwestycji deweloperskiej.

Stan należności krótkoterminowych Grupy Kapitałowej z tytułu dostaw i usług oraz pozostałych należności na koniec I półrocza 2018 roku zwiększył się (o 4% w stosunku do stanu z końca 2017 roku) i wyniósł 36 176 tys. PLN (przy 34 824 tys. PLN na koniec 2017 roku), z tego na Spółkę dominującą przypada 16 283 tys. PLN.

Poziom środków pieniężnych Grupy Kapitałowej zwiększył się o 64% względem końca roku i wynosi na koniec I półrocza 2018 roku 66 299 tys. PLN (na koniec 2017 wynosił 40 429 tys. PLN). Emitent jak pokazuje w sprawozdaniu jednostkowym posiada na koniec I półrocza 2018 r. 18 880 tys. PLN środków pieniężnych (spadek stanu środków pieniężnych o 8 857





Śródroczne skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe za I półrocze 2018 roku (w tysiącach złotych)

tys. zł w porównaniu do końca 2017 roku) wynika głównie z udzielenia pożyczek spółkom zależnym w wysokości 10 500 tys. PLN., które zostały wyłączone w konsolidacji).

Zobowiązania długoterminowe Grupy Kapitałowej dotyczą rezerw długoterminowych (świadczenia pracownicze oraz rezerwy na ewentualne koszty napraw gwarancyjnych na kontrakcie „Malczyce”), rezerwy na podatek odroczone oraz kaucji otrzymanych i na koniec I półrocza 2018 roku wyniosły 8 113 tys. PLN (na koniec 2017 roku wynosiły 6 243 tys. PLN), z czego 6 587 tys. PLN przypada na Emitenta.

Stan zobowiązań krótkoterminowych z tytułu dostaw i usług oraz pozostałych zobowiązań Grupy Kapitałowej na koniec I półrocza 2018 roku wyniósł 67 002 tys. PLN (w tym Emitent 12 279 tys. PLN.), podczas gdy na koniec 2017 roku wynosił odpowiednio 39 818 tys. PLN (w tym Emitent 3 338 tys. PLN.).

Zobowiązania z tytułu niezakończonych umów o usługę budowlaną na dzień 30.06.2018 roku wyniosły 3 857 tys. PLN. Na koniec 2017 roku Emitent wykazywał zobowiązania z tytułu niezakończonych umów o usługę budowlaną w kwocie 4 283 tys. PLN. Pozycja dotyczy w całości Emitenta.

Stan krótkoterminowych rozliczeń międzyokresowych (biernych) na koniec I półrocza 2018, zwiększył się o kwotę 3 455 tys. PLN w porównaniu do końca 2017 roku i wyniósł 16 076 tys. PLN (wzrost o 27%).

W pasywach Grupy CNT zwiększyła się o 97% pozycja: „otrzymane zaliczki na działalność deweloperską” i wynosi na koniec I półrocza 2018 roku 98 220 tys. PLN, gdzie stan na dzień 31.12.2017 r. wynosił 49 831 tys. PLN. Pozycja wynika ze sprzedaży mieszkań na realizowanej przez spółkę zależną Centrum Nowoczesnych Technologii Spółka Akcyjna sp. k., inwestycji deweloperskiej „Nowa 5 Dzielnica” i dotyczy wartości środków pieniężnych, które zostały zwolnione z rachunków deweloperskich nabywców mieszkań.

W I półroczu 2018 roku Emitent nie zawarł żadnej umowy kredytowej ani leasingowej.

W I półroczu 2018 roku Spółka dominująca CNT S.A. udzieliła pożyczek spółce zależnej Centrum Nowoczesnych Technologii Spółka Akcyjna spółka komandytowa na łączną kwotę 5 500 tys. PLN, z terminem spłaty do dnia 31 grudnia 2018 roku. Odsetki i prowizje ustalone zostały na warunkach rynkowych.

W I półroczu 2018 roku Spółka dominująca CNT S.A. udzieliła również pożyczki spółce zależnej GET EnTra Sp. z o.o. na kwotę 5 000 tys. PLN, z terminem spłaty do dnia 28 września 2018 roku. Odsetki i prowizje ustalone zostały na warunkach rynkowych.

Transakcje pożyczek w ramach Grupy zostały wyłączone w konsolidacji.

Grupa Kapitałowa i Emitent spłaca swoje zobowiązania handlowe w terminie.

Grupa Kapitałowa i Emitent terminowo reguluje zobowiązania wobec pracowników, ZUS, Urzędu Skarbowego oraz innych instytucji.

Płynność finansowa i majątkowa Grupy Kapitałowej i Emitenta jest stabilna.





2. Opis czynników i zdarzeń, w szczególności o nietypowym charakterze, mających znaczący wpływ na osiągnięte wyniki finansowe

Do końca I półrocza 2018 roku nie wystąpiły czynniki i zdarzenia o nietypowym charakterze, mające znaczny wpływ na osiągnięte wyniki finansowe Grupy Kapitałowej CNT, ani spółki dominującej.

3. Objaśnienia dotyczące sezonowości lub cykliczności działalności emitenta w prezentowanym okresie

Do końca I półrocza 2018 roku Grupa Kapitałowa ani Emitent nie odczuwały negatywnych skutków związanych z sezonowością czy cyklicznością działalności.

4. Informacje o odpisach aktualizacyjnych wartość zapasów do wartości netto możliwej do uzyskania i odwróceniu odpisów z tego tytułu

Do końca I półrocza 2018 roku Grupa Kapitałowa nie tworzyła odpisów aktualizujących wartość zapasów.

5. Informacje o odpisach aktualizacyjnych wartości aktywów finansowych, rzeczowych aktywów trwałych, wartości niematerialnych i prawnych lub innych aktywów oraz odwróceniu takich odpisów

Do końca I półrocza 2018 Emitent dokonał odpisu na należności w wysokości 689 tys. PLN. W pierwszym półroczu 2018 nie nastąpiło żadne rozwiązanie odpisów aktualizujących. Na rzeczowe aktywa trwałe oraz wartości niematerialne i prawne nie były dokonywane odpisy. Spółki zależne nie tworzyły odpisów.

Do końca I półrocza 2017 Emitent dokonał odpisu na należności w wysokości 181 tys. PLN. Nastąpiło również rozwiązanie odpisów aktualizujących wartość należności na kwotę 4 tys. PLN. Na rzeczowe aktywa trwałe oraz wartości niematerialne i prawne nie były dokonywane odpisy.

Spółki zależne nie tworzyły odpisów.





6. Informacje o utworzeniu, zwiększeniu, wykorzystaniu i rozwiązaniu rezerw

Do końca I półrocza 2018 roku Grupa Kapitałowa jak i jednostka dominująca częściowo rozwiązała / wykorzystała wcześniej utworzone rezerwy.

Szczegółowe dane zawierają poniższe tabele.

Rezerwy Grupy Kapitałowej wg stanu na dzień 30.06.2018 r. (w tys. zł):

Typ Rezerwy	Stan na 01.01.2018 r.	Utworzenie rezerwy	Wykorzystanie rezerwy	Rozwiązanie rezerwy	Stan na 30.06.2018 r.
Rezerwa na naprawy gwarancyjne	2 765	669	0	0	3 434
Rezerwa na koszty podwykonawców	7 300	28 217	22 585	2 348	10 584
Rezerwa na badanie bilansu oraz aktuarusza	52	0	52	0	0
Rezerwa na nagrody i inne koszty roku	1 624	900	713	10	1 801
Rezerwa na straty na kontraktach	925	904	160	1 669	0
Rezerwa na koszty dotyczące roku ubiegłego	0	0	0	0	0
Rezerwa na sprawy sądowe	1 032	0	0	0	1 032
Inne rezerwy	148	233	186	0	195
Rezerwa na odprawy emerytalne	23	6	0	0	29
Rezerwa na nagrody jubileuszowe	38	13	5	0	46
Rezerwa urlopową	127	0	0	0	127
Razem rezerwy	14 034	30 942	23 701	4 027	17 248



Rezerwy Spółki dominującej wg stanu na dzień 30.06.2018 r. (w tys. zł):

Typ Rezerwy	Stan na 01.01.2018	Utworzenie rezerwy	Wykorzystanie rezerwy	Rozwiązanie rezerwy	Stan na 30.06.2018
Rezerwa na naprawy gwarancyjne	2 765	669	0	0	3 434
Rezerwa na koszty podwykonawców	7 300	28 217	22 585	2 348	10 584
Rezerwa na badanie bilansu oraz aktuarusza	28	0	28	0	0
Rezerwa na nagrody i inne koszty roku	800	900	713	10	977
Rezerwa na straty na kontraktach	925	904	160	1 669	0
Rezerwa na koszty dotyczące roku ubiegłego	0	0	0	0	0
Rezerwa na sprawy sądowe	1 032	0	0	0	1 032
Inne rezerwy	11	3	2	0	12
Rezerwa na odprawy emerytalne	23	6	0	0	29
Rezerwa na nagrody jubileuszowe	38	13	5	0	46
Rezerwa urlopową	63	0	0	0	63
Razem rezerwy	12 985	30 712	23 493	4 027	16 177

Do końca I półrocza 2017 roku Grupa Kapitałowa jak i jednostka dominująca częściowo rozwiązała / wykorzystała wcześniej utworzone rezerwy.

Szczegółowe dane zawierają poniższe tabele.



Rezerwy Grupy Kapitałowej wg stanu na dzień 30.06.2017 r. (w tys. zł):

Typ rezerwy	Stan na 01.01.2017	Utworzenie rezerwy	Wykorzystanie rezerwy	Rozwiązanie rezerwy	Stan na 30.06.2017
Rezerwa na koszty podwykonawców	2 542	0	2542	0	0
Rezerwa na badanie bilansu, oraz aktuarusza	58	0	58	0	0
Rezerwa na nagrody i inne koszty roku	842	689	842	0	689
Koszty dotyczące roku ubiegłego, sprawy sądowe	300	331	-	300	331
Inne rezerwy	15	106	8	0	112
Rezerwa na odprawy emerytalne	14	3	0	0	17
Rezerwa na nagrody jubileuszowe	41	6	8	0	39
Rezerwa urlopową	94	0	0	0	94
Razem rezerwy	3 906	1 135	3 458	300	1 283

Rezerwy Spółki dominującej wg stanu na dzień 30.06.2017 r. (w tys. zł):

Typ rezerwy	Stan na 01.01.2017	Utworzenie rezerwy	Wykorzystanie rezerwy	Rozwiązanie rezerwy	Stan na 30.06.2017
Rezerwa na koszty podwykonawców	2 542	0	2 542	0	0
Rezerwa na badanie bilansu, oraz aktuarusza	18	0	18	0	0
Rezerwa na nagrody i inne koszty roku	100	0	100	0	0
Koszty dotyczące roku ubiegłego, sprawy sądowe	300	331		300	331
Inne rezerwy	9	3	2	0	9
Rezerwa na odprawy emerytalne	14	3	0	0	17
Rezerwa na nagrody jubileuszowe	41	6	8	0	39
Rezerwa urlopową	5	0	0	0	5
Razem rezerwy	3 029	343	2 670	300	402





7. Informacje o rezerwach i aktywach z tytułu odroczonego podatku dochodowego

Do końca I półrocza 2018 roku aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego w Grupie Kapitałowej wzrosły o 32% i wynoszą 5 978 tys. PLN, a rezerwy z tytułu podatku odroczonego wzrosły o 89% w porównaniu z końcem 2017 roku i wynoszą 1 318 tys. PLN.

Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego w Spółce dominującej wzrosły o 20% i wynoszą 5 144 tys. PLN, a rezerwy z tytułu podatku odroczonego Spółce dominującej utrzymują się na tym samym poziomie względem końca 2017 roku i wynoszą 475 tys. PLN.

8. Informacje o istotnych transakcjach nabycia i sprzedaży rzeczowych środków trwałych

Emitent jak i spółki zależne do końca I półrocza 2018 roku nie sprzedawał rzeczowych aktywów trwałych.

Emitent sprzedał do końca I półrocza 2017 roku rzeczowe aktywa trwałe o wartości netto 191 tys. PLN (łącznie wartość przychodu ze sprzedaży wyniosła: 355 tys. PLN). Zysk ze sprzedaży niefinansowych aktywów trwałych na koniec I półrocza 2017 roku wyniósł 164 tys. PLN. Sprzedaż dotyczyła samochodów osobowych.

W I półroczu 2017 roku Spółka zależna GetEntra zmieniła siedzibę firmy w związku z tym zlikwidowała inwestycję w obcym środku trwałym (koszty poniesione w dotychczasowym lokalu biurowym). Wartość netto zlikwidowanych środków trwałych z tego tytułu wyniosła 20 tys. PLN. Spółki zależne nie dokonywały sprzedaży istotnych rzeczowych aktywów trwałych.

Grupa Kapitałowa do końca I półrocza 2018 dokonała zakupów środków trwałych na kwotę 27 tys. PLN. z „grupy 491” tj. zespoły komputerowe oraz 13 tys. PLN na kamerę termowizyjną.

Dodatkowo spółka zależna Get Entra prowadzi inwestycję w sieci przesyłowej. Na dzień 30.06.2018 nakłady poniesione na budowę sieci dystrybucyjnej wynosiły 737 tys. PLN.

Grupa Kapitałowa zakupiła do końca I półrocza 2017 roku rzeczowe aktywa trwałe o wartości 99 tys. PLN. Zakup dotyczył m.in. sprzętu biurowego, stoiska targowego, makiety, monitoringu wizyjnego oraz kontenerów.

Na koniec I półrocza 2018 roku Grupa Kapitałowa nie posiadała aktywów trwałych sklasyfikowanych jako przeznaczone do sprzedaży.

Na koniec I półrocza 2017 roku Grupa Kapitałowa nie posiadała aktywów trwałych sklasyfikowanych jako przeznaczone do sprzedaży.





9. Informacje o istotnym zobowiązaniu z tytułu zakupu rzeczowych aktywów trwałych transakcjach nabycia i sprzedaży rzeczowych środków trwałych

Na koniec I półrocza 2018 roku Grupa Kapitałowa posiada zobowiązania z tytułu nabycia rzeczowych środków trwałych w kwocie 271 tys. PLN

Na koniec I półrocza 2018 roku Grupa Kapitałowa nie posiada należności z tytułu sprzedaży rzeczowych środków trwałych.

Na koniec I półrocza 2017 roku Grupa Kapitałowa nie posiada zobowiązań z tytułu nabycia rzeczowych środków trwałych.

Na koniec I półrocza 2017 roku Emitent posiada należności z tytułu sprzedaży rzeczowych środków trwałych w wysokości 436 tys. PLN.

10. Informacje o istotnych rozliczeniach z tytułu spraw sądowych

Do końca I półrocza 2018 (w dniu 28 czerwca 2018 roku) zakończono ugodą zawartą przed mediatorem, zatwierdzoną przez Sąd postanowieniem z dnia 3 lipca 2018 roku sprawę wszczętą 22 lipca 2015 roku przez PRIM EXPRIM sp. z o.o. przeciwko CNT S.A. o zapłatę kwoty 6 643 tys. PLN tytułem kilkunastu roszczeń, m.in. żądania podwyższenia wynagrodzenia ryczałtowego z powodu odwodnienia wykopów, wynagrodzenia za pewne elementy robót nie ujęte w cenach jednostkowych, wynagrodzenia w ilościach większych niż wynika z obmiaru, skapitalizowanych odsetek, odszkodowania za opóźnienia w odbiorach robót, wynagrodzenia za usługę, do której powódka nie była zobowiązana. Na podstawie ww. ugody CNT S.A. zobowiązała się zapłacić kwotę 150 tys. PLN na rzecz powoda tytułem dodatkowego wynagrodzenia za obsługę kontraktu. Zapłata tej kwoty nastąpiła. Z chwilą zapłaty zostały zaspokojone wszelkie roszczenia powoda wynikające lub związane z realizacją inwestycji, w tym będące przedmiotem sporu sądowego.

11. Postępowania toczące się przed sądem i innymi organami

Na dzień 30 czerwca 2018 roku Emitent jest stroną następujących, istotnych ze względu na wartość przedmiotu sporu, spraw sądowych:

- sprawa wszczęta na skutek wniesienia pozwu wzajemnego z 3 października 2017 roku przez Zakład Wodociągów i Kanalizacji sp. z o.o. w Oławie przeciwko CNT S.A. w sprawie z powództwa CNT S.A. o zapłatę 5 386 tys. PLN, który został przekazany przez sąd do





Śródroczne skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe za I półrocze 2018 roku (w tysiącach złotych)

odrębnego rozpoznania. Przedmiot sporu, który wynosi 13 561 tys. PLN, stanowią kara umowna z tytułu odstąpienia od umowy przez powoda, skapitalizowane odsetki od tej kary, koszty zakończenia inwestycji, odszkodowania albo świadczenia z bezpodstawnego wzbogacenia w związku z brakami lub wadami robót zrealizowanych przez CNT S.A., inwentaryzacją robót, zwrotem części dofinansowania projektu z UE, organizacją przetargu. Zadaniem Zarządu CNT S.A. powództwo jest bezzasadne, albowiem sprawa bezzasadności odstąpienia od umowy przez ZWIK i naliczenia z tego tytułu kary umownej została prawomocnie rozstrzygnięta wyrokami SO we Wrocławiu z 29 lutego 2016 roku X GC 159/13 i SA we Wrocławiu z 28 września 2016 roku I ACa 907/16. Zatem nieuprawnionym jest żądanie zapłaty pozostałej części kary umownej oraz odszkodowania ponad tę karę, w tym kosztów dokończenia inwestycji, organizacji przetargu, usunięcia braków w robotach lub wad, które wyniknęły na skutek polecenia natychmiastowego opuszczenia placu budowy po odstąpieniu od kontraktu. Powództwo w znaczącej części jest również przedawnione, a także nieudowodnione.

- sprawa wszczęta pozwem z 23 maja 2016 roku wniesionym przez CNT S.A. przeciwko Województwu Dolnośląskiemu DSDIK o zapłatę kwoty 8 883 tys. PLN tytułem wynagrodzenia za roboty dodatkowe i zamienne, odszkodowania stanowiącego poniesione koszty przedłużenia wykonywania kontraktu na skutek nieprzekazania placu budowy w terminie i niewskazania miejsca zagospodarowania nadmiaru humusu oraz odszkodowania na skutek nienależycie przygotowanej dokumentacji przetargowej. Rozstrzygnięcie sprawy wymaga przeprowadzenia postępowania dowodowego, od wyników którego uzależniony będzie efekt złożonego pozwu. W razie wygrania sprawy, zapłata zasądzonego roszczenia stanowić będzie przychód Spółki.

- sprawa wszczęta pozwem z 3 stycznia 2017 roku wniesionym przez CNT S.A. przeciwko Zakładowi Wodociągów i Kanalizacji sp. z o.o. w Oławie o zapłatę kwoty 5 386 tys. PLN tytułem części wynagrodzenia za roboty budowlane, odszkodowania w związku ze skutecznym odstąpieniem przez CNT S.A. z winy pozwanego od niewykonanej części umowy oraz skapitalizowanych odsetek za opóźnienie. Postępowanie jest wynikiem prawomocnie wygranego wcześniejszego procesu z powództwa CNT S.A. przeciwko ZWIK sp. z o.o. o zapłatę, w którym sądy prawomocnie uznały za zasadne odstąpienie od niewykonanej części umowy przez CNT S.A. W razie wygrania sprawy, zapłata zasądzonego roszczenia stanowić będzie przychód Spółki.

- sprawa wszczęta pozwem z 11 grudnia 2017 roku wniesionym przez CNT S.A. i PORR S.A., jako członków konsorcjum, przeciwko Gminie Dąbrowa Górnicza o zapłatę kwoty 2 771 tys. PLN (po 1.385,6 tys. PLN dla każdego konsorcjanta) tytułem odszkodowania stanowiącego poniesione koszty przedłużenia wykonywania kontraktu na skutek wad w dokumentacji projektowej uniemożliwiających realizację robót oraz braku współdziałania zamawiającego. Rozstrzygnięcie sprawy wymaga przeprowadzenia postępowania dowodowego, od wyników





którego uzależniony będzie efekt złożonego pozwu. W razie wygrania sprawy, zapłata zasądzanego roszczenia stanowić będzie przychód Spółki.

- sprawa wszczęta pozwem z 20 lipca 2015 roku wniesionym przez syndyka masy upadłości PPH Oter S.A. w upadłości likwidacyjnej przeciwko CNT S.A. o zapłatę kwoty 3 475 tys. PLN tytułem wynagrodzenia za roboty budowlane. Zdaniem Zarządu CNT S.A. powództwo nie zasługuje na uwzględnienie, gdyż jest nieudowodnione co do zasady i wysokości. Część robót dotknięta jest wadami istotnymi, co czyni roszczenie o zapłatę części wynagrodzenia nieuzasadnionym. Co do pozostałej części wynagrodzenia, pozwany skorzystał z prawa do obniżenia wynagrodzenia powoda z rękojmi, z powodu licznych wad, których upadły lub syndyk, mimo wezwań nie usunęli.

- sprawa wszczęta pozwem z 4 czerwca 2014 roku wniesionym przez Dawmar sp. z o.o. przeciwko CNT S.A. o zapłatę kwoty 2 330 tys. PLN tytułem roszczenia o wydobycie skały i rumoszu z wykopów w ilościach większych niż przewiduje dokumentacja techniczna Zamawiającego. Zdaniem Zarządu CNT S.A. powództwo nie zasługuje na uwzględnienie, gdyż wynagrodzenie powoda jest ryczałtowe, nie zachowano przewidzianego w umowie trybu zlecenia tychże robót, nie udowodniono ilości tych robót oraz ich wartości.

Spółki zależne:

GET EnTra sp. z o.o.:

- postępowanie sądowo - administracyjne w sprawie dotyczącej zaliczenia do kosztów uzyskania przychodów GET EnTra sp. z o.o. kwoty 1 550 tys. EUR odstępnego wypłaconego na podstawie zawartej w dniu 18 lutego 2014 roku ugody na rzecz Elwiatr Pruszyński Sp. z o.o. W dniu 30 kwietnia 2015 r. Spółka wniosła do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Warszawie („WSA”) skargę na interpretację indywidualną wydaną w dniu 2 lutego 2015 r. przez Dyrektora Izby Skarbowej w Warszawie działającego z upoważnienia Ministra Finansów. W dniu 3 czerwca 2016 roku przedmiotowa skarga została oddalona przez WSA. Oddalenie skargi spółki zależnej nie ma i nie będzie miało żadnych negatywnych skutków dla wyniku finansowego GET EnTra sp. z o.o., gdyż Spółka zależna wykazuje w swoich sprawozdaniach koszty „Odstępnego” jako koszty nie będące kosztami uzyskania przychodu. W dniu 18 sierpnia 2016 r. Spółka zależna złożyła skargę kasacyjną do NSA od wyroku Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Warszawie. Na dzień sporządzenia sprawozdania finansowego Spółka nie posiada informacji o terminie jej rozpatrzenia.

Centrum Nowoczesnych Technologii Spółka Akcyjna spółka komandytowa:

- W związku z uzyskaniem przez CNT SA spółkę komandytową tytułu wykonawczego przeciwko KCI SA nakładającego na KCI SA obowiązek zapłaty kwoty 5 382 tys. PLN zł na rzecz CNT SA SK oraz wszczęciem na jego podstawie przeciwko KCI SA postępowania





egzekucyjnego, zostało wniesione w dniu 5 czerwca 2018 r. przez KCI SA powództwo przeciwko CNT SA SK o pozbawienie tytułu wykonawczego wykonalności, tj. oświadczenia woli KCI SA o poddaniu się egzekucji w akcie notarialnym z 22.04.2016 obejmującym m.in. umowę przeniesienia prawa użytkowania wieczystego (dalej Umowa), zaopatrzoną w klauzulę wykonalności postanowieniem Sądu Rejonowego dla Krakowa - Śródmieście w Krakowie z dnia 07.06.2018 r. nadaną na wniosek CNT SA przeciwko KCI SA co do obowiązku zapłaty kwoty 5.382.002,75 zł. Przedmiotowa wierzytelność CNT SA SK wobec KCI SA wynika z uiszczonych przez CNT SA SK na rzecz Skarbu Państwa opłat za trwałą zmianę sposobu korzystania z nieruchomości położonych w Krakowie, na których jest realizowana inwestycja Nowa 5 Dzielnica, poprzez ustalenie nowego celu tego prawa na cel mieszkaniowy i usługowy, do której zwrotu KCI SA zobowiązała się na rzecz CNT SA SK w wyżej wymienionej Umowie i w tym celu poddała się rygorowi egzekucji. Konieczność zapłacenia przedmiotowej opłaty wynikała wobec wszczęcia przez Skarb Państwa postępowania zmierzającego do rozwiązania stosunku prawnego użytkowania wieczystego, które zakończyło się zawarciem umowy ze Skarbem Państwa jako właścicielem nieruchomości w wykonaniu Zarządzenia Prezydenta Miasta Krakowa nr 824/2018 i uiszczeniem opłaty w kwocie 5.382.002,75 zł z powyższego tytułu.

- Jednocześnie z innej podstawy prawnej toczy się od dnia 17 lipca 2018 r. spór z powództwa CNT SA przeciwko KCI SA o zapłatę kwoty 5.382.002,75 zł celem obniżenia ceny nieruchomości położonych w Krakowie, na których jest realizowana inwestycja Nowa 5 Dzielnica w ramach rękojmi na skutek wystąpienia wady prawnej polegającej na prawie przysługującym Skarbowi Państwa do żądania rozwiązania prawa użytkowania wieczystego nieruchomości przed upływem ustalonego okresu, mimo, iż KCI SA zapewniała CNT SA SK o braku jakichkolwiek wad i obciążeń przedmiotowej nieruchomości, w tym praw osób trzecich, które mogłyby utrudnić wykonywanie nabytego prawa użytkowania wieczystego, w tym realizacji inwestycji mieszkaniowej. W sprawie został wydany nakaz zapłaty w postępowaniu nakazowym.

12. Wskazanie korekt błędów poprzednich okresów

Do końca I półrocza 2018 roku Grupa Kapitałowa nie dokonywała korekt błędów poprzednich okresów.

13. Informacje na temat zmian sytuacji gospodarczej i warunków prowadzenia działalności, które mają istotny wpływ na wartość godziwą aktywów finansowych i zobowiązań finansowych jednostki, niezależnie od tego, czy te aktywa i zobowiązania są ujęte w wartości godziwej czy w skorygowanej cenie nabycia (koszcie zamortyzowanym)

Do końca I półrocza 2018 roku nie wystąpiły opisane zdarzenia.





14. Informacje o niespłaceniu kredytu lub pożyczki lub naruszeniu istotnych postanowień umowy kredytu lub pożyczki, w odniesieniu do których nie podjęto żadnych działań naprawczych do końca okresu sprawozdawczego

Do końca I półrocza 2018 roku nie wystąpiły opisane zdarzenia.

15. Informacje dotyczące instrumentów finansowych wycenianych w wartości godziwej - informacje o zmianie sposobu (metody) jej ustalenia

Do końca I półrocza 2018 roku nie wystąpiły opisane zdarzenia.

16. Informacje dotyczące zmiany w klasyfikacji aktywów finansowych w wyniku zmiany celu lub wykorzystywania tych aktywów

Do końca I półrocza 2018 roku nie wystąpiły opisane zdarzenia.

17. Informacje dotyczące emisji, wykupu i spłaty nieudziałowych i kapitałowych papierów wartościowych

W okresie objętym raportem za I półrocze 2018 roku Emitent ani spółka zależna nie przeprowadzali emisji, wykupu i spłaty nieudziałowych i kapitałowych papierów wartościowych.

Na dzień sporządzenia sprawozdania za I półrocze 2018 roku Emitent nie posiada żadnych akcji własnych.

18. Informacje dotyczące wypłaconej lub zadeklarowanej dywidendy

W I półroczu 2018 roku Emitent nie wypłacał dywidendy, ale zadeklarował jej wypłatę.

W dniu 7 czerwca 2018 roku Zwyczajne Walne Zgromadzenie Centrum Nowoczesnych Technologii S.A. podjęło Uchwałę nr 6 w sprawie podziału zysku za rok obrotowy 2017. Zwyczajne Walne Zgromadzenie CNT S.A. postanowiło podzielić zysk netto za rok obrotowy 2017 w kwocie 7 424 tys. PLN w ten sposób, że kwotę 2 879 tys. PLN przeznaczyć na kapitał zapasowy i wypłacić dywidendę w kwocie 4 545 tys. PLN, co stanowi 0,50 zł na jedną akcję CNT S.A. Prawo do dywidendy nabyły osoby będące akcjonariuszami Spółki w dniu 13 sierpnia 2018 roku (dzień ustalenia prawa do dywidendy).





Śródroczne skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe za I półrocze 2018 roku (w tysiącach złotych)

Termin wypłaty dywidendy ustalony został w uchwale Walnego Zgromadzenia na dzień 6 września 2018 roku. Dywidendą objęte zostały wszystkie akcje Spółki tj. 9 090 000 akcji.

W I półroczu 2018 roku spółka zależna GET EnTra sp. z o.o. nie wypłacała dywidendy, ale zadeklarowała jej wypłatę.

W dniu 26 kwietnia 2018 roku Zwyczajne Walne Zgromadzenie Wspólników GET EnTra sp. z o.o. podjęło Uchwałę nr 6 w sprawie podziału zysku za rok obrotowy 2017. Zwyczajne Zgromadzenie Wspólników GET EnTra sp. z o.o. postanowiło zysk netto spółki zależnej za rok obrotowy 2017, w wysokości 3 941 tys. PLN zadysponować w ten sposób, że kwotę 2 188 tys. PLN przeznaczyć na pokrycie strat z lat ubiegłych, a kwotę 1 753 tys. PLN przeznaczyć na wypłatę dywidendy dla udziałowców GET EnTra sp. z o.o., którzy na dzień 26 kwietnia 2018 roku są udziałowcami Spółki. Zwyczajne Zgromadzenie Wspólników GET EnTra sp. z o.o. postanowiło, że wypłata dywidendy określonej powyżej nastąpi nie później niż do dnia 4 października 2018 roku.

W I półroczu 2017 roku Emitent nie wypłacał dywidendy, ale zadeklarował jej wypłatę.

W dniu 13 czerwca 2017 roku Zwyczajne Walne Zgromadzenie Centrum Nowoczesnych Technologii S.A. podjęło Uchwałę nr 6 w sprawie przeznaczenia zysku za rok obrotowy 2016 i wypłaty dywidendy. Zwyczajne Walne Zgromadzenie CNT S.A. postanowiło podzielić zysk za rok obrotowy 2016 w kwocie 404 tys. PLN, przeznaczając go w całości na kapitał zapasowy oraz wypłacić dywidendę w kwocie 2 727 tys. PLN, co stanowi 0,30 zł na jedną akcję CNT S.A. z kapitału zapasowego. Prawo do dywidendy nabyły osoby będące akcjonariuszami Spółki w dniu 3 lipca 2017 roku (dzień ustalenia prawa do dywidendy).

Termin wypłaty dywidendy ustalony został w uchwale Walnego Zgromadzenia na dzień 17 lipca 2017 roku. Dywidendą objęte zostały wszystkie akcje Spółki tj. 9 090 000 akcji.

W dniu 19 czerwca 2017 roku Zarząd Spółki zwołał Nadzwyczajne Walne Zgromadzenie Centrum Nowoczesnych Technologii S.A. na dzień 16 lipca 2017 roku („NWZ”) z punktem porządku obrad dotyczącym powzięcia uchwały w sprawie zmiany (korekty) uchwały numer 6 Zwyczajnego Walnego Zgromadzenia CNT S.A. z dnia 13 czerwca 2017 roku („ZWZ”). Zmiana Uchwały nr 6 ZWZ dotyczyła zmniejszenia wysokości dywidendy wypłacanej przez Spółkę z kapitału zapasowego i wypłaty dywidendy w kwocie 1 818 tys. PLN, co stanowi 0,20 zł na jedną akcję CNT S.A.

Z uwagi na fakt, że zgodnie z art. 396 § 5 Kodeksu spółek handlowych „części kapitału zapasowego w wysokości jednej trzeciej kapitału zakładowego można użyć jedynie na pokrycie straty wykazanej w sprawozdaniu finansowym” w ocenie Zarządu, wypłata dywidendy przeznaczonej do podziału uchwałą o podziale zysku, która została podjęta z naruszeniem art. 396 § 1 Kodeksu spółek handlowych, mogłaby w konsekwencji rodzić





Śródroczne skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe za I półrocze 2018 roku (w tysiącach złotych)

odpowiedzialność Zarządu jak i akcjonariuszy z tytułu uszczuplenia w sposób niezgodny z przepisami prawa kapitału zapasowego Spółki dlatego Zarząd Spółki zaproponował projekt uchwały zmieniający uchwałę nr 6 ZWZ w zakresie wysokości należnej akcjonariuszom dywidendy (zmniejszenie jej kwoty). Pozostała treść uchwały numer 6 Zwyczajnego Walnego Zgromadzenia CNT S.A. z dnia 13 czerwca 2017 roku, w szczególności dzień dywidendy oraz termin jej wypłaty, nie uległy zmianie. Uchwała w powyżej opisanym przedmiocie została podjęta przez NWZ Spółki w dniu 16 lipca 2017 roku.

Wypłata dywidendy w wysokości 1 818 tys. PLN nastąpiła 17 lipca 2017 roku (dzień płatności).

W I półroczu 2017 roku spółki zależne nie wypłacały dywidendy i nie deklarowały jej wypłaty.

19. Wskazanie zdarzeń, które nastąpiły po dniu, na który sporządzono półroczne skrócone sprawozdanie finansowe, nieujętych w tym sprawozdaniu, mogących wpłynąć w znaczący sposób na przyszłe wyniki finansowe

Spółka zależna GET EnTra Sp. z o.o. zawierała transakcje zakupu i sprzedaży energii elektrycznej, praw majątkowych i gazu za pośrednictwem TGE S.A. w okresie po dniu 30 czerwca 2018 roku w wartości i terminach ich zawarcia podanych w poniższej tabeli, z odroczonym terminem dostaw. Terminy dostaw zostały opisane szczegółowo w komunikatach bieżących Spółki CNT S.A. Poniżej zestawienie zawartych przez spółkę zależną GET EnTra Sp. z o.o. transakcji, po dniu bilansowym:

Lp.	Łączna wartość transakcji w PLN	Termin zawarcia transakcji
1.	111.048,11	29.06.2018 – 18.07.2018
2.	107 799,16	19.07.2018 – 26.07.2018
3.	118 832,73	27.07.2018 – 09.08.2018
4.	106 584,61	10.08.2018 – 17.08.2018

GET EnTra, oprócz prowadzenia działalności w obszarze obrotu energią elektryczną jest także aktywna w obszarze obrotu gazem ziemnym oraz prawami majątkowymi.

Po dniu, na który sporządzono półroczne sprawozdanie finansowe, na rynku praw majątkowych wystąpiły nieoczekiwane i znaczące wahania cen, w wyniku których Spółka w lipcu 2018 roku zamknęła część pozycji i poniosła stratę w wysokości 909 tys. zł netto.

Istnieje duże prawdopodobieństwo, że zawarte kontrakty odbiją się niekorzystnie na wynikach Spółki w kolejnych kwartałach 2018 roku oraz w roku 2019.



Grupa Kapitałowa CNT informuje, iż po dniu 30 czerwca 2018 roku do dnia sporządzenia sprawozdania nie wystąpiły inne zdarzenia, nieuwjęte w niniejszym sprawozdaniu, które mogłyby w znaczący sposób wpłynąć na jej przyszłe wyniki finansowe.

Inne zdarzenia po dniu bilansowym, które nie mają jednak istotnego wpływu na przyszłe wyniki finansowe zostały opisane w sprawozdaniu z działalności Grupy Kapitałowej na 30 czerwca 2018 w pkt 15.

20. Informacja dotycząca zmian zobowiązań warunkowych i aktywów warunkowych

Skonsolidowane pozycje pozabilansowe	30.06.2018	31.12.2017
1. Należności warunkowe	29 507	26 347
1.1. Od jednostek powiązanych (z tytułu)	-	-
- otrzymanych gwarancji i poręczeń		
- weksłowe		
- inne		
1.2. Od pozostałych jednostek (z tytułu)	29 507	26 347
- otrzymanych gwarancji i poręczeń	28 636	25 476
- weksłowe	871	871
- inne		
2. Zobowiązania warunkowe	55 508	52 542
2.1. Na rzecz jednostek powiązanych (z tytułu)	-	-
- udzielonych gwarancji i poręczeń		
- weksłowe		
- inne		
2.2. Na rzecz pozostałych jednostek (z tytułu)	55 508	52 542
- udzielonych gwarancji i poręczeń	55 508	52 542
- weksłowe		
- inne		
3. Inne (z tytułu)	-	-
Skonsolidowane pozycje pozabilansowe razem	(26 001)	(26 195)

Na dzień 30 czerwca 2018 roku w należnościach warunkowych wykazywanych pozabilansowo Grupa ujęła gwarancje należytego wykonania kontraktu, gwarancje usunięcia wad i usterek, oraz weksle, które otrzymała od podwykonawców i dostawców (działalność budowlana) a także gwarancję udzieloną spółce GET Entra Sp. z o.o. przez Polenergia Obrót S.A. z tytułu zawarcia umowy sprzedaży energii elektrycznej.

Na dzień 30 czerwca 2018 roku w zobowiązaniach warunkowych wykazywanych pozabilansowo Grupa ujęła gwarancje należytego wykonania kontraktu oraz gwarancje usunięcia wad i usterek, które zgodnie z warunkami kontraktowymi zostały złożone u Zamawiających (działalność budowlana) jak również gwarancje należytego wykonania Umowy Ramowej dla Umów Sprzedaży Energii Elektrycznej wystawione przez bank PKO BP S.A. z tytułu zawarcia przez GET EnTra Sp. z o.o. umów zakupu energii elektrycznej.





Śródroczne skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe za I półrocze 2018 roku (w tysiącach złotych)

Dodatkowo w zobowiązaniach pozabilansowych z tytułu gwarancji Grupa wykazuje umowę gwarancyjną, gdzie CNT S.A. występuje jako Gwarant. Gwarancja została zdeponowana u Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki i stanowi zabezpieczenie koncesji na obrót energią elektryczną udzielonej spółce GET EnTra Sp. z o.o., do łącznej kwoty 10.000 tys. PLN, z terminem obowiązywania do dnia 16 kwietnia 2024 roku.

Stan należności warunkowych na 30 czerwca 2018 roku wyniósł 29 507 tys. PLN.

Stan zobowiązań warunkowych na 30 czerwca 2018 roku wyniósł 55 508 tys. PLN.

Poza wskazanymi powyżej Grupa nie posiadała na dzień 30 czerwca 2018 roku istotnych pozycji pozabilansowych.

21. Inne informacje mogące w istotny sposób wpłynąć na ocenę sytuacji majątkowej, finansowej i wyniku finansowego emitenta

Do końca I półrocza 2018 roku nie wystąpiły opisane zdarzenia.

22. Opis zmian organizacji grupy kapitałowej emitenta, w tym w wyniku połączenia jednostek, uzyskania lub utraty kontroli nad jednostkami zależnymi oraz inwestycjami długoterminowymi, a także podziału, restrukturyzacji lub zaniechania działalności

W I półroczu 2018 roku nie miały miejsca zmiany w organizacji Grupy Kapitałowej CNT.

Jacek Taźbirek – Prezes Zarządu
podpis:

CENTRUM NOWOCZESNYCH
TECHNOLOGII S.A.
Prezes Zarządu
Jacek Taźbirek

Sprawozdanie sporządziła:

Joanna Wycisło – Dyrektor Finansowy / Prokurent
podpis:

CENTRUM NOWOCZESNYCH
TECHNOLOGII S.A.
Dyrektor Finansowy - Prokurent
Joanna Wycisło

CENTRUM NOWOCZESNYCH
TECHNOLOGII S.A. (1)
41-200 Sosnowiec, ul. Partyzantów 11
tel. (32) 294 40 11, fax (32) 263 39 07
Kapitał Akcyjny 36 360 000,00
(w tym kapitał wpłacony 36 360 000,00)
KRS: 0000143061, Sąd Rejonowy w Katowicach
NIP:644 001 18 38, REGON 271122279

Sosnowiec, 20.08.2018 roku

