



Sosnowiec, 25 kwietnia 2018 r.

Nadszedł czas na podsumowanie wyników finansowych oraz najważniejszych wydarzeń w działalności Spółki w minionym roku. Przekazuję Państwu sprawozdanie finansowe CNT S.A. i Sprawozdanie Zarządu z działalności Spółki za 2017 rok, w których przedstawiłem istotne aspekty działalności zarządzanej przeze mnie Spółki.

Miniony rok charakteryzował się znacznym ożywieniem polskiej gospodarki, czego dowodem są dane dotyczące produktu krajowego brutto jak również dane dotyczące produkcji budowlano – montażowej. Wartość tej ostatniej wzrosła w 2017 roku o około 8 %. Rosła dostępność projektów i zleceń, lecz jednocześnie wzrosły ceny materiałów i usług oraz znacząco spadła dostępność pracowników, w tym zwłaszcza specjalistów i operatorów. Zmniejszyła się również dostępność sprzętu. Wzrost produkcji budowlano – montażowej nie miał bezpośredniego wpływu na CNT S.A. z uwagi na fakt, że Spółka skupiła się na realizacji pozyskanych w latach ubiegłych kontraktów, w tym przede wszystkim kontraktu związanego z budową stopnia wodnego Malczyce na rzece Odrze. Istotny wpływ na osiągnięte w 2017 roku wyniki Spółki miał fakt uruchomienia finansowania dla tego kontraktu. Dzięki przeznaczeniu przez Skarb Państwa zdefiniowanych z góry środków finansowych, których wysokość odpowiadała potrzebom tej inwestycji, Spółka wraz z konsorcjantem mogła w pełni wykorzystać swój potencjał organizacyjny i techniczny realizując wszystkie roboty zaplanowane na rok 2017.

Rok 2017 był dla Spółki dobrym rokiem, w którym realizowana była strategia oparta na stabilizacji i bezpiecznym rozwoju w kluczowych obszarach działalności. Pozwoliło to wypracować Spółce w 2017 roku wynik w kwocie 8 768 tys. zł brutto. Rok 2017 był także dla Centrum Nowoczesnych Technologii S.A. okresem poszukiwania kolejnych obszarów biznesowych, gdzie Spółka lub jej podmioty zależne mogłyby korzystnie i jednocześnie bezpiecznie zainwestować posiadane środki pieniężne.

Sytuacja finansowa Spółki jest bardzo dobra, Spółka terminowo realizuje swoje zobowiązania i nie posiada zadłużenia, także w instytucjach finansowych. To wynik działalności CNT S.A. w poprzednim roku obrotowym, w którym poziom środków pieniężnych zwiększył się względem początku 2017 roku o 123% i wyniósł na koniec roku 27 734 tys. złotych. Taki potencjał pozwala realizować kolejne założenia Zarządu mające na celu dalszy rozwój Spółki oraz poszukiwać kolejnych rentownych obszarów aktywności biznesowej zarówno w segmentach obecnej działalności (w tym deweloperskiej) jak i w nowych obszarach.





Strategicznym celem pozostaje umacnianie pozycji Spółki jako firmy nowoczesnej, stabilnej, elastycznej i gotowej na nowe wyzwania i stale zwiększającej swoją wartość dla akcjonariuszy.

Spółka nie podejmowała w 2017 roku nieuzasadnionego ryzyka składania ofert w przetargach infrastrukturalnych, coraz częściej ogłaszanych w formule „zaprojektuj i wybuduj”. Z uwagi na rosnące w 2017 roku problemy branży budowlanej kontrakty takie niosły za sobą trudny do oszacowania poziom ryzyka, co przy rosnących skokowo w branży budowlanej kosztach coraz bardziej przypominały loterię a nie dojrzałą działalność biznesową. Oczekuję, iż stabilizacja cen materiałów oraz dostępności i kosztu usług podwykonawczych ustabilizuje się z roku 2018, co stworzy możliwość aplikowania przez Spółkę do ogłaszanych projektów budowlanych.

W minionym roku Spółka wspierała także rozwój spółki zależnej Centrum Nowoczesnych Technologii Spółka Akcyjna sp. k. realizując na jej rzecz usługi związane m.in. z nadzorem i wsparciem procesu budowy osiedla Nowa 5 Dzielnica w Krakowie.

Reasumując, Spółka po udanym roku jest w bardzo dobrej kondycji i z entuzjazmem zmierzy się w wyzwaniach roku 2018.

Na koniec dziękuję Akcjonariuszom za okazane mi zaufanie, Radzie Nadzorczej za wspieranie Zarządu w podejmowanych działaniach, Partnerom i Kontrahentom za współpracę a Pracownikom Spółki za pełną zaangażowania, efektywną pracę.

*Podpis o pełnomocnictwie
Janek Trębicki*

