

Szanowni Państwo,

Tradycyjnie, po zakończeniu roku obrotowego oddaję w Państwa ręce Raport roczny Centrum Nowoczesnych Technologii S.A. za 2019 rok.

Miniony rok był dla Spółki okresem bardzo udanym.

Pomimo iż przychody ze sprzedaży spadły w 2019 roku do poziomu 42 519 tys. zł, a zysk netto ze sprzedaży zmniejszył się do kwoty 15 373 tys. zł, to zysk z działalności operacyjnej wzrósł w porównaniu do roku ubiegłego i na koniec 2019 roku wyniósł 15 058 tys. złotych. Spółka osiągnęła również zysk na działalności finansowej per saldo w wysokości 11 680 tys. zł, w efekcie czego zysk brutto osiągnął kwotę 26 738 tys. zł, co oznacza wzrost w stosunku do roku ubiegłego. Zysk netto na koniec 2019 roku kształtował się na poziomie 22 344 tys. zł i był wyższy od uzyskanego w analogicznym okresie roku ubiegłego.

Ten świetny wynik to efekt zakończonego w roku 2019 kontraktu na budowę stopnia wodnego w Malczycach jak i wypłaty zysku oraz zaliczki na poczet zysku przez spółkę zależną realizującą projekt deweloperski „Nowa 5 Dzielnica”.

W minionym roku Spółce nie udało się pozyskać do realizacji nowego, istotnego projektu, dlatego też w 2020 roku nasze starania będą skupiać się na wypełnieniu tej luki, z wykorzystaniem zdobytych przez Spółkę kompetencji i doświadczeń. W nadchodzącym roku CNT S.A. nadal będzie realizować usługi nadzoru i wsparcia inwestycji deweloperskich realizowanych przez spółkę zależną oraz poszukiwać możliwości realizacji projektów deweloperskich na własny rachunek.

Panująca pandemia koronawirusa COVID-19 to przełomowy czas i zapewne jedno z największych wyzwań nowożytnej cywilizacji.

Powszechna obawa nie tylko przed konsekwencjami zarażenia wirusem, ale też przed utratą źródeł dochodu stały się powszechne i mogą być powodem zachowań społecznych i zjawisk gospodarczych, których przebiegu i skutków dziś jeszcze sobie nie wyobrażamy.

Niewykluczone również jest, iż skutki pandemii nie okażą się tak dramatyczne jak to dziś jest prognozowane.

Obecnie trudno ocenić i zweryfikować jakie szanse i zagrożenia stoją przed branżą budowlaną w 2020 roku, ale z pewnością przyjdzie się nam zmierzyć z rewizją przyjętych założeń i być może z koniecznością modyfikacji dotychczasowej strategii rozwoju.

Okoliczności te powodują, że nie potrafię odpowiedzialnie przedstawić Państwu prognozy sytuacji jaka może być udziałem Spółki w tym roku. Jednakże bardzo dobra sytuacja płynnościowa oraz wysokie kompetencje zawodowe zespołu współpracowników pozwalają mi patrzeć z optymizmem na efekty przyszłych zmagañ Spółki ze zjawiskami, które czekają ją w najbliższej przyszłości.

Dziękuję wszystkim Współpracownikom za zaangażowanie i pełen profesjonalizm w działaniach bo wiem, że bez tego Spółka nie osiągnęłaby dobrego wyniku.

Członkom Rady Nadzorczej dziękuję za wsparcie działań zarządu, Partnerom biznesowym za współpracę.

Dziękując Akcjonariuszom CNT S.A. za zaufanie zachęcam ich do podejmowania wzmożonych wysiłków zmierzających do wycofania akcji Emitenta z obrotu na rynku regulowanym GPW.

Życząc wszystkim Państwu zdrowia i pogody ducha zapraszam do lektury załączonego Raportu rocznego CNT S.A. za 2019 rok.

Porozumiem i pomogiem
