



Sosnowiec, dnia 28 kwietnia 2021 r.

Szanowni Państwo,

nadszedł czas publikacji raportów rocznych za miniony okres sprawozdawczy. Jest to dla mnie czas podsumowań i analizy najistotniejszych wydarzeń i wyzwań, które stały się naszym udziałem w ubiegłym roku. Jest to również czas na dokonanie oceny efektów działań podejmowanych przez spółki Grupy Kapitałowej CNT oraz obranych kierunków rozwoju.

W 2020 roku Grupa Kapitałowa CNT osiągnęła przychody ze sprzedaży w wysokości 322 346 tys. zł oraz zysk netto ze sprzedaży w kwocie 47 092 tys. zł. Spadek przychodów Grupy jest związany z zakończeniem przez CNT S.A. istotnego kontraktu pn. „Budowa stopnia wodnego Malczyce na rzece Odrze” oraz kontrolowanym spadkiem obrotów w spółce zależnej Get EnTra Sp. z o.o., który jest odzwierciedleniem próby unikania zbyt dużej ekspozycji na ryzyko rynkowe, co zostało osiągnięte między innymi poprzez redukcję obrotów na rynku hurtowym.

Zysk z działalności operacyjnej Grupy Kapitałowej zamknął się wynikiem 52 670 tys. zł., Grupa CNT wypracowała zysk netto w 2020 roku w wysokości 48 859 tys. zł., tj. wyższy o 39% od uzyskanego w roku ubiegłym, co pokazuje, iż spadek obrotów w Grupie nie miał wpływu na osiągnięte wyniki finansowe i rentowność Grupy.

Zasadniczy wpływ na wyniki finansowe osiągnięte przez Grupę Kapitałową CNT w 2020 roku miały następujące okoliczności:

- realizacja rentownej inwestycji deweloperskiej spółki zależnej Centrum Nowoczesnych Technologii Spółka Akcyjna sp.k. pod nazwą „Nowa 5 Dzielnica” w Krakowie oraz utrzymujący się wysoki poziom zainteresowania oferowanymi przez spółkę zależną lokalami;

- obrót energią elektryczną, gazem i prawami majątkowymi na rynku hurtowym Towarowej Giełdy Energii przez spółkę zależną GET EnTra sp. z o.o., która to kontynuowała działalności w segmencie dystrybucji energii elektrycznej, przy jednoczesnym ograniczeniu skali działalności w segmencie obrotu energią.

Ponadto w 2020 roku stanęliśmy wszyscy przed ogromnym wyzwaniem, jakim jest ogólnoświatowa pandemia COVID-19. Choć nie jest możliwe oszacowanie skutków utrzymującej się pandemii i wprowadzanych w Polsce ograniczeń dla przyszłych wyników Grupy Kapitałowej CNT, spółki Grupy konsekwentnie realizują założone strategie bacząc jednocześnie, aby z jednej strony





nie stać się ofiarą globalnej sytuacji gospodarczej, a z drugiej strony nie zmarnować nadarzających się okazji biznesowych.

Z tych też powodów Emitent stale poszukuje dla siebie korzystnych perspektyw biznesowych, dających możliwość rozpoczęcia inwestycji na rynku nieruchomości, jak i zainicjowania innych opłacalnych przedsięwzięć gospodarczych, natomiast spółka Centrum Nowoczesnych Technologii Spółka Akcyjna Sp. k. kontynuuje budowę ostatniego etapu inwestycji „Nowa 5 Dzielnica”.

Wobec posiadania przez CNT S.A. wysokich kompetencji w zakresie usług nadzoru nad realizacją inwestycji budowlanych (nadzór i zarządzanie inwestycją) działalność ta będzie kontynuowana i planowo rozwijana w roku 2021 r.

Stabilna sytuacja finansowa i płynnościowa (stan środków pieniężnych Grupy CNT na koniec 2020 roku wynosi 83 743 tys. zł.) pozwala z optymizmem spoglądać na możliwość podejmowania przez Grupę Kapitałową CNT kolejnych, ambitnych wyzwań i projektów.

Korzystając z okazji, jaką jest publikacja niniejszego listu pragnę podziękować wszystkim pracownikom oraz współpracownikom Grupy Kapitałowej CNT za ich pełną poświęcenia pracę, członkom Rady Nadzorczej CNT S.A. za zaangażowanie i wsparcie, a wszystkim kontrahentom za dotychczasową współpracę.

Wspólnikom spółek zależnych CNT S.A. dziękuję za dotychczasową współpracę, życząc kolejnych satysfakcjonujących wyników w ramach projektów, które wspólnie realizujemy oraz realizować będziemy w przyszłości.

Serdecznie zapraszam Państwa do zapoznania się z treścią Raportu rocznego Grupy Kapitałowej CNT za 2020 rok.

